

SMLOUVA O DÍLO č. 1122022

objednatel: Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace
IČ: 00602078
DIČ: CZ00602078
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupený: Mgr. Soňa Javůrková, ředitelka
(dále též JKO)
a
zhotovitel: Tomáš Orság
IČ: 74780026
DIČ: CZ8511115437
Se sídlem: U chodníčku 49, 738 01 Frýdek - Místek

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede výměnu plastových oken v budově objednatele. Rozsah opravy odpovídá cenové nabídce č. 016/2022/106, rozpočet je uveden níže v příloze. Objednatel se zavazuje uhradit za to zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Součástí díla bude dodání materiálu nezbytného k opravě, doprava, odvoz a likvidace původních oken a všechny další náklady s opravou související a uvedené ve výše uvedené cenové nabídce.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro JKO s veškerou odbornou péčí.
2. Zhotovitel je povinen upozornit JKO na nevhodné podklady prací či požadavky.
3. Smluvní strany jsou povinny v rámci plnění povinností podle této smlouvy plně spolupracovat a poskytovat si veškerou potřebnou součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje provést opravy v období nejdříve od **1.7.2022** a hotové dílo bez vad a nedodělků předat objednateli nejpozději **do 31.7.2022**. Přesný termín provedení prací je zhotovitel povinen sdělit nejpozději 5 pracovních dní před realizací prací.

III.

Cena

JKO se zavazuje zaplatit za provedení opravy a všech souvisejících prací vč. materiálu cenu dle rozpočtu ve výši **348.487,- Kč bez DPH**, bezhotovostně na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu (příp. dodacího listu s uvedením rozsahu provedených prací) odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

IV.

Kontaktní osoby

1. Za JKO jsou oprávněny zadávat pokyny zhotoviteli:
 - anonymizováno, tajemník, tel. anonymizováno.
 - anonymizováno nebo anonymizováno, údržbáři, tel. anonymizováno.Za JKO je oprávněn převzít hotové dílo:
 - anonymizováno, tajemník nebo anonymizováno, vedoucí právně-ekonomického úseku, tel. anonymizováno.
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve všech věcech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy: Tomáš Orság, tel. anonymizováno.

V. Další ujednání

Záruční lhůta byla sjednána takto:

- plastová okna: 60 měsíců,
- příslušenství: 24 měsíců,
- zednické práce: 24 měsíců.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. V případech touto smlouvou neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jeden.

V Ostravě dne 28.3.2022

Ve Frýdku-Místku dne 6.5.2022

za JKO

za zhotovitele

Příloha smlouvy č. 1122022

Rozpočet

dodání oken - 21 ks	249 198 Kč
montáž (154 m ²)	30 737 Kč
zednické zapravení vnitřní	39 958 Kč
demontáž	12 294 Kč
zednické zapravení vnější	13 500 Kč
horizontální žaluzie - 4 okna	2 800 Kč

Celková cena (bez DPH):

348.487,- Kč