



TSKRP009ZJPR

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

„Zajištění technického dozoru péče o zeleň ve správě TSK“

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(A) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Datová schránka: mivq4t3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2023100003/6000

Při podpisu tohoto typu Smlouvy je oprávněn zastupovat Objednatele na základě zmocnění představenstva Mgr. Jozef Sinčák, MBA, předseda představenstva.

(dále jen „Objednatel“ nebo „TSK“)

(B) Integra Consulting s.r.o.

sídlo: Sudoměřská 1243/25, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 275 66 617

DIČ: CZ 27566617

Datová schránka: mvyca73

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114701

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 6041861349/0800

kterou zastupuje: Mgr. Jan Dušek, jednatel a ředitel společnosti

(dále jen „Poskytovatel“ nebo „Dodavatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Strany“ nebo každý z nich samostatně „Strana“)

číslo Smlouvy Objednatele: 3/22/2602/038

2. DEFINICE A ZKRATKY

2.1 Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený níže v tomto článku Smlouvy:

(a) **Odpovědná osoba** znamená osobu určenou Poskytovatelem a uvedenou v Příloze č. 2 této Smlouvy, která je oprávněna jednat s Objednatelem v záležitostech této Smlouvy;

(b) **Pověřená osoba** znamená osobu určenou Objednatelem a uvedenou v Příloze č. 2 této Smlouvy, která je oprávněna udílet po celou dobu trvání Smlouvy Poskytovateli pokyny a je oprávněna jednat za Objednatele v záležitostech této Smlouvy;

2.2 Další výrazy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definovaný výraz je zvýrazněn tučně a uvozen slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačen velkým počátečním písmenem.

2.3 Interpretace:

(a) Slova definovaná v jednotném čísle mají stejný význam i v množném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby.

(b) Názvy jednotlivých článků a odstavců této Smlouvy jsou uváděny pouze pro přehlednost textu a při výkladu Smlouvy k nim nebude přihlíženo.

- (c) V případě rozporu mezi textem těla této Smlouvy a jejími přílohami má přednost text těla této Smlouvy.
- (d) Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
- (e) Pracovní dny znamenají kterýkoliv kalendářní den s výjimkou soboty, neděle a dnů pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky.

2.4 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy. Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že přílohy uvedené v těle této Smlouvy byly přiloženy ke Smlouvě, řádně se s nimi seznámil a s jejich použitím bez výhrad souhlasí.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Poskytovatel byl vybrán Objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby
- 3.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli služby, jak jsou tyto po dohodě Stran specifikovány v Příloze č. 1 (dále jen „**Služby**“).
- 3.3 Za poskytování Služeb se Objednatel zavazuje Poskytovateli zaplatit dohodnutou Odměnu v souladu s článkem 5 Smlouvy.
- 3.4 Poskytovatel je povinen plnit své závazky z této Smlouvy osobně, resp. pouze prostřednictvím svých zaměstnanců. Pro využití poddodavatelů se uplatní čl. 4.8 Smlouvy.
- 3.5 Místem plnění je hl. m. Praha.

4. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 4.1 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje:
 - (a) Zajistit takové provozní podmínky, aby Poskytovatel mohl řádně vykonávat Služby.
- 4.2 Objednatel je na základě této Smlouvy oprávněn:
 - (a) Provádět kontrolu plnění povinností Poskytovatele.
 - (b) Udílet doplňující pokyny Poskytovateli k provádění Služeb.
- 4.3 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje:
 - (a) Zahájit poskytování Služeb 1. 5. 2022, nejdříve však po nabytí účinnosti Smlouvy.
 - (b) Ukončit poskytování Služeb 31. 10. 2022.
 - (c) Poskytnout Služby řádně a v rozsahu Smlouvy.
 - (d) Zajistit veškeré další úkony a jednání, jichž bude třeba k zajištění řádného poskytnutí Služeb v souladu s platnými právními předpisy. O potřebě uskutečnění úkonů, k jejichž provedení je oprávněn pouze Objednatel, a k jejichž provedení bude ze strany Poskytovatele vyžadována plná moc, je Poskytovatel povinen neprodleně o tomto informovat Objednatele.
- 4.4 Poskytovatel prohlašuje, že splňuje kvalifikační předpoklady vyžadované Objednatelem pro účely realizace předmětu smlouvy.
- 4.5 Poskytovatel se zavazuje plnit své závazky z této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy.
- 4.6 Poskytovatel jmenuje Odpovědnou osobu, která je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy a která bude komunikačním partnerem Objednatele a bude plně informována o zajišťování plnění činností podle této Smlouvy.
- 4.7 Při změně Odpovědné osoby a Pověřené osoby není nutné uzavírat písemný dodatek k této Smlouvě. Strana, u které změna nastala, je povinna oznámit tuto skutečnost písemně druhé Straně. Účinnost změny je ke dni doručení oznámení druhé Straně.
- 4.8 Poskytovatel je oprávněn využít k plnění závazků dle Smlouvy poddodavatele, ale pouze výhradně dle seznamu a v rozsahu poddodavatelského systému, jak je uveden v Příloze č. 4 Smlouvy. Každá změna poddodavatelského systému podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Při provádění činností poddodavateli Poskytovatel odpovídá, jako by je prováděl sám.

5. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit za řádné poskytnutí Služeb Poskytovateli odměnu, stanovenou ve výši:

1 783 800,- Kč bez DPH.

Podrobná specifikace Odměny je uvedena v Příloze č. 3 – Cenová nabídka.

- 5.2 Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
- 5.3 Odměna zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Poskytovatele nutně nebo účelně vynaložené při poskytování Služeb, resp. v souvislosti s plněním jeho závazků z této Smlouvy. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohu.
- 5.4 Odměna bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů, které je Poskytovatel oprávněn vystavit za období 5/2022 – 10/2022 vždy ke dni podpisu Akceptačního protokolu, kterým převezme Objednatel jednotlivý dílčí Výstup (provedení kontroly dílčí etapy seči), a to bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Poskytovatel je povinen vyzvat Objednatel k převzetí Výstupu nejméně 3 dny předem. V případě, že Objednatel shledá výhrady, musí být o tomto sepsán záznam a stanovena Poskytovateli lhůta k jejich odstranění. V takovém případě nárok Poskytovatele na vystavení faktury a zaplacení Odměny vzniká až po odstranění zjištěných vad a následném podpisu Akceptačního protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Akceptačního protokolu. Nedílnou součástí faktury je:

(a) Akceptační protokol

- 5.5 Doba splatnosti faktury je třicet (30) dnů ode dne jejího doručení na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního klidu ve smyslu platných právních předpisů nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatel dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatel ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 5.6 Každá faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 435 Občanského zákoníku, kód zařazení poskytovaných služeb dle klasifikace CZ-CPA a musí být doplněna o doklady stanovené touto Smlouvou. V případě, že faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 5.7 Strany se výslovně dohodly na použití faktur vystavených na základě této Smlouvy výhradně v elektronické podobě (dále jen „Elektronická faktura“). Faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu Elektronické faktury a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Poskytovatel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDAKCE]. Zaslání Elektronické faktury Poskytovatelem na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Poskytovatel povinen využít pouze e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, bude-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Poskytovatele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Poskytovatele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti jeden (1) e-mail - jedna (1) Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Poskytovatel

nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Poskytovatel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Cen.

- 5.8 V případě prodlení Objednatele s uhrazením Odměny má Poskytovatel právo požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky, za každý den trvání takového prodlení, a to pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné faktury i po uplynutí dodatečné lhůty k její úhradě stanovené v písemné výzvě Poskytovatele doručené Objednateli, jejíž délka činí sedm (7) pracovních dnů.

6. POJIŠTĚNÍ POSKYTOVATELE

- 6.1 Poskytovatel je povinen nejpozději v den uzavření této Smlouvy mít zřízeno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním Služeb Objednateli nebo třetí osobě na pojistnou částku ve výši nejméně 1 mil. Kč. Uzavřením Smlouvy se Poskytovatel též zavazuje, že pojištění bude ve stejném nebo větším rozsahu udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 6.2 Poskytovatel se zavazuje na výzvu Objednatel předložit certifikát/doklad o trvání pojištění odpovědnosti za škodu, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od doručení takové výzvy Poskytovateli. Objednatel je oprávněn zaslat takovou výzvu po celou dobu trvání Smlouvy, a to i opakovaně.

7. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 7.1 V případě porušení povinnosti Poskytovatele předat Výstup Objednateli v termínu dle čl. 4.3 (b) Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z Odměny dle čl. 5.1, a to za každý den prodlení až do podpisu Akceptačního protokolu.
- 7.2 V případě porušení ostatních povinností Poskytovatele dle této Smlouvy, zejména neprovede-li Poskytovatel kontrolu v Objednatelem stanoveném čase, na všech travnatých plochách, které zadal Objednatel Poskytovateli ke kontrole, nebo vyhodnotí-li provedené práce zjevně nesprávně či v rozporu s touto Smlouvou, V takovém případě je Objednatel povinen upozornit Poskytovatele na takové porušování povinností a poskytnout Poskytovateli přiměřenou lhůtu k zjednání nápravy. Pokud Poskytovatel nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 40.000,- Kč, a to za každou dílčí etapu kontroly údržbové části, v níž k takovému případu porušení došlo.
- 7.3 Smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 7.4 Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady újmy za porušení jakékoliv povinnosti, na kterou se vztahuje jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy, a to v plné výši.
- 7.5 Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů po doručení výzvy oprávněné Strany druhé Straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá vyzývající Straně právo účtovat smluvní pokutu.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Strany sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle předchozí věty zajistí Objednatel.
- 8.2 Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost:
- (a) řádným ukončením poskytování Služeb Poskytovatelem v souladu s touto Smlouvou; nebo
 - (b) písemnou dohodou Stran.

9. COMPLIANCE DOLOŽKA A PROTİKORUPČNÍ DOLOŽKA

- 9.1 Poskytovatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Objednatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
- 9.2 Poskytovatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění Objednatele

vyplývajících z Compliance doložky a protikorupční doložky, a že s nimi souhlasí.

- 9.3** Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 5 Compliance doložka; a dále v příloze č. 6 Protikorupční doložka. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1** Strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmět Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího uzavření.
- 10.2** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě s výjimkou jejích Příloh netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
- 10.3** Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 10.4** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 10.5** Strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou budou prvotně řešeny společným jednáním Stran. Nepodaří-li se mezi Stranami uzavřít dohodu, bude takový spor předložen ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí věcně a místně příslušnému obecnému soudu Objednatele.
- 10.6** Jakákoliv změna této Smlouvy nebo jejích příloh musí být provedena v písemné formě, a to prostřednictvím postupně číslovaných dodatků, nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak.
- 10.7** Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž obdrží Objednatel dvě (2) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.
- 10.8** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- (a) Příloha č. 1 – Specifikace Služeb
 - (b) Příloha č. 2 – Kontaktní údaje
 - (c) Příloha č. 3 – Cenová nabídka
 - (d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů - *NEUŽÍJE SE*
 - (e) Příloha č. 5 – Compliance doložka
 - (f) Příloha č. 6 – Protikorupční doložka

Strany tímto výslovně prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy, že tato Smlouva, č. smlouvy Objednatele 3/22/2602/038, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že nebyla uzavřena v rozporu se zákonem nebo dobrými mravy, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne

Za Objednatele:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



Digitálně podepsal
Mgr. Jozef Sinčák
Datum: 2022.05.09
17:12:21 +02'00'

Mgr. Jozef Sinčák, MBA
předseda představenstva

V Praze dne

Za Poskytovatele:

Integra Consulting s.r.o.

Mgr. Jan
Dušek

Digitálně podepsal
Mgr. Jan Dušek
Datum: 2022.05.05
16:01:26 +02'00'

Mgr. Jan Dušek
jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace Služeb

Předmětem poskytovaných Služeb je technický dozor v oblasti údržby vegetace v rozsahu odpovídajícím rámcovému vymezení 500 hektarů zeleně ve správě TSK, které je rozděleno do jednotlivých oblastí údržby a dále na údržbové části.

Technický dozor spočívá v kontrole provádění prací ze strany zhotovitelů, tedy zejména v kontrole prováděného sečení v rámci **běžné údržby komunikační zeleně** a zadávání výstupů kontroly do aplikace Zeleň.

Technický dozor bude proveden v období od 1. května 2022 do 31. října 2022 za pomoci tří terénních pracovníků a koordinátora těchto pracovníků na základě změny stavu činnosti v rámci údržbové části v programu CDSw Zeleň na „dokončeno“, o kterém bude informován vygenerovaným e-mailovým upozorněním, nebo vyzněním ze strany Objednatele. Objednatel také může zadat pokyn ke kontrole bez závislosti na programu CDSw Zeleň. Objednatel je oprávněn zadat též kontrolu údržby jiných biologických prvků – kontrolu zálivek stromů a řezu keřů.

Poskytovatel je povinen dokončit kontrolu do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy mu byl dán pokyn ke kontrole aplikací CDSw Zeleň, nebo elektronicky na e-mailovou adresu, uvedenou v Příloze č. 2 Smlouvy. V případě kumulace prací Poskytovatele, způsobené opožděným dokončováním údržby zeleně, může dojít k prodloužení termínu dokončení kontroly až na 10 pracovních dní, přičemž však Poskytovatel předá Objednateli každý den výsledky kontroly minimálně jedné desetiny údržbových prací.

Poskytovatel jakožto technický dozor sečí provede terénní kontrolu všech travnatých ploch v zadaném území hl. m. Prahy ve správě TSK respektive ploch, které jsou takto evidované v aplikaci CDSw Zeleň a jsou v rámci plánu údržby stanoveny v daném období pro kontrolu sečí.

V případě nevyhovujícího stavu seče má Poskytovatel povinnost označit v programu Zeleň nevyhovující plochy, včetně přiložení alespoň jedné fotografie ke každé takto vyhodnocené ploše v kvalitě obecně požadované za dostatečnou. Po označení všech nevyhovujících ploch změní Poskytovatel stav činnosti v programu Zeleň ve funkci „aktuální stavy plánu údržby“ všech kategorií trávníků ve zkontrolované údržbové části na „neprošlo kontrolou“. Po předchozí e-mailové dohodě mezi Objednatel a Poskytovatelem je možno zaslat přehled ploch, které neprošly kontrolou kvality, též prostřednictvím e-mailu. O nápravě nevyhovujících ploch bude Poskytovatel informován opět vygenerovaným e-mailem z programu Zeleň, nebo Objednatel. Následně Poskytovatel do 5 pracovních dnů od obdržení uvedené informace zkontroluje plochy, které byly dříve vyhodnocené jako nevyhovující, a postupuje dále podle výsledku kontroly. V případě označení kategorie údržby v údržbové části jako „neprošlo kontrolou“, musí se na této údržbové části nacházet minimálně jedna plocha, která je označena jako nevyhovující.

V případě, že Poskytovatel vyhodnotí všechny plochy jako posekané bez závad, označí v aplikaci Zeleň všechny kategorie, kterých se činnost týkala v dané údržbové části, jako „zkontrolované“. Tímto nese Poskytovatel odpovědnost za kontrolu provedené seče v údržbových částech až do doby následující seče.

Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv vyjmout konkrétní plochy z kontroly na základě předchozí e-mailové korespondence. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv změnit způsob provádění kontrolních prací a evidenci ploch v programu CDSw. Tyto změny proběhnou však vždy po dohodě a v součinnosti s Poskytovatelem.

V případě nemožnosti zadat plochy v programu Zeleň podle výše stanovených postupů, bude Poskytovatel informovat Objednatele o této situaci a o potřebě použít náhradní postup s tím, že výsledky kontrol bude třeba zaslat e-mailem na adresu Objednatele uvedenou v příloze č. 2, kdy zpráva bude obsahovat tabulku nevyhovujících ploch podle jejich ID a také fotografie nevyhovujících ploch. Před použitím tohoto náhradního postupu se zavazují obě Strany neprodleně projednat a dohodnout, jaký bude mít takto vzniklá situace na případné změny závazků z této Smlouvy plynoucí, zejména, co se týká termínu dodání výsledku kontroly a ceny prací.

Funkcionality aplikace Zeleň budou testovány a optimalizovány za pomoci specialistů se zkušenostmi s vývojem systému environmentální správy a údržby pozemků (ESUP) pouze v případě výslovného elektronického zadání Objednavatelem zaslaného na e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou v Příloze č. 2. Tato klauzule se vztahuje obecně k položce CN Konzultace k vývoji aplikace Zeleň.

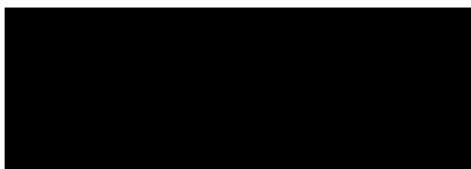
Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele o chybách v pasportizaci trávníků prostřednictvím zasláním ID trávníků k opravě.

Definice posečené travnaté plochy:

Travnatá plocha je rovnoměrně posečena, na výšku 7-10 cm, aby nedocházelo k jejímu vyholování. Jsou obsekány stromy (při seči je nutno použít chráničky kmene) bez viditelných poranění, dopravní značení a další objekty, které se v travnaté ploše nalézají. Posečená travnatá hmota je odklizená z plochy i jejího okolí. Travnatá plocha je prostá jakéhokoli odpadu, který musí být před i po seči odklizen.

Příloha č. 2 – Kontaktní údaje

1. Pověřená osoba Objednatele



2. Realizační tým Poskytovatele

Odpovědná osoba ve věcech technických



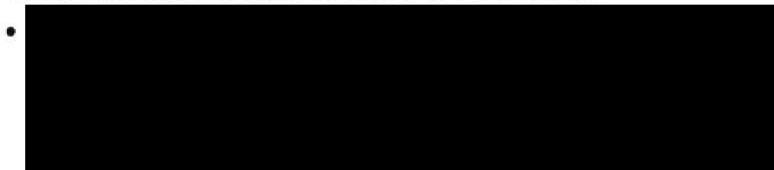
Odpovědná osoba ve věcech smluvních

- Mgr. Jan Dušek



Kontaktní e-mail Poskytovatele pro účely zadávání pokynů Objednatele k provádění kontroly či testování funkcionality aplikace Zelen: 

3. Kontaktní údaje Poskytovatele pro účely fakturace



Příloha č. 3 – Cenová nabídka

	jednotka	počet jedn.	Kč/jedn.	cena bez DPH
Technický dozor	měsíc			
Koordinace prací	hodina			
Konzultace k vývoji aplikace Zeleň	hodina			
Celkové roční předpokládané náklady na technický dozor				1 783 800,- Kč

Compliance doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):

- 1) Smluvní strany se zavazují jednat takovým způsobem a přijmout taková opatření, aby nevzniklo při plnění této Smlouvy podezření ze spáchání trestného činu, nebo aby trestný čin nebyl spáchán. To shodně platí pro všechny formy účastenství na trestném činu nebo stádia trestného činu. Povinnost se vztahuje na trestné činy přičitatelné právnické osobě dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, jako i na trestné činy fyzických osob dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně i na zahájení trestního stíhání proti kterékoliv smluvní straně včetně jejích zaměstnanců podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany se zavazují si neprodleně vzájemně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů spáchaných v souvislosti s plněním této Smlouvy, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství nebo podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec. Smluvní strany se dále zavazují k takové informaci přistupovat jako k důvěrné, s výjimkou komunikace s orgány činnými v trestním řízení.
- 3) Dodavatel se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Etického kodexu TSK, které jsou dostupné pod odkazem <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>. Na základě toho prohlašuje, že má (i) zpracován vlastní etický kodex ve stejném rozsahu, který pokrývá totožné oblasti a zajišťuje tytéž hodnoty a standardy chování, jaké vyznává TSK; dodavatel dále akceptuje, že v případě odlišné úpravy převezme v dílčích záležitostech Etický kodex TSK, nebo (ii) přijímá Etický kodex TSK pro účely plnění této Smlouvy za vlastní a bude jeho prostřednictvím zajišťovat dodržování těchto hodnot a standardů chování, jaké vyznává TSK. Dodavatel bere na vědomí, že naposledy popsané hodnoty a standardy chování vychází mimo jiné i z normy ISO 37001:2016.
- 4) Dodavatel se zavazuje umožnit TSK kontrolu a porovnání obou etických kodexů (na straně TSK a na straně dodavatele), případně prokázat, že přijal za svůj Etický kodex TSK, podle toho, která varianta dle čl. 3) výše nastala. Kontrola dle předchozí věty zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, předložení etického kodexu, příp. dalších compliance dokumentů dodavatele, do kterých bude mít TSK právo nahlížet a pořizovat si jejich kopie.
- 5) Dodavatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že TSK je v odůvodněných případech oprávněno kontrolovat dodržování povinností vyplývajících z Etického kodexu na straně dodavatele. Má se za to, že odůvodněným případem je jakékoliv zjištění, které TSK učiní na základě vlastní činnosti, z veřejně dostupných zdrojů, nebo i na podnět zvenčí od třetích osob, které se týkají dodavatele a/nebo situací s vyšší mírou korupčního rizika. V případě pochybností, jedná-li se o odůvodněný případ, je rozhodující názor TSK. Prověřované skutečnosti však nesmí být zjevně bezpředmětné (např. účelově vyvolaná tendenční publicita vůči dodavateli, udání směřující vůči dodavateli, které vychází z porušení dobrých mravů, msty, závisti či jiných nízkých pohnutek atd.). Poskytnutí součinnosti dodavatele k realizaci kontroly vykonávané TSK zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, písemné či ústní vyjádření dodavatele k předmětné záležitosti. V případě vyšší míry korupčního rizika spojeného s předmětem této smlouvy nebo osobou dodavatele je možné požadovat prokázání implementace/existence opatření srovnatelných se standardy normy ISO 37001:2016. Dodavatel je oprávněn v rámci splnění požadavku na poskytnutí součinnosti předložit libovolné důkazní prostředky.

