



## Kupní smlouva

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Občanský zákoník**“)

mezi smluvními stranami:

<b>Kupující:</b>	<b>Město Semily</b>
Sídlo:	Husova 82, 513 01 Semily
Zastoupený:	Bc. Lena Mlejnková, starostka
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.,
Č. účtu:	27-1263108309/0800
IČO:	00276111
DIČ:	CZ00276111
Oprávněný k jednání ve věcech technických:	Ing. Vladimír Bělonohý
Tel:	481 629 235, xxxxxxxx
E-mail:	belonohy@mu.semily.cz

(dále jen „**Kupující**“ na straně jedné)

**a**

<b>Prodávající:</b>	<b>RUST design s.r.o.</b>
Sídlo/Místo podnikání:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha Karlín
Jednající:	Ing. Jiří Schindler
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxx
Č. účtu:	xxxxxxxxxxxxx
IČO:	64053369
DIČ:	CZ64053369
Oprávněný k jednání ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxxx
Tel:	xxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxx

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 180288

(dále jen „**Prodávající**“ na straně druhé)

(Kupující a Prodávající jsou dále uváděni též společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

**takto:**

### Článek I

#### Úvodní ustanovení

1. Kupující je obcí ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a má právní subjektivitu v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 téhož zákona.
2. Prodávající prohlašuje, že má veškerá oprávnění nezbytná k řádnému provedení dodávky zařízení a vybavení, jak je tento pojem definován níže v této Smlouvě.

## Článek II Předmět Smlouvy

1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje pro Kupujícího dodat vlastním jménem, na vlastní náklad a na vlastní nebezpečí za podmínek stanovených touto Smlouvou v této Smlouvě specifikované **nábytkové vybavení** pro objekt novostavba mateřské školy, nacházející se v Semilech, (dále jen „**Škola**“) specifikované v Dokumentaci pro provedení interiéru z 10/2020 tvořící přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Nábytkové vybavení**“), v rozsahu a způsobem dle této Smlouvy a nabídky Prodávajícího na plnění veřejné zakázky „Nábytkové vybavení – novostavba mateřské školy v Semilech“ ze dne **1.4.2022** podané na základě výzvy Kupujícího, s uvedením cen za jednotlivé části Nábytkového vybavení, jak je tento pojem definován pro účely této Smlouvy níže, dle oceněného rozpočtu (příloha č.1 této Smlouvy).  
Místem dodání je novostavba mateřské školy v Semilech, ul. Pod Vartou, umístěná na pozemcích parc. č. 4001, 4029, 4031/1, 4031/5, 4031/6, 4032/2, 4033/1, 4033/4, 4033/5, 4036, 4125/1 v kat. úz. a obci Semily.  
Prodávající se touto Smlouvou zavazuje provést rovněž montáž a kompletaci Nábytkového vybavení a jeho instalaci, včetně montáže a rozmístění v budově Školy dle dispozic Kupujícího.
2. Součástí dodávky Nábytkového vybavení jsou veškeré práce, materiál, činnosti, montáž, dodávky a služby nutné nebo vhodné pro řádné provedení dodávky Nábytkového vybavení a odstranění veškerých případných vad Nábytkového vybavení Prodávajícím s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se Smlouvou a závaznými předpisy, včetně obstarání veškerého zařízení, pomůcek a dalších věcí, které jsou potřebné pro dodávku Nábytkového vybavení, všech pracovních sil, mechanismů, materiálů, zařízení místa dodávky Nábytkového vybavení, stejně tak všechny dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k provedení a dokončení dodávky Nábytkového vybavení do převzetí Kupujícím.
3. Kupující se touto Smlouvou zavazuje za podmínek dále stanovených řádně dodané Nábytkové vybavení od Prodávajícího převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem dále v této Smlouvě stanoveným.
4. Předmětem dodávky Nábytkového vybavení jsou veškeré věci, činnosti a služby uvedené ve Smlouvě a v Nabídce nebo z nich vyplývající, a to bez ohledu na to, ve které jejich části. Jednotlivé části Smlouvy se výslovně považují za vzájemně se doplňující a upřesňující.
5. Pokud k provedení některých částí dodávky Nábytkového vybavení použije Prodávající poddodavatele, odpovídá za to, že i tito poddodavatelé budou disponovat veškerými oprávněními, jako jimi disponuje Prodávající podle svého ujištění v čl. I odst. 2 této Smlouvy nezbytnými pro plnění dané části dodávky Nábytkového vybavení.

## Článek III

### **Lhůty pro dodávku Nábytkového vybavení, podklady pro dodávku Nábytkového vybavení**

1. Kupující před zahájením dodávky (předpoklad květen 2022) odešle Prodávajícímu písemnou výzvu k zahájení dodávek (dále jen „písemná výzva Kupujícího“).
2. Prodávající je povinen provést dodávku Nábytkového vybavení v termínech takto:

a) Zahájení dodávky Nábytkového vybavení	60 dnem po obdržení písemné výzvy Kupujícího
b) Ukončení dodávky Nábytkového vybavení	do 90 dnů po obdržení písemné výzvy Kupujícího
c) Převzetí Nábytkového vybavení Kupujícím	do 3 pracovních dnů od ukončení dodávky Nábytkového vybavení.

3. Pokud Prodávající dodávku Nábytkového vybavení řádně neprovede a Kupujícímu nepředá ve lhůtách podle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy a následně ani v dodatečně stanovené písemně Kupujícím, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Prodávajícímu.
5. Kupující i Prodávající se dohodli, že Prodávající není v prodlení o počet dnů, po které nemohl dodávku Nábytkového vybavení provádět v důsledku:
  - a) překážek na straně Kupujícího, které mohou být způsobeny nenadálými skutečnostmi souvisejícími se stavbou objektu a které by neumožňovaly dodávku a instalaci Nábytkového vybavení.
  - b) vyšší moci, kterou se rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, t.j. překážky nastalé nezávisle na vůli Prodávajícího a bránící mu ve splnění jeho povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by Prodávající tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku mohl předvídat, avšak vždy jen po skutečnou dobu trvání těchto překážek a za podmínky, že jejich vznik Prodávající bez zbytečného prodlení oznámí písemně Kupujícímu.
6. Prodávající potvrzuje, že před podpisem Smlouvy řádně a s nejlepší odbornou péčí prostudoval Smlouvu a všechny její přílohy jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a přijal je jako dostatečný podklad pro provedení dodávky Nábytkového vybavení a ocenění dodávky Nábytkového vybavení a dostatečně jim porozuměl, vyžádal si a obdržel vyjasnění nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se Nábytkového vybavení a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení dodávky Nábytkového vybavení. Prodávající je zcela odpovědný za dostatečně pečlivé prostudování zadávací dokumentace, resp. jejího vysvětlení, změn a doplnění a za získání spolehlivých informací ve vztahu k jakýmkoli a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit cenu a správnost nabídky nebo realizaci dodávky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek nese odpovědnost kupující.

#### **Článek IV**

##### **Cena dodávky Nábytkového vybavení**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena dodávky Nábytkového vybavení je stanovena jako cena pevná s maximální výší plnění částkou, která činí :

**4.291.899 Kč bez DPH (dále též jen „Cena“).**

K výše uvedené ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy činí: **5.193.198 Kč.**

2. Cena ve výši podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy byla Smluvními stranami sjednána na základě kalkulace ceny dodávky Nábytkového vybavení provedené Prodávajícím v Nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, přičemž zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího na dodávku Nábytkového vybavení v souladu s čl. IV, bodem 4 této Smlouvy.
3. Zvýšení materiálových, mzdových a jakýchkoliv jiných nákladů včetně případné změny cen, odvodů sociálního nebo zdravotního pojištění, dovozních přírážek nebo kursu české koruny, apod., nemají vliv na cenu dodávky Nábytkového vybavení sjednanou v odst. 1 tohoto článku Smlouvy ani na změnu jednotkových cen při zvýšení rozsahu dodávky Nábytkového vybavení (vícepráce).

4. Cena dodávky Nábytkového vybavení je cenou pevnou a konečnou a obsahuje zejména veškeré:
  - a) materiálové, dopravní a vedlejší materiálové náklady, příslušenství, stroje, přístroje, nástroje, které jsou nutné k provedení dodávky Nábytkového vybavení;
  - b) mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, poplatky, náklady na dozor, odměny, přesčasy, odlučné, jízdné a jiné vedlejší náklady a výdaje;
  - c) náklady na všechna odpovídající ochranná opatření pro provedení dodávky Nábytkového vybavení až do jejího převzetí Kupujícím;
  - d) náklady na odvoz odpadu a obalů, včetně dodržování příslušných zákonů o ochraně životního prostředí a příslušných nařízení orgánů;
  - e) náklady spojené s dovozem materiálů, výrobků, či prací ze zahraničí, včetně celních a jiných poplatků spojených s dovozem, dopravních nákladů, certifikace výrobků a materiálů, pokud je Prodávající potřebuje pro své plnění;
  - f) náklady na případné licence, průmyslová, autorská a jiná práva;
  - g) náklady na zkoušky, atesty, osvědčení a certifikace v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Uzavřením této Smlouvy Prodávající potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení dodávky Nábytkového vybavení, zejména s objektem Školy a poměry tam existujícími, dopravními podmínkami a přístupem na místo provedení dodávky Nábytkového vybavení, včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti dodávky Nábytkového vybavení apod.

