

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2019448

o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany uzavřená podle ustanovení § 97 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Právní forma: Organizační složka státu zřízená zákonem.
Sídlo: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem.
ID DS: auyaa6n
Jednající: plk. Ing. Roman Vyskočil, vrchní rada – ředitel HZS Ústeckého kraje
IČO: 70 88 63 00
DIČ: CZ70886300 neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 19-76548881/0710
E-mail: epodatelna@ulk.izscr.cz

(dále jen „**HZS ÚLK**“)

a

AEC NOVÁK s.r.o.

Sídlo: Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí nad Labem.
Jednající: Ing. Mgr. Karel Novák, jednatel společnosti.
ID DS: s87jft6
IČO: 49 09 76 52
DIČ: CZ49097652
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2102075168/2700
Zápis v OR: V obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C5428.

(dále jen „**Provozovatel ZDP**“)

a

Lidl Česká republika v.o.s.

Sídlo: Nárožní 1359/1, 158 00 Praha 5
zastoupená:  na základě plné moci s uvedením kontrolního podpisu Filipa Jicinského, regionálního ředitele prodeje
ID DS: 5ab5tr8
IČO: 26 17 85 41
DIČ: CZ26178541
Bankovní spojení: ČSOB s. s.
Číslo účtu: 216386993/0300
Zápis v OR: V obchodním rejstříku u Krajského soudu v Praze oddíl A, vložka 42824

(dále jen „**Provozovatel EPS**“)

Článek I.

1. Smluvní strany spolu dne 29. 11. 2019 uzavřely smlouvu o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany č. 2019425 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je vzájemná úprava práv a povinností smluvních stran vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace („dále jen „EPS“), umístěné v objektu Provozovatele EPS a přenosu signálů a informací podle ČSN 372410 prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen „ZDP“) na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“) umístěný na Krajském operačním a informačním středisku HZS ÚLK, jejich nepřetržité střežení, neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany (dále jen „JPO“).

2. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2019448 byl vyhotoven z důvodu připojení dalšího objektů na pult centralizované ochrany (objekty č. 10 a 11 dle přílohy dodatku). Dále na základě zkušeností se smluvní strany dohodly na změně smluvních podmínek sjednaných ve Smlouvě prostřednictvím tohoto dodatku.

3. Předmětem tohoto dodatku je i úprava platebních podmínek sjednaných v čl. IX Smlouvy. Po uzavření Smlouvy bylo vyhodnoceno, že k uhrazení paušální úhrady za připojení EPS dle čl. IX odst. 1 písm. b) Smlouvy bude pro smluvní strany výhodnější, aby HZS ÚLK pravidelně vystavil na tyto platby fakturu (daňový doklad) a Provozovatel EPS nehradil tak tyto platby pouze na základě Smlouvy.

4. S ohledem na výše uvedené se s účinností tohoto dodatku nahrazuje text ustanovení čl. IX odst. 2 - 6 Smlouvy níže uvedeným textem:

2. Výše úhrad uvedených v odst. 1 se řídí jednotným ceníkem platným v době poskytnutí zpoplatněného plnění. Aktuální ceník je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že bude vydán nový ceník, HZS ÚLK jej bez zbytečného odkladu poskytne smluvním stranám předepsaným způsobem. Nový ceník je platný a účinný od 1. dne měsíce následujícího po dni jeho doručení Provozovateli EPS, není-li v ceníku výslovně uvedeno datum pozdější. Všechny úhrady podle tohoto článku smlouvy se uskutečňují na základě faktur vystavených HZS ÚLK. Faktura v českém jazyce vystavená HZS ÚLK musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně další náležitosti stanovené právním řádem České republiky. Lhůta splatnosti veškerých faktur dle této smlouvy se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich doručení Provozovateli EPS. Faktury budou Provozovatel EPS zasílány na adresu rewe.faktury@lidl.cz. Provozovatel EPS souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě. HZS ÚLK bere na vědomí Podmínky společnosti Lidl Česká republika v.o.s. bez zaručeného elektronického podpisu na adresu rewe.faktury@lidl.cz, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Nárok na zaplacení úhrady podle odst. 1 písm. a) vzniká HZS ÚLK bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Uhrazená částka je nevratná a to i v případě, že dojde k ukončení smlouvy jednostranným odstoupením ze strany HZS ÚLK. Úhradu podle odst. 1 písm. a) nehradí Provozovatel EPS pouze v případě, že jeho střežený objekt, za který má být hrazeno, byl bezprostředně před nabytím účinnosti této smlouvy připojen na PCO na základě jiné obdobné smlouvy s Provozovatelem ZDP a HZS ÚLK a byl trvale střežen na PCO HZS ÚLK nebo, je-li tato smlouva uzavřena jako náhrada obdobné smlouvy starší a služby PCO jsou na střeženém objektu poskytovány kontinuálně.

