

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1**
adresa: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň
IČO: 000 75 370
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
zastoupený: Ing. Helenou Řežábovou, starostkou MO Plzeň 1
datová schránka (ID): 2dibh62

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Emil Mundl**
sídlo: xxxxx
IČO: 113 74 772
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je instalace parkových laviček v maximálním počtu 77 ks, a to buď do travnatých ploch nebo do zpevněných ploch a související realizace uvedených zpevněných ploch o rozměrech 2,00 m x 1,00 m pod lavičkami, a to dle specifikace uvedené v čl. 3. této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v souladu s čl. 5 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že podklady (montážní návod pro lavičky VERA) předané objednatelem posoudil s odbornou péčí, přičemž současně prohlašuje, že objednatelem předané podklady byly pro takové posouzení úplné a dostačující a zhotovitel disponuje materiálními, personálními, odbornými a jinými prostředky potřebnými pro takové posouzení. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro plnění této smlouvy. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách včetně veškerých specifik a rizik, a že všechny jemu nejasné podmínky si před uzavřením smlouvy vyjasnil s objednatelem.

3. ROZSAH A ZPŮSOB PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v instalaci objednatelem určeného počtu (maximálně však 77 ks) laviček:
- v instalaci parkových laviček typu LV150t, výrobní řada Vera, délka 1,5 m dodaných společností mmcité, a. s., kdy lavičky budou kotveny do travnatých ploch, na místa předem určená objednatelem,
instalace lavičky spočívá zejména:
 - v betonování základových patek,
 - v montáži lavičky vč. dodávky spojovacího a kotvicího materiálu,
 - v následné úpravě míst instalací (dosypání zeminou, srovnání terénu);
 - v instalaci parkových laviček typu LV150t, výrobní řada Vera, délka 1,5 m dodaných společností mmcité, a. s., kdy lavičky budou kotveny do realizované zpevněné plochy rozměru vždy 2,00 m x 1,00 m, na místa předem určená objednatelem,
realizace zpevněné plochy spočívá zejména:
 - ve vytrhání chodníkových obrub,
 - v odkopání terénu do potřebné hloubky,
 - ve vytvoření základu pro osazení laviček,
 - v naložení a odvozu přebytečného materiálu,
 - v úpravě pláň,
 - v provedení podkladu ze štěrkodrtě,
 - v kladení přírodní betonové zámkové dlažby tl. 60 mm,
 - v osazení betonových obrubníků do betonového lože,
 - v následné úpravě okolí zpevněné plochy (dosypání zeminy, srovnání terénu);
 - vše v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy – montážní návod výrobce laviček (s výkresem kotvení).
- 3.2. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami provádění díla, aby na základě těchto skutečností byl schopen řádně realizovat dílo ve sjednané kvalitě a rozsahu za sjednanou cenu zahrnující veškeré náklady zhotovitele.
- 3.3. Zhotovitel je dále povinen provést i veškeré další v cenové nabídce či smlouvě výslovně nezahrnuté práce, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru díla nutné, obvyklé či spravedlivě objednatelem očekávané a zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových prací nemá vliv na cenu díla uvedenou v čl. 5. této smlouvy.
- 3.4. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN (ČSN EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v kvalitě podstatně vyšší než průměrné. Dílo musí být v souladu s touto smlouvou, popřípadě s dohodnutými změnami, které musí být písemně potvrzeny objednatelem, bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“). Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen předat objednateli kopii prohlášení o shodě nebo ujištění o vydání prohlášení o shodě u použitých výrobků, a to před jejich zabudováním. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
- 3.5. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem a zhotovitelem písemně potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. V případě změny konstrukce je zhotovitel rovněž

- povinen zachovat parametry původního konstrukčního řešení. Případná záměna materiálu a konstrukce nemají vliv na navýšení ceny díla.
- 3.6. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen objednatele neprodleně písemně upozornit. Pokud objednatel neudělí zhotoviteli žádný pokyn, je zhotovitel povinen postupovat samostatně s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku předvídaného touto smlouvou, jinak výsledku obvyklého a/nebo spravedlivě očekávatelného.
 - 3.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla, a to rovněž v případě, pokud věci jsou obstarány objednatelem a zhotovitel je použije k provádění díla podle této smlouvy.
 - 3.8. Veškeré případné úpravy keřových porostů nacházejících se v blízkosti míst, určených k instalaci laviček, zajistí Odbor životního prostředí a dopravy ÚMO Plzeň 1.
 - 3.9. Zhotovitel je povinen obstarat řádné zabezpečení případných výkopů. Neučiní-li tak, odpovídá zhotovitel třetím osobám a objednateli za škodu, která byla porušením této povinnosti způsobena, a to včetně veškerých nákladů, které byly při řešení této škody účelně vynaloženy.
 - 3.10. V souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen udržovat čistotu okolních ploch a okolních komunikací, a to zejména při odvozu odstraňovaného materiálu a navážení stavebního materiálu. V případě, že dojde ke znečištění okolních ploch a okolních komunikací, je povinen zajistit bezprostřední odstranění nečistot z jejich povrchů, a to na vlastní náklady.
 - 3.11. Zhotovitel je rovněž v souvislosti s prováděním díla povinen zabránit vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a dále je povinen zdržet se v souvislosti s prováděním díla všeho, co by v míře nepřiměřené místním poměrům nadměrně zatěžovalo okolí.
 - 3.12. V případě, že zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za řádné plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy.
 - 3.13. Zhotovitel není oprávněn předmět díla ani další podklady s tímto související poskytnout třetí osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, a to ani za účelem spolupráce se třetí osobou v souvislosti s realizací této smlouvy.
 - 3.14. Zhotovitel je povinen veškerá místa v rámci provádění díla, na nichž by hrozilo reálné riziko vzniku újmy jakýchkoliv osob, viditelně označit ohraničovací páskou či jinými prostředky.
 - 3.15. Objednatel je oprávněn jednostranně určit množství laviček i místa a způsob jejich instalace, přičemž nevyčerpáním předpokládaného počtu 77 ks laviček ani libovolným určením a skladbou způsobu realizace zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv plnění nad rámec smlouvy ani nárok na náhradu škody či újmy.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je statutární město Plzeň, území městského obvodu Plzeň 1, resp. místa, která budou určena pro instalaci laviček dle čl. 6 odst. 6.9. smlouvy.
- 4.2. Konkrétní místa v travnatých plochách pro osazení jednotlivých laviček a realizaci zpevněných ploch budou vždy předem určena zástupci objednatele.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Cena za instalaci 1 ks lavičky do travnaté plochy:

2 180,00 Kč

Cena za instalaci 1 ks lavičky do zpevněné plochy vč. realizace zpevněné plochy:

5 000,00 Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

- 5.2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele. V ceně díla jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení místa provádění díla, správní a jiné poplatky a další náklady, které patří či jsou objektivně potřebné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání díla, jsou zahrnuty v ceně a zhotovitel je povinen je provést.
- 5.3. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- objednatel požaduje práce nad rámec ujednaného rozsahu díla;
 - objednatel požaduje vypustit některé práce ujednané v rámci stanovení předmětu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla. Za skutečnosti mající vliv na cenu díla se nepovažuje zejména změna ceny materiálů nebo jeho dostupnost v průběhu provádění díla.
- 5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla na základě dohody stran ke změně rozsahu předmětu plnění, který má vliv na změnu ceny za dílo, je zhotovitel povinen vyhotovit změnový list k oceněnému soupisu prací (rozpočtu), který bude oběma smluvními stranami odsouhlasen a podepsán. Nárok na zaplacení jakékoliv zvýšené ceny za dílo a dalších nákladů vzniká zhotoviteli pouze na základě změnového listu, který je opatřen podpisy obou smluvních stran.
- 5.5. V případě, že zhotovitel, který ke dni podpisu této smlouvy nebyl plátcem DPH, se v průběhu trvání této smlouvy stane plátcem DPH, má tato skutečnost vliv na cenu dle smlouvy a sjednaná cena bude o DPH v takovém případě navýšena.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit dílčí faktury na již realizované části díla, a to vždy po řádném předání realizovaného díla (části díla) bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení. Nedílnou součástí faktury je vždy oboustranně podepsaný předávací protokol, kde bude uveden vždy příslušný počet instalovaných laviček s uvedením místa osazení a způsobem instalace (travnatá plocha / zpevněná plocha) a dále případně potvrzení objednatele o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání příslušné části díla.
- 5.7. Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení faktury, činí její splatnost třicet (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.
- 5.9. Zhotovitel nemá nárok na žádnou náhradu za nerealizované lavičky.

