

Č.j.: ZSMV-N-12452-3/VZ-2021

**DODATEK č. 3
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„VýmĚna oken, rekonstrukce teras a balkónů, sanace části fasády,
Jindřišská 967/34, Praha 1 - realizace“**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 21. 5. 2021 pod. č.j. Objednatele: ZSM-108-51/OVZ-2020 následně zmĚněné dodatkem č. 1 ze dne 24. 11. 2021 a dodatkem č. 2 ze dne 21. 1. 2022 (dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

a

Společnost, Jindřišská 967/34, Praha, STRONG ENCO s.r.o. – vedoucí společník,

ZK Design a.s. – další společník

se sídlem: 254 01 Pohoří 30
IČO: 27787591
DIČ: CZ27787591
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 51812
Datová schránka: nki43ec
Bankovní spojení: Moneta Bank číslo účtu: 181625965/0600
Zastoupená: Radkem Šenkem, jednatelem
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **766.256,09 Kč bez DPH** (dále jen „*Vícepráce*“).

Jedná se o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je dále v souladu se zákonem sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je snížení rozsahu prováděných prací tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě o dílo sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **176.640,00 Kč bez DPH** (dále jen „*Méněpráce*“).

2.2 Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnovém listě č. 4 odsouhlaseném před uzavřením tohoto Dodatku č. 3 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tento změnový list č. 4 je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnový list*“). Celkový soupis Změnového listu včetně ocenění je uveden v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 3, kterou je Výpočet limitů dle zákona (kalkulace Víceprací a Méněprací).

2.3 Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla, a to celkem o **21** kalendářních dní oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo a byla stanovena ve Změnovém listě.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

3.1. Vícepráce a Méněpráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedeného Změnového listu.

3.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 3 po odečtení Méněprací navyšuje cena Díla, sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

a) celkem bez DPH 589.616,09 Kč

(slovy: pět set osmdesát devět tisíc šest set šestnáct korun českých, devět haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 123.819,38 Kč

(slovy: sto dvacet tři tisíc osm set devatenáct tisíc korun českých, třicet osm haléřů),

c) celkem včetně DPH 713.435,47 Kč





(slovy: sedm set třináct tisíc čtyři sta třicet pět korun českých, čtyřicet sedm haléřů).

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 3.
- 4.3. Tento Dodatek č. 3 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 3 a jeho příloh, že tomuto Dodatku č. 3 i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 3 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 tvoří jeho přílohy:
- Příloha č. 1: Změnový list č. 4
- Příloha č. 2: Výpočet limitů dle zákona (kalkulace Víceprací a Méněprací).

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel Radek Šenk jednatel společnosti	Objednatel Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Změnový list

Změnový list číslo:		4
Identifikace akce:		
Název akce:	Rekonstrukce teras a balkonů sanace části fasády, Jindřišská 967/34, 110 00, Praha 1	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-9006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	Společnost, Jindřišská 967/34, Praha STRONG ENCO s.r.o. – vedoucí společník, ZK Design a.s. – další společník, Vítězná 2737/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	
Projektant:		
Předmět změnového listu:		
Úprava fasádních výplní dle požadavku NPÚ hl. města Prahy		
Část díla dotčená změnovým listem:		
05 - Výměna oken		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Výměna fasádních výplní měla být dle PD		
Nové řešení:		
Úprava profilace oken, změna zasklení výplní a jiné požadavky oddělení státní správy památkové péče, Odbor památkové péče, MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY oproti PD.		
Zdůvodnění změny:		
Okenní systémy původně požadované projektem byly intervencí odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy a na základě jejich požadavku upraveny a konstrukčně přepracovány, což vede k náročnější výrobě a nákladnějšímu řešení z těchto příčin. Profilace oken oproti PD vyžadovala výrobu obráběcích nástrojů. Změna pozice oken z projektem zadané, kde je dvojsklo v interiéru a jednosklo v exteriéru, na konstrukci, kde je jednosklo v interiéru a dvojsklo v exteriéru znamená změnu v profilaci, změnu v těsnění oken, které jsou zbaveny dekompresní dutiny a zvýšil nároky na kvalitu dřevního materiálu i laku. Vzhledem ke stavu zdíva pod parapaty došlo k navýšení vyrovnání podkladu vnitřních parapetů, k rozsáhlejšímu bandážování spar a prasklin a následnému		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
ANO		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ANO - 21 dní		
Vliv na kvalitu díla: ANO (zvýšení těsnoti oken, zamezení rosení oken)		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		766 256,09 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		176 640,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		589 616,09 Kč
DPH 21%		123 819,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		713 435,47 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
STRONG ENCO s.r.o	ai5, s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
Mgr.Radek Šenk MBA		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu zkontroloval:		
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022LMC0012
Stavba: MV Jindřišská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.04.2022

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			589 616,09
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			589 616,09
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	589 616,09	123 819,38
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	713 435,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022LMC0012

Stavba: MV Jindřišská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty

Místo: Datum: 28.04.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	589 616,09	713 435,47
SO.05	Výměna oken	589 616,09	713 435,47
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		589 616,09	713 435,47

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MV Jindřišská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty

Objekt:

SO.05 - Výměna oken

KSO:

Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

CC-CZ:

Datum: 28.04.2022

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	589 616,09
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	589 616,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	589 616,09	21,00%	123 819,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	713 435,47
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MV Jindřišská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty

Objekt: **SO.05 - Výměna oken**

Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

Datum: 28.04.2022

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	589 616,09
766 - Konstrukce truhlářské	-176 640,00
PSV - Práce a dodávky PSV	766 256,09
907 - ZMĚNY - doplnění - k výplním otvorů dle požadavků NPÚ	727 514,09
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	38 742,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	589 616,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MV Jindřišská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty

Objekt:

SO.05 - Výměna oken

Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

Datum: 28.04.2022

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

589 616,09

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					38 742,00
2	K	612345213	Sádrová nebo vápenosádrová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1,0 m2	kus	27,000	470,00	12 690,00
3	K	612345215	Sádrová nebo vápenosádrová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2	kus	12,000	950,00	11 400,00
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	148,000	99,00	14 652,00

D	766	Konstrukce truhlářské					-176 640,00
130	K	766621722	Montáž oken - stavěče okenního křídla	kus	-1 104,000	160,00	-176 640,00

D	PSV	Práce a dodávky PSV					727 514,09
---	-----	---------------------	--	--	--	--	------------

D	907	ZMĚNY - doplnění - k výplním otvorů dle požadavků NPÚ					727 514,09
---	-----	---	--	--	--	--	------------

100	K	766623913.TR.LM	Změna řešení oken špaletových otevíravých s výměnou pozic zasklených křídel(staická profilace,typ těsnění, úpravy rámu a lištování a pod. - doplnění k ceně výroby	m2	376,538	1 107,00	416 827,57
116	K	349231817.R01	Vyplnění ostění s ozubem z cihel tl do 50 mm, kolem měněných výplní otvorů. S pěnovým jádrem, pevným zakončením pod povrchovou úpravu	mb	170,000	714,00	121 380,00
117	K	613136002. R01	Vyrovnání podkladu vnitřních parapetů do 200MM, maltou cementovou tl do 10 mm	mb	178,200	207,00	36 887,40
118	K	613136092. R01	Příplatek k vyrovnání maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	mb	356,400	45,00	16 038,00
119	M	STR.300.12	MINI jeřáb pro dopravu rozměrných rámu výplní otvorů z exteriéru	SH	42,000	2 470,00	103 740,00
93	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,600	28,00	3 544,80
120	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	412,000	46,90	19 322,80
98	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,600	18,00	2 278,80
99	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,600	55,00	6 963,00
121	K	784221031	Příplatek k cenám 1x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	126,600	4,20	531,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: MV Jindřichská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty
Objekt: SO.05 - Výměna oken

KSO: Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

CC-CZ: Datum: 02.02.2022

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

IC:
DIČ:

Zhotovitel: KWS ENGINEERING s.r.o.

