

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**TIC BRNO, příspěvková organizace**

Se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460

DIČ: CZ00101460

Zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxx

Zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „**kupující**“)

a

**Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

Se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

IČ: 00101427

DIČ: CZ00101427

Zastoupena: Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem organizace

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 34

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxx

Zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „**prodávající**“)

**I. Předmět plnění**

1

1. Předmětem této smlouvy jsou vstupenky na prohlídky Vily Tugendhat, Černopolní 45, 613 00 Brno, která je samostatným oddělením prodávajícího. Jedná se o vstupenky v ceně plného vstupného na období od května do června 2022, a to v následujících počtech:

Měsíc	ks/90 min	ks/60 min	Celkem ks	Cena
květen	xx	xx	xx	xxx Kč
červen	xx	xx	xx	xxx Kč
Celkem	xx	xx	xx	<b>44500 Kč</b>

Cena vstupného je osvobozena od DPH dle paragrafu 61, Zákon o dani z přidané hodnoty 235/2004 Sb.

Přesná specifikace vstupenek (termíny a časy jednotlivých prohlídek, počet vstupenek na konkrétní prohlídku, jazyk prohlídky atd.) je uvedena v Příloze č. 1 této kupní smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „Předmět koupě“).

Prodávající se Smlouvou zavazuje, že Kupujícímu předá výše specifikovaný Předmět koupě a umožní mu nabýt k němu vlastnické právo.

Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme a zaplatí za něj Prodávajícímu kupní cenu ve výši 44 500 Kč vč. zákonné výše DPH.

## II. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za Předmět koupě je stanovena na částku 44 500 Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc pět set korun českých), včetně zákonné výše DPH. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty všechny náklady Prodávajícího, včetně dopravy a odevzdání Předmětu koupě v místě plnění dle čl. III. odst. 1. Smlouvy (dále jen „Kupní cena“).
2. Prodávající po včasné a řádné předání bezvadného Předmětu koupě vystaví na Kupní cenu fakturu následovně:
  - 44 500 Kč (slovy čtyřicet čtyři tisíc pět set korun českých) bude fakturováno dle faktury vystavené do 15. května 2022 s 21denní splatností,

Faktura musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů, jinak je Kupující oprávněn ji Prodávajícímu vrátit k opravě či doplnění, aniž by se dostal do prodlení se zaplacením Kupní ceny.

3. Úhrada faktury bude Kupujícím provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy dle splatnosti uvedené na faktuře.

## III. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Předmět koupě má vady, nebyl-li odevzdán Kupujícím v ujednaném množství, jakosti nebo provedení. Za vadu se považuje i plnění jiné věci stejně jako vada v dokladech nutných pro užívání věci.
2. Nároky z vad se řídí ustanovením § 2099 a násl. Občanského zákoníku. Uplatněním nároků z vad nejsou dotčeny nároky kupujícího na náhradu škody a smluvní pokuty.

## IV. Smluvní pokuty

1. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícím smluvní pokutu za prodlení s dodáním předmětu koupě ve výši 0,5 % z ceny za každý den prodlení. Prodávající není v prodlení s dodáním, pokud byl termín dodání prodloužen na základě dohody s Kupujícím v písemném dodatku k této smlouvě.
2. Na jakoukoliv uplatněnou smluvní pokutu oprávněná smluvní strana vystaví fakturu.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě výzvy oprávněné strany. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace jednotlivých vstupenek.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a její zveřejnění zajistí kupující.
3. Smluvní strany jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany dále berou na vědomí, že jsou na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.



5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Prodávající bere na vědomí, že kupující nabývá předmět koupě dle této smlouvy v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 a 7 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku 7 odst. 4 zřizovací listiny kupujícího jako majetek pro svého zřizovatele, tzn. předmět koupě je nabýván do majetku statutárního města Brna s právem hospodaření kupujícím. Vlastnictví k výše uvedenému předmětu koupě s právem hospodaření kupujícím přechází na statutární město Brno okamžikem účinnosti této smlouvy.
7. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
8. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
11. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 29. 4. 2022

V Brně dne: 29. 4. 2022

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**kupující:**  
**TIC BRNO, příspěvková organizace**  
**zastoupena**  
**Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou**  
 ředitelkou organizace

**prodávající:**  
**Muzeum města Brna, příspěvková organizace**  
**zastoupena**  
**Mgr. Zbyňkem Šolcem**  
 ředitelem organizace