- 6) V případě, že dodavatel poruší čl. 3) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v harmonizaci vlastního etického kodexu dodavatele dle Etického kodexu TSK, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se dodavatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 7) V případě, že dodavatel poruší čl. 4) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v umožnění kontroly splnění harmonizace etických kodexů, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 8) V případě, že dodavatel poruší čl. 5) této doložky ke Smlouvě, tj. nebude při poskytování plnění a spolupráci s TSK respektovat zásady a hodnoty vyplývající z Etického kodexu TSK (bez ohledu na to, v jaké formě je přijal), nebo neposkytne TSK součinnost k prověření konkrétního zjištění/oznámení, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení, po který porušení konkrétní povinnosti trvalo, a to až do okamžiku odstranění tohoto závadného stavu. Bude-li se zjištění/oznámení týkat skutečností s vyšší mírou korupčního rizika, zvyšuje se smluvní pokuta dle předchozí věty na dvojnásobek.
- 9) Sankce uložené dle čl. 6 až 8 této doložky ke Smlouvě mezi sebou lze sčítat, a to až do chvíle splnění povinností dodavatele, kterou zajišťují, nebo do zániku Smlouvy odstoupením ze strany TSK. Součet sankcí však nesmí ve svém souhrnu překročit jednu třetinu (1/3) hodnoty Smlouvy.
- 10) V případě, že dodavatel bude své povinnosti dle čl. 3) až 5) této doložky ke Smlouvě porušovat závažně, dlouhodobě nebo opakovaně, je TSK oprávněno odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Závažným porušováním se rozumí naplnění skutkové podstaty korupčního, nebo i jiného trestného činu dodavatelem (bez ohledu na to, byl-li už za něj pravomocně odsouzen), případně i jiné zcela bezohledné jednání rozporné se zásadami a hodnotami Etického kodexu TSK. Dlouhodobým porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v trvání nejméně 30 kalendářních dnů, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak nejméně 15 kalendářních dnů. Opakovaným porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v nejméně třech paralelních případech, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak ve dvou paralelních případech. Právo na uhrazení smluvní pokuty ve prospěch TSK nebo právo náhrady škody způsobené TSK tímto není jakkoliv dotčeno.
- 11) Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou splňovat po celou dobu trvání Smlouvy, jejíž nedílnou součástí je tato doložka, veškerá kritéria, standardy chování a hodnoty, které ve svém souhrnu vyplývají z Etického kodexu této společnosti.

Příloha č. 6

Protikorupční doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):

- 1) Smluvní strany se dohodly, že při plnění této Smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu zadávacího řízení či vyjednávání o Smlouvě, resp. že takto budou jednat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že neposkytnout, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijmou nebo nevyžadují.
- 3) V této souvislosti se smluvní strany zavazují neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle této doložky ke Smlouvě a mohlo by souviset s uzavřením této Smlouvy nebo jejím plněním.