4. Provozovatel EPS je povinen hradit cenu za připojení podle odst. 1 písm. b) tohoto článku souhrnně jednou za kalendářní čtvrtletí předem na základě faktury vystavené HZS ÚLK. Za první zpoplatněné období se považuje čtvrtletí, v němž bylo zahájeno střežení. Nebylo-li střežení zahájeno k 1. dni kalendářního čtvrtletí, náleží HZS ÚLK poměrná část úhrady za příslušné čtvrtletí, která se vypočte jako součet úhrad za zbývající celé měsíce v kalendářním čtvrtletí a

poměrné části úhrady za 1. měsíc, v němž bylo střežení zahájeno. Poměrná část úhrady za první měsíc, v němž bylo střežení zahájeno, se vypočte poměrem počtu dnů od zahájení střežení do konce příslušného měsíce a celkového počtu dnů v daném měsíci. Takto uhrazená cena za připojení je nevratná, a to i v případě, že došlo v zúčtovacím období k deaktivaci střežení objektu podle této smlouvy nebo z jiných objektivních důvodů nezávislých na vůli HZS ÚLK nebyl objekt střežen a to bez ohledu na dobu trvání přerušení střežení.

5. Nárok na úhradu podle odst. 1 písm. c) tohoto článku vzniká HZS ÚLK v okamžiku uskutečnění planého výjezdu. HZS ÚLK je povinen přiložit k faktuře zprávu o zásahu dokládající planý výjezd JPO kategorie JPO I.

Článek II.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Tento dodatek v registru smluv zveřejní HZS ÚLK bez zbytečného odkladu a informaci o zveřejnění sdělí neprodleně ostatním smluvním stranám.
2. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom náleží každé ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nebyla-li ke dni uzavření tohoto dodatku Provozovatelem EPS provedena úhrada podle čl. IX odst. 1 písm. a) nebo b) Smlouvy za předchozí zpoplatněné období, vystaví HZS ÚLK faktury na tyto úhrady bez zbytečného odkladu a Provozovatel EPS tyto faktury uhradí v termínu sjednaném v č. IX odst. 2 Smlouvy ve znění tohoto dodatku.
4. Smluvní strany sjednávají, že s účinností tohoto dodatku se příloha č. 2 Smlouvy nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku a příloha č. 3 Smlouvy se nahrazuje přílohou č. 2 tohoto dodatku.
5. Kontaktními osobami HZS ÚLK pro jednání ve věcech smluvních jsou:



6. Kontaktní osobou za provozovatele ZDP pro jednání ve věcech smluvních jsou:



Interní doložka Lidl

Potvrzuji, že

- smlouva byla právně schválena,
- smlouva byla daňově schválena,
- smlouva byla věcně schválena a
- obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby

odpovědné za smlouvu:



V Ústí n.L. dne 5. 5. 2022

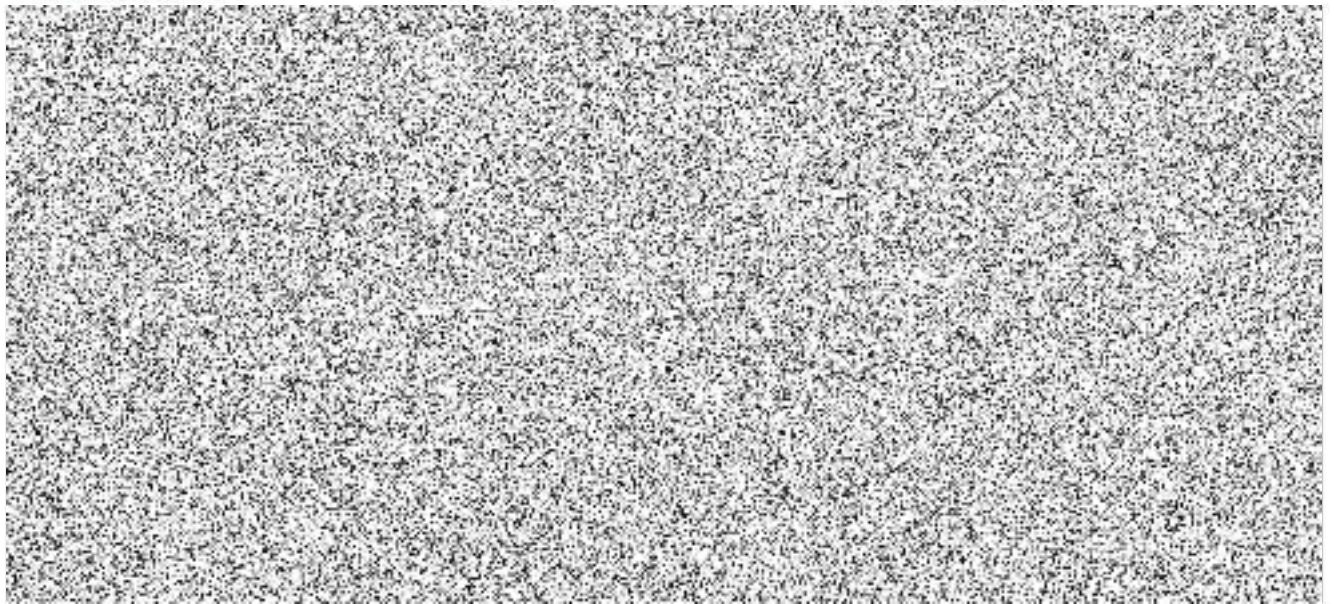
V Ústí n. L. dne 09-05-2022

V Buštěhrad dne 26. 7. 2022

Provozovatel ZDP:

HZS ÚLK:

Provozovatel EPS:



Seznam střežených objektů Provozovatele EPS

Objekt č. 1				
Název:	Lidl Louny			
Adresa:	Postoloprtská 2785, 440 01 Louny			
Katastrální území:	Louny			
Parcelní číslo:	3745/64			
List vlastnictví:	5261			
GPS souřadnice:	50.3568853N, 13.7798519E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Louny	424 011	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 2				
Název:	Lidl Žatec			
Adresa:	Volyňských Čechů 3094, 438 01 Žatec			
Katastrální území:	Žatec			
Parcelní číslo:	6181			
List vlastnictví:	3170			
GPS souřadnice:	50.3230350N, 13.5439408E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Žatec	424 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 3				
Název:	Lidl Bílina			
Adresa:	Spojovací 376, 418 01 Bílina			
Katastrální území:	Bílina			
Parcelní číslo:	160/55			
List vlastnictví:	6587			
GPS souřadnice:	50.5459556N, 13.7714033E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Bílina	426 011	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 4				
Název:	Lidl Duchcov			
Adresa:	Osecká 1525, 419 01 Duchcov			
Katastrální území:	Duchcov			
Parcelní číslo:	1555/3			
List vlastnictví:	3455			
GPS souřadnice:	50.6071744N, 13.7469086E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Duchcov	426 012	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 5				
Název:	Lidl Most I.			
Adresa:	Velebudická 3303/1a, 434 01 Most			
Katastrální území:	Most II			

Parcelní číslo:	4951/64			
List vlastnictví:	4419			
GPS souřadnice:	50.4908769N, 13.6537775E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Most	425 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 6				
Název:	Lidl Most II.			
Adresa:	Jiřího z Poděbrad 1544, 434 01 Most			
Katastrální území:	Most II			
Parcelní číslo:	6370/3			
List vlastnictví:	25556			
GPS souřadnice:	50.5034744N, 13.6440286E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Most	425 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 7				
Název:	Lidl Litvínov			
Adresa:	U Bílého sloupu 2147, 436 01 Litvínov			
Katastrální území:	Horní Litvínov			
Parcelní číslo:	2398/13			
List vlastnictví:	4660			
GPS souřadnice:	50.5932975N, 13.6052339E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Litvínov	425 011	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 8				
Název:	Lidl Kadaň			
Adresa:	kpt. Jaroše 1954, 432 01 Kadaň			
Katastrální území:	Kadaň			
Parcelní číslo:	2270			
List vlastnictví:	2419			
GPS souřadnice:	50.3838231N, 13.2714569E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
SDHO Kadaň	422 100	JPO II	město Kadaň	00 26 19 12
Stanice Klášterec nad Ohří	422 011	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00
Objekt č. 9				
Název:	Lidl Chomutov			
Adresa:	Písečná 5583, 430 04 Chomutov			
Katastrální území:	Chomutov			
Parcelní číslo:	5748/67			
List vlastnictví:	4727			
GPS souřadnice:	50.4891853N, 13.4464072E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Chomutov	422 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00

Objekt č. 10				
Název:	Lidl Teplice			
Adresa:	Pražská 300, 415 01 Teplice			
Katastrální území:	Prosetice			
Parcelní číslo:	282			
List vlastnictví:	6201			
GPS souřadnice:	50.6334683N, 13.8471039E			
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Teplice	426 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00

Objekt č. 11				
Název:	Lidl Chomutov			
Adresa:	Pod Strážišťem			
Katastrální území:	Chomutov			
Parcelní číslo:	490/2			
List vlastnictví:	11162			
GPS souřadnice:				
Seznam předurčených JPO:	Ev. číslo	Kategorie JPO	Zřizovatel JPO	IČO zřizovatele
Stanice Chomutov	422 010	JPO I	HZS ÚLK	70 88 63 00



(datum, razítko a podpis)



Seznam kontaktních osob Provozovatele EPS**1) Objekt č. 1 – údaje pro trvalý provoz**

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Louny	Postoloprtská 2785, 440 01 Louny		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyrozumění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera		
	regionální manažer	
FM operativa		

2) Objekt č. 2 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Žatec	Volyňských Čechů 3094, 438 01 Žatec		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyrozumění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera		
	regionální manažer	
FM operativa		

3) Objekt č. 3 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Bílina	Spojovací 376, 418 01 Bílina		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyrozumění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny		
	regionální manažer	
FM operativa		

4) Objekt č. 4 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Duchcov	Oceská 1525, 419 01 Duchcov		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		*od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznamění:

Jméno	funkce/prac. Zařazení	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny		
	regionální manažer	
FM operativa		

5) Objekt č. 5 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Most I	Velebudická 3303/1a, 434 01 Most		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznamění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	pevná tel. linka	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
	regionální manažer		
FM operativa			

6) Objekt č. 6 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Most II	Jiřího z Poděbrad 1544 ,434 01 Most		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00



Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznamění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny		
	regionální manažer	
FM operativa		

7) Objekt č. 7 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Litvínov	U Bílého sloupu 2147, 436 01 Litvínov		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00



Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon	
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
	regionální manažer		
FM operativa			

8) Objekt č. 8 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Kadaň	kpt. Jaroše 1954, 432 01 Kadaň		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00



Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon	
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
	regionální manažer		
FM operativa			

9) Objekt č. 9 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Chomutov	Písečná 5583, 430 04 Chomutov		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00



Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon	
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
	regionální manažer		
FM operativa			

10) Objekt č. 10 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Teplice	Pražská 300, 415 01 Teplice		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:			
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon	
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
	regionální manažer		
FM operativa			

11) Objekt č. 11 – údaje pro trvalý provoz

Název objektu:	Adresa:		
Lidl Chomutov	Pod Strážištem, Chomutov		
Elektronická adresa do objektu, popř. na odpovědnou osobu:	[redacted]		
Provozní doba (přítomnost osob v objektu):		od: 7:00	do: 20:00

Odpovědní zástupci Provozovatele EPS za objekt – podle pořadí vyznění:

Jméno	funkce/prac. zařazení	mobilní telefon	
manažer prodejny / zástupce manažera prodejny			
[redacted]	regionální manažer	[redacted]	
FM operativa		[redacted]	

Osoba odpovědná za aktualizaci:



(datum, razítko a podpis)

V případě změny Provozovatel EPS zašle aktualizovaný formulář neprodleně emailem na email opis@ulk.izscr.cz a pc0@aecusti.cz a zároveň jej odešle prostřednictvím držitele poštovní licence.

