

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00300870/SONP/OP/K/2017/D4

### 1. Město Vítkov

Se sídlem: náměstí Jana Zajíce 7, 74901, Vítkov  
zastoupen: Ing. Pavel Smolka, starosta  
IČ: 00300870  
DIČ: CZ00300870  
*(dále jen propachtovatel nebo vlastník)*

a

### 2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
zastoupená: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného  
představenstvem společnosti dne 21.04.2015  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500  
*(dále jen pachtýř nebo provozovatel)*

## u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a  
kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon /  
tento

### dodatek ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla

#### I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 4 je rozšíření předmětu provozování o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

#### II. Rozšíření předmětu pachtu a provozování

Předmětem dodatku č. 4 je rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla o vodní dílo budované v rámci stavby s názvem: „**Prodloužení průmyslové zóny Vítkov - I. část, Prodloužení splaškové kanalizace**“. Vodní dílo v katastru Vítkov jehož investorem je propachtovatel. Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Vítkov, Odbor výstavy, územního plánování a životního prostředí stavební povolení č.j MUVI 30024/2016, dne 26.10. 2016, které nabylo právní moci dne 23.11.2016  
Stavba představuje **Splaškovou kanalizaci z materiálu PP Ultra Rib II DN 300 v délce 137,74 m** a bude uloženo na pozemcích parc. č. 1696/4, 1699/1, 3206/7, 3206/10, 3207/10, v katastrálním území Vítkov.

Investor výše uvedené kanalizace prohlašuje, že po její realizaci bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizace bude napojena a bude navazovat na kanalizaci ve vlastnictví města Vítkov, kterou společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo 00300870/SONP/OP/K/2012/D1 ze dne 1.2.2013, jedná se tedy o kanalizaci provozně související.

#### III.

1. Záměr pachtu schválila Rada města Vítkova na svém zasedání dne 31. 1. 2017, usnesením č. 1630/42. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 3. 2. 2017 do 22. 2. 2017.  
Uzavření této smlouvy schválila Rada města Vítkova na svém zasedání dne 21. 2. 2017, usnesením č. 1689/43.

2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění / dále jen zákon o registru smluv/, tj. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese Město Vítkov jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona a že tuto povinnost splní nejpozději do 20-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje zaslat SmVaK Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení.
  3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00300870/SONP/OP/K/2010 ze dne 03.01.2011 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Podmínky zahájení faktického provozování ze strany pachtýře jsou :
  - a. uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 4 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
  - b. fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 4 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
  - c. protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.1 tohoto dodatku č. 4
  - d. pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
2. Účinnost úhrady pachtovného začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení faktického provozování předmětného vodního díla.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Vítkově dne 23. 2. 2017

V Ostravě dne 29. 3. 2017

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....  
**Ing. Pavel Smolka**  
starosta

.....  
**Ing. Anatol Pšenička**  
generální ředitel

## Příloha č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování

### Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

#### Stavby s názvem „Prodloužení průmyslové zóny Vítkov-I. část, Prodloužení splaškové kanalizace“

1. územní rozhodnutí č.j. MUVI 16322/2016, ze dne 2.6. 2016, s nabytím právní moci dne 23.6.2016, vydal MěÚ Vítkov, Odbor výstavy, územního plánování–kopie
2. stavební povolení č.j. MUVI 30024/2016, ze dne 26.10. 2016, s nabytím právní moci dne 23.11.2016, vydal MěÚ Vítkov, Odbor výstavy, územního plánování a životního prostředí –kopie
3. kolaudační rozhodnutí/souhlas -NEDODÁNO
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
5. zaměření stavby v tištěné a digitální formě –ponecháno na gis
6. zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby ze dne 19.12.2016
7. schválený kanalizační řád – nedodáno, nepožadováno vodoprávním úřadem
8. protokoly o zkoušce vodotěsnosti stok vzduchem (metoda L) ze dne 13.12.2016
9. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly ze dne 13.12.2016+ obrazový nosič CD
10. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení -NEDODÁNO
11. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO
12. seznam vlastníků nemovitostí napojených na předmětné zařízení kanalizační přípojkou s uvedením jména a adresy majitele připojené nemovitosti, včetně uvedení adresy či jiné identifikace připojené nemovitosti – NEDODÁNO
13. údaje o existenci smluvního vztahu mezi vlastníkem vodního díla a vlastníky nemovitostí napojených na provozovanou kanalizaci – NEDODÁNO

Převzal dne: 20. 3. 2017

**Za SmVaK Ostrava a.s.**

Předal dne: 23. 2. 2017

**Za vlastníka**

.....  
**Zdeno Lopušný**  
vedoucí provozu kanalizačních sítí oblast NJ-OP

.....  
**Ing. Pavel Smolka**  
starosta

**Příloha č. 2**

**Seznam napojených nemovitostí na předmět pachtu a provozování ke dni podpisu této smlouvy**

**Stavby s názvem „Prodloužení průmyslové zóny Vítkov-I. část, Prodloužení splaškové kanalizace“**

Ke dni podpisu smlouvy není kanalizační přípojkou napojena žádná nemovitost na kanalizační řad.

**S uvedeným souhlasím:**

**Ing. Pavel Smolka**

**starosta**