

Obec Kolomuty
se sídlem Kolomuty 2,
293 01

IČO: 00509345

jejímž jménem jedná Jindřich Šlechta, starosta obce

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

Milan Jiránek

se sídlem: Slunečná 843, Kosmonosy 293 06

IČO: 14366690

bankovní spojení: 107-5197560257/0100

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „**občanský zákoník**“), tuto:

Smlouvu o výkonu činností stavebního dozoru

(dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1.

a) Předmět Smlouvy

- 1.2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zakázku s názvem: Cyklistická trasa Kolomuty - Plazy “ (dále jen „**Zakázka**“), ve které byla nabídka Poskytovatele vybrána jako nejvhodnější.
- 1.3. Předmětem Smlouvy je **zajištění výkonu stavebního dozoru** (dále jen „**výkon činnosti TDI**“) Poskytovatelem v souvislosti se stavbou Cyklistická trasa Kolomuty - Plazy “ (dále jen „**stavba**“), a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 (výkon činnosti TDI) k této Smlouvě.
- 1.4. Nad rámec činností specifikovaných v Příloze č. 1 této Smlouvy je Poskytovatel povinen provádět i další činnosti, které jsou nezbytné pro řádnou realizaci výkonu činnosti TDI na stavbě, a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za provedení výkonů a prací nutných k zajištění ujednané činnosti odměnu ve výši a za podmínek ujednané v této Smlouvě.

Poskytovatel dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy.

Článek 2.

b) Zmocnění Poskytovatele

- 2.1. Poskytovatel je oprávněn zastupovat Objednatele a činit právní jednání ve vztahu k třetím osobám, příslušným správním orgánům a ke zhotoviteli stavby, a to v rozsahu potřebném pro řádné plnění výkonu činnosti TDI dle této Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel vystaví Poskytovateli plnou moc.

Článek 3.

c) Doba a místo plnění

- 1.2. Poskytovatel je povinen zahájit výkon činnosti TDI na základě písemného pokynu (výzvy) Objednatele. Objednatel není povinen pokyn k zahájení poskytování Plnění vydat, neudělení takového pokynu ze strany Objednatele ve lhůtě delší než 2 roky od podpisu Smlouvy je však důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Poskytovatele.
- 1.3. Výkon činnosti TDI bude vykonáván po dobu přípravy výstavby, realizace stavebních prací a dokončení stavby, a bude ukončen předáním písemných výstupů činnosti TDI Poskytovatelem Objednateli. O předání písemných výstupů činnosti TDI nebo kterékoliv jejich části bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
- 1.4. Místem poskytování plnění dle této Smlouvy je prostor staveniště stavby a sídlo Poskytovatele. Objednatel zajistí Poskytovateli právo vstupu na staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

Článek 4.

d) Práva a povinnosti Poskytovatele

- 1.2. Poskytovatel je povinen provádět výkon činnosti TDI s náležitou odbornou péčí, v souladu s relevantními právními předpisy (včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon o ZVZ“) a technickými a kvalitativními podmínkami stavby, normami a předpisy vztahujícími se k předmětu plnění dle této Smlouvy.

Poskytovatel zajistí výkon činnosti TDI na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Personál určený Poskytovatelem k výkonu činnosti TDI musí být přiměřeně kvalifikovaný, vyškolený, technicky a odborně zdatný a zkušený.

Vyjma částí předmětu plnění případně uvedených v zadávacích podmínkách Zakázky je Poskytovatel oprávněn zajistit výkon činnosti TDI prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). V případě poskytování předmětu plnění prostřednictvím poddodavatelů Poskytovatel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám.

Poskytovatel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení vad: (i) dohodnout s Objednatelům způsob a termín odstranění těchto vad, (ii) přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Vlastnické právo přejde na Objednatelům převzetím díla, nebo jeho části Objednatelům.

Poskytovatel souhlasí s tím, že SFDI je oprávněn ke kontrole čerpání prostředků i vůči Poskytovateli a zavazuje se kontrolu umožnit a poskytnout při prováděné veřejnosprávní kontrole veškerou součinnost a spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

Článek 5.

e) Práva a povinnosti Objednatelům

- 1.2. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli součinnost nezbytnou pro řádné plnění předmětu Smlouvy.

Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy tak, aby se Poskytovatel mohl s uvedenými podklady včas seznámit před tím, než bude zahájen výkon činnosti TDI dle odst. 3.1. této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelům pouze k poskytování plnění dle Smlouvy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu Smlouvy Poskytovatelem.

Objednatel má právo při neplnění povinností personálu Poskytovatele, nebo v případě nespokojenosti Objednatelům s kvalitou výkonu činnosti TDI, nebo v případě porušování povinností ze strany Poskytovatele, požadovat výměnu konkrétního pracovníka Poskytovatele za jiného pracovníka Poskytovatele. Výměnu je Poskytovatel povinen provést na své náklady nejpozději do 14 dnů od okamžiku, kdy obdrží písemný požadavek Objednatelům na výměnu pracovníka. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit nově navrženého pracovníka Poskytovatelem. Současně s touto výměnou Poskytovatel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník.

Objednatel může požadovat změnu rozsahu předmětu plnění dle této Smlouvy, a to při respektování povinností Objednatelům dle Zákona o VZ. Poskytovatel je v takovém případě povinen vyhovět požadavku Objednatelům a (i) snížit rozsah předmětu plnění nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu předmětu plnění o plnění stejného charakteru jako plnění sjednané ve Smlouvě s tím, že:

- a) při snížení rozsahu se Cena plnění odpovídajícím způsobem sníží,
- b) při zvýšení rozsahu bude Cena plnění v nabídce Poskytovatele stanovena cenami odpovídajícími cenám ve Smlouvě (tj. nedojde ke zvýšení příslušných jednotkových cen),
 1. termín pro dokončení plnění dle Smlouvy se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
 2. snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy.