(datum, razítko a podpis)

V případě změny provozovatel ZDP zašle aktualizovaný formulář neprodleně na email opis@ulk.izscr.cz a Provozovatele EPS a současně jej odešle do datové schránky HZS ÚLK a Provozovateli EPS prostřednictvím držitele poštovní licence.



PLNÁ MOC

Společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 261 78 541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824, zastoupená statutárním orgánem Lidl Holding s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 261 35 094, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 73294, který je zastoupen jednateli panem Martinem Molnárem a panem Pavlem Stratilem (dále jen „Společnost“), tímto zplnomocňuje svého zaměstnance

aby jménem Společnosti a za Společnost:

- činil veškerá právní jednání a procesní úkony v záležitostech přípravy výstavby, realizace výstavby, provozování a údržby nemovitostí Společnosti (prodejen a logistických center), jak jsou tato právní jednání a procesní úkony blíže popsány v interní směrnici Společnosti „Zastupování na základě plné moci“.

Nedílnou součástí této plné moci je výňatek z platné interní směrnice Společnosti „Zastupování na základě plné moci v oblasti regionálních úseků nemovitostí (RÚN)“, který obsahuje pokyny udělené Společností Zmocněnci a meze oprávnění Zmocněnce k zastupování. Zmocněnec je povinen při zastupování Společnosti na základě této plné moci dodržovat omezení (a pokyny) uvedená v interní směrnici. Výňatek z platné interní směrnice závazný pro Zmocněnce je uveden na zadní straně této plné moci. Zástupce jedná osobně a není oprávněn pověřit dalšího zástupce.

Tato plná moc zaniká dnem 28.02.2023.

V Praze, dne 02.02.2022

ověření - lega.
Ověřuji, že:
1) pod r.
proka-
Pav-

Výňatek z Interní směrnice – zastupování na základě plné moci v oblasti regionálních úseků nemovitostí (RÚN)

Zaměstnavatel: Lidl Česká republika v.o.s.
Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5

Rozsah zplnomocnění

Zaměstnanec je oprávněn činit na základě této plné moci pouze ta právní jednání, která spadají do jeho pravomoci v rámci jeho aktuální pracovní pozice. Není-li v plné moci uvedeno jinak, oprávnění zaměstnance k jednotlivým právním jednáním jsou pro níže uvedené pracovní pozice definována v následujícím rozsahu:

8.1.1 Vedoucí regionálního úseku nemovitostí

a) PŘÍPRAVA VÝSTAVBY

- veškerá právní jednání týkající se jakýchkoliv správních řízení;
- veškerá právní jednání týkající se jednání dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zejména pak jednání se stavebním úřadem ve spojitosti s územním rozhodnutím, územním souhlasem, stavebním povolením, kolaudačním souhlasem, užíváním stavby, odstraněním stavby, změny stavby, místním šetřením, oznámením o zahájení stavby a také účast, zastupování, podepisování, rozhodování, podávání žádostí a návrhů ve všech věcech týkajících se těchto řízení a záležitostí, jakož i vzdávání se práva na odvolání a další nutná jednání v těchto řízeních a záležitostech, kdy těmito jednáními může dále pověřit i jakékoli jím určené třetí osoby jako zprostředkovatele či mandataře a zmocňovat takto dále i generální dodavatele stavby prodejen potravin Lidl;
- veškerá jednání s hasičskými záchrannými sbory a úkony nutné k uzavření smluv s hasičskými záchrannými sbory;
- veškerá jednání souvisejících s řízením o posouzení vlivu stavby na životní prostředí;
- přebírání veškerých písemností ve všech řízeních a záležitostech, na které toto se toto zplnomocnění vztahuje;
- veškerá právní jednání týkající se veškerých inženýrských sítí, zejména pak uzavření smluv týkajících se zřizování a provozu veškerých inženýrských sítí a kupních smluv na dodávku jednotlivých médií – plynu, elektrické energie, tepla, vody, odpadní vody (stočné), dešťové vody a telekomunikačních služeb;
- uzavírání nájemních smluv týkajících se veškerých inženýrských sítí, zejména pak k uzavírání smluv s dodavateli veškerých médií o dodávce těchto médií;
- veškerá právní jednání týkající se jednání s dodavateli, které se týkají veškerých inženýrských sítí a zmocňování dodavatelů stavby prodejny Lidl k zastupování zaměstnavatele při jednáních týkajících se veškerých inženýrských sítí;
- veškerá právní jednání týkající se převodu, nájmu a pronájmu plynárenských zařízení, zejména pak uzavření kupní a nájemní smlouvy na plynárenské zařízení;
- všechna právní jednání a úkony při vyřizování povolení kácení dřevin.