6.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 6.2. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, dále si na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za uvedení pozemků, dotčených prováděním díla, včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto částí pozemků zpět objednateli, a to ke dni předání a převzetí realizovaných částí díla.
- 6.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné zákony, nařízení a prováděcí předpisy k nim, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášky Rad a Zastupitelstev na území města Plzně.

- 6.5. V případě prodloužení termínu pro provedení díla oproti termínu smluvnímu je zhotovitel povinen na vlastní náklady zajistit prodloužení všech povolení nutných pro provádění stavby.
- 6.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů (strany se mohou dohodnout na jiné lhůtě), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo je oprávněn předmět díla bez dalšího omezit a jeho prováděním pověřit náhradního dodavatele nebo práce provést sám, když tato skutečnost nemá vliv na záruku dle čl. 8. smlouvy. Veškeré náklady, které objednateli na základě shora uvedených skutečností tímto vznikly (zejména zvýšené náklady na náhradního dodavatele), je povinen zhotovitel uhradit v plné výši objednateli, a to neprodleně po vyzvání. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení této části díla ani na zaplacení jakýchkoliv jiných nákladů, které mu v souvislosti s tímto vznikly. Nárok objednatele na náhradu škody či smluvní pokutu není tímto dotčen.
- 6.7. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce, jestliže nebude plněna smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášek rad a zastupitelstev na území statutárního města Plzně. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 6.8. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části dle čl. 6 odst. 6.7. smlouvy rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.
- 6.9. Objednatel je povinen vždy v dostatečném předstihu vyrozumět zhotovitele o přesném umístění každé lavičky včetně sdělení, zda lavička bude umístěna do travnaté plochy či plochy zpevněné, nejpozději však do 14.11.2022.
- 6.10. Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad vytýčení stávajících inženýrských sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost. Vytýčení tělesa kolektoru zajistí před započatím stavby objednatel.
- 6.11. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv, a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 6.12. Vznikající dílo je od počátku výstavby vlastnictvím objednatele. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. 7. této smlouvy.
- 6.13. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna druhé straně ihned bez zbytečného odkladu oznámit takovéto skutečnosti a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 6.14. Zhotovitel vyklidí staveniště a uvede do původního řádného stavu veškeré jím dotčené plochy nejpozději ke dni předání díla.

7. DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (část díla) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla (části díla) objednateli. Dílo (část díla) se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto smlouvou a je-li předvedena úspěšně jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 7.2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli **nejpozději do 12. 12. 2022.**
- 7.3. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí části díla. Ke dni předání díla bude místo provádění díla kompletně vyklizené.
- 7.4. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od výzvy zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla či části díla), jehož podpisem smluvních stran dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. Zhotovitel však splní svůj závazek dokončit dílo až poté, co budou odstraněny případné drobné vady a nedodělky, které nebrání protokolárnímu převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do

patnácti (15) dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.

- 7.5. Ustanovením čl. 7. odst. 7.4. smlouvy není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla (části díla) převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na jeho vlastní náklady.

8. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **šedesáti (60) měsíců**, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí delší než uvedené záruční doby. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému, a po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 8.2. Záruční doba začíná běžet od řádného předání díla objednateli. Je-li dílo předáno s vadami či nedodělky nebránícími užívání díla, počíná záruční lhůta běžet ode dne následujícího po dni, ve kterém byly vady či nedodělky zhotovitelem řádně odstraněny.
- 8.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 9.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ve vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem se výslovně neuplatní ustanovení § 2618 občanského zákoníku.
- 9.4. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady oprávněn vždy požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady. Konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. Uplatněný nárok z vady může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele, a to až do doby zahájení prací zhotovitele na jejím odstranění.
- 9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že zhotovitel reklamaci uznává. Současně je zhotovitel povinen písemně objednateli sdělit, v jakém termínu vadu, která je předmětem reklamace, odstraní. Tento termín nesmí být delší než patnáct (15) pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. Povinnost k odstranění oznámené vady má zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. V případě, že zhotovitel odpovědnost za vadu neuznává, bude otázka případných nároků zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 9.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, když tato skutečnost nemá vliv na záruku. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

- 9.7. Do doby odstranění vad není objednatel povinen platit cenu za dílo ani její část.
- 9.8. V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o tuto výši slevy z ceny díla, čímž není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Pokud již cena za dílo byla zaplacená, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat vrácení části ceny díla odpovídající slevě z ceny díla. Zhotovitel je povinen slevu z ceny díla uhradit objednateli ve lhůtě deset (10) dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k poskytnutí slevy.

10. ODPOVĚDNOST ZA ÚJMU

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za újmu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla včetně újmy vzniklé vadami díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení újmy objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen tuto újmu nahradit.
- 10.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo a během záruční doby mít platné pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činností včetně újmy způsobené pracovníky zhotovitele, a to tak, aby výše pojistného plnění sjednaného zhotovitelem pro jednu pojistnou událost činila **minimálně 2 000 000 Kč** (dva miliony korun českých). Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv. Pojištění sjednané zhotovitelem musí kryt veškeré pojistné události, které by při plnění této smlouvy mohly vzniknout jakékoliv třetí osobě či objednateli.

11. SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. V případě porušení povinností dle smlouvy má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty. Nárok na zaplacení smluvní pokuty může objednatel uplatnit opakovaně i kumulativně.
- 11.2. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč (pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 11.4. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.5. Při porušení jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
- 11.6. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 11.7. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 11.8. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
- 11.9. Objednatel je oprávněn proti jakýmkoliv splatným i nesplatným peněžitým pohledávkám zhotovitele jednostranně započítávat své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 11.10. Veškeré smluvní pokuty sjednané smlouvou považují smluvní strany za přiměřené, přičemž výslovně vylučují možnost aplikace ustanovení § 2050 a ustanovení § 2051 občanského zákoníku na vzájemná práva a povinnosti vzniklé na základě smlouvy a v souvislosti s ní.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem. Podstatné je zejména takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 12.2. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 12.3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se dle smlouvy dále považuje skutečnost, že zhotovitel porušuje povinnosti dle smlouvy a neprovede nápravu ani k písemné výzvě objednatele. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou splatné faktury delší než šedesát (60) dnů, ačkoliv zhotovitel své povinnosti dle smlouvy řádně splnil.
- 12.4. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

13. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 13.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: xxxxx
 Tel.: xxxxx
 e-mail: xxxxx

Za zhotovitele: Emil Mundl
 Tel.: xxxxx
 e-mail: xxxxx

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují nahradit takové zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 14.3. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků ke smlouvě.
- 14.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 14.5. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a prohlašují, že výslovně

- souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené statutárním městem Plzní, na úřední desce, popř. jiným zákonem stanoveným způsobem, při dodržení podmínek stanovených právními předpisy na ochranu osobních údajů, ze strany statutárního města Plzně, městského obvodu Plzeň 1.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 14.9. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 128 ze dne 26. 4. 2022.
- 14.10. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 14.11. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, na důkaz čehož připojují podpisy.

Příloha č. 1 – montážní návod pro lavičky typu VERA

V Plzni dne 2. 5. 2022

V Plzni dne 3. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

XXXXX

XXXXX

.....
Ing. Helena Řežábová,
starostka MO Plzeň 1

.....
Emil Mundl