

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/21/707**

Číslo smlouvy zhotovitele: **O/21/707**

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786  
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606 621/0100  
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
a členem představenstva

Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních  
ve věcech technických

#### 2. Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.

sídlo: Komárovská 666/3, 617 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 106456  
IČ: 07149344 DIČ: CZ07149344  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
Číslo účtu: 685131002/5500  
Zastoupení: Dominikem Kellnerem, jednatelem

Kontaktní osoby:  
ve věcech obchodních:  
ve věcech technických:  
Tel.:

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Na základě Smlouvy o dílo č. O/21/707, č. smlouvy zhotovitele O/21/707 uzavřené dne 19. 11. 2021 (dále jen „Smlouva“) se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo „Výstavba sítě pomalých stanic pro elektromobily ve městě Brně“.
- Smluvní strany tímto uzavírají tento dodatek č. 1 z důvodu změny v projektu stavební přípravy pomalé dobíjecí stanice v lokalitě DS Brno – Řečkovice, Novoměstská 5A. Tato změna byla způsobena dodatečným vyjadřovacím řízením s provozovatelem distribuční soustavy EG.D, kdy provozovatel změnil požadavky na vedení trasy kabeláže, a to tak, že po změně vede část trasy v zemi.

### III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Dodatkem č. 1 nastává změna poslední věty v odstavci 3. čl. III a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Předpokládané předání díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla do 30. 5. 2022.

2. Dodatkem č. 1 nastává změna v poslední položce v odstavci 1. čl. IV:

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

**DS Brno – Řečkovice, Novoměstská 5A: Cena díla bez DPH 88.647,76 Kč**  
(slovy: osmdesátosmtisícšestsetčtyřicetsedm korun českých a sedmdesátšest haléřů)

3. Do Smlouvy se jako příloha č. 1 vkládá rozpočet - 102\_Výkaz výměr\_Novoměstská – výkop
4. Do Smlouvy se jako příloha č. 2 vkládá rozpočet - TB\_nabíječky\_elektromobilů

### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 27-04-2022

V Brně dne 04-05-2022

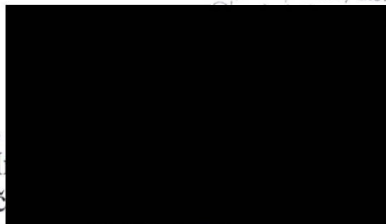
Za objednatele:



**TEPLÁRNY BRNO**

Teplárny Brno, a.s.

Brno



a generální ředitel

Za zhotovitele:

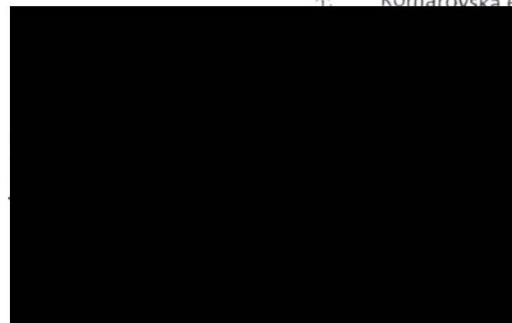


**DOMAINVEST** s.r.o.

Komárovská 666/3

Brno

60200



## Položkový rozpočet

Zakázka: Příloha č. 1 - 102\_Výkaz výměr\_Novoměstská - výkop

Objednatel: **Teplárny Brno, a.s.** IČ: 46347534  
 Okružní 828/25 DIČ: CZ46347534  
 63800 Brno-Lesná

Zhotovitel: **DOMAINVEST s.r.o.** IČ: 07149344  
 Komárovská 3 DIČ: CZ07149344  
 61700 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			12 585,80
PSV			0,00
MON			39,82
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>12 625,62</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	12 625,62 CZK
Základní DPH	21 %	2 651,00 CZK
Zaokrouhlení		0,38 CZK

**Cena celkem s DPH 15 277,00 CZK**

v

Brno  
 **DOMAINVEST s.r.o.**

dne

12. 4. 2022

IČ:

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			9 704,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			130,08
4	Vodorovné konstrukce	HSV			129,60
5	Komunikace	HSV			779,80
97	Prorážení otvorů	HSV			260,40
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 581,72
M46	Zemní práce při montážích	MON			39,82
Cena celkem					12 625,62

### Položkový rozpočet

<b>S:</b>	102_Výkaz výměr_Novoměstská - výkop
-----------	-------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				9 704,20
	111310	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic	m2			
	2 139600013RAA	Ruční výkop v homině 4, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3			
	3 175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3			
	4 174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3			
	5 601R	Mobilní oplacení F2 3500x2000 mm - pronájem do, 1500m Rám oplacení, vč. dopravy	den			
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
	6 388996111R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop	m			
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
	7 451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3			
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
	8 596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2			
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
	9 979081111R00	Odvoz suť a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
	10 979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107)	t			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
	11 998289011R00	Přesun hmot pro kabelovody jakéhokoliv rozsahu	t			
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				
	12 460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m			



### Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2020-3028 TB\_nabíječky\_elektromobilů**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**DOMAINVEST s.r.o.**

IČO: **107149344**

**Komárovská 3**

DIČ: **CZ07149344**

**61700**

**Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

9 438,64

PSV

767,00

MON

65 816,50

Vedlejší náklady

0,00

Ostatní náklady

0,00

**Celkem**

**76 022,14**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

**15 %**

**0,00 CZK**

Základ pro základní DPH

**21 %**

**76 022,14 CZK**

Zaokrouhlení

**0,00 CZK**

**Cena celkem bez DPH**

**76022,14 CZK**

v

Brno  
 **DOMAINVEST s.r.o.**

dne

12.4.2022

IČ: 0

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Stavební objekt</b>						
03	DS_Novoměstská 5a	0,00	76 022,14			
PS 01	Montážní a instalační materiál	0,00	64 892,10			
PS 02	Stavební část	0,00	11 130,04			
Celkem za stavbu						

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
M36_01	ELEKTROMONTÁŽE - HLAVNÍ POSPOJOVÁNÍ	MON			
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			
Cena celkem					

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020-3028	TB_nabíječky_elektromobilů
O:	03	DS_Novoměstská 5a
R:	PS 01	Montážní a instalační materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>						
1	210810015RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm <sup>2</sup> , volně uloženého, včetně dodávky kabelu	m					
2	210810109RT1	Montáž kabelu CYKY 1 kV, 4 x 25 mm <sup>2</sup> , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m					
3	210810110RT1	Montáž kabelu CYKY 1 kV, 3 x 35+25 mm <sup>2</sup> , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m					
4	31179105R	tyč závitová M8; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch bez úpravy	m					
5	35822002338R	jistič modulární jmen.proud 80,00 A; charakt. C; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus					
6	55347491R	žlab kabelový plech pozink; děrovaný; l = 2000,0 mm; š = 62 mm; h = 50,0 mm; tl. 0,70 mm	kus					
7	55347451R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak EPOXY 60 μm; h = 42 mm; l = 112 mm; tl. 1,5 mm	kus					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 12,00000						
8	55347451R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak EPOXY 60 μm; h = 42 mm; l = 112 mm; tl. 1,5 mm	kus					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 12,00000						
9	210020303R00	Žlab kabelový Mars s přísluš., 62/50 mm s víkem	m					
		Včetně kolén, T-kusů, prodlužovacích dílů, spojek apod.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 12,00000*2						
10	34571920R	lišta elektroinstalační hranatá; mat. PVC samozhášivé; Š x V 40 x 40,3 mm; délka 3,00 m; bílá; stupeň hořlavosti A-C3; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m					
11	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m					
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 5,00000						
12	345710961R	trubka elektroinstalační tuhá hrdlová; znač.dle EN; mat. PVC samozhášivé; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 60 °C; stupeň hořlavosti A-3C; barva tmavě šedá RAL 7012; vnější pr.= 16,0 mm; vnitřní pr.= 13,0 mm; délka l = 3 m	m					
13	210010021RT1	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 16 mm	m					
		Dle půdorysu typické DPS						
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 10,00000						
						10,00000		



