**DODATEK č. 8**

**k  Nájemní smlouvě č. 89N06/24**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček vedoucí pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Agro Podlužan, a.s.**

sídlo: Prušánky 132, PSČ: 696 21

IČO: 49446711

DIČ: CZ49446711

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu **Ing. Jaroslav Svoboda**, člen představenstva

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

číslo účtu: 219731297/0600

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 89N06/24** ze dne 1.10. 2006, ve znění ostatních dodatků (dále jen „smlouva“), kterým dochází **k zúžení předmětu nájmu a změně výše ročního nájemného.**

1. Na základě **Čl. V** smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 48 935,-Kč (slovy: čtyřicetosmtisícdevětsettřicetpět korun českých).

2. Nově se stanovuje roční nájemné, z důvodu **zúžení výměry nájmu o pozemek p. č. KN 2005 od 1. 6. 2022, který je evidován v půdním bloku dle LPIS jiným uživatelem,** na částku **48 340,-Kč** (slovy: **čtyřicetosmtisíctřistačtyřicet** korun českých) viz příloha č. 1 a bude hrazeno převodem na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **110015-3723004/0710, variabilní symbol 8910624**.

3. K 1. 10. 2022 je nájemce povinen zaplatit částku 48 736,-Kč (slovy: čtyřicetosmtisícsedmsettřicetšest korun českých), viz příloha č. 2.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 10. 5. 2022

………………………………….. …………………………………….

**Ing. Pavel Zajíček** **Agro Podlužan, a.s.**

vedoucí pobočky Břeclav Ing. Jaroslav Svoboda

Státní pozemkový úřad člen představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: *Ing. Petra Kodlová*…………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Břeclavi dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*