

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona mimo § 2620 č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: Městské služby Rýmařov, s.r.o.
Se sídlem společnosti: Palackého 1178/11, 79501 Rýmařov
Zastoupen: Ing. Irena Orságová, jednatelem společnosti
IČO: 603 20 613
DIČ: CZ603 20 613
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2109-771/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Irena Orságová, jednatel společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Zhotovitel: Pavel Skála
Se sídlem společnosti: Světlá 419, Světlá Hora 793 31
Zastoupen: Pavel Skála
IČO: 41378482
DIČ:
Bankovní spojení: ČSOB Bruntál
Číslo účtu: 206962395/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Pavel Skála
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Skála

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s ujednáními této smlouvy, právními předpisy a technickými normami ČSN provede na svůj náklad a nebezpečí opravu vybraných povrchů pozemních komunikací v Rýmařově včetně místních částí tryskovou technologií, dle cenové nabídky ze dne 11.04.2022, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy a je pro obě smluvní strany závazná (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel dodá veškerý potřebný materiál pro provedení prací.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit dohodnutou cenu díla a poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k provedení díla.

III. Místo plnění

Místem plnění jsou vybrané účelové a místní komunikace II. a III.třídy v Rýmařově, k.ú Rýmařov, k.ú. Edrovice, k.ú. Jamartice, k.ú. Janovice u Rýmařova, k.ú. Janušov, k.ú. Ondřejov u Rýmařova a k.ú. Stránské, dle pokynů objednatele.

IV. Termín plnění a převzetí díla

1. Zahájení prací: **16.05.2022**
Předání provedeného díla objednateli:..... **08.07.2022**
2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, v dohodnutém termínu a místě.
3. Zhotovitel odevzdá, za podmínek sjednaných touto smlouvou, objednateli provedené dílo bez vad a nedodělků včetně veškeré dokumentace související s dílem (kopii stavebního deníku, protokoly od zkoušek a revizí uvedených v předmětu díla), dále vyklizené pracoviště s tím, že zhotovitel vyzve objednatele nejméně tři pracovní dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, v němž bude konstatováno, zda je dílo přebíráno s výhradami nebo bez výhrad, zda stav díla vyhovuje stanoveným a sjednaným parametrům a uvedou se v něm zjevné nedostatky nebo vady díla, které byly při prohlídce díla zjištěny; dále smluvní strany v předávacím protokole sjednají opatření a lhůty k odstranění zjištěných nedostatků a vad.
4. Pokud objednatel dílo převezme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), zhotovitel tyto vady a nedodělků odstraní do 5 dnů od převzetí díla objednatel, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak. O odstranění vad a nedodělků, vytčených při převzetí díla s výhradami, bude sepsán zápis, podepsaný osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních za objednatele.
5. V případě přerušení prací zaviněného vyšší mocí nebo nevhodnými klimatickými podmínkami, může být termín dokončení díla, po oboustranné dohodě a na základě písemného dodatku k této smlouvě, prodloužen o příslušný počet dnů. Výše uvedené bude zapsáno ve stavebním deníku a potvrzeno objednatel.

V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla podle čl. II. této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH za 1 tunu	3 050 Kč
21% DPH za 1 tunu	640,50 Kč
Cena celkem s DPH za 1 tunu	3 690,50 Kč

2. Tato cena je sjednána jako maximální a zahrnuje všechny části dodávky podle čl. II. této smlouvy. Sjednaná cena vychází z cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Smluvní strany se dohodly, že fakturace ceny bude provedena zhotovitelem podle níže sjednaných podmínek a podle skutečného množství použitého materiálu při ceně 3 690,50 Kč s DPH za 1 tunu použitého materiálu.

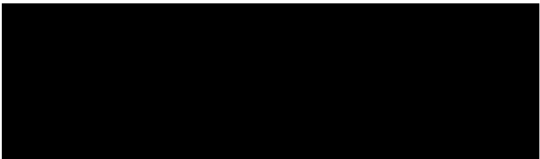
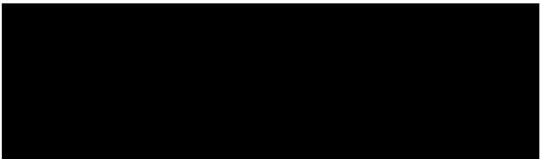
VI. Platební podmínky a fakturace

1. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání podle čl. IV. odst. 2 a 3 této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání díla fakturu objednateli. Faktura je

splatná do **30 dnů** od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví.

2. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
3. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
4. Povinnou přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. IV odst. 3 této smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních za objednatele.
5. Objednatel se zavazuje, že v případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti podle odst. 1 a 2 této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 12 měsíců na provedené stavební práce a dodávky (dále též „záruční doba“). Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v rozsahu čl. VII této smlouvy i na práce, které provedl prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů).
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem bez výhrad. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, které nevznikly zaviněním objednatele. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku smlouvy.
5. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - 
 - 

8. Objednatel má právo na odstranění vady opravou, neuplatní-li v oznámení jiný nárok; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 10 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních.
10. Zhotovitel je povinen písemně vyrozumět objednatele o provedení opravy vady a opravené dílo předat objednateli, přičemž o předání a převzetí opraveného díla (jeho části) bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Zhotovitel poskytne záruku za jakost na provedenou opravu v délce dle odst. 3 tohoto článku.
11. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
12. V případě, že zhotovitel písemně oznámí objednateli, že jím vytčenou vadu nepovažuje za záruční vadu, je objednatel oprávněn zajistit posouzení vady znalcem na základě znaleckého posudku.
13. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel, který současně nejpozději do tří dnů zahájí odstraňování vady.
14. Nebude-li se, podle znaleckého posudku, jednat o záruční vadu, ponese náklady na jeho vyhotovení objednatel.
15. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy až do uplynutí 1 roku od jeho úplného předání, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 500.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy (příloha č. 2).