IC: 05183499
DIČ:

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	158 087,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	158 087,00

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	158 087,00	21,00%	33 198,27
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 191 285,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

KWS ENGI
Pardubická 26
IČ: 05183499



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

02.02.2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MV Jindřichská okna posudek TDS - jen odpočty -přípočty
Objekt: SO.05 - Výměna oken

Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

Datum: 02.02.2022

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 158 087,00

PSV - Práce a dodávky PSV 158 087,00

907 - Zednické zapravení 158 087,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

158 087,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MV Jindřická okna posudek TDS - jen odpočty - přípočty

Objekt: **SO.05 - Výměna oken**

Místo: Rekonstrukce teras a balkonů sanace částí fasády,

Datum: 02.02.2022

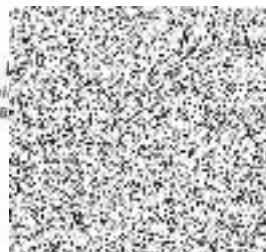
Zadávatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							158 087,00	
0	PSV		Práce a dodávky PSV				158 087,00	
0	907		Zednické zapravení				158 087,00	
116	K	349231817.R01	Vyplnění ostění s ozubem z cihel tl do 50 mm, kolem méněných výplň otvorů. S pěnovým jádrem, pevným zakončením pod povrchovou úpravu - nestandardní provedení	mb	170,000	714,00	110 455,00	
117	K	613136002.R01	Vyrovnání podkladu vnitřních parapetů do 200MM, maltou cementovou tl do 10 mm - nestandardní provedení	mb	178,200	207,00	33 198,00	
118	K	613136092.R01	Příplatek k vyrovnání maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl - nestandardní provedení	mb	356,400	45,00	14 434,00	

KWS
Pardubice
IČ: 0518

Boels Česká Republika s.r.o. Pardubice
Milheimova 2705
530 02 Pardubice

Telefon +420 466285103, Fax +420 466989734
epot.495@boels.cz

Otevírací doba
Pondělí - pátek: 07:00 - 16:00 hod.; sobota: 08:00 - 12:00 hod.



Nabídka

Fakturační adresa HM Stavby s.r.o. Karla IV., Zelené Předměstí 2592 530 02 Pardubice	Číslo nabídky 4950021767 Datum nabídky 03.03.2022 Nabídka je platná 14 dní od data nabídky Zákaznické číslo 661884 DIČ CZ09572627 IČ 09572627 Telefon 724 417 516 Doba pronájmu 02.02.2022 10:04 / 09.02.2022 10:04
--	---

Číslo produktu	Popis	Počet	Den	Týden	Sleva %	*Riz. přípl. %	Částka
40321	P1 Kód pronájmu - pronajem stroju	1,00	-	92.500,00			92.500,00
18047	- Kloubová plošina dieselová 26m						

Celková náhrada v případě škody (A): Neshoduje se/nekompletní
Celková náhrada v případě požiaru/krádeže (B): Neshoduje se

BOELS Česká Republika s.r.o.
Milheimova 2705 530 02 Pardubice
Tel.: 466 285 103 Fax: 466 989 734
IČ: 09572627 DIČ: CZ27453332

Nájemce bere na vědomí, že podmínky nájmu uvedené na rubru této nabídky a je s ustanovením těchto podmínek srozuměn.

Podpis
Hůlkovým písmem
Nájemce obdržel příslušné písemné/ústní instrukce.

