




**Název společnosti:** Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí 1, p.o. 415 01 Teplice  
se sídlem: Benešovo náměstí 604/1, 415 01 Teplice  
DIČ: CZ00555878  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
Č.účtu:   
Zastoupena: Mgr. Jiří Nekuda, ředitel  
(dále jen jako "**objednatel**")

a

**Název společnosti:** ELKUS s.r.o.  
se sídlem: Náměstí Prokopa Velikého 443/12A, 400 01 Ústí nad Labem  
DIČ: CZ47309610  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu:   
zastoupena: Vladimír Plíva, jednatel společnosti  
tel. / e-mail:   
(dále jen jako "**zhotovitel**")

uzavírají tuto

## Smlouvu o provedení díla

### I.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo uvedené v čl. II (dále také jen „**dílo**“) za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj za podmínek dále v této smlouvě uvedených sjednanou cenu.

### II.

#### Dílo

1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo -

#### **Dodání 3 ks jednodveřové chladicí skříně Tefcold UR 600**

2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a dle specifikací uvedených v nabídce zhotovitele č. ze dne **19. 4. 2022** (nabídka je dále v této smlouvě označena též jako položkový rozpočet - dále jen "**PR**"), která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

3) Místem provádění díla je: **Jídelna U Kantora, Smetanovo náměstí 1452, Teplice**

### III.

#### Termín zahájení a dokončení díla

1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla nejpozději dne 17. 5. 2022. O předání bude pořízen zápis. O dobu pozdního předání se prodlužuje termín dokončení díla. Místo provádění díla musí být ve stavu odpovídajícím vzájemné dohodě stran a projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo do **23. 5. 2022**

### IV.

#### Cena díla

1) Cena díla činí **92 155,- Kč bez DPH** (slovy:devadesátdvatisícstopadesátpětkorunčeských). Ke

sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

2) Přílohou této smlouvy je nabídka zhotovitele - položkový rozpočet ("PR"). Tento rozpočet je pro zhotovitele závazný a cena díla dle PR je konečná.

## V. Platební podmínky

1) Smluvní strany se dohodly, že budou provádět platby bezhotovostním způsobem na bankovní účty uvedené v záhlaví této smlouvy.

2) Cena díla nebo doplatek ceny díla je splatný do 14 dnů po dokončení díla.

3) Zhotovitel je povinen objednateli na veškeré platby vystavit fakturu a odeslat ji na adresu objednatele nejpozději 14 dnů před datem jejich splatnosti.

## VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel provede dílo v rozsahu PR s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

2) Zhotovitel je oprávněn na jednotlivé práce sjednat subdodavatele. Vždy však odpovídá za veškerou jejich činnost prováděnou v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.

3) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu (nejdéle do 7 dnů) objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

## VII. Práva a povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje hradit a uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

2) Objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli jakékoliv změny, překážky a nedostatky, jež by mohly ovlivnit plnění závazku zhotovitele.

## VIII. Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

1) Vlastnické právo k předmětu díla a ke všem věcem, které jsou jeho součástí, přechází na objednatele dnem zaplacení kupní ceny (**výhrada vlastnického práva**). Dokud objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za dílo v plné výši je povinen seznámit s obsahem výhrady vlastnického práva každou osobu, vůči níž učiní jakékoliv právní jednání, jehož předmětem je dílo nebo jeho součást.

2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je z hlediska stavebně technického způsobilé sloužit svému účelu. Pokud není účel díla ve smlouvě výslovně stanoven, je dílo dokončeno, pokud je schopné sloužit účelu, ke kterému dílo obdobného charakteru obvykle slouží v daném místě a čase. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejpozději 3 dny předem k převzetí dokončeného díla v místě jeho provádění.

3) Předáním díla se rozumí předání celého díla vč. drobných vad a nedodělků, které nebrání objednateli ve smluveném, jinak v obvyklém užívání díla. Součástí předání díla je provedení předepsaných či dohodnutých zkoušek, pokud jsou tyto zkoušky smluvními stranami dohodnuty. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis (dále jen "**předávací protokol**"), jehož součástí je rovněž záznam o provedení dohodnutých zkoušek. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k předání díla veškerou součinnost, zejména se k předání na výzvu zhotovitele dostavit. Pokud zhotovitel vyzval objednatele k převzetí díla, má se za to, že dílo je dokončeno.

4) Pokud dílo obsahuje drobné vady či nedodělky, smluvní strany uvedou v předávacím protokole termín jejich odstranění zhotovitelem. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

5) Konečné předání díla je předání dokončeného díla bez nedodělků a vad zjištěných v předávacím protokole. O odstranění vad uvedených v předávacím protokole bude sepsán zvláštní zápis (dále jen "**zápis o odstranění vad**").

6) Zhotovitel se neocitne v prodlení, nenese nebezpečí škody na místě provádění díla či na věci, která je předmětem díla a neodpovídá ani za jiné škody či újmy vzniklé v důsledku okolností neležících na jeho straně a to zejména v následujících případech:

a) z důvodu na straně objednatele (opožděné předání místa provádění díla, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací zhotovitelem z důvodu prodlení objednatele s plněním dle této smlouvy)

b) z důvodu vyšší mocí (požár, blesk, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, stávky, výbuch, teroristická činnost, apod.)

