

**Obec Písečná**, Písečná 42, Jablunkov, PSČ 739 91, IČ: 70632430,  
Zastoupena starostou: Bc. Davidem Čmielem  
bankovní spojení: Komerční banka, č. úč. 86-5630280257/0100

(dále jen „Povinná“)

a

společností **ČEZ Distribuce, a.s.** se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,  
zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci evid. č. PM/II - 007/2021:  
společností **NOVPRO FM, s.r.o.**, se sídlem Frýdek-Místek, Sadová 609, PSČ 738 01, IČO: 28633504, DIČ: CZ28633504, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35878,  
zastoupena jednatelem Vítem N o v á k e m

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI**

**číslo IP-12-8028497 / 03**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

### **Článek I. Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

### **Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1066, k.ú. Písečná u Jablunkova, Písečná zapsáno v katastru nemovitostí, vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec, na LV č. 2994 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - *zemní vedení NN*, (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením zastupitelstva obce PIŠEČNA, č.j. 29/13 ze dne 11.4.2022

V Písečné dne 13.4.2022

Ve Frýdku-Místku dne 11.02.2022

za vlastníka :

za oprávněného:



Bc. David Čmiel  
starosta obce

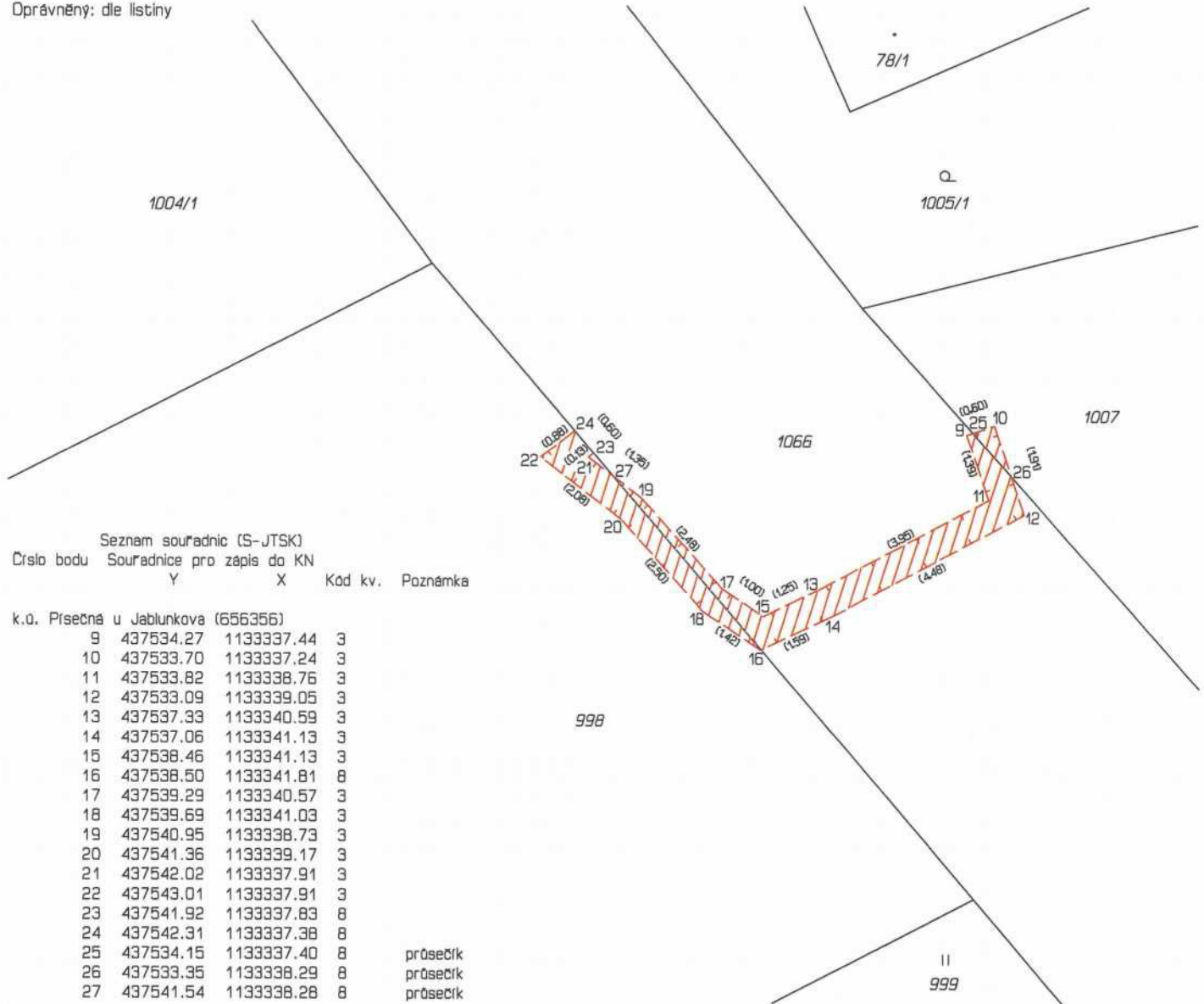


Vít Novák  
NOVPRO FM, s.r.o.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
998									998				2981	
1007									1007				1634	
1066									1066				2994	

Druh věcného břemene: dle listiny  
Oprávněny: dle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Prsečná u Jablunkova (656356)				
9	437534.27	1133337.44	3	
10	437533.70	1133337.24	3	
11	437533.82	1133338.76	3	
12	437533.09	1133339.05	3	
13	437537.33	1133340.59	3	
14	437537.06	1133341.13	3	
15	437538.46	1133341.13	3	
16	437538.50	1133341.81	8	
17	437539.29	1133340.57	3	
18	437539.69	1133341.03	3	
19	437540.95	1133338.73	3	
20	437541.36	1133339.17	3	
21	437542.02	1133337.91	3	
22	437543.01	1133337.91	3	
23	437541.92	1133337.83	8	
24	437542.31	1133337.38	8	
25	437534.15	1133337.40	8	
26	437533.35	1133338.29	8	
27	437541.54	1133338.28	8	

průsečík  
průsečík  
průsečík

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overl' oředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stěžnípis overl' oředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Oldřich Mikulecký	Jméno, příjmení:	Ing. Oldřich Mikulecký
	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	340/95	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	340/95
	Dne: 14.12.2021	Číslo: 523/2021	Dne: 27.12.2021	Číslo: 6/2022
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stěžnípis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: PLANGEO služby s.r.o. Novoveská 101/27 70900 Ostrava-Mariánské Hory IČ: 05653096	Katastrální úřad souhlasí s ořadlováním parcel.		Dvěření stěžnípisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1111-620/2021 Okres: Frydek-Místek Obec: Prsečná Kat. území: Prsečná u Jablunkova Mapový list: JABLUNKOV 5-6/42 (KMO)	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Třinec Anna Kluzová PGP-1514/2021-832 2021.12.16 12:56:56 CET			
Dosařadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem:				