

## Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 6. 11. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2016, dodatku č. 2 ze dne 31. 1. 2017, dodatku č. 3 ze dne 30. 5. 2017, dodatku č. 4 ze dne 1. 2. 2018, dodatku č. 5 ze dne 6. 2. 2019, dodatku č. 6 ze dne 30. 1. 2020, dodatku č. 7 ze dne 10. 2. 2022 a dodatku č. 8 ze dne 8. 2. 2022,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.,  
jako *pronajímatel* na straně jedné a
- AMA DZS, s.r.o.**, IČ 28808860, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28487  
sídlem: Karlova 995, 539 01 Hlinsko  
jednatel: Aleš Malina, jednatel společnosti  
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 123-2022 ze dne 25. 4. 2022 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 6. 11. 2015 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

### ***I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:***

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly s **účinností od 1. 4. 2022** dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace ve výši **Kč 112.870,- ročně**.

**Nájemné činí čtvrtletně Kč 28.218,-.**

### ***II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:***

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné, úklid, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady na služby“), a to čtvrtletně ve výši:

Kč 4.500,- za elektrickou energii

Kč 15.000,- za teplo

Kč 3.000,- za vodné a stočné

Kč 3.000,- za úklid

Kč 500,- za skladování a zajištění odvozu odpadu atd.,  
a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

**Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem Kč 54.218,-.**

**III. Součástí dodatku č. 9 je příloha č. 1.**

**IV. V ostatním se smlouva nemění.**

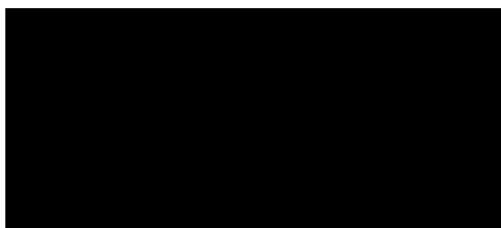
Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti dne 1. května 2022 a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením rady města Hlinska  
č. 123-2022 ze dne 25. 4. 2022

V Hlinsku dne 26. dubna 2022

**Pronajímatel:**



starosta města

