

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

Objednatel: město Náchod, Masarykovo nám.40, 547 61 Náchod, IČO 00272868
Zhotovitel: CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO 04475631
Zakázka: Přírodovědná a technická učebna a chovatelská stanice pro zájmové vzdělávání
Objekt: IO-05 Sadové úpravy

Požadavek změny stavby oproti projektové dokumentaci	Evid. číslo:	4
Navrhuje: Zhotovitel	Datum:	30.03.2022

Popis změny:
Opěrné zdi

Zdůvodnění změny:

Původní opěrné zdi v areálu měly být dle projektové dokumentace zachovány v původním vzhledu, rozměrech, tvaru a povrchové úpravě. Měla být provedena obnova a výprava jednotlivých prvků. Po důkladném prověření jejich technického stavu bylo na kontrolním dnu stavby konstatováno, že jejich stav je zcela nevhodný pro jakoukoli opravu a je nutné je podle požadavků NPU postavit znovu v původním vzhledu.

1) Kamenná opěrná zeď

Původní kamenná opěrná zeď u příjezdu k objektu měla být pouze vyspárována. Vrchní hrana zdi z kamenné rovnániny byla oproti patě zdi vykloněna o cca 0,5 m a hrozilo její vyvalení. Bylo dohodnuto, že bude rozebrána, na původním místě bude na novém základu postavena nová kamenná zeď v původním vzhledu. Zeď bude z důvodu bezpečnosti opatřena zábradlím.

2) Opěrná zeď u skleníku

Opěrná zeď u skleníku s architektonickými prvky - čtvrtobloukovou zdí s květináči, pilíř s květináčem a schody měly být zachovány v původním vzhledu, rozměrech, tvaru a povrchové úpravě. Měla být provedena obnova a výprava jednotlivých prvků. Zeď byla původně vyzděna z cihel a a opatřena teracovou omítkou. Protože nebylo vyřešeno odvodnění svahu za zdí, došlo k její úplné destrukci a rozpadu. Bylo dohodnuto, že bude provedena nová v původním rozsahu a vzhledu včetně architektonických prvků a opatřena teracovou omítkou.

Vliv na dodržení termínu:
ne

Jiné vlivy:
ne

Kalkulace změny ceny*):

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný rozpočet

**) Nárůst (+) Úspora (-)

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena bez DPH	Cena včetně DPH **)
		Kamenná opěrná zeď	soub.	1,00	193 347,21	233 950,12
		Opěrná zeď u skleníku	soub.	1,00	650 800,71	787 468,86

Celková změna ceny: 844 147,92 1 021 418,98

Vícepráce: 848 508,55 1 026 695,35

Méněpráce: -4 360,63 -5 276,36

Přílohy:

Rozpočet ke ZL č.4 - Opěrné zdi

Schválil:

Objednatel

Stavební dozor

Datum: 30.03.2022

Datum: 30.03.2022

Zhotovitel

Datum: 30.03.2022

**Autorský
dozor**

Datum: 30.03.2022