

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo čj. 35584-14/2021-VLRZ/R/KR

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená Ing. Milanem Lauberem, Ph.D., ředitelem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

REAL Limited s.r.o.

se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, sp. zn. C 305794
zastoupená Miloslavem Štěpničkou
IČO: 077 00 423, DIČ: CZ077 00 423

Bankovní spojení: KB, [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se v souladu s článkem 9.2 smlouvy o dílo čj. 35584-3/2021-VLRZ/R/KR (dále jen „smlouva“) s ohledem na skutečnost, že se při realizaci smlouvy vyskytly objektivní provozní potřeby objednatel, mající vliv na provádění vybraných stavebních děl a konstrukcí, a tedy na rozsah díla (rozšíření množství stavebních prací, dodávek a služeb) dohodly na následující změně smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

1. Důvod změny smlouvy a věcné a peněžité změny v plnění smlouvy vymezuje změnový list č. 01, který je k tomuto dodatku č. 1 připojen jako příloha č. 1.
2. Dosavadní znění článku 1.3.2 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:
„1.3.2 soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, po změnách provedených na základě změnového rozpočtu, který je jako příloha č. 2, připojen k dodatku č. 1 smlouvy a jako příloha č. 3 k této smlouvě.“
3. Dosavadní znění článku č. 2.1 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:
*„2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **3 745 947,65 Kč bez DPH** (slovy: tři miliony sedm set čtyřicet pět tisíc devět set čtyřicet sedm korun šedesát pět haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1, tvoří nedílnou součást této smlouvy, po změnách provedených na základě změnového rozpočtu, který je jako příloha č. 2 připojen k dodatku č. 1 smlouvy a jako příloha č. 3 k této smlouvě, a rekapitulace ceny, která je připojena jako příloha č. 3 k dodatku č. 1 a jako příloha č. 4 k této smlouvě.*

4. Ke smlouvě se jako:
- 1) příloha č. 2 připojuje změnový list č. 01; tento změnový list č. 01 je rovněž jako příloha č. 1 připojen k dodatku č. 1 smlouvy;
 - 2) příloha č. 3 připojuje změnový rozpočet; tento změnový rozpočet je rovněž jako příloha č. 2 připojen k dodatku č. 1 smlouvy;
 - 3) příloha č. 4 připojuje rekapitulace ceny; tato rekapitulace ceny je rovněž jako příloha č. 3 připojena k dodatku č. 1 smlouvy.
5. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
6. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické podobě; za jeho podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS).
7. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších obecně závazných právních předpisů (zákon o registru smluv).

Přílohy:

1. Změnový list č. 01
2. Změnový rozpočet
3. Rekapitulace ceny

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

.....
Miloslav Štěpnička

ZMĚNOVÝ LIST

<i>Dílo:</i>	<i>Objekt:</i>	<i>Číslo ZL:</i>
VZ Bedřichov - Rekonstrukce hotelového baru		01

<i>Objednatel:</i>	
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení	
Magnitogorská 12/1494, Praha 10, 101 10	IČO: 00000582
<i>Zhotovitel:</i>	
REAL Limited s.r.o.	
Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5	IČO: 077 00 423

Popis změny:

Drobné změny vybraných dílů a konstrukcí, navržené z provozních důvodů vzniklých při provádění dílčích fází procesu výstavby. 1/ Nouzová světla, montáž a zapojení:
Jedná se o montáž a zapojení nouzových světel dle nově vzniklých provozních potřeb objednatele.
2/ Zásuvky:
Doplnění zásuvek 230 V a datových zásuvek jako případná rezerva pro potřeby provozu uživatele.
3/ Jističe:
Doplnění jističů a proudových chráničů do stávajícího rozvaděče na základě vzniklé úpravy rozvodu elektroinstalace.
4/ Silnoproud kabely:
Nově navržená svítidla v SDK podhledu měla být dle projektové dokumentace napojena na stávající rozvody elektroinstalace. Tyto rozvody jsou však tvořené pomocí kabelu CYKY lo, který je ale určený pro instalaci pod omítku, jelikož nemá ochranu proti zahoření. Z důvodu nevyhovujících nainstalovaných kabelů a důvodu provedení následné revize elektroinstalace je nutné nově nainstalovat pro světla kabel CYKY J – 3x1,5, který odpovídá platným předpisům a je určený pro napojení svítidel v SDK konstrukci.
Doplněním datového kabelu UTP CAT6 jsou řešeny nové požadavky uživatele pro napojení Wifi signálu v rekonstruované části objektu.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena vypuštěných prací	Cena dodatečných prací	Saldo
	155 252,60	155 252,60

Potvrzení změnového listu

Za zhotovitele	<i>jméno:</i> [redacted]	<i>datum</i>	<i>podpis</i>
Za objednatele	<i>jméno:</i> [redacted]	<i>datum</i>	<i>podpis</i>
Vyjádření AD			

Příloha: Rekapitulace stavby

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: VZ Bedřichov - VOLAREZA 3NP rekonstrukce hotelového baru

