



KUJIP0120XN3

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku,
Ing. Josef Pavlík

jako prodávající

a

Zikmund František, bytem
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPÚ-272039/2014 ze dne 19. 6. 2014, právní moc ke dni 8. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 25. 6. 2014, zápis proveden dne 18. 7. 2014, výhradním vlastníkem pozemku par. č. , který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na **listu vlastnictví** pro k. ú. a obec

Geometrickým plánem č. 199-29-2016 vyhotoveným Ing. Petrem Zedníčkem dne 30. 3. 2016 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dne 6. 4. 2016, se pozemek par. č. nově rozděluje na pozemky par. č. o výměře 25 818 m² a par. č. o výměře 18 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělený pozemek **par. č. o výměře 18 m²** v k. ú. a obci , včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

900 Kč

(slovy devětset korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že kupní cenu ve výši 900 Kč uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedený u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1780710649. Po úhradě kupní ceny v plné výši kupujícím, podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov návrh na vklad práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců od doručení výzvy k zaplacení kupní ceny, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhuji zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy na list vlastnictví č. pro uvedené k. ú. a obec, kde je jako výhradní vlastník uveden kupující.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 25. 7. 2016 až 25. 8. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0096/02/2017/ZK ze dne 28. 3. 2017 rozhodlo prodat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví kupujícího.

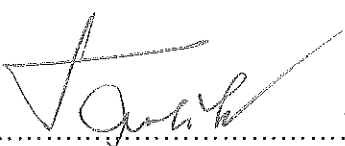
Článek IX.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle §5 odst. 2 zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejní smlouvu v informačním systému veřejné správy - Registru smluv

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne 7. 4. 2017

V Jihlavě dne 24. 06. 2017


Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

37

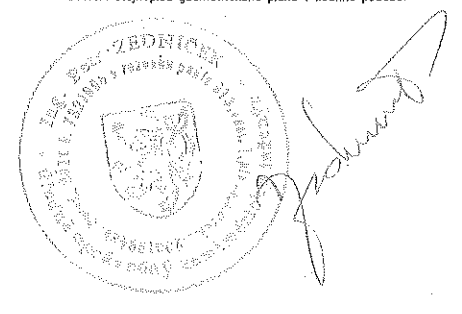
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
1709	2	58	36	ostat.pl. silnice	1709/1	2	58	18	ostat.pl. silnice	2	1709	1116	2	58		18
					1709/2			18			ostat.pl. jiná plocha		2	1709		
	2	58	36			2	58	36								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
145-396	705674.82	1138513.34	3	
145-1628	705622.78	1138483.26	3	
145-1556	705613.78	1138476.47	3	
145-493	705532.65	1138563.82	3	
145-476	705560.02	1138569.21	3	
3	705557.55	1138568.72	3	opěrná zeď – průsečík barvou
4	705534.35	1138564.16	3	opěrná zeď – průsečík barvou
6	705534.57	1138564.88	3	lom opěrné zdi
7	705535.97	1138565.65	3	lom opěrné zdi
8	705556.51	1138568.90	3	lom opěrné zdi

GEOMETRICKÝ PLÁN pro ROZDĚLENÍ POZEMKU	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Petr ZEDNÍČEK		Jméno, příjmení: Ing. Petr ZEDNÍČEK		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 732/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 732/95		
	Dno: 30.3.2016 Číslo: 35/2016		Dno: 6.4.2016 Číslo: 19/2016		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Ing. Petr Zedníček SOUKROMÝ GEODET 39470 Kamenice nad Lipou 215	Katastrální úřad souhlasí s ořezáváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 199-29-2016	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-344/2016-304 2016.04.06 11:33:45 CEST				
Okres: Pelhřimov					
Obec:					
Kat. území:					
Mapový list: DKM	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: lomy opěrné zdi – barvou				

