



8747/A/2021-HMU2

Čj.: UZSVM/A/5363/2021-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění
IČ: 69797111, DIČ CZ69797111
(dále jen převodce)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,
za které jedná Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu
hlavního města Prahy, na základě plné moci ze dne 7.6.20231 v platném znění
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581
(dále jen nabyvatel)

*uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon č. 219/2000 Sb.) a § 1746 a §
2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějšího předpisu, (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto*

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č . UZSVM/A/5363/2021-HMU2

č. INO/35/05/014741/2022

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku parc. č. 1052/173, ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Krč (dále jen „převáděný majetek“).

Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán na listu vlastnictví č. 60000 Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha pro katastrální území Krč, obec Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě Zápisu o předání majetku státu (§ 19 odst.1 zák. č. 219/2000 Sb.) 906-70588/2008 ze dne 29. 9. 2008.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku parc. č. 1052/173 v katastrálním území Krč dle katastru nemovitostí o výměře 135 m².

Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Na převáděném majetku se nachází komunikace Pujmanové, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-45454/1999/DOP-R5/Fi ze dne 22. 12. 1999 zařazena do sítě místních komunikací III. třídy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí 231 200,- Kč

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 36/68 ze dne 28.4.2022.

Čl. V.

Předmětný bezúplatný převod převáděného majetku je předmětem daně z příjmu v souladu se zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, avšak vykázaná daň není odváděna finančnímu úřadu, nýbrž je na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů, příjmem rozpočtu obce.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o registru smluv“).
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Správní poplatky spojené s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, čtyři vyhotovení jsou určena pro nabyvatele. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, ve svém úplném znění, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, text této smlouvy a datum jejího podpisu.

13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**za Českou republiku – Úřad pro
zastupování státu ve věcech majetkových**

za hlavní město Prahu

.....
Mgr. Ivana Kubičková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. městě Praze
(převodce)

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy
(nabyvatel)