KSO:
 Místo: Praha

CC-CZ:
 Datum: 31. 6. 2021

Zadavatel:
 VLRZ

IC:
 DIČ:

Uchazeč:
 REAL LIMITED s.r.o.,

IC: 077 00 423
 DIČ: CZ077 00 423

Projektant:

IC:
 DIČ:

Zpracovatel:

IC:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			155 252,60
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 155 252,60	32 603,65
Cena s DPH v CZK			187 855,65

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Návod na vyplnění

Měřit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplíte v sestavě

a) Souhrnný list
 - údaje o Uchazeči
 (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

b) Rekapitulace objektů
 - potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplíte v sestavě

a) Krycí list
 - údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
 (údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

b) Rekapitulace rozpočtu
 - potřebné Ostatní náklady

c) Celkové náklady za stavbu
 - ceny u položek
 - množství, pokud má žluté podbarvení
 - a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VZ Bedřichov - VOLAREZA 3NP rekonstrukce hotelového baru

Objekt:

VZ Bedřichov

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VLRZ

Uchazeč:

REAL LIMITED s.r.o.,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

077 00 423

DIČ:

CZ077 00 423

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

155 252,60

DPH	základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
		155 252,60	21,00%	32 603,05
			15,00%	

Cena s DPH

v CZK

187 855,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VZ Bedřichov - VOLAREZA 3NP rekonstrukce hotelového baru

Objekt:

VZ Bedřichov

Místo:

Datum:

Zadavatel:

VLRZ

Projektant:

Uchazeč:

REAL LIMITED s.r.o.,

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

		155 252,60
	PSV - Práce a dodávky PSV	155 252,60
021.	Silnoproud - světla	2 510,00
21	Zásuvky	2 858,00
021.	Jističe	20 899,00
021.	Silnoproud - kabely	128 985,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VZ Bedřichov - VOLAREZA 3NP rekonstrukce hotelového baru

Objekt:

VZ Bedřichov

Místo: 0

Datum:

Zadavatel: VLRZ

Projektant: 0

Uchazeč: REAL LIMITED s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem + VRN							155 252,60	
D		HSV	Práce a dodávky PSV				155 252,60	
D		021.	Silnoproud - světla				2 510,00	
1	A	0211000	Nouzové osvětlení (montáž + zapojení)	ks	2,000	1 255,00	2 510,00	CS ÚRS 2021 01
D		021.	Zásuvky				2 858,00	
2	A	0211001	Zásuvka datová OP	ks	2,000	599,00	1 198,00	CS ÚRS 2021 01
3	A	A.1.4.6.1.02-001	Jednoduchá zásuvka 230/50hz	ks	4,000	415,00	1 660,00	CS ÚRS 2021 01
D		021.	Jističe				20 899,00	
4	A	0211002	Jistič B10/1	ks	14,000	490,00	6 860,00	CS ÚRS 2021 01
5	A	2110003	Jistič B16/3	ks	1,000	525,00	525,00	CS ÚRS 2021 01
6	A	0211004	Jistič B20/3	ks	1,000	674,00	674,00	CS ÚRS 2021 01
7	A	0211005	Jistič B63/3	ks	2,000	2 850,00	5 700,00	CS ÚRS 2021 01
8	A	0211006	Proudový chránič 40/4/003	ks	1,000	2 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 01
9	A	0211007	Proudový chránič 63/4/03	ks	1,000	4 890,00	4 890,00	CS ÚRS 2021 01
D		021.	Silnoproud - kabely				128 985,60	
10	A	A1.4.6.1.02-005	Kabel CYKY J3*1,5	m	694,600	125,00	86 825,00	CS ÚRS 2021 01
11	A	211009	Kabel CYKY J5*1,5	m	25,000	148,00	3 700,00	CS ÚRS 2021 01
12	A	211010	Kabel CYKY J5*2,5	m	7,000	155,00	1 085,00	CS ÚRS 2021 01
13	A	211011	Kabel CYKY J5*6	m	10,000	174,00	1 740,00	CS ÚRS 2021 01
14	A	211012	Kabel CYH 2*0,75	m	165,000	66,00	10 890,00	CS ÚRS 2021 01
15	A	A1.4.7.1.03-001	Kabel UTP CAT 6	m	281,200	88,00	24 745,60	CS ÚRS 2021 01

Rekapitulace ceny

„VZ Bedřichov - Rekonstrukce hotelového baru“

	Základní cena dle SoD	Změna dle Dodatku č.2 o:	Konečná smluvní cena
Cena bez DPH	3 590 695,05 Kč	155 252,60 Kč	3 745 947,65 Kč

ZL01			155 252,60 Kč
Celkem			155 252,60 Kč

Stavba: "VZ Bedřichov - Rekonstrukce hotelového baru"

změnový list	ZMĚNOVÝ LIST			VICEPRACE	MENEPRACE
	méněpráce	vícepráce	celkem		
ZL01 - Dílčí úpravy vybraných stavebních dílů a kosntrukcí (elektroinstalace)		155 252,60	155 252,60	155 252,60	0,00
CELKEM				155 252,60	0,00
				155 252,60	

navýšení původní smluvní částky (%)

4,32