

**Smlouva o dílo č. 22022**  
**na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**  
**„Rekonstrukce koupelny na DM Komenského 268“**

**1. Účastníci smlouvy**

Objednatel: Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola  
Sídlo: Komenského 234, Hradec Králové  
IČO: 00581101  
DIČ: CZ00581101  
Bank. spojení: KB, a.s., Hradec Králové, č. ú. 24938511/0100  
Zastoupený: PaedDr. Soňou Lamichovou, ředitelkou školy

Zhotovitel: REVYO, s.r.o.  
Sídlo: Gagarinova 351, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 25935534  
DIČ: CZ25935534  
Bank. spojení: ČSOB, a.s., Hradec Králové, č. ú. 208147853/0300  
Zastoupený: Jiřím Kasmanem, jednatelem společnosti

**2. Předmět plnění**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: rekonstrukce koupelny, v budově Domova mládeže v Hradci Králové v ulici Komenského 268 (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této smlouvy.  
Práce budou provedeny v souladu s cenovou nabídkou ze dne 24.3.2022.

**3. Místo a čas plnění, předání díla**

Místem plnění je budova Domova mládeže, Komenského 268, Hradec Králové.

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 1.června 2022
- termín ukončení prací na díle a jeho předání: do **29. července 2022**

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepíše strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen dílo převzít.

**4. Cena díla**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla za řádně provedené práce dle cenové nabídky. Práce budou fakturovány v souladu scenovou nabídkou ze dne 24.3.2022.  
Celková cena díla 1 157 072,10 Kč s **DPH**.

**5. Platební podmínky**

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni protokolárního předání a převzetí díla objednatelům. Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

**6. Smluvní pokuty**

Obě strany sjednávají následující smluvní pokutu:

- objednatel zaplatí za každý den prodlení po lhůtě splatnosti sjednané platby ve smyslu této smlouvy 0,5 % z dlužné částky
- zhotovitel zaplatí objednateli pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den nedodržení termínu předání díla.

**7. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

## 8. Všeobecná ustanovení

Účastníci se dohodli, že zástupci pro realizaci a převzetí díla jsou Ing. Martin Komárek za objednatele a Jiří Kasman za zhotovitele.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Tuto smlouvu lze doplňovat výlučně dodatky takto označenými a podepsanými zmocněnými zástupci smluvních stran. Jakékoliv dodatečné vpisování do této smlouvy je nepřípustné a neplatné.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv objednavatelem nejdéle do 30 dní od uzavření. **Smlouva je účinná ode dne uveřejnění v registru smluv.**

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: Cenová nabídka z 24. 3. 2022

V Hradci Králové 26. 4. 2022

---

za zhotovitele  
Jiří Kasman, jednatel

---

za objednatele  
PaedDr. Soňa Lamichová