

**Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností
Se zahrnutím víceprací dle Dodatku č.2 a 4**

Jednotlivá část plnění díla Milník=vznik nároku Zhotovitele na část Ceny za danou část Díla	Dílčí cena po dosažení milníku (% z ceny ve Fázi)	Cena (Kč bez DPH)	Dílčí cena po dosažení milníku (v Kč bez DPH)
Fáze - dopracování návrhu stavby - STUDIE		2,200,000 Kč	
Milník – předání konceptu studie k připomínkám			875,000 Kč
Milník – předání rozpracované studie dle Dodatku č.1			525,000 Kč
Milník – předání Konceptu úprav AST dle Dodatku č.2			225,000 Kč
Milník – předání dopracované studie dle Dodatků č.1 a 2.			575,000 Kč
Fáze - dokumentace pro územní řízení - DUR		2,050,000 Kč	
Milník - předání stavební části DUR k odsouhlasení a převzetí	80%		1,640,000 Kč
Milník - projednání DUR a podání dokumentace na SÚ	10%		205,000 Kč
Milník - nabytí právní moci UR	10%		205,000 Kč
Fáze – bytové listy		90,000 Kč	
Milník – předání bytových listů	100%		90,000 Kč
Fáze - dokumentace pro stavební povolení - DSP		3,100,000 Kč	
Milník - předání stavební části DSP k odsouhlasení a převzetí	80%		2,480,000 Kč
Milník - projednání DSP a podání dokumentace na SÚ	10%		310,000 Kč
Milník - nabytí právní moci SP	10%		310,000 Kč
Fáze - dokumentace pro provedení stavby - DPS		3,800,000 Kč	
Milník - předání stavební části k odsouhlasení	50%		1,900,000 Kč
Milník - odevzdání dokumentace	50%		1,900,000 Kč
Fáze - autorský dozor		450kč/h	architekt
		750kč/h	hlavní architekt
Milník - měsíční platby po dobu výstavby			
Cena celkem bez DPH		11,240,000 Kč	