

# Smlouva o poskytování služeb

Číslo smlouvy objednatele: 2022/002521

Číslo objednávky objednatele:

Definice prvku projektu

## Článek I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel:** **statutární město Plzeň**  
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
zastoupen: **ODBOREM SPRÁVY INFRASTRUKTURY**  
**Magistrátu města Plzně**  
adresa: Palackého nám. 6, 306 32 Plzeň  
Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru  
zastoupen:  
zástupce pověřený jednáním ve věcech  
a) smluvních: Ing. Veronika Krupičková, MBA  
b) technických:

(dále jen „objednatel“)

**2. Poskytovatel:** AGRO CS a.s.  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského  
soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložka 1316  
se sídlem: 265, 552 03 Říkov  
IČO: 64829413  
DIČ: CZ64829413  
zastoupen: Bc. Jan Harant, člen správní rady

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Bc. Jan Harant, člen správní rady  
b) technických: manažer pro  
fotbalová hřiště

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“), již se poskytovatel zavazuje k poskytnutí služeb blíže specifikovaných v této smlouvě a objednatel k zaplacení smluvní ceny za poskytnuté služby, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.

Článek II.  
**PŘEDMĚT POSKYTOVANÝCH SLUŽEB A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Předmětem plnění této smlouvy je:

**údržba obnovené hrací plochy ve sportovním areálu Štruncovy sady po dobu záruky**

2. Místem plnění předmětné smlouvy je:

Městský sportovní areál ve Štruncových sadech, Štruncovy sady 2741/3, Plzeň, pozemek p.č. 472/11, v k.ú. Plzeň.

3. Předmět plnění bude prováděn v souladu se všemi částmi zadávací dokumentace veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, a v souladu s nabídkou poskytovatele podanou dne: 15. 3. 2022

4. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět služby na svůj náklad a na své nebezpečí, kvalitně, rychle, spolehlivě a v náležitě kvalitě.

Článek III.  
**SPECIFIKACE PRACÍ**

1. Předmětem plnění sjednaného touto smlouvou je údržba obnovené hrací plochy ve sportovním areálu Štruncovy sady (hlavní hrací plochy s vytápěním) po dobu záruky, tj. 12 měsíců od dokončení a předání díla (stavební části veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva). Jedná se zejména o provádění pravidelných odborných zásahů, a to posezónní regenerace, chemické kapalně ošetření plochy, dosévání, pískování, drnování a regenerační zásahy. Součástí údržby je dodání travního osiva, křemičitého písku, výživové látky a hnojiva.

2. Podrobná specifikace předmětu plnění a složení hnojiv jsou uvedeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, a to v projektové dokumentaci a soupisu prací vč. výkazu výměr zpracovanými společností MOTION construction s.r.o., Karlovarská 284, 439 83 Lubenec, IČO: 06163076.

Článek IV.  
**KVALITATIVNÍ PODMÍNKY**

1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se bude řídit závaznými platnými právními a technickými předpisy, dalšími závaznými předpisy a metodikami s ohledem na příslušné normy, vyhlášky a hygienické a bezpečnostní opatření.

2. Při realizaci prací bude poskytovatel povinen dodržovat veškeré technické, hygienické, bezpečnostní, ekologické předpisy a samozřejmě všechny ostatní povinnosti plynoucí z platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti.

3. Poskytovatel je povinen realizovat práce tak, aby nedocházelo ke škodám či k nebezpečí vzniku škody jak na majetku objednatele, tak na majetku jiných subjektů.

3. Poskytovatel je povinen realizovat práce tak, aby nedocházelo ke škodám či k nebezpečí vzniku škody jak na majetku objednatele, tak na majetku jiných subjektů.
4. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatními platnými právními předpisy.

Článek V.  
**DOBA PLNĚNÍ**

1. Doba plnění dle této smlouvy je sjednána na dobu určitou, a to na dobu **12 měsíců ode dne předání a převzetí dokončených stavebních prací spočívajících v obnově hlavní hrací plochy**, jež jsou součástí předmětu veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

Článek VI.  
**CENA ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY**

1. Cena za plnění předmětu této smlouvy po celou dobu plnění, tj. 12 měsíců, je sjednána dohodou podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

cena celkem bez DPH	<b>464 371,08</b>	<b>Kč</b>
<i>slovy: čtyři sta šedesát čtyři tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých osm haléřů</i>		

2. Takto stanovená cena je považována za cenu nejvýše přípustnou a konečnou a platí po celou dobu trvání této smlouvy. K ceně bude připočtena DPH dle platné právní úpravy.
3. Poskytovatel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady na zajištění realizace služeb dle této smlouvy.

Článek VII.  
**UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ SLUŽEB**

1. Konkrétní termíny provedení jednotlivých prací budou dojednávány poskytovatelem v dostatečném časovém předstihu (minimálně týden předem) s nájemcem areálu, společností VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s.
2. Poskytovatel je povinen provádět práce za použití příslušných pracovních a technických zařízení uvedených v žádosti o účast poskytovatele v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva.

3. Poskytovatel je povinen vést řádně záznamy o skutečně provedených pracích v deníku údržby. O provedených službách a dodaných materiálech bude sepsán předávací protokol, jež bude odsouhlasen a podepsán zástupcem/zástupci VIKTORIA PLZEŇ – fotbal z.s., kterými jsou
4. Poskytovatel je povinen uhradit případné škody, které způsobí objednateli, příp. třetím osobám, při plnění této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby umožní poskytovateli dočasné uskladnění velkoobjemového materiálu (písku) bezplatně na pozemcích objednatele. Konkrétní místo musí být vždy odsouhlaseno zástupcem objednatele nebo jím pověřenou osobou – zástupci VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s. dle odst. 3 tohoto článku.

#### Článek VIII.

#### **FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Poskytovatel je oprávněn fakturovat poskytnuté služby průběžně po fyzickém provedení prací. Fakturace bude provedena na základě skutečně provedených prací, zapsaných do deníku údržby, odsouhlasených objednatelem, případně jím pověřenou osobou – zástupci VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s. dle čl. VII odst. 3 této smlouvy. Předávací protokol k provedeným službám a dodaným materiálům odsouhlasený a podepsaný zástupcem/zástupci VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s. dle čl. VII odst. 3 této smlouvy pak bude vždy tvořit přílohu faktury.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
  - číslo příslušné smlouvy, název zakázky, číslo objednávky,
  - jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo (IČO), daňové identifikační číslo (DIČ) objednatele a poskytovatele,
  - v záhlaví faktury (poskytovatel) je poskytovatel povinen uvádět v případě fyzické osoby č. j. živnostenského listu a kdo ho vydal, v případě právnické osoby označení oddílu a vložky, pod kterými je vedena v obchodním rejstříku,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - datum vystavení faktury, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - fakturovaná částka,
  - razítko, podpis oprávněné osoby,
  - faktura musí znít na:

**statutární město Plzeň**  
**náměstí Republiky 1**  
**301 00 Plzeň**  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370

3. Poskytovatel doručí objednateli fakturu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, popř. elektronicky prostřednictvím emailové adresy kontaktní osoby objednatele

či datové schránky objednatele. V případě, že bude faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je poskytovatel povinen ji odeslat na následující adresu:

**statutární město Plzeň  
Magistrát města Plzně  
odbor správy infrastruktury  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň**

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost poskytovatele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

4. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednatelem nebo nebude-li opatřena požadovanou přílohou, je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručení opravené faktury objednateli. Objednatel je povinen fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být vyúčtována správně.
5. Za termín úhrady je považován den, kdy je dán objednatelem příkaz k úhradě, je-li tento následně realizován.
6. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli.
7. Poskytovatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve poskytovatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o poskytovateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby poskytovateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto poskytovateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

<b>Článek IX. SMLUVNÍ POKUTY</b>
--------------------------------------

1. V případě porušení povinností poskytovatele dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každé takovéto jednotlivé

porušení. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování poskytovateli. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za poskytnuté služby je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky dle faktury za každý den prodlení.

#### Článek X.

#### ZÁRUKA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Poskytovatel přebírá na úkony provedené v rámci údržby obnovené hrací plochy a dodaný materiál záruku po dobu 3 měsíců, a to od data podpisu předávacího protokolu o provedených službách a dodaném materiálu dle čl. VII odst. 3 této smlouvy. Vady zjištěné v záruční době je povinen poskytovatel odstranit do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a poskytovatel je povinen tyto náklady uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování poskytovateli. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny.
2. Poskytovatel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Právo objednatele na odstranění vad díla bude uplatněno:
  - a) při převjímce služeb a materiálu,
  - b) později v rámci reklamačního řízení během záruční doby.
4. Převzal-li objednatel vadné dílo nebo jeho část, má právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u poskytovatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Za písemnou formu je považována i e-mailová korespondence. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
6. Poskytovatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. V případě, že poskytovatel odstraňuje vady a nedodělky své práce, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení článku VII odst. 3 této smlouvy.

**Článek XI.  
POJIŠTĚNÍ**

1. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené poskytovatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky poskytovatele, minimálně ve výši 20 000 000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých). Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazků dle této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen předložit řádné a průkazné doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená poskytovatelem je a zůstává v platnosti a že poskytovatel je řádně pojištěn v souladu s touto smlouvou.
2. Poskytovatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva sjednaná dle této smlouvy či v souvislosti s ní byla platná po celou dobu trvání závazků dle této smlouvy. V případě, že dojde k zániku pojištění, je poskytovatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany poskytovatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

**Článek XII.  
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Jakékoliv nároky ze smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě.
4. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při řešení vzájemných sporů, má kterákoliv z nich právo požádat o rozhodnutí soud. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporu, k jehož rozhodnutí jsou věcně příslušné okresní soudy, je místně příslušným soudem Okresní soud Plzeň-město, u sporů pro jejichž rozhodnutí jsou věcně příslušné krajské soudy, je místně příslušným soudem Krajský soud v Plzni.
5. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána celkem v pěti (5) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) náleží objednateli a jedno (1) obdrží poskytovatel.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy a tato byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání a převzetí dokončených stavebních prací spočívajících v obnově hlavní hrací plochy, jež jsou součástí předmětu veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, za předpokladu jejího předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne 25.4.2022

V Křivové dne 25.2022

statutární město Plzeň

Odbor správy infrastruktury MMP  
Ing. Veronika Krupičková, MBA  
vedoucí odboru

AGRO CS a. s.

Bc. Jan Harant  
člen správní rady