

Č. smlouvy objednatele: 067 - 22  
Č. smlouvy zhotovitele: 04/2022

## **Smlouva o dílo**

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů*

Smluvní strany:

**1.**

*Objednatel*  
**Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**  
**Strážovská 1247/22**  
**697 01 Kyjov**  
**IČ: 00226912**  
**DIČ:CZ00226912**

dále jen „objednatel“,

a

**2.**

*Zhotovitel*  
**Michal Fúsek, vodoinstalatérství – topenářství**  
**Bohuslavice 4062**  
**696 55 Kyjov**  
**IČ: 75894769**  
**DIČ: CZ7405194269**

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

### **Smlouvu o dílo**

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Na základě výběrového řízení s názvem „Oprava havarijního stavu rozvodů vody v pavilonu L – I. etapa“ je předmětem smlouvy oprava havarijního stavu rozvodů vody v pavilonu L (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl.II této Smlouvy.

#### **II.**

#### **Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši:

713 880,- Kč (slovy **sedmsettřinácttisícomsetosmdesátkorunčeských**) bez DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] při předání a převzetí Díla.

Celková cena díla byla stanovena oběma stranami na základě nabídky veřejné zakázky malého rozsahu Zhotovitele. Daňový doklad - fakturu v režimu přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli se splatností 30 dnů. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje všechny potřebné dílčí práce, materiály a výrobky, které potřebuje zhotovující k zhotovení předmětu plnění.

Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provádění díla dle č. II. této smlouvy platby takto:

- Zálohu ve výši 70% z celkové částky se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem, kdy právo fakturovat tuto zálohu vzniká zhotoviteli po podpisu smlouvy
- Doplatek se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli na základě vystavené faktury, kdy právo fakturovat tento doplatek vzniká zhotoviteli dnem předání díla objednateli a odstraněním vad a nedodělků

Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.

Náklady nad rámec této smlouvy tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.

Faktura bude zaslána elektronicky na email [fakturace@nemkyj.cz](mailto:fakturace@nemkyj.cz) nebo poštou na adresu Nemocnice Kyjov, finanční účtárna, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov.

### **III.**

#### **Termín zhotovení díla**

Termín předání a převzetí staveniště: po podpisu smlouvy  
Termín dokončení a protokolární předání  
a převzetí Díla a odstranění zařízení staveniště: do 30 dnů od zahájení

Montážní práce budou prováděny v nočních hodinách o víkendu (pátek, sobota, neděle) z důvodu, aby se neomezil provoz jednotlivých ambulancí a dalších odběrných míst zastavením dodávky vody.

### **IV.**

#### **Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

## V.

### **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## VI.

### **Sociální a enviromentální odpovědnost, inovace**

Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se

Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat

Úmluva č. 29 o nucené práci

Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce

Úmluva č. 138 o minimálním věku

Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce

Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování

Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání

Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

Veškerý nábor zaměstnanců bude prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedené požadavky, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy

týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

## VII.

### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem účastníků. Účinnosti nabývá smlouva zveřejněním v Registru smluv dle ust. zákona č. 340/2015 Sb. Objednatel na své náklady zajistí zveřejnění v Registru smluv.

Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s níž výslovně souhlasí.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.

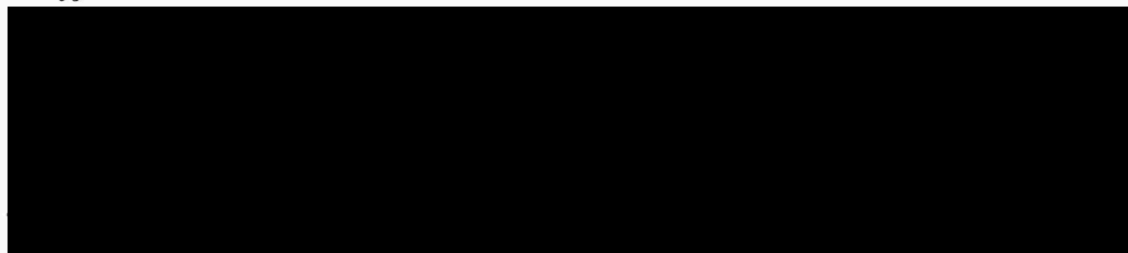
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

