




# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až § 2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## „MŠ BOSKOVICE – REKONSTRUKCE VODOVODNÍ PŘÍPOJKY“






### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel

Název: **Mateřská škola Boskovice, příspěvková organizace**  
Sídlo: Lidická 1690, 680 01 Boskovice  
Zastoupený:   
IČO: 62072871  
DIČ: **Není plátcem DPH**  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontakt: 

a

#### Zhotovitel

Název: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**  
Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Zastoupený:  ředitel divize Boskovice na základě plné moci ze dne  
29. 1. 2014  
Technicky oprávněn jednat:  výrobně – technický náměstek divize Boskovice  
 vedoucí provozu 48 SMČ  
IČO: 49455842  
DIČ: CZ49455842  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Korespondenční a doručovací adresa: divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice  
Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vl. 1181

### 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost zemní a montážní práce na akci:

**„MŠ Boskovice – REKONSTRUKCE VODOVODNÍ PŘÍPOJKY“**

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- a) touto smlouvou
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
- c) objednávkou ze dne 18. 2. 2022
- d) obecně závaznými právními předpisy

2.3. Popis předmětu díla:

Předmětem díla je realizace stavby „MŠ Boskovice – REKONSTRUKCE VODOVODNÍ PŘÍPOJKY“. Stavbou bude provedena rekonstrukce vodovodní přípojky k Mateřské škole Boskovice, ulice Komenského.

- 2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení díla: **7. 4. 2022**
- 3.2. Termín předání dokončeného díla: **7. 4. 2022**  
V případě nepříznivých klimatických podmínek bude lhůta pro realizaci stavby přiměřeně prodloužena o dobu nepříznivých podmínek pro realizaci.
- 3.3. Místo plnění: k.ú. Boskovice, ul. Komenského, 680 01 Boskovice.

### 4. CENA

- 4.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

**150 000 Kč bez DPH**

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 4.2. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná a pevná, kterou je možno překročit pouze v případě změny rozsahu díla. Sjednaná cena zahrnuje náklady zhotovitele související s provedením díla. Zejména se jedná o náklady na nákup kameniva, zvláštní užívání komunikace, dopravu, vybudování, provozování a demontáž případného staveniště, správní a výrobní režii, dodavatelstvo inženýrskou činnost, nájemné za užívání komunikace, provádění kontrolních měření a zkoušek, ostraha stavby a staveniště a veškeré další náklady, které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Peněžní platby budou prováděny formou bezhotovostního platebního styku prostřednictvím bankovních účtů, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou vystavení faktury – daňového dokladu.
- 5.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.3. Objednatel zhotoviteli sjednanou cenu uhradí při splnění níže sjednaných podmínek na základě **daňového dokladu** doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem řádně provedených prací. Daňový doklad (fakturu) zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelem odsouhlasené práce. Přílohou daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený soupis řádně provedených prací.
- 5.4. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5.5. Faktura bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## 6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA - STAVENIŠTĚ

- 6.1. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této smlouvy. Protokol o předání místa zhotovení díla (staveniště) sepiší pověřenci zástupci smluvních stran v den předání. Protokol bude obsahovat označení smluvních stran, označení osob oprávněných za smluvní strany sepsat protokol včetně rozsahu tohoto oprávnění, popis předávaných prostor.
- 6.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 2. (předmět díla) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 6.3. Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.
- 6.4. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel plně zodpovídá za škody, které vzniknou jeho činností. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

## 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla (čl. 3. odst. 3.2.).
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepiše zhotovitel protokol. Dnem podpisu přejímacího protokolu přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na objednatele a začíná běžet záruční lhůta. Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky, tak nebude převzato. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.
- 7.3. Přejímací protokol obsahuje zejména:
  - a. zhodnocení jakosti díla,
  - b. identifikační údaje díla,
  - c. prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
  - d. soupis příloh,
  - e. certifikáty o shodě od použitých materiálů dle zákona č. 22/1997 Sb., stavební a montážní deníky (první kopie),
  - f. ostatní dokumenty vyplývající z charakteru stavby.

## 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

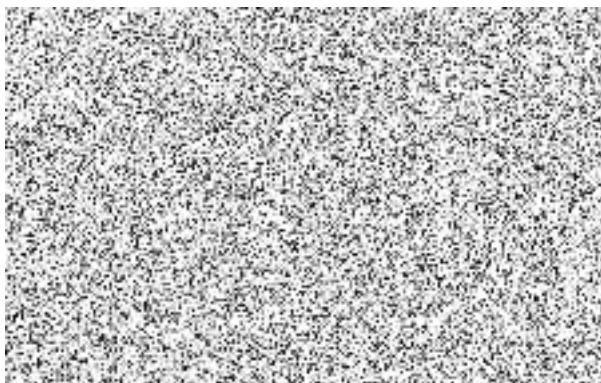
- 8.1. Zhotovitel odpovídá v záruce:
  - a) že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou
  - b) že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
  - c) že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla
  - d) za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.
- 8.2. Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na 60 měsíců od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.3. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10-ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní nebo se strany nedohodnou na lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným objednatelem v ohlášení vad souhlasí.
- 8.4. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady následně přeúčtuje zhotoviteli odpovědnému za vady.

## 9. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 9.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.3. Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých zaměstnanců a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle (stavbě) nezúčastněné osobě.
- 9.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.5. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přejímacího řízení.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu smlouvy.

V Boskovicích dne: 7. 4. 2022

**Mateřská škola Boskovice, příspěvková organizace**



V Boskovicích dne: 7. 4. 2022

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ  
SPOLEČNOST, a.s.**