## IX.

### Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotovené dle podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za vady, které vznikly v důsledku porušení jeho povinností při provádění díla.

2) Zhotovitel dále odpovídá objednateli za to, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v PR a technických normách, které se vztahují k předmětu díla, a to po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem (**záruka za jakost**). Nezbytnou podmínkou záruky za jakost je provádění preventivních servisních prohlídek zhotovitelem, a to nejpozději v intervalu 12 měsíců. Preventivní servisní prohlídky je objednatel povinen písemně objednat u zhotovitele a jejich provedení hradí ve výši uvedené v této smlouvě nebo v ceníku zhotovitele. Pokud objednatel do 12 měsíců od převzetí díla nebo od poslední servisní prohlídky neobjedná provedení servisní prohlídky popř. další servisní prohlídky u zhotovitele, záruka za jakost zaniká uplynutím 12 měsíců od převzetí díla popř. od uskutečnění poslední servisní prohlídky.

3) Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Doba, po kterou zhotovitel odpovídá za vady, se zkracuje o dobu, kterou objednatel neoprávněně odmítl převzít dílo.

4) Záruka za jakost se nevztahuje na části díla, které mají charakter spotřebních předmětů, jako např. žárovky, zářivkové trubice, provozní náplně, těsnění apod., a dále na části díla neuvedené v záručním listu.

## X.

### Servis dodaného zařízení

1. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje poskytovat objednateli placený servis zařízení, jež je předmětem či součástí díla ve lhůtách:

- do 24 hodin od nahlášení u závažných závad (nefunkčnosti zařízení, které by mohly omezit výrobu nebo výdej jídel,
- do 48 hodin od nahlášení méně závažné závady.

2. Smluvní strany sjednávají cenu servisních prací dle předchozího odstavce, popř. cenu preventivních prohlídek dle čl. IX. této smlouvy takto:

- práce servisního technika ve výši 600,- Kč za první hodinu práce a 600,- Kč za každou i započatou hodinu,
- náklady cestovního ve výši 20,- Kč/ 1 km,
- náklady dopravy zařízení ve výši 20,- Kč/1 km.

## XI.

### Smluvní pokuty

- 1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého dluhu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## XII.

### Zánik smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodů stanovených zákonem.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

1) Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a může být změněna nebo rozšířena pouze písemnou dohodou smluvních stran.

2) Doručování veškerých písemností souvisejících s touto smlouvou včetně faktur bude prováděno na adresy účastníků uvedené v této smlouvě. Písemnost se považuje za doručenou uplynutím 5 dnů od jejího prokazatelného odeslání druhým účastníkem.

3) Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

4) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

5) Strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele č. ze dne 19. 4. 2022 (Položkový rozpočet díla)

V Teplicích dne.....

V Ústí nad Labem dne .....

**Mgr. Jiří  
Nekuda** Digitálně podepsal  
Mgr. Jiří Nekuda  
Datum: 2022.05.06  
12:58:56 +02'00'

**Vladimír  
Plíva** Digitálně podepsal Vladimír Plíva  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-47309610,  
o=ELKUS s.r.o., ou=1, cn=Vladimír  
Plíva, sn=Plíva, givenName=Vladimír,  
serialNumber=P324184  
Datum: 2022.05.09 07:42:40 +02'00'

#### objednatel

Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední  
průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí  
1, příspěvková organizace  
ředitel Mgr. Jiří Nekuda

#### zhotovitel

ELKUS s.r.o.

jednatel  
Vladimír Plíva

**Elkus - Gastro.cz****CENOVÁ NABÍDKA č.:****ODBĚRATEL: Hotelová škola Teplice**kontaktní osoba: 

Adresa:

IČ:

DIČ:

tel.:

email:

pol.	technologie, název zařízení, rozměr, typ	označení	Kč/ks	ks	ks celkem	DPH	DPH Kč	Cel. vč. DPH
1	Jednodveřová chladicí skříň s plnými dveřmi, bílá barva.	Tefcold UR 600	30 385 Kč	3	91 155 Kč	21%	19 142,55 Kč	110 297,55 Kč
<b>Celkem (mezisoučet)</b>					91 155 Kč		19 142,55 Kč	110 297,55 Kč
	Doprava (20,-Kč/1km)		20 Kč	20	400 Kč	21%	84,00 Kč	484,00 Kč
	montáž (600,-Kč/1 serv.technik) - bude účtováno dle skutečných nákladů		600 Kč	1	600 Kč	21%	126,00 Kč	726,00 Kč
	přípojovací materiál cca				0 Kč	21%	0,00 Kč	0,00 Kč
	zaučení obsluhy	ZDARMA			0 Kč	21%	0,00 Kč	0,00 Kč
	revize	NENI SOUCASTI NABIDKY			0 Kč	21%	0,00 Kč	0,00 Kč
					Celkem bez DPH		DPH 21%	Celkem vč. DPH
					<b>92 155,00 Kč</b>		<b>19 352,55 Kč</b>	<b>111 507,55 Kč</b>

Záruka: 24 měsíců

Termín dodání: skladem  
Nabídka je platná: 30 dnůVladimír Plíva  
jednatel spol. Elkus s.r.o.tel.: email: **Poznámky:****Provádíme záruční i pozáruční servis**

Zařízení je skladem a je možné si jej prohlédnout na naší prodejně