

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkyní primátora  
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

České vysoké učení technické v Praze  
Jugoslávských partyzánů 1580/3, Praha 6  
Řešitelské pracoviště:

**Kloknerův ústav**  
Šolínova 7, 166 08 Praha 6 - Dejvice

zastoupena: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále též jen **objednatel**

IČO: 68407700  
DIČ: CZ68407700 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále též jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl.I.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je doplnění podkladů pro upřesnění projektové dokumentace a statické výpočty objektu DKMO.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **min. 1 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit např. na dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

## **čl.II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování podkladů pro potřeby upřesnění projektové dokumentace a statických výpočtů objektu DKMO. Objekt se nachází na ul. 28. října, č. p. 2556/124, 702 00 Ostrava. Objekt DKMO je nemovitou kulturní památkou, evidovaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod katalogovým číslem 1910551363.
2. Oblasti posouzení byly na základě dosavadních zjištění a průzkumů definovány následovně:

- Velkorozponové konstrukce zastřešení (hudební sál)
- Železobetonové prvky stropu a střechy (restaurace)
- Železobetonový strop pod hledištěm divadla
- Základy, ověření tvaru, hl. založení

Rozsah prací je dále definován v příloze č. 1 této smlouvy.

Výstupy průzkumu budou předávány průběžně, dle požadavků objednatele/projektanta. Zhotovitel poskytne objednateli/projektantovi součinnosti při aplikaci výstupů tohoto posouzení do projektové dokumentace, tímto není dotčeno ujednání o předání díla jako celku dle odst. 4 tohoto článku ve spojení s čl. V. této smlouvy.

Součástí plnění je i zapravení sond, které budou uvedeny do provozuschopného funkčního stavu. Omítky na stěnách a střepech budou opraveny maltou, štukem a bílou malbou. V případě, že výztuž v rýhách nebude ihned sanována, bude opatřena ochranným nástřikem, zapravena reprofilační maltou a dále bude proveden štuk a bílá malba. Podlahové sondy budou zabetonovány, finální povrchy budou uvedeny do provozuschopného (parkety, dlažba). Kopané sondy budou zahrnuty, zhutněny a povrch bude urovnán. Suť bude odvezena, bude proveden úklid průmyslovým vysavačem.

Provádění samotných prací je nutno vždy koordinovat s aktuálním provozem v objektu (např. zkoušky či nahrávání Jánáčkovy filharmonie Ostrava). Harmonogram akcí je možné poskytnout s týdenním předstihem. Přístup do objektu bude zajištěn i o víkendy či v pozdních hodinách. Objednatel tak zajistí zhotoviteli maximální součinnost při koordinaci provádění prací a provozu DKMO i ze strany vlastníka objektu.

3. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Dílo bude objednateli dodáno ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě (každé vyhotovení bude opatřeno razítkem a podpisem zhotovitele). Rovněž bude dodáno v elektronické podobě na 2 ks CD (DVD)-ROM

## Statutární město Ostrava magistrát

mediích nebo 1x USB flash disk, které budou obsahovat kompletní dokumentaci - textovou část a výkresy. Textová část bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentů (\* pdf) kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader a ve formátu (\*.dwg) kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD. 4 vyhotovení závěrečné zprávy v elektronické podobě na CD(DVD)-ROM mediích nebo 1x USB flash disku budou předány investičnímu odboru Magistrátu města Ostravy.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy, technickými podmínkami a s nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. VI. této smlouvy.

### čl.III.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
5. Obě smluvní strany se zavazují zúčastňovat se pracovních schůzek svolaných kteroukoliv z nich nejméně 3 pracovní dny předem, k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla. Objednatel zajistí zhotoviteli uzamykatelný prostor pro uložení vybavení v prostorách objektu DKMO.
7. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započítáním jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V závěrečné zprávě budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické a bezpečnostní předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
9. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup na pozemky a do objektu pro provedení průzkumů.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

### čl.IV.

#### Doba plnění a místo plnění

1. Místem plnění je Dům kultury města Ostravy, ul. 28. října, č. p. 2556/124, 702 00 Ostrava a související pozemek p. č. 2613/3, k. ú. Moravská Ostrava.
2. **Závěrečná/souhrnná zpráva bude předána do 30.05.2022.** Termín plnění může být prodloužen z důvodu provozních omezení v objektu DKMO. Zhotovitel bude průběžně vyhodnocovat plnění harmonogramu prací a s předstihem informovat objednatele o možném riziku zpoždění prací.

## **čl.V.**

### **Předání díla**

1. Dílo v požadovaném rozsahu dle čl. II. této smlouvy (v písemné i elektronické podobě) bude objednateli předáno osobně nebo poštou, a to na odboru investičním Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava.
2. K převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, a to v termínu dle čl. IV. této smlouvy.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad.
4. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede své výhrady a důvody nepřevzetí.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

## **čl.VI.**

### **Cena díla**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 1 179 900,00 Kč

DPH: 247 779,00 Kč

**Cena celkem vč. DPH: 1 427 679,00 Kč**

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena bez DPH uvedena v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, služby, dodávky a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2

## **čl.VII.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury;
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření a číslo investiční akce (ORG 8230);

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
  - d) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla;
  - e) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor investiční Magistrátu města Ostravy);
  - f) dobu splatnosti faktury;
  - g) sazbu DPH;
  - h) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu;
  - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila.
4. Faktura celkové smluvní ceny díla bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla.
  5. Doba splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
  6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
  7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li neprávne vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
  9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
  10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
  11. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
  12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
  14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 13 a druhá a třetí věta odst. 12 tohoto článku neuplatní.
  15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **čl.VIII.**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen přizvat objednatele ke všem rozhodujícím jednáním a taktéž je povinen vést z každého jednání zápis, který společně s dalšími informacemi z jednání předá objednateli, v případě, že se objednatel jednání nezúčastní.
2. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
3. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
4. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.
6. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže prokazatelně včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
7. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
8. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.