Sjednaná kauce

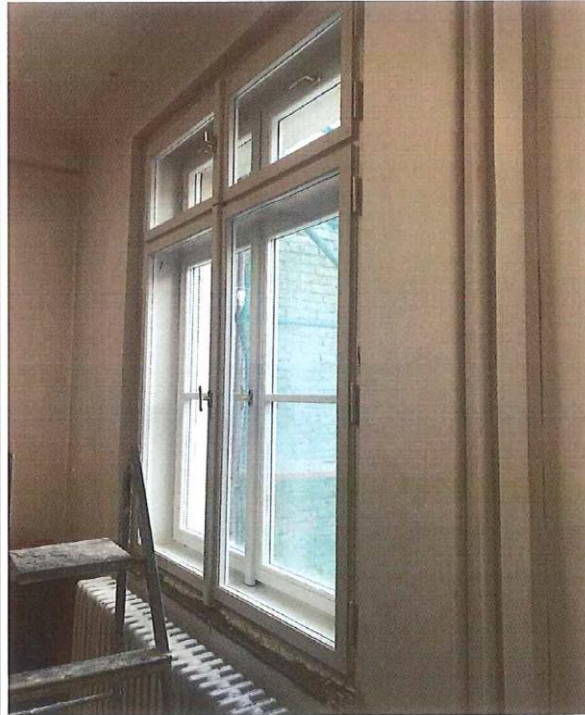
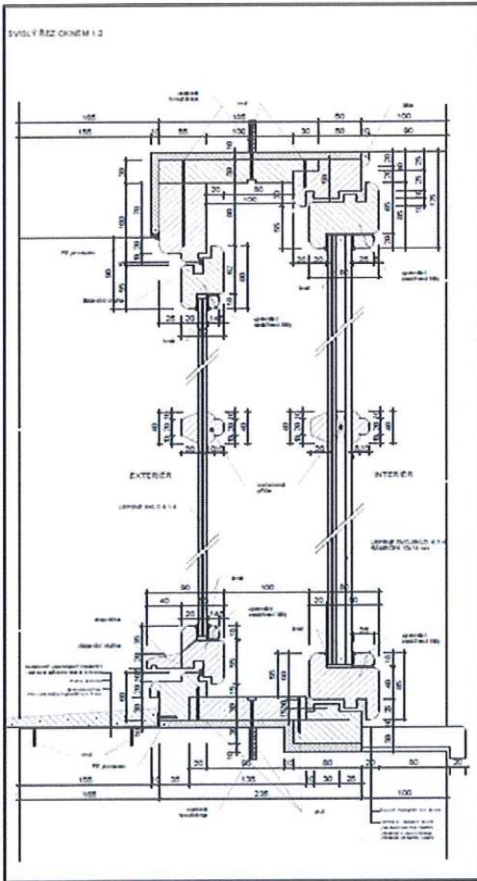
Dodací adresa	Vyzvedl	Mezisoučet	CZK	92.500,00
		DPH	CZK	19.425,00
Kontaktní osoba		Celkem	CZK	111.925,00
		Kauce	CZK	0,00
		Placeno		

