



## SMLOUVA O NÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená ve smyslu §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

*Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.*

### SMLUVNÍ STRANY

#### MK - mont illuminations s.r.o.

se sídlem Průmyslová 6,  
431 51 Klášterec nad Ohří  
zastoupená Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti  
IČ 25424769  
DIČ CZ25424769  
bankovní spojení Komerční banka Kadaň, č. ú. 19-8191960237/0100

(dále jen pronajímatel)

a

#### Městská část Praha Dubeč

Straodubečská 401/36  
107 00 Praha - Dubeč  
zastoupená: Jaroslavem Tošilem, starostou  
IČ 00240184  
DIČ CZ00240184  
bankovní spojení, č. ú.: 503252998/6000 č.ú.: 9021-503252998/6000

(dále jen nájemce)

### OBSAH SMLOUVY

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Pronajímatel se zavazuje na základě této smlouvy pronajmout venkovní světelnou vánoční výzdobu (dále jen výzdoba) v souladu s požadavky nájemce. Dále je předmětem této smlouvy dovoz, montáž, následná demontáž, odvoz, uskladnění a případný servis výzdoby. Obsahem jsou následující činnosti:

#### Strom 8 metrů

- 1 ks světelný dekor LED 5533 SB – 55x50cm + US1 (vč. montáže a demontáže)
- 2 ks Snowdrop FLS-S-0,5M\*5 -210L-W bílá (vč. montáže a demontáže)
- 4 ks světelný řetěz LEDPLR-120 -bílá/čk 20m (vč. montáže a demontáže)
- 4 ks světelný řetěz LEDPLR-120 -teplá bílá/čk 20m (vč. montáže a demontáže)
- 1 x set elektro a propojovací materiál
- montáž a demontáž 21 ks LED dekorů ve vlastnictví MČ



- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na účet uvedený ve faktuře, přičemž plnění bude vždy považováno za plnění předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou.

## VI. POVINNOSTI PRONAJÍMATELE A NÁJEMCE

- 6.1 Pronajímatel je oprávněn požadovat umožnění prohlídky předmětu nájmu za účelem kontroly jeho stavu, a to vždy za přítomnosti oprávněného zástupce nájemce.
- 6.2 Pronajímatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 20 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci nájemce k nahlédnutí.
- 6.3 Pronajímatel se zavazuje, že dojde-li k jakékoli poruše světelné vánoční výzdoby, odstraní ji. Poruchu světelné vánoční výzdoby je nutné nahlásit na email [obchod@mkmont.cz](mailto:obchod@mkmont.cz) [kalinova@mkmont.cz](mailto:kalinova@mkmont.cz) [kalina@mkmont.cz](mailto:kalina@mkmont.cz) nebo tel. 474 316 731, 777 798 046, 777 655 550, 602 418 218, 602 418 222.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 6.5 Pronajímatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 6.6 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a určením (nezasahovat mechanicky bez souhlasu pronajímatele) tak, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení. Pokud dojde k poškození výzdoby nájemcem nad rámec běžného opotřebení, vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel zajistí opravu na náklady nájemce. Pokud dojde k poškození třetí osobou (vandalismus) nebo odcizení, musí nájemce ihned ohlásit škodu na Policii České republiky.
- 6.7 Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajímateli ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.
- 6.8 Nájemce není oprávněn dále předmět nájmu pronajímat.
- 6.9 Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést pronajímatel. Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škodu tím způsobenou. Nájemce je povinen snášet omezení užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav předmětu nájmu, které provádí pronajímatel.

## VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ



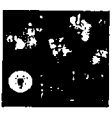


- 7.1 Pokud bude pronajímatel v prodlení s instalací venkovní světelné vánoční výzdoby v rozsahu uvedeném v této smlouvě nebo s její údržbou, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z roční ceny plnění za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 7.4 Smluvní pokuta se nedotýká nároku na náhradu škody.
- 7.5 Nájemce se zavazuje, že pokud bude předmět pronájmu v článku č. I poškozen nebo ztracen, je nájemce povinen uhradit rozdíl mezi cenou pronájmu jednoho kusu za jeden rok a prodejní cenou jednoho kusu u ztracené či poškozené položky. Po úhradě bude pronajímatelem počet kusů dané položky doplněn do plného počtu.



## Cenová kalkulace - pronájem vánoční výzdoby na strom - Příloha č.1

objednavatel: ÚMČ Praha - Dubeč  
 adresa: Starodubečská 401/36, Praha 10 - Dubeč  
 kontaktní osoba: Ing. Martin Hladík, 721 640 647, hladik@praha-dubec.cz

30.03.2022  
 Renata Marešová

Strom 9 m		Cena/MJ	MJ	Ks	Cena za roční pronájem při smlouvě na 5 let
Světelný Dekor vločka LED 5533 - 55 x 50 cm příkon 18 W, váha 2 kg, duralová konstrukce osazena LED světelným kabelem barva studená bílá MF-RL-30		3 348,00 Kč	ks	1	1 004,40 Kč
sada US1 - uchycení na špičku stromu		473,00 Kč	ks	1	141,90 Kč
Snowdrop FLS-S-0,5M x 5-210L-W bílá Snowdrop, venkovní/vnitřní, 900x50 cm (šxv), 210 LED, počet pramenů 5, příkon 16,5W, barva diod studená bílá, snowdrops bílý kabel, páteřní kabel černý, 220-240V 1xGESIS		3 839,00 Kč	ks	2	2 303,40 Kč
Světelný řetěz LEDPLR-120-bílá/čk 20m, 120 LED venkovní, rozteč 16,6 cm, (hranatá) LED dioda, příkon 18,5 W, barva diod studená bílá, černý kabel, spojitelné max. 10 ks 1x GESIS		1 772,00 Kč	ks	4	2 126,40 Kč
Světelný řetěz LEDPLR-120-teplá bílá/čk 20m, 120 LED venkovní, rozteč 16,6cm, (hranatá) LED dioda, příkon 18,5W, barva diod teplá bílá, spojitelné max. 10 ks 1x GESIS		1 772,00 Kč	ks	4	2 126,40 Kč
Elektro a propojovací materiál					1 820,00 Kč
<b>Cena celkem za pronájem bez DPH</b>					<b>9 522,50 Kč</b>

### Doprava, uskladnění 21 ks LED dekorů, montáž, demontáž dekorů a stromu

Uskladnění, kontrola, doprava bez DPH	12 000,00 Kč
Montáž a demontáž výzdoby stromu a 21 ks LED dekorů bez DPH	33 000,00 Kč
<b>Cena celkem za montáž a demontáž výzdoby stromu, uskladnění výzdoby, kontrola, dopravy bez DPH</b>	<b>45 000,00 Kč</b>

Pozáruční opravy (po 2 letech záruky - od r. 2025) se budou řešit samostatnou objednávkou.

#### Upozornění:

- všechny ceny jsou uvedeny bez DPH (21%)
- potvrdíte-li kalkulaci razítkem a podpisem, bude považována za závaznou objednávku