## **čl.IX.**

### **Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání bez ohledu na to, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

## **čl.X.**

### **Náhrada újmy**

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.

2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I., odst. 6. této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

## **čl.XI.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla bez DPH dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany prohlašují, že výše smluvní sankce je přiměřená vzhledem k významu předmětu plnění pro objednatele.
2. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **čl.XII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 09357/RM1822/146 ze dne 03. 05. 2022, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „Příprava statických podkladů“, poř. č. 084/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

7. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny výslovně uvedené mezi výjimkami), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
10. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést své kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
16. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v zákoně č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
17. Za objednatele je oprávněn jednat v záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
18. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
19. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
20. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1: Rozsah prací

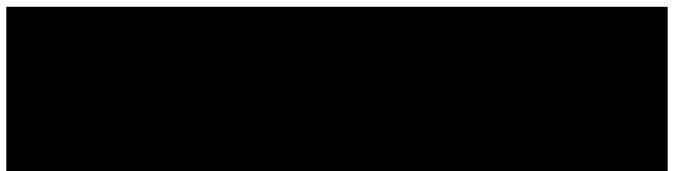
**Za objednatele**

**Mgr. Zuzana Bajgarová**

náměstkyně primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

**Za zhotovitele**



Kloknerova ústavu

„podepsáno elektronicky“



		MJ	Počet MJ	Cena MJ	Cena celkem		
<b>Sondy "Oblasti I, III a, V, VII"</b>							
<b>Obl. III a</b>	Konstrukce zastřešení - <b>hudební sál</b> (nad 3.NP = střecha) včetně desky ŽB nosníky + desky s podélnými náběhy o tomto stropu (zastřešení) nejsou žádné informace průřezy, rozměry, geometrie, vyztužení, pevnosti, zatížení Existuje průzkum z r. 1992 - dle KÚ nepřehledný Ověřit a rozšířit průzkum z r. 1992	Tvar (geometrie) konstrukce - měření	hod.	10	950	9500	
		Vyztužení sloupů, průřez	ks	6	2600	15600	
		Vyztužení - spodní výztuž střed rozp., průřez, tl. desky	ks	10	3400	34000	
		Vyztužení - horní výztuž	ks	2	9500	19000	
		Pevnost betonu nedestruktivně	ks	16	600	9600	
		Jádrové výtvy pro upřesnění nedestr. zkoušek pev. betonu	ks	8	4200	33600	
		Zatížení - sonda do skladby střešního pláště + nosné kce	ks	1	9000	9000	
<b>Obl. V</b>	Strop ŽB - rozměry, vyztužení, pevnosti, zatížení (nad. 1.PP) o tomto stropu nejsou žádné informace	Rozměry konstrukce - měření	hod.	20	950	19000	
		Vyztužení - trám, deska, spodní výztuž, průřez, tl. desky	ks	10	3400	34000	
		Vyztužení - trám, deska, horní výztuž	ks	10	4200	42000	
		Vyztužení - trám, smyková výztuž (ohyby, třmínky)	ks	10	4200	42000	
		Pevnost betonu nedestruktivně	ks	25	600	15000	
		Jádrové výtvy pro upřesnění nedestr. zkoušek pev. betonu	ks	8	4200	33600	
		Zatížení - sonda do skladby podlahy	ks	3	2400	7200	
<b>Obl. VII</b>	Strop ŽB - rozměry, vyztužení, pevnosti, zatížení (nad 1.NP, 3.NP = střecha) o tomto stropu nejsou žádné informace	Rozměry konstrukce - měření	hod.	20	950	19000	
		Vyztužení - trám, deska, spodní výztuž, průřez, tl. desky	ks	24	3400	81600	
		Vyztužení - trám, deska, horní výztuž	ks	16	4200	67200	
		Vyztužení - trám, smyková výztuž (ohyby, třmínky)	ks	16	4200	67200	
		Pevnost betonu nedestruktivně	ks	32	600	19200	
		Jádrové výtvy pro upřesnění nedestr. zkoušek pev. betonu	ks	16	4200	67200	
		Zatížení - sonda do skladby podlahy	ks	1	2400	2400	
<b>Obl. I</b>	Základy - tvar, hl. založení, charakter základové zeminy (základy)	Zatížení - sonda do skladby střechy	ks	1	9000	9000	
		Hl. založení - jádrový výtvt do hl. 3,5 m	ks	1	12000	12000	
		Tvar základu (odsok) - kopaná sonda	ks	2	15000	30000	
		Char. zákl. zeminy - dynamická penetrace do hl. 8 m	ks	1	32000	32000	
<b>Zpráva</b>			Zpracování zpráv (30% ceny polních prací)	30%		219000	
<b>Ostatní náklady</b>			Oprava sond	soubor	1	54000	54000
			Náklady na dopravu (1. cesta tam a zpět = 750 km)	km	3200	15	48000
			Náklady na ubytování	noc	43	3000	129000
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>					<b>1179900</b>		