

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění
mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola, Brno, Gajdošova 3**
Gajdošova 1282/3, 615 00, Brno - Židenice
IČ: 485 10 921
DIČ: CZ48510921
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1590
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
účet č.: 30934621/0100
zastoupená: Zastoupena: Mgr. Rostislavem Novotným, ředitelem školy

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Huslík s.r.o.**
se sídlem Masná 7f, 602 00 Brno
IČ: 255 27 495
DIČ: CZ25527495
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30590
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
účet č.: 259717684/0300
zastoupená: Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce dle podmínek této smlouvy „**ZŠ Gajdošova – malby. Nátěry 2022**“ (dále jen „dílo“)

(2) Přesný popis díla:

Práce jejichž provedení je předmětem této smlouvy jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č.1.

III. Termíny plnění dle této smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v následujících termínech :

1. Zahájení díla: 07/2022
2. Dokončení díla: 08/2022
3. Místo plnění : ZŠ Gajdošova 1282/3, 615 00, Brno - Židenice

IV.

Cena díla

(1) Celková cena díla vč. materiálu byla dohodou smluvních stran stanovena na **166 403,21 Kč** bez DPH (slovy: jedno sto šedesát šest tisíc čtyři sta tři korun českých dvacet jeden haléřů)

(dále jen „cena“).

(2) Cena je sjednána jako nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami, nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty. Zhotovitel ohledně výše ceny na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a ust. § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

(2) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.

(3) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

(1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury (daňového dokladu), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, a to na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.

(2) Faktura ve smyslu této smlouvy je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle obecně závazných právních předpisů, zejm. zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

(3) Smluvní strany potvrzují, že na plnění zhotovitele dle této smlouvy bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.

(4) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.

(5) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodloužení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

(6) Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na e-mail: pavel.horak@zsgajdosova.cz popřípadě na adresu společnosti objednatele.

VI.

Záruka a práva z vadného plnění

Zhotovitel přejímá na provedené dílo tuto záruku :

- Dílo bude po dobu 36 měsíců způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, záruka se nevztahuje na mechanické poškození díla a na poškození, která nejsou v přímém vztahu s provedenou prací a materiálem
- Záruka na zařízení a předměty dle záručních podmínek

Zhotovitel bezplatně a okamžitě odstraní vady díla reklamované objednatelem v níže uvedené lhůtě:

- Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to ve lhůtě jednoho týdne ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění. Objednatel je oprávněn zvolit, zda požaduje odstranění vad či přiměřenou slevu z cen.
- Zhotovitel je povinen do deseti dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu.

VII.

Organizace a provoz

Zhotovitel se zavazuje vykonávat práce podle pokynů objednatele. Práci v souladu s požadavky objednatele organizuje a zabezpečuje pověřený zástupce zhotovitele.

Provedené práce pravidelně kontroluje, schvaluje a přebírá pověřený zástupce objednatelem.

VIII.
Další ujednání

Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány. Zhotovitel je povinen ihned upozornit objednatele na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.

Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy.

Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostaly do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. nebo byl na jejich majetek prohlášen konkurs nebo jiný způsob řešení úpadku.

IX.
Sankce

Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.

Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ať již před předáním díla nebo po předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.

Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením úroků z prodlení nebo smluvních pokut.

X.
Závěrečné ustanovení

Otázky touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením zákona č.89/2012 Sb. (NOZ) §2586 a násl.

Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

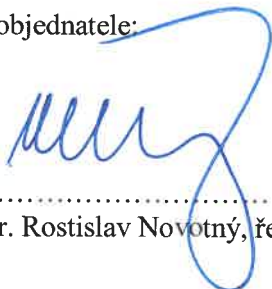
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Brně dne :

Za objednatele:



.....
Mgr. Rostislav Novotný, ředitel

Základní škola, Brno, Gajdošova 3
Gajdošova 1282/3, 615 00 BRNO
IČO: 48510921 DIČ: CZ48510921

V Brně dne :

Za zhotovitele:

Huslík s.r.o.
Masná 7f, 602 00 Brno
DIČ: CZ25527495
tel.: 548 530 597

.....
Ing. Miroslav Kupčík, jednatel



Kompletní dodávky staveb
Instalatérské práce
Malířské a natěračské práce

Sídlo firmy: Masná 7f 602 00 Brno
Tel./Fax: +420 548 530 597
email: huslik@huslik.cz

Rozpočet prací :
ZŠ Gajdošova - malby, nátěry 2022

popis	MJ	výměra	Kč / jednotka	Kč celkem
malířské a natěračské práce				
malba bílá	m2	1 139,12	35,00	39 869,20
malba barevná	m2	397,66	64,00	25 450,24
opravy podkladu lokální - sádra, stěrka, proškrábání	m2	909,70	12,50	11 371,25
nátěr soklu vč. úprav podkladu	m2	464,75	145,00	67 388,75
penetrace	m2	675,00	16,00	10 800,00
izolace po zatečení	m2	4,50	125,00	562,50
nátěr tělěs radiátorů	čl	88,00	75,00	6 600,00
nátěr trubek	mb	41,00	55,00	2 255,00
vykrytí + oblepení, hrubý úklid	m2	702,09	3,00	2 106,27
cena za malby cekem bez DPH				166 403,21

Huslík s.r.o.
Masná 7f, 602 00 Brno
DIČ: CZ25527495
tel.: 548 530 597