

**Dodatečné plnění (vícepráce - ZL)****Vícepráce**

ZL č.	Název a popis	Cena	Zdůvodnění ZL
ZL_01	Výměna VZT jednotky pro větrání šaten	1 090 800,00 Kč	Při realizaci bylo zjištěno, že stávající VZT jednotka pro větrání šaten je v havarijním stavu a nedokáže zajistit potřebnou výměnu vzduchu. Při pozdější výměně této jednotky mimo probíhající realizaci by dodavatel nové VZT jednotky musel rozebrat novou jednotku pro halu nebo zajistit transportní cestu přes novou střechu. Obě varianty by byly nákladné a byla by narušena záruka zhotovitele.
ZL_02	Nový podhled v bistro (demontáž stávajícího podhledu, dodávka a montáž nového podhledu)	67 094,30 Kč	Při realizaci byl prověřen stav podhledu v bistro a byl vyhodnocen jako havarijní. Nebylo předmětem PD a VV.
ZL_03	Úprava VZT do bistra (přívod + odvod)	66 756,63 Kč	Při realizaci bylo zjištěno, že stávající VZT potrubí do bistra bylo ve špatném stavu a proto bylo přistoupeno k jeho výměně. Toto potrubí nebylo předmětem PD a VV.
ZL_04	Topení do VZT jednotek	264 308,92 Kč	Po odkrytí izolantu potrubí a demontáži stávajících VZT jednotek byl zjištěn havarijní stav potrubí
ZL_05	Tlumiče hluku do VZT + regulační klapky	137 691,16 Kč	Po demontáži stávajícího vzduchotechnického potrubí byl zjištěn havarijní stav stávajících tlumičů a regulačních klapek. Projektant navrhl osazení nových tlumičů a klapek.
ZL_06	Epoxydový nátěr podlahy ve strojovnách VZT	59 848,06 Kč	Po demontáži VZT jednotek a potrubí byl zjištěn havarijní stav podlahy, proto byla provedena obnova podlahy.
ZL_07	Lávky záchranného systému	52 245,00 Kč	S ohledem na změnu podhledu plavecké haly dle PD bylo nutné upravit přístup do prostoru ocelové nosné konstrukce střechy, za účelem provádění povinných kontrol nosné ocelové konstrukce. Přístup byl zajištěn vybudováním lávky, která spojila vstupní otvor do prostoru s ocelovou konstrukcí
ZL_08	Dveře prosklené 3kpl	328 857,00 Kč	Při realizaci výměny zasklení, byl zjištěn havarijní stav stávajících profilů dveří. Projektant doporučil výměnu celých dveří.
ZL_09	Nová izolace tl.80 - 70%, tl.120 - 40% + nová parotěsná zábrana 100%	1 897 769,31 Kč	V rámci provedených sond před zateplením střechy objektu byla zjištěna na vícero místech zkondenzovaná vlhkost ve stávající tep. izolaci. Na základě provedených sond bylo odborným odhadem stanoveno množství tepelné izolace k výměně. Projektant vzhledem k stáří objektu a rekonstrukci střechy nepředpokládal degradaci stávající tepelné izolace. Při odkrytí stávající tepelné izolace ve velkém množství bylo zjištěno, že je parotěsná zábrana v havarijním stavu. Z tohoto důvodu se musí provést pokládka nové parotěsné zábrany v celé ploše střechy.
ZL_010	Dobetonování základu pod VZT jednotky	19 650,00 Kč	Projektant nezkoordinoval velikost nové VZT jednotky se stávajícím základem, proto bylo nutné základ rozšířit.
ZL_11	Výměna zasklení světlíku tobogan. schodiště	198 487,42 Kč	Protože byla poskytnuta dokumentace skutečného provedení byly podle této PD stanoveny rozměry zasklení tobogánového schodiště a proveden výkaz výměr. Při realizaci byly zjištěny rozdílné rozměry oproti PD skutečného provedení.
ZL_12	Štukování - perlinka	20 274,00 Kč	Po odstranění stávajících reklam a malby na jižní stěně bazénové haly se zjistilo, že je omítka popraskaná. Jedná se o skrytou závadu. Projektant rozhodl o doplnění sklovláknité výtuzné mřížky a lokálním vyspravení omítky.
ZL_13	Nerezové šrouby k prosklené fasádě	39 569,00 Kč	Po demontáži skel prosklených fasád určených k výměně byla zjištěna koroze na skrytém spojovacím materiálu (šroubech). Bude provedena výměna spojovacího materiálu.

**Cena celkem bez DPH****4 243 350,80 Kč**

Dobříš 11.4. 2022

Vypracoval: Pavel Rejsek