Článek 6.

f) Cena plnění

- 1.2. Cena plnění je stanovena na základě závazných jednotkových cen jednotlivých položek/hodinových sazeb a materiálních nákladů, uvedených v Soupisu prací – specifikace ceny (Příloha č.1 Smlouvy) vynásobených skutečným rozsahem poskytnutého a Objednatelům odsouhlaseného rozsahu plnění. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá množství uvedená v Soupisu prací jsou pouze odhadovaná a uvedena pro potřeby stanovení nabídkové ceny nabídky Poskytovatele do zadávacího řízení Zakázky.
- 6.2. Jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady uvedené v Soupisu prací jsou stanoveny v Kč bez DPH, a k těmto bude vždy připočtena DPH ve

výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné, a zahrnují veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému poskytování plnění dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů, dopravné, cestovné apod.) a zisk Poskytovatele.

- 1.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady uvedené v Soupisu prací. Podpisem této Smlouvy Poskytovatel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady nejsou ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určeny odhadem, a proto nemohou být překročeny.

Článek 7.

g) Platební podmínky

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na dílčím měsíčním plnění. Objednatel bude platit Cenu plnění dle čl. 6. Smlouvy dílčími měsíčními platbami odpovídajícími hodnotě prací provedených v daném období Poskytovatele na plnění Zakázky (dále jen „**Nabídková cena**“).

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je: (i) v případě dílčích plateb vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je část Ceny plnění účtována a (ii) v případě zbylé části Ceny Plnění poslední den poskytování Plnění dle této Smlouvy.

- 1.3. Poskytovatel je povinen vždy do 5 dnů od ukončení kalendářního měsíce předložit Objednateli ke schválení rozsah poskytnutého plnění v uvedeném období („Rozpis čerpání plnění“). Objednatel schválený rozsah poskytnutého Plnění je podmínkou vystavení a přílohou daňového dokladu dle odst. 7.4. V případě, že Objednatel nesouhlasí s rozsahem Poskytovatelem deklarovaného Plnění, je Poskytovatel povinen Objednateli podrobně doložit deklarovaný rozsah jím poskytnutého plnění.

Cena Plnění bude uhrazena na základě faktury, resp. daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného Poskytovatelem do 15 dnů od obdržení schváleného Rozpisu čerpání plnění dle odst. 7.3. Smlouvy.

Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření a stručný název akce) a přehledně vyznačena Poskytovatelem fakturovaná částka, odpovídající Smlouvě. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Poskytovatele, uvedený v záhlaví této Smlouvy. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Poskytovatele.

- 7.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.

Zálohy nebudou Objednatelům poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje

jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:

adresa pro doručení faktur: Obec Kolomuty, se sídlem Kolomuty 2, 293 01

nebo e-mailem na adresu: kolomuty@kolomuty.cz

a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle.

h) Odstoupení od Smlouvy

i)

- 1.2. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování plnění dle této Smlouvy, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování plnění mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování předmětné stavby (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace předmětné stavby (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.). Poskytovatel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování Plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.

Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) dojde k nepřetržitému přerušení výkonu činnosti TDI z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 12 měsíců;
- b) Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Poskytovatelem, která nebude kratší než 30 dnů;
- c) pozbude oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Poskytovatel povinen dle této Smlouvy;
- d) Objednatel neudělí pokyn k zahájení poskytování Plnění ve lhůtě uvedené v odst. 3.1 této Smlouvy.

Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Poskyvatele má tento v případě částí plnění, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí plnění. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.

V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.

V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

Článek 8.

j) Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.

Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.

Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.

Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.

Pokud se na Služby, jakoukoliv jejich část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Poskytovatelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Poskytovatel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Poskytovatel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a/anebo získaných pro Objednatele, je Poskytovatel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž vzor bude Poskytovateli předložen Objednatelem. Smlouvu dle předcházející věty je dále Poskytovatel s Objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.

Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Plnění.

Smlouva bude při splnění podmínek § 147a Zákona o VZ uveřejněna na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků.

Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě.

Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.

Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.

Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál.

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:

- a) Příloha č.1 - Soupis prací – specifikace ceny

V Kolomutech dne _____

V Kolomutech dne 11.4.2022

Jindřich Digitálně podepsal
Jindřich Šlechta
Šlechta Datum: 2022.04.11
19:32:51 +02'00'



Soupis prací – Specifikace ceny

Cyklistická trasa Kolomuty - Plazy

	Počet měsíců	Počet dnů v měsíci	Počet dní celkem	Denní sazba v Kč	Cena v Kč
TDS	8	4	32	6500	208000
BOZP					
Celkem bez DPH na celou dobu plnění zakázky					208000
DPH (21%)					43680
Celkem s DPH na celou dobu plnění zakázky					251680

Denní sazba zahrnuje veškeré náklady související s výkonem stavebního dozoru, tj. ubytování, stravné, cestovné včetně nákladů na dopravní prostředek, spojovací prostředky (mobil, internet), hardwarové a softwarové vybavení, digitální fotoaparát a další související zařízení a přístroje nutné pro výkon stavebního dozoru (např. měřicí technika apod.)

Milan Jiránek

Autorizovaný technik pro dopravní stavby

Slunečná 843

29306 Kosmonosy

Mobil: +420 733780136

Mail: milanjiraneck720@gmail.com