b) VÝSTAVBA

- veškerá právní jednání týkající se nájemních a podnájemních smluv, zejména pak uzavření nájemní a podnájemní smlouvy;
- veškerá právní jednání týkající se uzavírání smluv na letní a zimní údržbu;
- veškerá právní jednání týkající se věcných břemen, zejména pak uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene jakož i uzavírání a podepisování právních jednání týkajících se zániku a zrušení věcných břemen;
- veškerá právní jednání týkající se výpůjček, zejména pak uzavření smlouvy o výpůjčce;
- veškerá právní jednání týkající se mandátních smluv, zejména pak uzavření mandátní smlouvy;
- veškerá právní jednání týkající se jednání s architektem, zejména pak uzavření smlouvy s architektem;
- veškerá právní jednání týkající se uzavírání a podepisování zprostředkovatelských a makléřských smluv;
- veškerá právní jednání týkající se smlouvy o dílo, zejména pak uzavření smlouvy o dílo.

c) NAVIGAČNÍ SYSTÉMY

- veškerá právní jednání týkající se navigačních systémů (naváděcích tabulí);
- uzavření smlouvy o dílo na dodávku navigačních systémů (naváděcích tabulí), kdy na straně objednatele bude zaměstnavatel a předmětem těchto smluv bude zhotovení navigačního systému (naváděcí tabule) sloužícího k navigaci k prodejní Lidl a který bude umístěn na schváleném místě a zařízení (samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.);
- uzavření nájemní smlouvy, kdy na straně nájemce bude společnost Lidl a předmětem smlouvy bude nájem místa či zařízení (nejčastěji samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.) pro umístění navigačního systému (naváděcí tabule);
- uzavření podnájemní smlouvy, kdy na straně podnájemce bude společnost Lidl a předmětem smlouvy bude podnájem místa či zařízení (nejčastěji samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.) pro umístění navigačního systému (naváděcí tabule).

d) KATASTRÁLNÍ ÚŘAD

- veškerá právní jednání týkající se vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a také vzetí zpět, oprava a doplnění návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí;
- veškerá právní jednání týkající se vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemeni do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu věcnému břemeni do katastru nemovitostí a také vzetí zpět, oprava a doplnění návrhu na vklad práva odpovídajícímu věcnému břemeni do katastru nemovitostí;
- veškerá právní jednání týkající se záznamu do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí a také vzetí zpět, oprava a doplnění návrhu na záznam do katastru nemovitostí;
- vystavování výzev vůči dalším stranám k podání návrhu na vklad vlastnického práva, práva odpovídajícímu věcnému břemeni a záznamu do katastru nemovitostí;
- veškeré jednání s katastru nemovitostí, zejména pak přebírání veškerých písemností a podávání podání na katastr nemovitostí;
- veškerá právní jednání týkající se předání a převzetí věci nemovitých a movitých, zejména pak sepsání a podepsání předávacích protokolů souvisejících s předáním a převzetím věci nemovitých a movitých;
- všechna právní jednání týkající se podepisování a zaslání výzev k uzavření realizačních kupních smluv, nájemních smluv a smluv o zřízení věcných břemen.

e) INSPEKTORÁT PRÁCE

- veškerá právní jednání týkající se jednání s příslušným inspektorátem práce, zejména pak jednání spojené s kontrolou a případným správním řízením vedeným příslušným inspektorátem práce.

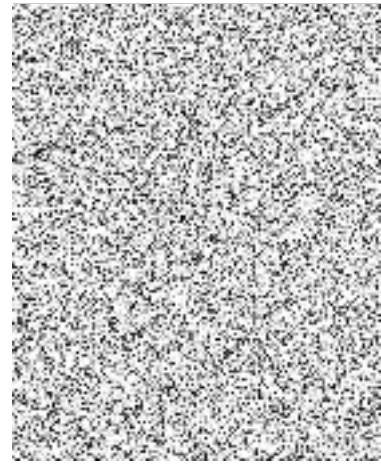
f) OSTATNÍ

- veškerá právní jednání týkající se výkonu práv z pozice vlastníka (spoluvlastníka) jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytu nebo č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na zasedání shromáždění Společenství vlastníků, příp. zasedání týkající se rozhodování mimo zasedání; včetně výkonu práva na informaci o správě domu, pozemku či jiné nemovitě věci;
- veškeré právní úkony týkající se předání a převzetí věci nemovitých a movitých, zejména pak sepsání a podepsání předávacích protokolů souvisejících s předáním a převzetím věci nemovitých a movitých a veškerá právní jednání potřebná pro uplnění nároků z vad.

Způsob zastupování

Zaměstnanec je oprávněn zastupovat zaměstnavatele samostatně na základě plné moci. Výjimku z tohoto pravidla představuje zastupování v záležitostech spadajících do působnosti vedoucího regionálního úseku nemovitostí, které jsou blíže specifikovány v bodě 8.1.1 této směrnice pod písm. b) „VÝSTAVBA“ a písm. c) „NAVIGAČNÍ SYSTÉMY“; při zastupování v těchto záležitostech je vedoucí regionálního úseku nemovitostí oprávněn zavazovat zaměstnavatele maximálně do výše, která odpovídá případnému ročnímu předpokládanému objemu finančního plnění 1.500.000,- Kč (včetně DPH), a to vždy spolu s kontrolním podpisem regionálního ředitele prodeje [redacted]. Plná moc se vztahuje i na jednání za Společnost v případech, kdy Společnost zastupuje ve shora uvedených věcech třetí osobu.

Porušení směrnice: Pokud zaměstnanec poruší své povinnosti při zastupování na základě této směrnice, jsou dotčená právní jednání a úkony absolutně neplatné a zaměstnanec odpovídá zaměstnavateli za vzniklou škodu. Navíc takové jednání představuje porušení povinností vyplývajících zaměstnanci z pracovněprávního vztahu.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum vzniku a zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	A 42824 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pekařství, cukrářství prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence hostinská činnost výroba elektřiny

Statutární orgán - společník:

společník:

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednájí vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár, Slávy Horníka 1338/4, Košíře, 150 00 Praha 5;
Pavel Stratil, Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5;
Dr. Vít Pravda, Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5;
Michal Farník, Vidoulská 759/1, Jinonice, 158 00 Praha 5;
Zdeněk Jerie, Javorová 696, 250 90 Jirny.

Počet členů: 1

Způsob jednání: Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

Společníci:

C E - Beteiligungs-GmbH
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

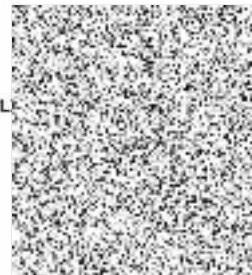
Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo

sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2020, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Michelský trojúhelník v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 03634051.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 5428



Datum vzniku a zápisu:	30. srpna 1993
Spisová značka:	C 5428 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	AEC NOVÁK s.r.o.
Sídlo:	Beethovenova 216/28, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	490 97 652
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. Mgr. KAREL NOVÁK V Osadě 489/15, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 23. června 2020
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	ATS UL a.s., IČ: 287 52 244 Beethovenova 216/28, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Podíl:	
Základní kapitál:	
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech

