

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola Červený vrch,
se sídlem: Alžírská 26/680, 160 00 Praha 6
zastoupená: ředitelkou školy PaedDr. Marií Cibulkovou,
IČ: 48133809
DIČ: CZ48133809
Bankovní spojení:
(dále jen **objednatel**)

a
Zhotovitel: Rekonsta s. r. o.
se sídlem: V průčelí 1655/4, 149 00 Praha 4 Chodov
IČ: 28862066
DIČ: CZ28862066
Bankovní spojení:
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele stavební a instalatérské práce v budově ZŠ a MŠ Červený vrch, Alžírská 26, Praha 6, dle přílohy č. 1 a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v této smlouvě.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí oprava stávajících toalet u školní jídelny
3. Předmětem díla jsou všechny dodávky, práce a služby v rozsahu vypsane zakázky.

II.

Místo plnění

1. Místem plnění je budova ZŠ a MŠ Červený vrch,

III.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 1. července 2022 do 29. července 2022
2. Případná změna termínu plnění musí být písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami.

IV.

Cena díla

1. Cena díla byla mezi smluvními stranami sjednána v celkové výši **454.436,32 Kč bez DPH, tj. 549 868 vč. DPH** (čtyři sta padesát čtyři tisíce čtyři sta třicet šest Kč 32 hal)
2. Podkladem pro stanovení ceny je příloha č. 1 této smlouvy.
3. Změny, doplňky a případné vícepráce vyžádané objednatelem, nebo jejichž potřeba se projeví při realizaci díla, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění.
4. Sjednaná cena podle ustanovení článku IV., odst. 1 této smlouvy je splatná v celkové výši po dokončení a předání díla. Pokud objednatel převezme dílo se závadami, které nebrání provozu a užívání, má právo pozastavit částečně úhradu ceny díla. Pozastávka bude provedena ve výši

- odpovídající částce uvedené v rozpočtu za položku, která nebyla provedena, příp. nebyla řádně dokončena, a to do doby jejího provedení, případně řádného dokončení a předání objednateli.
5. Splatnost faktur se stanovuje na 14 dnů od jejich vystavení.
 6. Cena díla obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla a je cenou nejvýše přípustnou.

V.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a za smluvní cenu.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Zhotovitel odpovídá rovněž za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Po dokončení díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které nebudou bránit provozu, budou tyto specifikovány do protokolu o předání a převzetí díla. V takovém případě je objednatel oprávněn dle č. 4 této smlouvy o dílo provést pozastávku platby faktury s tím, že bude objednatel uvolněna a proplacena do 14-ti dnů po odstranění vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v dohodnutém termínu.
4. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN v době realizace díla.

VI.

Záruka

1. Záruční lhůta díla se stanovuje v délce 36 měsíců na stavební práce.

VII.

Platnost a trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.
2. Právní poměry smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními relevantních právních předpisů.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku jako dodatku výslovně označeného, průběžně číslovaného a podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním a zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterým může v budoucnu dojít. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.

V Praze dne 29. dubna 2022

V Praze dne 29. dubna 22

PaedDr. Marie Cibulková
ředitelka ZŠ a MŠ Červený vrch

.....
Miloslav Haboň
jednatel společnosti