

SMLOUVA O DÍLO č. FD 10/2016

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel :

se sídlem : **Městská část Praha - Kolovraty**
zastoupený : Mírová 364/34, 103 00 Praha -Kolovraty
IČ : Mgr. et Mgr. Antonínem Klecandou, starostou
DIČ: 00240346
CZ00240346

1.2 Zhotovitel :

se sídlem: **Zbyněk Havlíček**
zastoupený : **[REDACTED]**
IČ : Zbyněkem Havlíčkem
DIČ: 71145044
[REDACTED]

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s cenovou nabídkou provede úpravy vodní nádrže a zvýšení její využitelnosti v Lipanech v Městské části Praha-Kolovraty - akce „Rekonstrukce vodní plochy - nádrž Lipany“
- 2.2 V rámci realizace akce bude provedena rekonstrukce vodní nádrže, osázení okrasných a vodních rostlin a doplnění mobiliáře.

3. Termín plnění

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení prací 18. 11. 2016. Skutečný termín zahájení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
- 3.2. Sjednané práce dle odst. 2.2. budou provedeny do 30.12.2016
- 3.3. Zhotovitel předloží k podpisu smlouvy časový a finanční harmonogram plnění díla.

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena v Kč bez DPH celkem: 1 570 248,00
DPH 21%: 329 752,00
Cena celkem v Kč s DPH: 1 900 000,00
- 4.2 Cena uvedená v odst. 4.1 je cenou maximálně přípustnou a je stanovena na základě výkazu výměr. Výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1)
- 4.3 Objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 50% ceny za dílo, která bude uhrazena do 14 dnů po podpisu smlouvy na základě vystavené zálohové faktury..
- 4.4 Dílo bude fakturováno po jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků
- 4.5 Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu, její součástí musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených dodávek a prací.
- 4.6 Splatnost faktur se sjednává na dobu 14 dnů.

5. Provádění, předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen 3 dny před zahájením prací informovat objednatele.

- 5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, o předání a převzetí staveniště sepíše smluvní strany protokol.
- 5.3 Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu a odpovídá za kvalitativní parametry prací. Práce bude provádět dle osvědčených technologií, v souladu s pokyny uvedenými v této smlouvě a podle platných českých technických norem a v souladu s hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy. Výsadby dřevin musí splňovat ČSN 83 9011 – 83 9061. Použity budou rostlinné výpěstky podle ČSN 464902–1 Výpěstky okrasných dřevin. Nelze vysazovat rostliny z náletů, poškozené, oslabené nebo nemocné.
- 5.4 Zhotovitel bude provádět dílo šetrným způsobem, s omezením těžkých mechanismů, aby nepoškodil příjezdovou cestu. V případě jejího poškození ji zhotovitel uvede do původního stavu na své náklady.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 5.6 Během provádění prací nedojde k negativnímu dopadu na životní prostředí. Zhotovitel bude minimalizovat hluk strojních mechanismů, zajistí prostor proti nadměrnému prachu a učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících životní prostředí. Vegetační úpravy budou prováděny v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb. na zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb. další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle § 3 zákoníku práce. Požadavky, kterými se bezpečnost při provádění prací bude řídit, budou respektovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- 5.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje předat dílo v dohodnutém termínu, objednatel převezme dílo do 3 pracovních dnů od data, kdy byl zhotovitelem k převzetí díla písemně vyzván. Předání díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Případné ojedinělé vady a nedodělky nebránící užívání díla je povinen zhotovitel odstranit dle dohody uvedené v předávacím protokolu, není-li takové dohody, pak nejpozději do 14 dnů od předání díla.

6. Záruční doba

- 6.1 Na dílo poskytuje zhotovitel záruční dobu 24 měsíců od data předání dle předávacího protokolu. Záruka se nevztahuje na poškození prokazatelně způsobené vandalismem nebo přírodní katastrofou.
- 6.2 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 6.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 6.4. O odstranění vady sepíše smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním provedeného díla dle této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu na výzvu objednatele uhradit, a to ve výši [REDAKCE] z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury dle této smlouvy má zhotovitel právo požadovat po objednateli smluvní pokutu a tento je povinen tuto

pokutu na výzvu zhotovitele uhradit, a to ve výši [REDAKCE] z fakturované částky za každý den prodlení až do zaplacení.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel postupuje tak, že je zřejmé, že dílo nedokončí ve stanovené době, nebo postupuje tak, že porušuje předepsané technologie a počíná si v rozporu s obvyklým prováděním díla. Neodstraní-li zhotovitel vady díla vzniklé jeho vadným prováděním ani v přiměřené lhůtě určené objednatelem, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.2 Zhotovitel může od smlouvy odstoupit, jestliže nemůže dílo včas zahájit, dokončit, nebo v něm řádně pokračovat pro okolnosti, které nezavinil.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 9.2 Tato smlouva může být změněna nebo doplňována jen dohodou obou smluvních stran, přičemž takovou dohodu je nutno uzavřít písemně a výslovně označit jako dodatek této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci díla, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dílem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s dílem.
- 9.4 Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, porozuměly jejím obsahu, s nímž souhlasí a to potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 9.5 Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 9.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 9.7 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, písemnosti budou doručovány na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví smlouvy, nebo na adresu, kterou si strany navzájem oznámí. Jakoukoli změnu adres uvedených v záhlaví smlouvy zavazují se smluvní strany si oznamovat neprodleně.

V Říčanech dne: 16.11.2016

Kolovratech dne 16.11.2016

za zhotovitele
Zbyněk Havlíček [REDAKCE]

[REDAKCE]
za objednatele
[REDAKCE]
starosta

Příloha: Výkaz výměr