

Smlouva o podnájmu nebytových prostor soužících k podnikání a poskytování služeb souvisejících s tímto účelem

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Mgr. Tamarou Peckovou Homolovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

a

Unie šipkových organizací ČR z.s.
Za Školou 178
541 01 Trutnov
IČ: 691 54 431
Zastoupená: Petrem Šulcem, předsedou UŠO
(dále jen podnájemce)

Čl. 1

Předmět smlouvy

Předmětem uzavřené smlouvy je využití společenského sálu a přilehlých prostor Domu kultury ve Žďáře nad Sázavou, Dolní 183 za účelem konání Republikové Grand Prix v šipkách v termínu 7.-8. května 2022. Příprava 6. května 2022, úklid 9. května 2022.

Čl. 2

Závazky smluvních stran

A) Podnájemce se v rámci této smlouvy zavazuje:

- prostory DK využije pouze pro výše uvedenou akci
- zajistit vše, co souvisí přímo se soutěží – organizaci, techniku, dostatečný počet pořadatelů...
- dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy po celou dobu pobytu v prostorách DK
- respektovat zákaz kouření v prostorách DK
- předpokládaný počet osob 1 000
- při odchodu zanechat zařízení budovy v původním stavu
- podnájemce je povinen zaplatit nájemci za podnájem a poskytnuté služby cenu dle článku čl. 3

B) Nájemce se zavazuje v rámci této smlouvy:

- umožnit podnájemci přístup do pronajatého prostoru
- řádně připraví prostory pro konání výše uvedené akce po stránce technické, společenské, bezpečnostní a hygienické
- zajistit úprava sálu pro soutěž po vzájemné ústní dohodě, umožní přípravu techniky den před akcí
- zajistit protipožární dozor, zvukaře a osvětlovače po celou dobu akce

- umožnit uskladnění techniky na sále DK v období mezi soutěžními termíny (v případě požadavku na pojištění si toto zajistí podnájemce sám na vlastní náklady)

Čl. 3

Cena

Na základě dohody jsou platební podmínky stanoveny následovně:

Smluvní cena za pronájem je 53 353,- Kč (osvobozeno od daně). Cena za sociální zařízení a za služby protipožárního dozoru, zvukaře a osvětlovače je 20 560,- Kč bez 21 % DPH. **Celková cena je 78 230,- Kč včetně DPH.**

Podnájem bude uhrazen převodem na účet Komerční banky Žďár nad Sázavou, č.ú. [redacted]

[redacted] Celková cena za pronájem a poskytnuté služby je splatná dne 7. května 2022. Při nedodržení data splátky uvedeného na faktuře bude účtováno 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

[redacted] Unie šipkových organizací ČR z.s., Za Školou
178, 541 01 Trutnov

Čl. 4

Časové plnění

Smlouva vstupuje v platnost a v účinnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, je uzavřena na dobu určitou do 31. 5. 2022.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

Veškeré změny této smlouvy budou provedeny písemně dodatkem k této smlouvě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom exempláři, jenž má platnost originálu.

Ve Žďáře nad Sázavou 6.5.2022

Ve Žďáře nad Sázavou 6.5.2022

[redacted]
1
U
kzdar.cz
.....

[redacted]

.....
podnájemce