
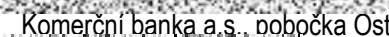



# SMLOUVA O DÍLO

---



## 1. SMLUVNÍ STRANY

### **Odborné učiliště a Praktická škola, Hlučín, příspěvková organizace**

se sídlem: Čs. Armády 336/4a, 748 01, Hlučín  
zastoupená: Mgr. Jindřich Honzík  
IČO: 00601837  
DIČ: CZ00601837  
kontaktní osoba:   
e-mail:   
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu:   
( dále jen „objednatel“)

### **Dodavatel**

### **Libor Ferfecký**

se sídlem:   
zastoupený: Libor Ferfecký  
IČ: 12473235  
DIČ: CZ6507120180  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem ŽÚ č. jed. K11044 ev. 380701-30310  
bankovní spojení: Česká spořitelna  
číslo účtu:   
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Závazkový vztah založený dle této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen autorský zákon), a v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavírají tuto smlouvu na „**Opravu elektroinstalace NN ve školní budově Hrnčířská - 711/45, 748 01, Hlučín**“

- 2.1. včetně zabezpečení dalších souvisejících dodávek a služeb (dále též „smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru poskytování technických služeb, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 22.3.2022 podaná na základě

Písemné výzvy k předložení nabídek, a to pro veřejnou zakázku malého rozsahu nazvanou „**Oprava elektroinstalace NN ve školní budově Hrnčířská - 711/45, 748 01, Hlučín**“ (dále jen „veřejná zakázka malého rozsahu“).

- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v čl. 5.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel a Objednatel se zavazují k vzájemné součinnosti za účelem plnění smlouvy.

### 3. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Účelem této smlouvy je zhotovení, včetně všech souvisejících dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení předmětu smlouvy za podmínek vymezených v cenové nabídce.  
Předmět smlouvy

„**Oprava elektroinstalace NN ve školní budově Hrnčířská - 711/45, 748 01, Hlučín**“

bude realizován od **1.07.2022** do **31.08.2022** .

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli technickou podporu a servisu, a to po celou dobu záruční lhůty.
- 3.3. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené a dokončené dílo převzít a uhradit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu.

### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli předmět smlouvy nejpozději do doby uvedené v bodě 3.1 . Zhotovitel je oprávněn předat předmět smlouvy Objednateli i dříve, vždy však za předpokladu, že bude předmět smlouvy zhotoven řádně a bez vad a nedodělků.
- 4.2. Zhotovitel je povinen plnění ze smlouvy předat Objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.3. Místem plnění je budova Odborného učiliště a Praktické školy, Hlučín, příspěvkové organizace na ulici Hrnčířské 711/45, 748 01Hlučín

### 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvní stran a činí

<b>Celková cena bez DPH činí</b>	<b>199.870,00 Kč</b>
<b>DPH 21% činí</b>	<b>41.972,70 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH činí</b>	<b>241.842,70 Kč</b>

- 5.2. Cena díla je uvedena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy. Cenu je možné upravit pouze za podmínek sjednaných dále.

- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH, bude tato sazba Zhotovitelem uplatněna při vyúčtování předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že dojde ke změně sazby DPH, není potřeba z tohoto důvodu uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 5.4. Za stanovení sazby daně v souladu s platnými právními předpisy odpovídá Zhotovitel.

## 6. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Po ukončení díla vyhotoví Zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“), obsahující přehled všech předávaných a provedených prací. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno a předáno řádně v souladu s touto smlouvou a bez vad a nedodělků. Za účelem předání celého díla specifikovaného v čl. 3 této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán Předávací protokol celého díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Úhrada předmětu smlouvy bude provedena po předání a převzetí bez vad a nedodělků na základě Předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Den podpisu Předávacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3. Pokud Objednatel předmět smlouvy nebo jeho část nepřevzme z důvodů zjištěných vad, je Objednatel povinen specifikovat tyto vady v předávacím protokolu. K vypracování předávacího protokolu je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli součinnost.
- 6.4. Předávací protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo předávacího protokolu a datum,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - označení předmětu plnění nebo jeho části,
  - název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele,
  - datum zahájení a dokončení plnění díla,
  - podrobné vymezení rozsahu provedených prací a dodávek
  - prohlášení Objednatele, že plnění (jeho část) přijímá (nepřijímá), podpis oprávněné osoby Objednatele,
  - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která předávací protokol vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 6.5. Podkladem pro úhradu ceny dle této smlouvy bude konečná faktura, která bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu podle příslušné právní úpravy (dále jen „faktura“).
- 6.6. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 6.7. Lhůta splatnosti konečné faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Konečná faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně Objednateli.
- 6.8. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- číslo a datum vystavení faktury,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
  - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - Předávací protokol, z něhož bude zřejmé, že byl předmět smlouvy předán bez vad a nedodělků,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele,
  - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

- 6.9. Nebude-li konečná faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH nebo budou vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury Objednateli.
- 6.10. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci předmětu smlouvy nebo při jeho užívání a v souvislosti s užíváním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy vznikla Objednateli škoda.
- 7.2. V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## 8. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že předmět smlouvy bude mít v okamžiku jeho předání a převzetí i po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, že bude bez vad a že bude způsobilý pro užívání ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
- 8.2. Záruční doba stanovená začíná běžet ode dne následujícího po předání a převzetí předmětu smlouvy a činí 24 měsíců. Záruční doba neplyne po dobu, po kterou nemůže Objednatel předmět smlouvy řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že předmět smlouvy bude dodán v souladu s příslušnými právními předpisy a v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh.
- 8.4. Objednatel má v případě vzniku jeho práv z vadného plnění dle své volby (1) právo na odstranění vady bez zbytečného odkladu dodáním náhradních částí předmětu smlouvy za části vadné, dodáním chybějících částí předmětu smlouvy, odstraněním vad opravou předmětu smlouvy, (2) právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo (3) právo odstoupit od smlouvy, případně její části.
- 8.5. Volba mezi nároky uvedenými v předchozím odstavci náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2618 a § 2615 ve spojení s § 2106 a § 2112 občanského zákoníku).
- 8.6. Práva z vadného plnění jsou řádně a včas uplatněn Objednatelem, pokud je Objednatel oznámí Zhotoviteli do konce záruční doby. Oznámení práva z vadného plnění se považuje za řádně učiněné také v případě, jestliže je Objednatel zašle Zhotoviteli elektronickou formou na poslední známou e-mailovou adresu Zhotovitele.
- 8.7. Reklamáce (vady) budou zástupci Objednatele hlášeny Zhotoviteli prostřednictvím kontaktního místa pro hlášení závad v souladu s **čl. 9** této smlouvy. Záruční servis bude prováděn u Objednatele bezplatně po celou dobu záruky. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku Zhotovitele nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí Zhotovitel bezplatně dopravu vadného zboží od Objednatele do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět k Objednateli včetně potřebné demontáže a montáže.
- 8.8. Nedohodnou-li se smluvní strany bez zbytečného odkladu na slevě z ceny za dílo ve smyslu odst. 8.4 této smlouvy, má Objednatel právo odstoupit od smlouvy.
- 8.9. V případě sporu smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Objednatele.

## 9. TECHNICKÁ PODPORA A SERVIS

- 9.1. Technická podpora a servis jsou po dobu záruky poskytovány Zhotovitelem bezúplatně.
- 9.2. Kontaktní místo pro hlášení závad umožňuje příjem požadavků na technickou podporu a servis v českém jazyce  
na telefonním čísle [REDACTED] v době od 08:00 do 15:00 hod
- 9.3. Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 9.4. Požadavek na servisní zásah se považuje za nahlášený okamžikem jeho oznámením e-mailem.

