



KUPNÍ SMLOUVA

ev. číslo kupujícího: DS202200682

ev. číslo prodávajícího:

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“) dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Účastníci smlouvy

- 1.1. Kupující: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I – Staré Město
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem,
IČ: 002 62 978
DIČ: CZ002 62 978
Bankovní spojení: [REDACTED]
Osoba zodpovědná za realizaci a převzetí dodávek [REDACTED] vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací, [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických [REDACTED] specialista odbor strategického rozvoje a dotací, [REDACTED]
Manažer projektu [REDACTED] specialista oddělení administrace projektů, e-mail: [REDACTED]
(dále jen „kupující“)

- 1.2. Proávající: **Prosto interiér s.r.o.**
PSC, sídlo: Němčany 307, 684 01 Němčany
zastoupený: Josefem Procházkou, jednatelem
IČ: 03171906
DIČ: CZ03171906
Bankovní spojení: [REDACTED]

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Josef Procházka, [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: Josef Procházka, [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 112605

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)



II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
- 2.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života – vnitřní vybavení**“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka prodávajícího vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 2.3. Prodávající prohlašuje:
- 2.3.1. že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- 2.3.2. že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- 2.3.3. že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu interiérové a exteriérové vybavení (dále jen „dodávky“ nebo „vybavení“) dle specifikace uvedené v příloze č. 1 do nově zřízeného polyfunkčního komunitního centra v Liberci a umožní mu nabýt k těmto dodávkám vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že dodávky převezme a zaplatí prodávajícímu za ně kupní cenu.
- 3.2. Vedle toho se prodávající zavazuje zajistit:
- dodávku vnitřního a vnějšího vybavení;
 - rozmístění a montáž vybavení v místě plnění;
 - instalace a připojení, odzkoušení a ověření správné funkce vybavení (el. zařízení apod.);
 - předání veškerých dokumentů, jichž je potřeba k nakládání s výrobky a jejich řádnému užívání, především návodů k obsluze v českém jazyce a záručních listů;
 - případné zaškolení obsluhy vybavení (budoucího provozovatele komunitního polyfunkčního centra);
 - likvidaci obalů a odpadů;
 - zajištění případných nezbytných revizí, atestů a technické dokumentace;
 - předání prohlášení o shodě (CE) dodávek, případně atesty nebo jiné dokumenty prokazující, že veškeré dodávky splňují zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - záruční servis po dobu záruční lhůty.
- 3.3. Předmět smlouvy je realizován v rámci projektu: „**Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – centrum aktivního života**“. Jedná se o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu.



IV. Čas a místo plnění

- 4.1. Plnění bude zahájeno neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dodávka a montáž bude uskutečněna na základě písemné výzvy k plnění kupujícího zaslané prodávajícímu. Za písemnou výzvu se považuje i výzva zaslaná e-mailem na adresu: info@prosto.cz
- 4.2. Proávající je povinen předmět plnění smlouvy dle čl. III dokončit **nejpozději do 5 měsíců od doručení písemné výzvy prodávajícímu**. Písemná výzva bude prodávajícímu odeslána 2 týdny před plánovaným protokolárním předáním a převzetím stavby (předpokládaný termín dokončení rekonstrukce říjen 2022). Prodloužení lhůty může prodávající požadovat pouze v případech, kdy nebude možné plnit předmět smlouvy z důvodů na straně kupujícího.
- 4.3. Proávající je povinen alespoň 3 pracovní dny před dokončením plnění smlouvy, vyzvat kupujícího k převzetí dodávek a dokončeného předmětu plnění.
- 4.4. Místem plnění je vila Johanna Liebiega mladšího, ulice U Tiskárny č. p. 81, Liberec I – Staré Město.

V. Předání a převzetí dodávek

- 5.1. Proávající se zavazuje dodávky dodat v dohodnutém čase, na dohodnuté místo a v dohodnutém množství, jakosti a provedení dle technických parametrů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.2. Proávající se zavazuje předat dodávky kupujícímu v prvotřídní kvalitě, tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků bránících řádnému užívání, ve stavu odpovídajícím této smlouvě, zadávací dokumentaci veřejné zakázky a nabídce prodávajícího podané v rámci zadávacího řízení. Vybavení musí být nové, nepoužité a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci uvedeno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.
- 5.3. Proávající prohlašuje, že veškeré dodávky splňují zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. O předání dodávek se sepíše předávací protokol ve dvou vyhotoveních pro kupujícího, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ;
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ;
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla;
 - název projektu: „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života“ s registračním číslem projektu „bude upřesněno po podání žádosti o podporu“;
 - rozsah a předmět plnění;
 - čas a místo předání;
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy;
 - oznámení kupujícího dle odst. 5.7., pokud kupující provede prohlídku dodávek přímo při jeho předání.
- 5.5. Proávající se zavazuje umožnit kupujícímu průběžnou prohlídku dodávek při instalaci.
- 5.6. Kupující se zavazuje provést prohlídku předaných dodávek nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému vybavení. Pokud



kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující dodávky akceptuje bez výhrad a že dodávky převzal. Pokud kupující zjistí, že vybavení trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze vybavení užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, oznámí prodávajícímu, že dodávky akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující dodávky převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího vybavení pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, oznámí prodávajícímu, že vybavení odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující dodávky nepřevzal. Nepřevzaté dodávky vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí dodávky musí obsahovat popis vad a právo, které kupující v důsledku vady vybavení uplatňuje.
- 5.8. Prodávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle odst. 9.3 této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání dodávek se výše uvedený postup uplatní obdobně.

VI. Přechod nebezpečí škody na dodávky a nabytí vlastnického práva

- 6.1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím dodávek.
- 6.2. Převzetím dodávek nabývá kupující k dodávkám vlastnické právo.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Před zahájením výroby předloží prodávající ke schválení zástupci kupujícího dílenskou dokumentaci jím vyráběných prvků. U ostatních výrobků předloží prodávající před objednáním technické listy výrobků kupujícímu ke schválení.
- 7.2. Dodávka interiérového vybavení bude navazovat na dokončenou rekonstrukci (za dokončení rekonstrukce budovy se považuje protokolární předání a převzetí stavby od zhotovitele stavebních prací).
- 7.3. Prodávající se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, že vybavení bude odpovídat obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.4. Prodávající je povinen po celou dobu provádění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Prodávající je na žádost kupujícího povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci kupujícímu prokázat ve lhůtě stanovené kupujícím a způsobem dle požadavku kupujícího.
- 7.5. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách dodaného vybavení.
- 7.6. Prodávající se zavazuje během rekonstrukce objektu k součinnosti s technickým dozorem pro dodávku vybavení: (bude doplněno před podpisem kupní smlouvy).
- 7.7. Předmět smlouvy je prodávající oprávněn realizovat sám nebo prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů).



- 7.8. Seznam poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu zakázky, jejich věcný a finanční podíl, případně věci či práva, která tito poddodavatelé poskytli prodávajícímu k plnění předmětu smlouvy či k prokázání jeho kvalifikace ve výběrovém řízení, je přílohou této smlouvy (příloha č. 3 Seznam poddodavatelů).
- 7.9. Změna poddodavatele a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu kupujícího. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní.
- 7.10. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že prodávající nese plnou odpovědnost za splnění všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů. To neplatí v případě, že jiná osoba (poddodavatel) převzala společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy. Taková osoba je společně s prodávajícím odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.
- 7.11. Proávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2033 a zároveň alespoň po dobu 3 let od ukončení programu, ze kterého je projekt financován, a to zejména pro účely případné kontroly realizace projektu, ověřování plnění povinností vyplývajících ze Stanovení výdajů a Podmínek projektu a také podmínek daných právními předpisy k archivaci těchto dokumentů (zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Proávající je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele a pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky; Ministerstva vnitra České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj; Ministerstva financí; Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a případně dalších oprávněných orgánů státní správy). Dále prodávající povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 7.12. Proávající se zavazuje oznámit kupujícímu neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo pořízení zboží dotýkají.
- 7.13. Proávající zajistí po celou dobu plnění smlouvy:
- a) důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - c) eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.



VIII. Kupní cena

8.1. Kupní cena je smluvními stranami sjednána ve výši:

6 963 975,60 Kč bez DPH

1 462 434,88 Kč DPH

8 426 410,48 Kč včetně DPH

- 8.2. Cena dle odst. 8.1. uvedená bez DPH byla stanovena na základě jednotkových cen požadovaných dodávek ve sjednaném množství a kvalitě, které je uvedeno v položkovém rozpočtu v příloze č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny dodávek jsou stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího, včetně inflace.
- 8.3. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady na zhotovení a dodávku včetně obvyklých obalů, dopravy do místa plnění a pojištění při přepravě, instalace (montáže, rozmístění, popř. aplikace), uvedení do provozu s předvedením funkčnosti (u el. zařízení), úklidu a likvidace obalů a odpadů, instruktáže obsluhy osobou k tomu oprávněnou, včetně případných nezbytných revizí, atestů, technické dokumentace. Ceny zahrnují veškeré další náklady prodávajícího nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, úroků z půjček a všech rizik a vlivů (především kursových a inflačních), včetně nákladů na poskytování bezplatného záručního servisu ve sjednaném rozsahu po sjednanou dobu.
- 8.4. DPH bude účtována ve výši odpovídající sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.5. Celková cena dodávky může být změněna, za podmínky, že by ve výjimečném případě došlo ke změně množství dodaného vybavení. V takovém případě bude celková cena dodávky odpovídat skutečnému množství dodaného vybavení a jednotkovým cenám uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy.
- 8.6. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Kupní cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

IX. Platební podmínky

- 9.1. Platba za dodávku a montáž vybavení, bude provedena v české měně na základě příslušného daňového dokladu (faktur) vystaveného prodávajícím **měsíčně za skutečně dodané a namontované vybavení a to** na základě protokolu o předání dle odst. 5.4 této smlouvy.
- 9.2. Dílčí faktury uhradí kupující do výše 100% z jejich (fakturované) ceny. Kupující uhradí faktury vystavené prodávajícím v souladu s tímto článkem až do výše 90 % celkové ceny dodávky. Částka rovnající se 10 % z ceny dodávky bude uhrazena kupujícím prodávajícímu po protokolárním předání kompletní dodávky a odstranění veškerých vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí dodávky.
- 9.3. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- 9.4. Zálohy kupující neposkytuje.
- 9.5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ);
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ;
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury;



- den uskutečnění plnění;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem;
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla;
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem;
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána;
 - „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života“ s registračním číslem projektu „bude upřesněno,
- 9.6. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 9.7. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je kupující oprávněn ji vrátit prodávající s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručení opravené faktury (daňového dokladu).
- 9.8. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující na základě faktur (daňových dokladů), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy.
- 9.9. Pro účel dodržení termínu splatnosti je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odesána z účtu kupujícího.

X. Odpovědnost prodávajícího za vady

- 10.1. Proávající poskytuje záruku za jakost na dodávky po dobu min. 24 měsíců, neposkytuje-li sám výrobce záruku delší, od předání bezvadného vybavení. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí vybavení v souladu s čl. V této smlouvy.
- 10.2. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou měla dodávka při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
- 10.3. Proávající se zavazuje vadu vybavení odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o vadách vybavení.
- 10.4. Pokud nelze v důsledku vady užívat vybavení k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, může kupující požadovat dodání nového vybavení. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.
- 10.5. Písemné oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady vybavení uplatňuje. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu info@prosto.cz

XI. Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

- 11.1. V případě, že prodávající nepředá dodávky v dohodnutém termínu na dohodnuté místo, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny nedodaného interiérového a exteriérového vybavení vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad dodávek nebo jejich částí ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši



1 % z ceny vč. DPH vadného vybavení za každý jeden započatý den prodlení, nejméně však 500,00 Kč za každý započatý den prodlení a každý vadný výrobek.

- 11.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Prodávající je povinen na výzvu kupujícího uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícímu.
- 11.4. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Kupující není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit kupní cenu, pokud je prodávající v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 11.5. Kupující má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti prodávajícím vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má kupující právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
- 11.6. Kupující je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za prodávajícím, proti pohledávce prodávajícího za kupujícím, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud prodávající poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu, prohlašuje prodávající, že v takovém případě nebude považovat pohledávku kupujícího za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji kupující započel proti nároku prodávajícího na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce prodávajícího za kupujícím.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 12.2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud prodávající vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
- 12.3. Kupující má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení prodávajícího se sjednanými termíny dokončení a předání předmětu plnění o více než 10 dní.
- 12.4. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.

XIII. Doručování písemností

- 13.1. Zástupci smluvních stran, kteří jsou uvedeni v čl. I této smlouvy, jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce kupujícího je též oprávněn oznamovat za kupujícího vady dodávek a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
- 13.2. Změna zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.



- 13.3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou e-mailem. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran dle čl. I nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
- 13.4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou e-mailem okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 14.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží kupující a 2 prodávající.
- 14.5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách kupujícího (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 14.8. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.9. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 14.10. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Liberec dne 5. 4. 2022 usnesením č. 352/2022.
- 14.12. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
Příloha č. 1: Specifikace vybavení



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

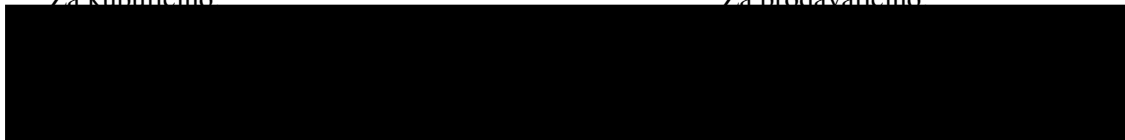
Příloha č. 2: Oceněný položkový rozpočet
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

V Liberci dne 9.5.2022

V Němčanech dne 3.5.2022

Za kupujícího:

Za prodávajícího:



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

Josef Procházka
jednatel Prosto interiér s.r.o.