#### **Příloha:**

Položkový rozpočet

V Kyjově dne 05. 05. 2022

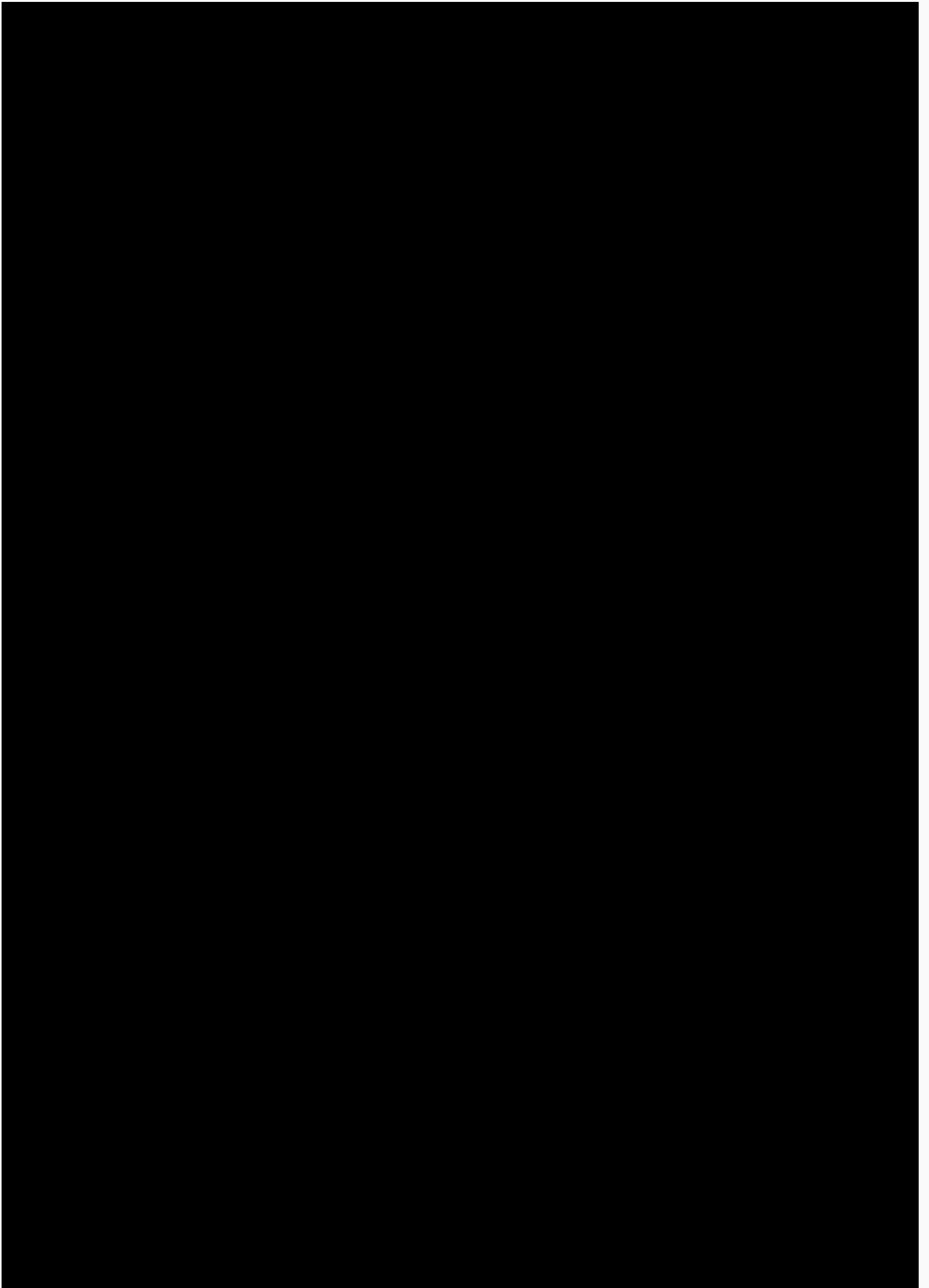
V Bohuslavicích dne 03. 05. 2022

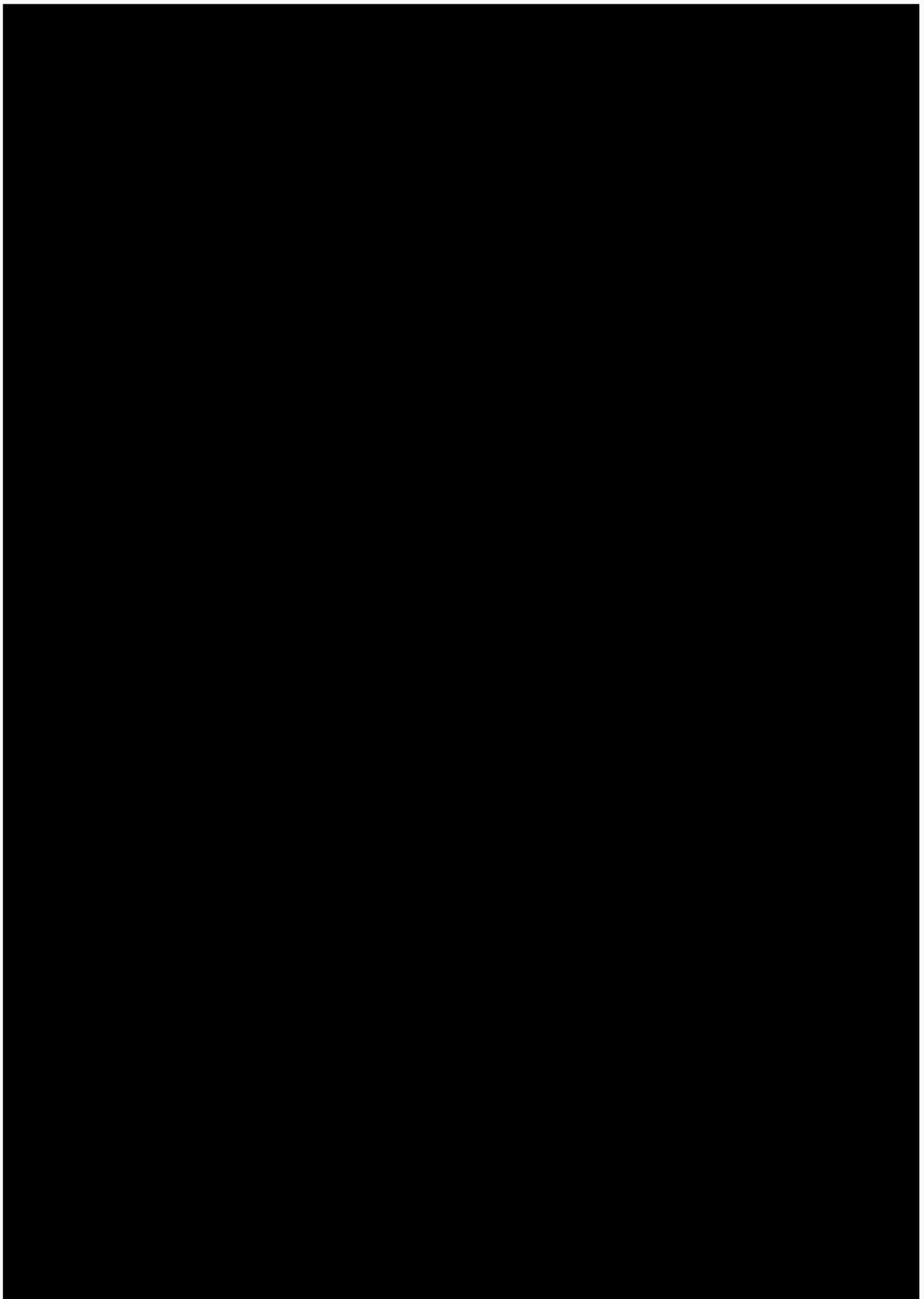


Objednatel

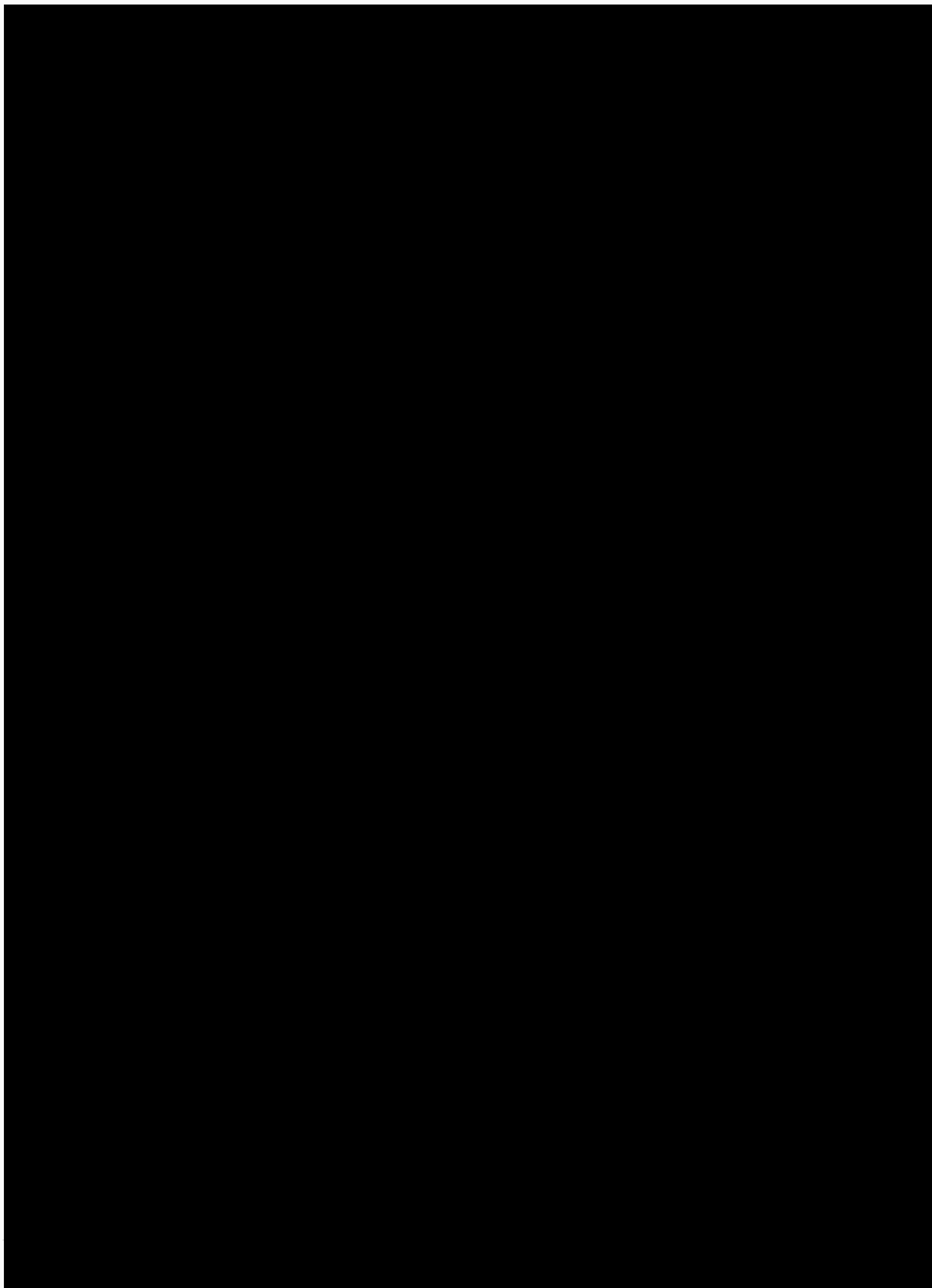
Zhotovitel

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET





## Položkový rozpočet



## Položkový rozpočet