## 10. SANKCE

- 10.1. Smluvní pokuty:
  - a) V případě prodlení Zhotovitele s provedením nebo předáním díla dle čl. 4 této smlouvy ve sjednané lhůtě se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, není-li jinými ustanoveními této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
  - b) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách stanovených touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury, kterou od Zhotovitele převzal Objednatel k úhradě, se Objednatel zavazuje Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 10.3. Sankce jsou splatné do 30 dní ode dne doručení písemného vyúčtování její výše povinné straně.
- 10.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody, oprávněná strana má nárok na náhradu škody v plné výši.

## 11. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
- 11.2. Za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele se považuje mimo jiné:
  - a) prodlení Zhotovitele s plněním kteréhokoliv jeho závazku podle smlouvy delším než 30 dní,
  - b) nesplnění pokynu Objednatele při plnění předmětu smlouvy Zhotovitelem,
  - c) opakované nebo hrubé porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů a pravidel Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v místě plnění,
  - d) dílo vykazuje vady, které neumožní jeho řádné užívání k účelu, který je sjednán touto smlouvou
  - e) nedodržení ujednání o poskytnuté záruce.

- 11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; s uvedením důvodu; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 11.4. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem nemá Zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle čl. 5 této smlouvy v plné výši. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po Objednateli to, o co se Objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
- 11.5. V případě odstoupení Zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy Objednatelem má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla, odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok Zhotovitele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
- 11.6. V případě ukončení smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli poskytnout na své náklady veškerou součinnost k řádné migraci dat do jiného informačního systému dle zadání Objednatele.

## **12. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 12.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost a vyjadřovat se k návrhům na další postup, bude-li to nezbytné pro řádné zhotovení díla.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v profesionální kvalitě a s odbornou péčí.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy řádně a včas předat dílo.
- 12.4. Zhotovitel je povinen dodat dílo dle této smlouvy v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného plnění.
- 12.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů Zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady Zhotovitel.
- 12.6. Objednatel má právo přesvědčit se kdykoliv v průběhu plnění díla o stavu prací na díle včetně kontroly jakosti díla nebo jeho částí a Zhotovitel mu k tomuto musí vytvořit podmínky, případné náklady nese Zhotovitel.
- 12.7. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- 12.8. Po rozhodnutí o výběru dodavatele je Objednatel (Objednatel) povinen ve smyslu § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejnit na svém profilu Objednatele text uzavřené smlouvy s vítězným Zhotovitelem, včetně jejích případných změn a dodatků.
- 12.9. Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným Zhotovitelem je Objednatel povinen ve smyslu § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejnit na svém profilu Objednatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.
- 12.10. Zhotovitel je povinen po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným Zhotovitelem ve smyslu § 147a zákona o veřejných zakázkách předat Objednateli seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny a dále předat Objednateli seznam akcionářů takových subdodavatelů, pokud jsou akciovou společností, nebo předložit prohlášení, že taková subdodavatelé neexistují, pokud se taková subdodavatelé na plnění zakázky nepodíleli.
- 12.11. Objednatel je povinen ve smyslu § 147a zákona o veřejných zakázkách tento seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny, včetně seznamu akcionářů těchto subdodavatelů, zveřejnit na svém profilu Objednatele.

### 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Smluvní strany se budou bez zbytečného prodlení vzájemně informovat o všech změnách v adresách, telefonních číslech, číslech faxů, a pod.
- 13.2. Doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3. Zhotovitel nesmí bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, které mají platnost originálu, z toho jeden stejnopis smlouvy obdrží Zhotovitel a tři stejnopisy smlouvy Objednatel.
- 13.5. Vztahy vznikající ze smlouvy a v ní výslovně neupravené se řídí Právním řádem ČR, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
- 13.6. Všechny postupně číslované přílohy smlouvy jsou její nedílnou součástí. Seznam příloh smlouvy:  
Příloha A – Nabídka-položkový rozpočet

V Hlučíně dne 25.4.2022

V Hlučíně dne 25.4.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Jindřich Honzík  
ředitel školy

.....  
Libor Ferfecký