VIII. Sankce a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení s provedením díla ve lhůtě sjednané v čl. IV této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení neodstraní-li zhotovitel:
 - a) zjevné nedostatky a vady díla ve lhůtách sjednaných v předávacím protokole,
 - b) reklamovanou vadu ve lhůtě sjednané v čl. VII odst. 9 této smlouvy,
 - c) poškození povrchu veřejných prostranství ve lhůtě sjednané v čl. IX odst.12 této smlouvy.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemného vyúčtování oprávněné smluvní strany do 10 dnů od jeho odeslání touto stranou.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním. Smluvní strany se dohodly, že právo na vymáhání případné náhrady škody není ustanoveními o smluvní pokutě sjednané v odst. 1 a 2 dotčeno.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že:

- a) podstatným způsobem poruší smluvní povinnost specifikovanou níže a
 - b) bude zjištěno, že zhotovitel je v úpadku nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení nebo je v likvidaci.
7. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních podmínek považují:
- a) prodlení objednatele s úhradou ceny díla na základě faktury, která nebude uhrazena do dvou měsíců ode dne doručení písemného vytčení prodlení zhotovitelem objednateli, tím není dotčeno právo na náhradu škody a smluvní pokutu,
 - b) porušování právních a technologických předpisů, ČSN a rozhodnutí správních orgánů zhotovitelem,
 - c) prodlení zhotovitele s dodáním díla řádně a včas dle podmínek této smlouvy, jestliže dílo nedodal v požadované kvalitě nebo ve sjednané lhůtě, na základě písemného vytčení objednatelem zasláné zhotoviteli, tím není dotčeno právo na náhradu škody a smluvní pokutu,
 - d) prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady dle čl. VII odst. 9 této smlouvy, tím není dotčeno právo na náhradu škody a smluvní pokutu.
7. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany si ujednaly, že odstoupením od smlouvy v případech dle odst. 6 písm. b), odst. 7 písm. b) tohoto článku se smlouva zrušuje od počátku, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele hospodářský význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy smluvní strany sjednávají, že se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
8. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši odpovídající hodnotě plnění předmětu této smlouvy do odstoupení od smlouvy, tj. to, o co se objednatel obohatil, a to za předpokladu, že plnění předmětu této smlouvy do odstoupení bylo zhotovitelem provedeno v náležitě kvalitě a za podmínek této smlouvy.
9. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli vzniká nárok na úhradu vícenáskladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu provedení díla.

IX. Všeobecné podmínky

1. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana proti hluku. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v České republice. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit příslušné atesty do 14 dní od požadavku objednatele na jejich předložení.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého bude proveden zápis o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že při vedení stavebního deníku se budou řídit ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího (mistra) na místě přístupném pro objednatele.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - časový postup prací a jejich kvalitu,
 - druh použitých materiálů a technologií,

- zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků,
 - klimatické podmínky v místě plnění,
 - veškeré skutečnosti související s přerušením prací trvajícím déle než jeden pracovní den,
 - veškeré změny a úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace,
 - veškeré vícepráce a méněpráce,
 - uvedení registrační značky vozidla, které dovezlo materiál k provádění díla, jméno a příjmení řidiče tohoto vozidla, množství materiálu dovezeného v tomto vozidle a úsek pozemní komunikace, který byl materiálem z příslušného vozidla vyspraven.
4. Jestliže dojde k neočekávané okolnosti nebo události, která má vliv nebo zvláštní význam na provádění díla, zhotovitel pořídí (je-li to možné) příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 5. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
 6. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 8. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 9. Zhotovitel je povinen přizvat zástupce objednatele ke kontrole prací.
 10. Kontrolou prováděného díla pověřuje objednatel své zaměstnance, kteří si v případě potřeby mohou přizvat další osoby (techniky, znalce apod.).
 11. Zhotovitel je povinen po dobu realizace díla zajistit bezpečnost silničního provozu včetně případného osazení dopravního značení.
 12. V případě narušení, poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady a bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů ode dne vzniku škody.
 13. Zhotovitel je povinen při provádění vysrávek komunikací udržovat pořádek a čistotu, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku třetích osob. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění díla pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu.
 14. Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí správních úřadů.
 15. Podstatné změny v provádění díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem, potvrzeny do stavebního deníku a lze je provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

X. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č.

340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení. Alespoň jedno z vyhotovení určené pro objednatele musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva považuje za doručenou tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany. Pro případ doručování prostřednictvím pošty si smluvní strany sjednávají, že zásilka je druhé smluvní straně doručena desátým dnem ode dne jejího odeslání první smluvní stranou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením Evropského parlamentu a rady č. 679/2016 (GDPR), objednatel bude zpracovávat tyto osobní údaje: Jméno a příjmení statutárního orgánu, osob oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních, e-mailů a telefonní čísla těchto osob.
Tyto osobní údaje je nezbytné zpracovat pro účely plnění z této smlouvy. Tyto osobní údaje budou Správcem (objednatelem) zpracovávány po dobu 10 let v souladu s povinností uchovávat daňové doklady podle zákona o DPH.

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Příloha č. 2: Pojistná smlouva

V Světlá Hora dne: 27.04.2022

V Rýmařově dne: 06.05.2022

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel