


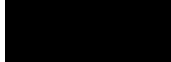
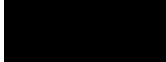



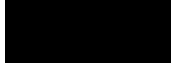



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA

1.1. Objednatel : **Muzeum regionu Valašsko, p. o.**
Sídlo : Horní náměstí 2, Vsetín, PSČ 755 01
Statutární orgán : Ing. Tomáš Vitásek - ředitel
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Tomáš Vitásek - ředitel
b) ve věcech technických : 
IČO : 00098574
DIČ : není plátce DPH
Bankovní ústav : Komerční banka, a. s.
Číslo účtu : 3136851/0100
Kontaktní osoba :  , 
Tel. :  
E-mail :  , 


1.2. Zhotovitel : **Ludmila Davidová**
Sídlo : Lešná 34, Lešná, PSČ 75641
IČ : 05905630
DIČ : není plátce DPH
Bankovní ústav : Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu : 
Tel. / Fax : 
E-mail : 

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je osobou, podnikající podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se popisem objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje díla

Místo díla : zámecký park Lešná č. p. 1, 756 41 Lešná u Valašského Meziříčí
k.ú. Lešná, p. č. 323 a 1003.

Pracovník zhotovitele
odpovědný za vedení a zasílání
daňových dokladů : 

Osoba oprávněná za objednatele
schvalovat protokol a soupisy
provedených prací a služeb

: [REDACTED]

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“), kterým se rozumí:

údržba zámeckého parku v Lešné u Valašského Meziříčí na rok 2022

a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo dohodnutou cenu.

2.2. **Zhotovením díla** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací popsaných v **PLÁNU PÉČE**, včetně dodávek potřebných náležitostí nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s předmětem díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení nezbytné. Zhotovení díla zahrnuje i:

- a) zajištění a provedení všech **opatření organizačního** a technologického **charakteru** potřebných k řádnému provedení díla
- b) **umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám provádění průběžné kontrolní prohlídky** provádění díla
- c) **odvoz odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při přejímacím řízení
- d) provádění veškerých prací a dodávek díla v souladu s **předpisy** a s bezpečnostními opatřeními **na ochranu lidí a majetku**
- e) zajištění bezpečnosti a **ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
- f) zajištění **ochrany životního prostředí** při provádění díla dle platných předpisů
- g) mít po celou dobu provádění díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele s limitem pojistného plnění minimálně 5 000 000 Kč
- h) důsledný **úklid ošetřovaných ploch** a okolí po skončení prováděné práce
- i) bezodkladné **odstranění případných závad**, zjištěných **při kontrolní prohlídce díla**
- j) konzultaci řešení s dotčenými orgány státní správy
- k) technickou pomoc při jednáních, týkajících se předmětu zakázky
- l) konzultace v průběhu zpracování díla s objednatelem nebo technickým dozorem
- m) protokolární písemné odsouhlasení dokončeného díla objednatelem
- n) provádění prací v této smlouvě vysloveně nespecifikovaných, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provádění takových prací tedy při realizaci díla v žádném případě nesmí zvyšovat cenu díla.

2.3. Dílo bude zhotoveno v souladu s **plánem péče** a **nabídkou zhotovitele**.

2.4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schváleného *plánu péče*. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění odborných prací, služeb a dodávek **subdodavatele**.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Předpokládaný termín **zahájení** doby plnění: 1. 5. 2022
Termín **dokončení** a protokolární předání a převzetí díla: 31. 12. 2022

3.2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem uzavření smlouvy o dílo**.

3.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

3.4. Místem plnění je **zámecký park Lešná u Valašského Meziříčí, Lešná 1, 756 41 Lešná**

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

253 000,- Kč (neplátce DPH)

(slovy: dvěšestpadesáttřítisíckorunčeských)

Zhotovitel není plátce DPH

- 4.2. **Cena díla je stanovena** jako součást nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Ceny uvedené v rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3. Do ceny díla jsou zahrnuty **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané **náklady vzniklé vývojem cen**, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.4. Cena díla podle odst. 4.1 je cenou nejvýše přípustnou a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** v případě změny sazby DPH.
- 4.5. Každá změna rozsahu díla podle čl. 2. této smlouvy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2. Cena zakázky bude rozdělena na měsíční platby, přičemž první platba proběhne v měsíci dubnu a další platby budou pravidelně v měsíčních intervalech až do výše celkové nabídkové ceny díla

květen	31 625,00 Kč	září	31 625,00 Kč
červen	31 625,00 Kč	říjen	31 625,00 Kč
červenec	31 625,00 Kč	listopad	31 625,00 Kč
srpen	31 625,00 Kč	prosinec	31 625,00 Kč

- 5.3. Po předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, anebo jeho části má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad).
- 5.4. Splatnost faktur je 15 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne vystavení.
- 5.5. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Přílohou faktury musí být protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele
- 5.6. Objednatel může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:
- obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle tohoto článku,
 - obsahuje nesprávné cenové údaje,

- 5.7. Cena za dílo je uhrazena **dnem odepsání částky z účtu objednatele**.
- 5.8. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo či jeho část vzniká na základě následujících skutečností:
Faktické provedení fakturovaných činností.
- 5.9. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.

6. DALŠÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 6.1. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na místě zhotovení díla **pořádek a čistotu**, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. prováděcích předpisů v platném znění, a zákona o obalech.
- 6.2. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na místě provádění díla **nad rámec pracovních činností**.
- 6.3. Zhotovitel je povinen **vyklidit místo provádění díla do 3 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.4. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob.

7. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 7.1. **Vlastníkem zámeckého parku je Zlínský kraj, zřizovatel objednatele**. Veškeré materiály, nástroje apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve **vlastnictví zhotovitele**.
- 7.2. Zhotovitel předloží na požádání objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě** minimálně na pojistnou částku 5 000 000 Kč a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 8.3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 8.4. **Ustanovení § 436 odst. 2 a 3, § 439 odst. 3, § 441 odst. 1 a 2, § 562 odst. 2 a § 565 věta druhá obchodního zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužije.**
- 8.5. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v *plánu péče* nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 8.6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
- veškeré dodané zboží, zařízení a materiály,
 - veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a zákresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla, a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

9. REKLAMACE

- 9.1. Jestliže objednatel zjistí jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou popsány shledané vady.
- 9.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do **3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.3. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.4. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů** nezačne s odstraňováním vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 9.5. **Zhotovitel však nese odpovědnost za vady**, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že:
- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** dalších povinností uložených mu touto **smlouvou** za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč**.
- 10.2. **Splatnost smluvních pokut** se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Smluvní pokuty lze započítat proti fakturovaným částkám.
- 10.3. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 10.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 324 obč. zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 11.2. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon č. 513/1991 Sb., (obchodní zákoník) v platném znění.
- 11.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy bude insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 11.4. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 11.5. **Odstoupení** od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany **10 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 11.6. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Obchodního zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 11.7. **Podstatná porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:
- prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla delší než 10 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než 30 kalendářních dnů
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, plánem péče a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
 - zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem**, likvidace zhotovitele, nebo prodeje podniku zhotovitele.
- 11.8. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- prodlení objednatele s platbami** dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak **30 dní** počítaného ode dne jejich splatnosti
- 11.9. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:
- Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
 - Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

- c) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "**dílčí konečnou fakturu**";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "**dílčí přejímací řízení**";
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

12. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**.
- 13.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 13.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 14.2. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a souvisejícími předpisy.
- 14.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.5. Všechna práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 14.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – plán péče

Příloha č. 2 – mapa květnatých luk

Ve Vsetíně dne 5. 5. 2022

V Lešné dne 2. 5. 2022

Objednatel:

Ing. Tomáš Vitásek
ředitel muzea

Muzeum regionu Valašsko, p. o.

Zhotovitel:

Ludmila Davidová

Plán péče

Trávníky – udržovací péče

Obecné podmínky udržovací péče o trávníky definuje ČSN 83 9051:

- Práce s trávníky a plochami lučního charakteru – všeobecně: Požadavky, způsob, rozsah a termíny prací se řídí zejména plánovaným cílem vegetační úpravy, podmínkami stanoviště, vývojovým stadiem a stupněm využívání.
- Zkoušky - kontrolní zkoušky: Práce spojené s rozvojovou a udržovací péčí se kontrolují na shodu s ustanoveními této normy vizuálně, v reprezentativním rozsahu, na konci vegetačního období. Pokud se tyto činnosti nedají ke konci vegetačního období jednoznačně ověřit, provádí se vizuální kontrola vždy po provedení určitého opatření, např. po pokosení trávníku nebo v době trvání jeho účinků, např. v boji proti škůdcům.

Pravidla pro kosení trávníky definuje ČSN 83 9051:

- Práce s trávníky a plochami lučního charakteru – kosení: Druh sekačky je nutno volit podle cíle práce. U často kosených trávníků se smí používat pouze sekačky s hladce stříhajícím žacím ústrojím.
- Práce s trávníky a plochami lučního charakteru – kosení: U krajinných trávníků (extenzivních) závisí nakládání s pokosenou hmotou od požadavků na aktuální způsob jejího využití (viz ČSN 83 9031). Pokud nejsou stanovena žádná pravidla, je nutno pokosenou hmotu o délce větší než 10 cm odstranit.
- Práce s trávníky a plochami lučního charakteru – odpad: Odpad (např. papír, sklo, plasty) je nutno odstraňovat.

Květinové záhony

Základní východiska pro rozvojovou a udržovací péči definuje ČSN 83 9051:

- Kypření půdy s odstraňováním nežádoucích rostlin: Hloubka kypření má být ve výsadbách dřevin 3 cm a v plochách trvalek 2 cm. Přitom je nutno oddělit nadzemní části nežádoucích rostlin, které smí zůstat na ploše. (NÁRODNÍ POZNÁMKA: Ponechání nežádoucích rostlin na ploše je účelné jen tehdy, jsou-li odstraňovány před rozkvětem.)
- Řez rostlin – Všeobecně: U okrasných trvalek, záhonových růží a letniček je nutno začišťovat, popřípadě odstříhovat odkvetlé a odumřelé části rostlin.
- Hnojení: Má-li se hnojit, dávky hnojiv je třeba omezit na nezbytnou míru v souladu se stanovištěm a pěstebními cíli. Dávkování živin se má určovat na základě stanovení obsahu živin v půdě.

Dřeviny

ČSN 83 9051- Práce ve výsadbách:

- Kypření půdy s odstraňováním nežádoucích rostlin: Hloubka kypření má být ve výsadbách dřevin 3 cm a v plochách trvalek 2 cm. Přitom je nutno oddělit nadzemní části nežádoucích rostlin, které smí zůstat na ploše. (NÁRODNÍ POZNÁMKA: Ponechání nežádoucích rostlin na ploše je účelné jen tehdy, jsou-li odstraňovány před rozkvětem.)
- Vyžínání ploch osázených dřevinami a výsadbových mís: Výška seče má být 6 cm až 10 cm. Posečená hmota smí být ponechána na ploše jako mulčovací materiál.

- **Řez rostlin - Zmlazování, prosvětlování a úplné sesazování dřevin: Zmlazování a prosvětlování se má provádět tak, aby zůstal zachován přirozený tvar dřeviny, popřípadě se jej opět brzy dosáhlo.**
- **Řez rostlin - Zmlazování, prosvětlování a úplné sesazování dřevin: Úplné sesazení má být co možná nejhlubší. Výška ponechané části stonků nemá přesáhnout 20 cm.**

Standardsy udržovací péče

Standardsy udržovací péče jsou popisem kvalitativních (popř. kvantitativních) vlastností vegetačních prvků, kterých je nutno dosáhnout realizací udržovací péče. Udržovací péče je zajišťována souborem technologií.

Vegetační prvek	Počet m.j.	vymezení standardu
Zapojené skupiny keřů a azalek	3 348 m ²	pravidelný udržovací řez-odstranění suchých částí a mechanicky poškozených či napadených, celoroční čistota skupin - odstranění běžného odpadu s odvozem, bezplevelný stav, tak aby nedošlo k zakvetení plevelů, skupiny nesmí obsahovat nálety dřevin
Záhony letniček, trvalek a růží	110 m ²	celoroční bezplevelný stav, nakvétání rostlin musí odpovídat typickým vlastnostem konkrétních druhů, pravidelné zálivky.
Trávník parkový (zbývající část plochy před zámkem, plochy u zámku a hlavního vstupu)	14 431 m ² (pouze vyjmenovaný prostor)	četnost sečí tak, aby výška trávníků nepřesáhla 20 cm, součástí je také odstranění běžného odpadu a odvozem, obsečení stromků a keřů, z toho první a poslední seč se sběrem listů, před první sečí rozhrnutí krtin, průběžný sběr spadlých větví z trávníkových ploch, celková čistota travnatých ploch po celý rok, provedení obsečení keřových skupin, stromů, laviček a ostatního mobiliáře – předpokládaný počet sečí – 8 až 10x (zejména v horní části parteru – před zámkem)
Trávník luční kvetoucí (ostatní plochy mimo parkový trávník a luční plochy)	32 622 m ²	četnost sečí tak, aby výška trávníku nepřesáhla 60-80 cm, součástí je také odstranění běžného odpadu a odvozem, obsečení stromků a keřů, poslední seč se sběrem listů, před první sečí rozhrnutí krtin, průběžný sběr spadlých větví z trávníkových ploch, celková čistota travnatých ploch po celý rok, provedení obsečení keřových skupin, stromů, laviček a ostatního mobiliáře, první seč je zpožděna proti ostatním plochám do odkvetu kopretin, přičemž počátek sečení je nutno situovat od skupin azalek, aby bylo dosaženo efektu pro kvetení – předpokládaný počet sečí 2-3x a to v měsíci červnu, srpnu a dle potřeby v říjnu
Trávník luční kvetoucí - nádrže	890 m ²	četnost sečí tak, aby výška trávníku nepřesáhla 40 cm, součástí je také odstranění běžného odpadu a odvozem, předpokládaný počet sečí 1-2x, nesmí být sečeno v termínu 15. 6. – 30. 8. kdy se zde vyskytuje celoevropsky chráněný druh modráška bahenního
Trávníky podél cest	4 254 m ²	první seč na počátku návštěvní sezony jakmile výška trávníku přesáhne 20 cm, cca 1m šířky podél všech cest, předpokládaný počet sečí – 10x, dále pak v režimu jednotlivých typů trávníku

Vegetační prvek	Počet m.j.	vymezení standardu
Bylinné (keřové) podrosty ve skupinách	19 155 m ²	stav bez rozvoje nárostů a buření, prostý odpadků, technologie údržby – vyžnutí a odstranění rostlinných zbytků – předpokládaná intenzita 1-2x
Solitérní keře	45 ks	pravidelný udržovací řez-u kvetoucích keřů podpora plného a pravidelného kvetení, striktně bez vrůstajících náletů dřevin
Luční plochy	dle výkresu (mapa luk)	Seč 1x ročně, v měsíci září. Usušení a odvoz posečené trávy.

Ochrana přírody

V parku se vyskytují tyto ohrožené druhy rostlin:

Galanthus nivalis (sněžinka podsněžník) – nepůvodní, uměle vysazeno

Leucojum vernum (bledule jarní) – nepůvodní, uměle vysazeno

Scilla kladnii (ladoňka karpatská) – nepůvodní, uměle vysazeno

Cephalanthera damasonium (okrotice bílá) – pouze ojedinělý výskyt, v roce 2009 pět kvetoucích rostlin

Během prací v parku je nutno přizpůsobit technologii údržby jejich životnímu cyklu a respektovat jejich nároky na prostředí.

CELKOVÁ SITAUCE
MĚŘ. 1:1000



A.....ZÁMEK
B.....OBNOVENÝ VODNÍ PRVEK
C.....PŘÍSTŘEŠEK PRO ZEMĚDĚLSKÉ STROJE
D.....SKLEP
E.....LEDÁRNA

ZÓNY PARKU
MĚŘ. 1:2000



LEGENDA:

	JEDNOTLIVÉ HOODOCENÝ STROM		LAVIČKY = NAUČNÉ TABULE STÁVAJÍCÍ
	JEDNOTLIVÉ HOODOCENÝ KEŘ - K		LAVIČKY NAVRŽENÉ nebo PŘESUNUTÉ
	SKUPINA STROMŮ - SS		LAVIČKY - K PŘESUNUTÍ
	SKUPINA KEŘŮ - SK		UMÍSTĚNÍ NOVÉ INFORMAČNÍ TABULE (MAPA PARKU)
	RŮŽE		UMÍSTĚNÍ INTERAKTIVNÍHO PANELU (PRŮVODCE)
	KEŘOVÉ SKUPINY - DOKRESLENO (MIMO INVENTARIZACI)		UMÍSTĚNÍ DŘEVĚNÝCH PRVKŮ PRO DĚTI
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		PŘEMÍSTĚNÍ STOJANŮ NA KOLA
	CESTA KAMENNÁ DLAŽBA		VODOVOD
	CHODNÍK MLATOVÝ		ODTOK Z JEZÍRKA
	ŠPALKOVÁ DLAŽBA - OBNOVA		STÁVAJÍCÍ ZÁSUVKOVÁ ŠACHTA 400/63A
	DEŠŤOVÉ SVODNÍKY - KAMENNÁ DLAŽBA		NOVÁ ZÁSUVKOVÁ ŠACHTA 400/63A
	PLOT DŘEVĚNÝ - STÁVAJÍCÍ		NOVÉ UZEMNĚNÍ
	PLOT DŘEVĚNÝ - NOVÝ		STÁVAJÍCÍ EL. ROZVADĚČ
	CHRADNÍ ŽEŮ		NOVÝ EL. ROZVADĚČ
	VSTUP DO PARKU		STÁVAJÍCÍ EL. TRASA
	VRSTEVNICE		NOVÁ EL. TRASA

POZNÁMKY:

- PŘI SOUBĚHU A KRÍŽENÍ S OSTATNÍMI INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI DODRŽET VZDÁLENOSTI DLE ČSN 736005, POKUD INTERNÍ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ NEŠTANOVÍ JINAK (ZAK.458/00 SB.).
- PŘÍPADNÉ SOUBĚHY A KRÍŽENÍ S OSTATNÍMI INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI PROJEDNAT S JEJÍMI SPRÁVCI
- PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ INVESTOR ZAJISTÍ VYTÝČENÍ PODZEMNÍCH PŘEKÁŽEK
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ ZAKRESLENO DO SITUACE ORIENTAČNĚ, MIMO UVEDENÉ ROZVODY SE V PROSTORU PARKU NACHÁZÍ DALŠÍ ROZVODY

Objednatel / Klient: Muzeum regionu Valašsko, p.o.	 Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí tel. 571 751 811, www.spprojekt.cz
Adresa / Projekt: MRV, p.o. - Zámecký park Lešná - studie	
Obsah / Content: Celková situace	