#### **Článek V**

##### **Překážky a přerušení prací, lhůty provádění**

1. Způsobí-li Prodávající svou činností při provádění dodávky Nábytkového vybavení překážky bránící jiným osobám v činnostech souvisejících s výstavbou Školy, v jejichž důsledku vznikne Kupujícímu škoda, je Prodávající povinen tuto škodu Kupujícímu nahradit, včetně ušlého zisku.
2. Prodávající musí písemně informovat Kupujícího o všech okolnostech, které by mohly vést ke zpoždění dodávky Nábytkového vybavení.
3. Kupující může nařídit přerušení dodávky Nábytkového vybavení, pokud by zjistil, že Prodávající provádí dodávku Nábytkového vybavení v rozporu se Smlouvou nebo v rozporu se stavebním povolením, či pokyny Kupujícího a jednat s Prodávajícím o nápravě. Lhůta k provedení dodávky Nábytkového vybavení se nařízením Kupujícího nepřerušuje.

#### **Článek VI**

##### **Povinnosti Prodávajícího a Kupujícího**

1. Prodávající je povinen provést dodávku Nábytkového vybavení ve sjednaném rozsahu, řádně, včas a v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy, technickými a jinými normami a nařízeními a pokyny Kupujícího.
2. Nábytkové vybavení musí splňovat všechny podmínky stanovené platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy, jakož i technickými předpisy, českými technickými normami ČN (EN) a odpovídat předpokládanému nebo obvyklému způsobu použití Nábytkového vybavení. Prodávající předloží nejpozději k datu předání Nábytkového vybavení veškerou dokumentaci a atesty týkající se použitých materiálů, výrobků. Jejich nepředložení je důvodem k odmítnutí převzetí Nábytkového vybavení nebo jeho části.

3. Prodávající odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Kupující má právo v opodstatněných případech požadovat změnu poddodavatele Prodávajícího. V tomto případě je Prodávající povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh dodávky Nábytkového vybavení a plnění povinností Prodávajícího, vyplývající z této Smlouvy. Případné náklady vyplývající z výměny poddodavatele nese v plném rozsahu Prodávající. Prodávající má povinnost informovat o změně poddodavatelů, jimiž prokazoval splnění kvalifikace. Prodávající nemá povinnost informovat Kupujícího o změně poddodavatelů nebo o jejich využití v případě, že v nabídce poddodavatele neuvedl.
4. Prodávající se zavazuje spolupracovat s ostatními osobami zúčastněnými na provádění výstavby Školy, zejména Zhotovitelem stavby Školy a také dalšími dodavateli vybavení a zařízení pro Kupujícího tak, aby nedocházelo ke konfliktům.
5. Prodávající je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet odpad a provádět pravidelně denně hrubé čištění po skončení svých prací. Jestliže Kupující vyzve marně Prodávajícího k úklidu pracoviště a ten tak neprodleně neučiní, má Kupující právo provést vyčištění pracoviště Prodávajícího na náklady, riziko a nebezpečí Prodávajícího. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, zbytky obalových materiálů je Prodávající povinen věcně, správně a odborně zlikvidovat, a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami a obecně platnými právními předpisy, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy.
6. Prodávající se zavazuje Nábytkové vybavení chránit před poškozením a krádeží až do převzetí Nábytkového vybavení Kupujícím. Prodávající bude na vlastní náklady a nebezpečí skladovat veškeré Nábytkové vybavení, materiály a zařízení, včetně příslušenství až do doby jejich montáže, zabudování nebo zpětného odvozu z místa provádění dodávky Nábytkového vybavení.
7. Prodávající se zavazuje umožnit generálnímu dodavateli stavby Školy provádění stavby, případně odstraňování vad a nedodělků z předávacích protokolů mezi Kupujícím a dodavatelem stavby, a bere na vědomí zejména tu skutečnost, že jeho dodávky a komplety Nábytkového vybavení mohou probíhat současně s činností generálního dodavatele stavby a jeho poddodavatelů.

## **Článek VII**

### **Dodatečné dodávky**

1. Ceny dodatečných dodávek provedených na žádost Kupujícího budou stanoveny dohodou Smluvních stran.
2. Prodávající je povinen při sestavování nabídek na dodatečné dodávky vycházet z Oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a cen dodávek materiálů, vybavení a zařízení, které platí k datu uzavření Smlouvy. Pokud cenu takových výrobků, prací nebo výkonů není možné určit na základě cen uvedených v Nabídce, je Prodávající povinen předložit nabídku na provedení těchto prací formou individuální kalkulace.

## **Článek VIII**

### **Platební podmínky**

1. Cena bude uhrazena Kupujícím Prodávajícímu po převzetí Nábytkového vybavení a po odstranění vad Nábytkového vybavení vytčených při jeho převzetí na základě Prodávajícím vystavené faktury. Faktura bude mít splatnost 21 dní ode dne jejího doručení Kupujícímu a

Prodávající je oprávněn ji vystavit po převzetí Nábytkového vybavení Kupujícím podle čl. IX a odstranění vad Nábytkového vybavení vytčených Kupujícím při převzetí Nábytkového vybavení. Prodávající je povinen ke konečné faktuře přiložit protokol o předání a převzetí Nábytkového vybavení s vyznačením data a způsobu odstranění vad Nábytkového vybavení v něm vytčených.

2. V případě, že faktura bude vystavena předčasně nebo nebude obsahovat náležitosti účetního dokladu či přílohy, je Kupující oprávněn vrátit ji Prodávajícímu k opravě či doplnění. Nová lhůta splatnosti běží od doručení opravené, doplněné nebo nově vystavené faktury Kupujícím.
3. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu: "Novostavba mateřské školy, reg.č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009901".
4. Prodávající podpisem smlouvy převzal nebezpečí změny okolností.
5. Prodávající ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane Prodávající nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn Kupující uhradit Prodávajícímu fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě Kupující uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně Prodávajícího, a to dle § 109a zákona o DPH – Kupující v tomto případě není vůči Prodávajícímu v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.
6. Kupující prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět díla nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona o DPH.

## **Článek IX**

### **Převzetí Nábytkového vybavení**

1. Svou povinnost provést dodávku Nábytkového vybavení Prodávající splní řádným dodáním Nábytkového vybavení, jeho montáží, kompletací, instalací a umístěním dle dispozic Kupujícího a předáním Nábytkového vybavení Kupujícím.
2. Prodávající je povinen písemně Kupujícího vyzvat po ukončení dodávky Nábytkového vybavení k převzetí Nábytkového vybavení.
3. Předání a převzetí Smluvní strany potvrdí oboustranně podepsaným protokolem.
4. Nebude-li dodávka Nábytkového vybavení provedena řádně podle této Smlouvy, je Kupující oprávněn převzetí Nábytkového vybavení odmítnout. Rovněž je oprávněn převzetí Nábytkového vybavení odmítnout, pokud při jeho předání od Prodávajícího neobdrží doklady uvedené v čl. IX odst. 13 této Smlouvy.
5. Kupující může Nábytkové vybavení převzít i v případě, kdy bude mít drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Nábytkového vybavení. V tom případě jsou Smluvní strany povinny v protokolu o předání a převzetí Nábytkového vybavení tyto vady a nedodělky uvést a současně Kupující v zápise určí přiměřený termín, do kdy je Prodávající povinen je odstranit. Kupující má právo namísto bezplatného odstranění některé drobné vady nebo nedodělku požadovat poskytnutí slevy z Ceny. Toto právo s vyčíslením slevy uvede v protokolu o předání a převzetí Nábytkového vybavení.
6. Prodávající se rovněž zavazuje odstranit případné vady a nedodělky Nábytkového vybavení uvedené stavebním úřadem v kolaudačních souhlasech. Pokud by nedošlo k dohodě o termínu jejich odstranění, je Prodávající povinen tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě stanovené Kupujícím.

7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, množství a parametrech Nábytkového vybavení, stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými technickými normami a právními předpisy a nejsou-li tak kvalita, množství a parametry Nábytkového vybavení stanoveny, rozumí se vadou provedení dodávky Nábytkového vybavení v množství nebo kvalitě menší, než je obvyklé v místě a době provádění dodávky Nábytkového vybavení. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce dle této Smlouvy.
8. Za podstatné vady dodávky Nábytkového vybavení se považují takové provedení prací nebo dodávek, které odporuje obvyklým vlastnostem Nábytkového vybavení nebo jeho části a/nebo brání nebo podstatně stěžuje předpokládané užití Nábytkového vybavení nebo jeho části. Za podstatné neodstranitelné vady se považují takové vady, které nelze odstranit nebo je jejich odstranění spojeno s nepřiměřeně vysokými náklady nebo bude mít za následek výrazné omezení nerušeného provozu hotového objektu Školy.
9. Při prodlení se splněním závazku Prodávajícího předat Kupujícímu Nábytkové vybavení v termínu podle čl. III odst. 2 písm. b) je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny bez DPH stanovené v čl. IV odst. 1 Smlouvy za každý, a to i započatý den prodlení s předáním Nábytkového vybavení.
10. Při prodlení Prodávajícího s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v protokole o předání a převzetí Nábytkového vybavení podle odstavce 5, popř. v kolaudačním souhlasu, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraňováním každé vady nebo nedodětku.
11. Nebude-li dohodnuto jinak, Prodávající je povinen místo provádění dodávky Nábytkového vybavení vyklidit do 2 pracovních dnů po předání Nábytkového vybavení. Prodávající je povinen provést po předání a rovněž po případném odstranění vad Nábytkového vybavení po sobě úklid místa plnění, především odstranění veškerých obalových materiálů, zbytkových materiálů a z jeho činnosti vzniklých nebo s ní souvisejících odpadů a znečištění.
12. Zaplacením jakýchkoliv smluvních pokut podle této Smlouvy není dotčena povinnost Prodávajícího nahradit Kupujícímu v plné výši škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti zakládající právo na zaplacení smluvní pokuty.
13. Prodávající je povinen včas a řádně získat veškerá případná povolení umožňující řádné užívání Nábytkového vybavení. Prodávající předá Kupujícímu veškeré Stavebním úřadem požadované informace a také originály dokumentů, zejména záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě, vztahující se k Nábytkovému vybavení. Předávané doklady a dokumenty Prodávající předloží ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce uspořádané v označených šanonech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

## **Článek X**

### **Odpovědnost za škodu a pojištění**

1. Před začátkem dodávky Nábytkového vybavení, nejpozději však do 10 dnů od uzavření této Smlouvy, je Prodávající povinen uzavřít a Kupujícímu předložit opis pojistné smlouvy, nebo potvrzení pojišťovacího makléře, kterými bude v dostatečné výši, minimálně však do částky 10 mil. Kč, pojištěna jeho odpovědnost za škodu, kterou by při provádění dodávky Nábytkového vybavení podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ním mohl způsobit. Toto pojištění musí být sjednáno na pojistné období minimálně do 30.09.2022.
2. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou při provádění dodávky Nábytkového vybavení a při odstraňování vad v záruční době podle této Smlouvy třetím osobám a/nebo Kupujícímu, zejména za škodu na majetku. Takovou škodu je povinen neprodleně odstranit uvedením věci

do původního stavu anebo zaplatit veškeré náklady na opravu poškozené nebo pořízení zničené věci.

3. Prodávající zodpovídá za škodu způsobenou svou činností v souvislosti s prováděním dodávky Nábytkového vybavení podle této Smlouvy a nese rovněž zodpovědnost za nebezpečí náhodné zkázy a škody, jakož i rozpracované a dokončené práce až do okamžiku převzetí Nábytkového vybavení Kupujícím.
4. V případě, že práce a dodávky Prodávajícího byly zničeny, poškozeny, odcizeny zcela nebo částečně, zabezpečí Prodávající náhradní plnění, případně provede jiné práce na vlastní náklady, riziko a nebezpečí s cílem zabezpečit řádné provedení dodávky Nábytkového vybavení.
5. Prodávající ručí za úplné, kvalitní a kompletní provedení dodávky Nábytkového vybavení v částech jakož i v celku v rozsahu a parametrech v souladu s touto Smlouvou, pokyny Kupujícího, příslušnými technickými normami a právními předpisy. Kromě toho ručí Prodávající za to, že Nábytkové vybavení má ve Smlouvě vymíněné, nebo není-li stanoveno jinak, obvyklé vlastnosti.

## **Článek XI**

### **Záruka za jakost Nábytkového vybavení**

1. Prodávající poskytuje na Nábytkové vybavení záruku za jakost v délce 60 měsíců, počínaje dnem následujícím po předání a převzetí Nábytkového vybavení podle čl. IX této Smlouvy.
2. Během záruční doby podle odst. 1 tohoto článku Smlouvy je Prodávající povinen bezplatně na svůj náklad odstranit veškeré vady Nábytkového vybavení, které bude Kupující písemně reklamovat.
3. Písemně reklamované vady Nábytkového vybavení je Prodávající povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace. V případě prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady v tomto termínu je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Prodávající se zavazuje nahradit Kupujícímu v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dodávku Nábytkového vybavení bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy.

## **Článek XII**

### **Odstoupení od Smlouvy**

1. Vyjma případů uvedených v předcházejících ustanoveních této Smlouvy nebo vyplývajících z Občanského zákoníku je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
  - a) Prodávající závažně poruší některou ze svých povinností stanovených v této Smlouvě nebo jejích přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Kupující písemně stanoví,
  - b) Prodávající opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovených v této Smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její porušení Kupujícím upozorněn,
  - c) proti Prodávajícímu je zahájeno insolvenční řízení nebo je rozhodnuto o úpadku Prodávajícího.
2. O zahájení insolvenčního řízení s Prodávajícím je Prodávající povinen neprodleně, nejpozději však do tří dnů, Kupujícího písemně uvědomit. V případě nesplnění této povinnosti je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.



- Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, v tomto oznámení musí být uveden důvod odstoupení s odkazem na příslušné ustanovení této Smlouvy.
- Po odstoupení od Smlouvy je Prodávající povinen provést dle pokynů Kupujícího bez zbytečného odkladu veškeré úkony, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dodávkou Nábytkového vybavení nebo jeho částí Kupujícímu nebo třetí osobě. Prodávající je povinen si po odstoupení od Smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám na straně Kupujícího.
- Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti nahradit škodu a platit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení Smlouvy a dále ty povinnosti Smluvních stran, které vznikly před odstoupením od Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

### **Článek XIII**

#### **Osoby oprávněné k jednání v době realizace díla**

Ve všech věcech stavby jednají za:

- a) Kupujícího:            Ing. Vladimír Bělonohý  
                                      Ing. Jan Hájek - TDS
- b) Prodávajícího:        xxxxxxxxxx

### **Článek XIV**

#### **Zveřejnění smlouvy, platnost a účinnost Smlouvy**

- Tato Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Kupující. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Tato Smlouva je platná dnem podpisu oběma stranami této Smlouvy.
- Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy Kupujícím v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna Prodávajícím nebo třetí osobou před tímto dnem.
- Kupující zajistí, aby při uveřejnění této Smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců Prodávajícího, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

### **Článek XV**

#### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

- Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanoveními o kupní smlouvě, ve znění platném ke dni uzavření této Smlouvy.
- K platnosti jakýchkoliv změn této Smlouvy se vyžaduje písemná forma; není-li ve shora uvedených ustanoveních této Smlouvy uvedeno jinak lze změny platně sjednat jen dodatkem k této Smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- Zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. V souvislosti se způsobem financování je

Prodávající povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „ZFK“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, tj. Prodávající je povinen podle § 13 ZFK poskytnout požadované informace a dokumentaci kontrolním orgánům (Ministerstvu financí ČR, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Evropskému úřadu pro boj proti podvodům, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům) a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
5. Prodávající bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude dokumentaci uchovávat dle této lhůty.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
7. Prodávající není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Kupujícímu proti jakékoliv pohledávce Kupujícího vůči Prodávajícímu. Kupující je oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Prodávajícímu proti jakékoliv pohledávce Prodávajícího vůči Kupujícímu.
8. Prodávající není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit nebo jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Kupující je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit nebo jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy bez dalšího. Prodávající tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Semily dne 13.04.2022 pod číslem usnesení 20220413/RM/220413/RM/197.

Přílohy, které tvoří nedílnou součást Smlouvy:

1. Oceněný položkový rozpočet (nabídka Prodávajícího)
2. Dokumentace pro provedení interiéru (tvoří volnou přílohu této Smlouvy)
3. Zadávací dokumentace včetně veřejnoprávního povolení (tvoří volnou přílohu této Smlouvy)

V Semilech dne 10.05.2022

V Praze dne 04.05.2022

Kupující:

Prodávající:

Bc. Lena Mlejnková  
starostka

Ing. Jiří Schindler  
jednatel společnosti

## CENOVÁ NABÍDKA

---

### ZAKÁZKA

Číslo:   
Zakázka: MŠ Semily  
Komentář: 

---

### FIRMY

RUST design s.r.o. --- 

---

### REALIZAČNÍ TÝM

 --- 

---

### ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	4 291 899 Kč
DPH:	901 299 Kč
Celkem včetně DPH:	5 193 198 Kč

## MŠ Semily - Nabídka

Popis	Cena
HSV: Práce a dodávky HSV	-
PSV: Práce a dodávky PSV	4 291 899
766: Konstrukce truhlářské	4 190 363
766: Konstrukce truhlářské	101 536
Objekt_02: Ostatní náklady	-
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>4 291 899</b>
<b>DPH</b>	<b>901 299</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>5 193 198</b>

## MŠ Semily - Rozpočet

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
<b>Objekt</b>			<b>HSV: Práce a dodávky HSV</b>				-
<b>Objekt</b>			<b>PSV: Práce a dodávky PSV</b>				<b>4 190 363</b>
<b>Oddíl</b>			<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>4 190 363</b>
1	K	766-3	Montáž a doprava nábytku volného	kpl	1,000	54 000,00	54 000
2	K	766-2	Montáž a doprava nábytku vestavného	kpl	1,000	451 200,00	451 200
3	M	vol_01	mobilní stoly s šuplíky	ks	4,000	26 400,00	105 600
4	M	vol_01	mobilní stoly s šuplíky	ks	4,000	26 400,00	105 600
5	M	vol_05	šuplíkový kontejner pod stůl	ks	1,000	4 560,00	4 560
6	M	vol_05	šuplíkový kontejner pod stůl	ks	1,000	4 560,00	4 560
7	M	vol_05	šuplíkový kontejner pod stůl	ks	1,000	4 560,00	4 560
8	M	vol_07	stolek na výzdobu	ks	2,000	2 940,00	5 880
9	M	vol_07	stolek na výzdobu	ks	2,000	2 940,00	5 880
10	M	vol_08	stolek pohádky	ks	2,000	2 940,00	5 880
11	M	vol_08a	stolek učitelky	ks	2,000	2 940,00	5 880
12	M	vol_09a	lavice výška 260 (viz výkres)	ks	4,000	3 372,00	13 488
13	M	vol_09b	lavice výška 300, dlouhá (viz výkres)	ks	2,000	3 962,00	7 924
14	M	vol_10	stolek na činnosti	ks	2,000	6 240,00	12 480
15	M	vol_11	závěsy na květiny u okna	ks	9,000	300,00	2 700
16	M	vol_11	závěsy na květiny u okna	ks	15,000	300,00	4 500
17	M	vol_14	Dětská matrace ze studené pěny AIR 120 x 60 vč. povlaku	ks	48,000	902,00	43 296
18	M	vol_14	Dětská matrace ze studené pěny AIR 120 x 60 vč. povlaku	ks	56,000	902,00	50 512
19	M	vol_16	stolek (na knihu)	ks	2,000	2 940,00	5 880
20	M	vol_17	dřevěná herní sestava	ks	1,000	45 914,00	45 914
21	M	vol_17	dřevěná herní sestava	ks	1,000	45 914,00	45 914
22	M	vol_18a	stůl výška 520 (viz výkres)	ks	3,000	7 500,00	22 500
23	M	vol_18b	stůl výška 560 (viz výkres)	ks	6,000	7 620,00	45 720
24	M	vol_18c	stůl výška 600 (viz výkres)	ks	3,000	7 740,00	23 220
25	M	vol_19a	stolek na činnosti	ks	4,000	6 240,00	24 960
26	M	vol_20	stůl kancelářský, bílý	ks	2,000	9 540,00	19 080
27	M	vol_20	stůl kancelářský, bílý	ks	2,000	9 540,00	19 080
28	M	vol_20	stůl kancelářský, bílý	ks	2,000	9 540,00	19 080
29	M	vol_20	kabelový kanál + modul s el. Zásuvkami	ks	2,000	1 824,00	3 648
30	M	vol_20	kabelový kanál + modul s el. Zásuvkami	ks	2,000	1 824,00	3 648
31	M	vol_20	kabelový kanál + modul s el. Zásuvkami	ks	2,000	1 824,00	3 648
32	M	vol_21	židle dřevěná	ks	13,000	4 404,00	57 252
33	M	vol_21	židle dřevěná	ks	14,000	4 404,00	61 656
34	M	vol_21	židle dřevěná	ks	6,000	4 404,00	26 424
35	M	vol_27	židle - stolička - schůdky	ks	6,000	494,00	2 964
36	M	vol_27	židle - stolička - schůdky	ks	6,000	494,00	2 964
37	M	vol_28	stohovatelné lehátko (bez koleček)	ks	50,000	1 684,00	84 200
38	M	vol_28	stohovatelné lehátko (s kolečky)	ks	6,000	1 768,00	10 608

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
39	M	vol_29	háčky (kolíky) do šaten	ks	112,000	144,00	16 128
40	M	vol_30a	stůl výška 520 (viz výkres)	ks	3,000	7 104,00	21 312
41	M	vol_30b	stůl výška 560 (viz výkres)	ks	6,000	7 380,00	44 280
42	M	vol_30c	stůl výška 600 (viz výkres)	ks	3,000	7 740,00	23 220
43	M	vol_31	židle dětská, stohovatelná	ks	52,000	1 026,00	53 352
44	M	vol_31	židle dětská, stohovatelná (výška 26cm)	ks	10,000	1 026,00	10 260
45	M	vol_31	židle dětská, stohovatelná (výška 30cm)	ks	56,000	1 055,00	59 080
46	M	vol_31	židle dětská, stohovatelná (výška 34cm)	ks	24,000	1 148,00	27 552
47	M	vol_31	židle dětská, stohovatelná (výška 38cm)	ks	10,000	1 243,00	12 430
48	M	vol_35	dřevěný úložný box na kolečkách	ks	4,000	6 510,00	26 040
49	M	vol_35	dřevěný úložný box na kolečkách	ks	3,000	6 510,00	19 530
50	M	vol_37	závěs mezi boxy včetně oček	bm	28,140	1 452,00	40 859
51	M	vol_37	závěs mezi boxy včetně oček	bm	21,110	1 452,00	30 652
52	M	vol_38	stolek pro učitelky	ks	2,000	6 240,00	12 480
53	M	vol_38	stolek pro učitelky	ks	2,000	6 240,00	12 480
54	M	T1	kuchyňská linka	m3	5,480	13 006,00	71 278
55	M	T2	botník	m3	5,483	19 660,00	107 791
56	M	T3	botník	m3	5,483	19 660,00	107 791
57	M	T4	šatní stěna s lavicí a poličkami	m3	4,833	14 254,00	68 892
58	M	T5	šatní stěna s lavicí a poličkami	m3	4,833	14 254,00	68 892
59	M	T6	šatní stěna s lavicí a poličkami	m3	4,833	14 254,00	68 892
60	M	T7	šatní stěna s lavicí a poličkami	m3	4,780	14 413,00	68 891
61	M	T8	skřín s poličkami, zásuvkami; nika pro umyvadlo	m3	4,739	11 512,00	54 559
62	M	T9	vestavná skřín na matrace	m3	5,944	7 112,00	42 271
63	M	T10	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	5,613	7 456,00	41 854
64	M	T11	skřín s poličkami	m3	1,993	11 167,00	22 255
65	M	T12	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	1,754	15 137,00	26 551
66	M	T13	skřín s poličkami	m3	2,425	12 660,00	30 701
67	M	T14	skřín se dřezem, zásuvkami	m3	2,695	10 699,00	28 829
68	M	T15	vestavná šatní skřín	m3	3,306	15 443,00	51 055
69	M	T15a	vestavná šatní skřín	m3	3,306	17 621,00	58 255
70	M	T16	skřín na matrace	m3	5,944	8 989,00	53 427
71	M	T17	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	5,798	11 228,00	65 103
72	M	T18	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	3,355	13 183,00	44 226
73	M	T19	skřín s poličkami, zásuvkami; nika pro umyvadlo	m3	2,989	14 806,00	44 260
74	M	T20	skřín s poličkami, zásuvkami; nika pro umyvadlo	m3	2,989	15 142,00	45 265
75	M	T21	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	5,798	19 838,00	115 026
76	M	T22	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	6,055	8 969,00	54 305
77	M	T23	vestavná skřín	m3	5,944	13 042,00	77 516
78	M	T24	skřín s poličkami	m3	2,425	16 928,00	41 050
79	M	T25	skřín se dřezem	m3	2,630	11 215,00	29 499
80	M	T26	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	1,971	14 992,00	29 549
81	M	T27	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	1,735	15 304,00	26 549
82	M	T28	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	5,944	16 122,00	95 823
83	M	T29	skřín s poličkami, zásuvkami	m3	5,613	17 071,00	95 826
84	M	T30	skřín s poličkami, zásuvkami a dveřmi	m3	8,231	21 818,00	179 583

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
85	M	T31	skříň s poličkami, zásuvkami; nika pro umyvadlo	m3	4,434	13 099,00	58 075
86	M	T32	skříň s poličkami, zásuvkami	m3	5,536	16 602,00	91 905
87	M	T33	skříň se dřezem	m3	5,534	9 229,00	51 077
88	M	T34	skříň úklidová	m3	3,698	10 229,00	37 831
89	M	T35	deska pod umyvadlo se zrcadlem	m3	1,061	9 396,00	9 972
90	M	T36	šatní lavice	m3	1,129	7 666,00	8 652
91	M	T37	nika s výlevkou	ks	1,000	38 550,00	38 550
92	M	T38	skříň s poličkami	m3	0,826	34 604,00	28 574
93	M	T39	skříň s poličkami	m3	0,526	32 657,00	17 172
94	M	T40	skříň s poličkami	m3	1,893	16 661,00	31 539
95	M	T41	skříň s poličkami	m3	1,893	16 661,00	31 539
96	M	766_03	Dodávka a montáž koupelnových zrcadel o maximálním rozměru 2220x750 mm	ks	4,000	3 120,00	12 480
97	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	j	1,000	30 720,00	30 720

**Objekt**

**Ostatní náklady**

–

## MŠ - Semily - Vedlejší stavební objekty - Rozpočet

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
<b>Objekt</b>			<b>HSV: Práce a dodávky HSV</b>				-
<b>Objekt</b>			<b>PSV: Práce a dodávky PSV</b>				<b>101 536</b>
<b>Oddíl</b>			<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>101 536</b>
1	K	766-51	Montáž a doprava nábytku volného	ks	1,000	11 040,00	11 040
2	M	vol_15	stůl	ks	1,000	35 400,00	35 400
3	M	vol_15	stůl	ks	1,000	35 400,00	35 400
4	M	vol_33	dětská židle plastová, stohovatelná	ks	28,000	326,00	9 128
5	M	vol_33	dětská židle plastová, stohovatelná	ks	28,000	326,00	9 128
6	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	j	1,000	1 440,00	1 440
<b>Objekt</b>			<b>Ostatní náklady</b>				-