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2020-3028	TB_nabíječky_elektromobilů
O:	03	DS_Novoměstská 5a
R:	PS 01	Montážní a instalační materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	345710962R	trubka elektroinstalační tuhá hrdlová; znač.dle EN; mat. PVC samozhášivé; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 60 °C; stupeň hořlavosti A-3C; barva tmavě šedá RAL 7012; vnější pr.= 20,0 mm; vnitřní pr.= 16,9 mm; délka l = 3 m	m					
15	210010022RT1	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 23 mm Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 7,00000	m					
16	34564050R	rozvodka 6481-14, krabicová	kus					
17	210010351R00	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2 Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000	kus					
18	345712030000T	Příchytka instalační kovová 3623 Příchytka instalační s páske, součást nastřelovací hřeb do betonu	kus					
19	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 25 mm2	kus					
20	210100301R00	Příplatek za ukončení stínění kabelů+zapojení	kus					
21	210100351R00	Ucpávka pro kabely do 4 žil, do P 21	kus					
22	35711643R	rozvaděč elektroměrový E(pro přímé měření); uspořádání - samostatný modul pro umístění měř.soupravy; uspořádání měř.soupravy 2-prostor pro osazení dvousazb.třífázového elektr.včetně prostoru pro osazení spín.prvku; poč.elektroměrů 1; celoplastový z termoplastu; konstrukce pro osazení do výklenku ve stěně	kus					
23	650031119R00	Osazení rozvodnice do výklenku, pl. do 1,0 m2	ks					
24	451660133201T	Rozvaděč, Atest, zkoušky, prohlášení o shodě Příslušenství rozvaděče (součást dodávky výrobce): Atest, zkoušky, prohlášení o shodě, opravená dokumentace	h					
25	900 TT5	HZS, Práce v tarifní třídě 8 (např. elektrotechnik)	kus					
26	28651070R	manžeta prostupová typ protipožární; světlost 50 mm	ks					
27	433 580-126T	Revize elektro Revize vyhrazeného elektrického zařízení dle ČSN 33 1500 - 20 měřených míst	Soubor					
28	005241010R	Dokumentace skutečného provedení						
<b>Díl: M36 01</b>		<b>ELEKTROMONTÁŽE - HLAVNÍ POSPOJOVÁNÍ</b>						

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2020-3028	TB_nabíječky_elektromobilů
O:	03	DS_Novoměstská 5a
R:	PS 01	Montážní a instalační materiál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	210800510RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 25 mm <sup>2</sup> , uloženého v trubce, včetně dodávky vodiče	m					
30	210800630RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 35 mm <sup>2</sup> , uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m					
31	zem01	ekvipotenciální svorkovnice EPS1, vč. dodávky	kus					
<b>Celkem</b>						<b>64 892,10</b>		



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2020-3028	TB_nablječky_elektromobilů
O:	03	DS_Novoměstská 5a
R:	PS 02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
							564,00	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	317121101RT3	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávky RZP 7/10 119x11,5x19	kus					
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>						
2	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2					
3	614471711R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou tl. 10 mm	m2					
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
4	622412213R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, BASF, silikonový včetně penetrace podkladu	m2					
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						
5	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm	m					
6	970231250R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 250 mm	m					
7	971033541R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m3					
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>						
8	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2					
9	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2					
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>						
10	210020922R00	Montáž požární ucpávky průchodu stěnou, , tloušťky 30 cm	m2					
11	210190048RT2	Montáž plastové rozvodnice do výklenku pohledová plocha do 0,9 m2, včetně dodávky montážní pěny, montáž rozvaděčů nn a vn včetně usazení, sestavení dílců, vyvážení, upevnění, zapojení a montáž demontov spojů, opravy nátěrů, avšak bez zapojení, a ukončení kabelů	kus					
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						
12	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t					

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020-3028	TB_nabíječky_elektromobilů
O:	03	DS_Novoměstská 5a
R:	PS 02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t					
14	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t					
15	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t					
<b>Celkem</b>								