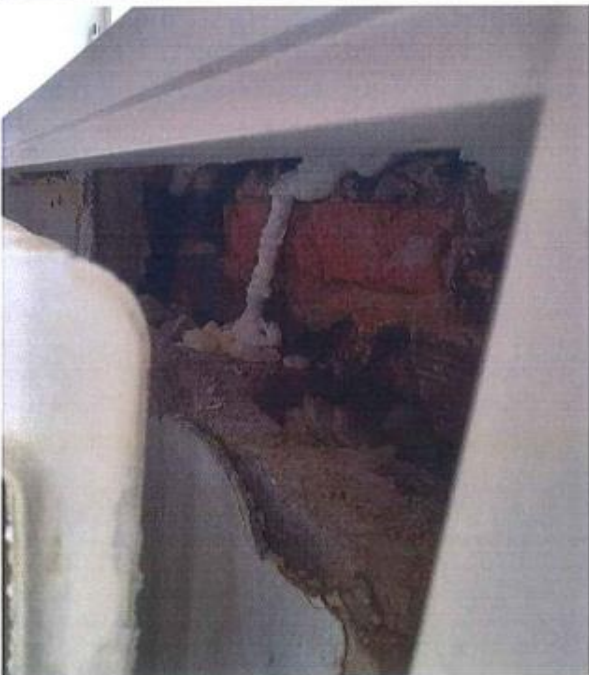
** Toto není daňový doklad **

Boels Česká Republika s.r.o.
Okružní 780
250 81 Nehvizdy
Česká republika

Telefon: +42 (0) 800 192 192
info@boels.com
www.boels.cz

Fortis Bank SA/NV
064450-8003810006/6300
IBAN: CZ3363000644506003810006
SWIFT/BIC: GEBACZPP
IČ 274 53 332
DIČ CZ27453332





Členění změn podle důvodů ZL č. 4

1. Vada projektu

- a) nesplnění podmínek zadání
- b) nesplnění podmínek veřejnoprávních projednání
- c) chyby ve výkazech výměr
- d) projektové nepřesnosti

2. Nepředvídatelné stavební práce

- a) změna zakládacích poměrů stavby
- b) skryté překážky (podzemní konstrukce, sítě a podobně)
- c) dodatečně zjištěné skutečnosti (skryté vady, dodatečné výsledky průzkumů, poškození hydroizolací a podobně)**
- d) změny zdrojů média
- e) změny inženýrských sítí
- f) jiné důvody

3. Změna využití

- a) změna úkolů uživatele
- b) změna nebo inovace technických prostředků
- c) jiné důvody

4. Změna předpisů nebo norem

- a) změna daňových předpisů
- b) změna technických norem
- c) změna bezpečnostních předpisů
- d) změna požárních předpisů
- e) změna předpisů pro ochranu životního prostředí
- f) změna předpisů Ministerstva vnitra
- g) jiné změny obecně závazných předpisů (uvedou se konkrétně)

5. Vada zadávacích podkladů

- a) chyby při posouzení projektů
- b) chyby zadavatele
- c) nedostatečná specifikace pro agregaci položek

6. Vada soutěžní nabídky

- a) chybné položky – agregace
- b) chyby výpočtu
- c) chybné ocenění
- d) nezahrnutí části prací
- e) nedodržení vlastností, nebo parametrů

7. Jiné důvody

- a) dodatečně uložené podmínky v rámci územních změn
- b) dopracování architektonického řešení
- c) negativní výsledky hlukové studie

- d) negativní výsledky studií vnějších dopadů z hlediska životního prostředí*
- e) jiné důvody*

Vypracoval: 

1 Výpočet limitů dle ZZVZ (kalkulace víceprací a méněprací) - Dodatky ke smlouvě o dílo				
Veřejná zakázka na stavební práce: Výměna oken, rekonstrukce teras a balkonů, sanace části fasády, Jindřišská 967/34, Praha 1 - realizace				
HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle zadávacího řízení		cena bez DPH	cena s DPH	
A	Předpokládaná hodnota (dle rozpočtu apod.):	rozpočet:	12 389 352,70 Kč	14 991 116,77 Kč
B	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	0,00 Kč
C	Předpokládaná hodnota VZ (tj. včetně vzhrazené změny závazku, výpočet: A+B):	Předpokládaná hodnota VZ:	12 389 352,70 Kč	14 991 116,77 Kč
D	Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem (tzv. původní hodnota závazku):	Smluvní cena: (základ pro výpočet %)	9 803 503,57 Kč	11 862 239,32 Kč

2 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 100 - nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 (pouze nové stavební práce, nikoliv méněpráce)				
E	Max. limit pro uplatnění výhrady v JŘBU stanovený dle § 66 písm. e), tj. max. plus 30% k předpokládané hodnotě nových stavebních prací (výpočet: B*1,3):	maximálně:	0,00 Kč	
F	Max. limit pro uplatnění výhrady stanovený dle § 66 písm. e) - 30% z ceny původní veřejné zakázky (výpočet: D*0,3):	maximálně:	2 941 051,07 Kč	
G	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	
	Maximální hodnota nových stavebních prací zadaných v JŘBU je: (výpočet: vybere se nejnižší hodnota z E až G)	maximálně:	0,00 Kč	<i>zde základ pro výpočet %</i>
	Nové stavební práce zadané v JŘBU dle § 66 - Dodatek č. 1 ze dne		0,00 Kč	
	Čerpáno celkem:		0,00 Kč	#DĚLENÍ_NULO!
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	0,00 Kč	

3	NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 4 (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky počítá se absolutní hodnota všech změn, tj. vícepráce i méněpráce (+/-)			
	hodnota změny musí být nižší, než finanční limit pro nadlimitní VZ na stavební práce, který je 137 366 000,- Kč:	nižší než:	137 366 000,00 Kč	
	hodnota změny musí být nižší, než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na stavební práce, která je (výpočet: D*15%)	nižší než:	1 470 525,54 Kč	<i>stavební práce 15%, dodávky a služby 10%</i>
	Nepodstatná změna závazku může být sjednána dodatkem smlouvy ve výši:	nižší než:	1 470 525,54 Kč	
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
	změnový list č. 2	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č. 3	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	Vícepráce a méněpráce celkem:		0,00 Kč	0,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		0,00 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		0,00 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		0,00 Kč	
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
	K vyčerpání zbývá:	nižší než:	1 470 525,54 Kč	

4	NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 5 dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné			
	Hodnota dodatečných stavebních prací (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	4 901 751,79 Kč	
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	Vícepráce a méněpráce celkem:		0,00 Kč	0,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		0,00 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		0,00 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		0,00 Kč	
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
	K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	4 901 751,79 Kč	

5	NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 6 změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat		
	Hodnota změny (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	4 901 751,79 Kč
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+) Méněpráce (-)
	změnový list č. 4 - Úprava fasádních výplní dle požadavku NPÚ hl. města Prahy	589 616,09 Kč	766 256,09 Kč -176 640,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč
	Vícepráce a méněpráce celkem:		766 256,09 Kč -176 640,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		589 616,09 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		123 819,38 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		713 435,47 Kč
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		942 896,09 Kč 9,62%
	K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	3 958 855,70 Kč

6	CELKOVÝ CENOVÝ NÁRŮST dle § 222 odst. 9			
	Celkový cenový nárůst víceprací a méněprací realizovaných dle odst. 5 a 6 nesmí překročit 30% původní hodnoty závazku při odečtení neprovedených stavebních prací, tj. musí být	maximálně:	2 941 051,07 Kč	
	Rekapitulace odst. 5 (práce nezbytné)		0,00 Kč	
	Rekapitulace odst. 6 (práce, které zadavatel nemohl předvídat)		589 616,09 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla a v procentech z původní hodnoty závazku:		589 616,09 Kč	6,01%
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	2 351 434,98 Kč	

7	Původní hodnota závazku sjednaná ve smlouvě o dílo (<i>základ pro výpočet %</i>):	Smlouva o dílo:	9 803 503,57 Kč	<i>základ pro výpočet %</i>
	Vícepráce a méněpráce celkem:		766 256,09 Kč	-176 640,00 Kč
	Vícepráce a méněpráce celkem s DPH:		927 169,87 Kč	-213 734,40 Kč
	Vliv na změnu ceny díla CELKEM a v procentech z původní hodnoty závazku:	Změnové listy, dodatky SoD:	589 616,09 Kč	6,01%
	DPH:		123 819,38 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla CELKEM s DPH:		713 435,47 Kč	
	Investiční náklady celkem bez DPH:	bez DPH		10 393 119,66 Kč
	DPH 21%:	DPH 21%		2 182 555,13 Kč
	Investiční náklady celkem s DPH:	S DPH		12 575 674,79 Kč