

## SMLOUVA O DÍLO

na akci „**Údržba pozemků v k. ú. Most II, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice**“, č. zakázky P300306561 (provozní náklady),

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Smlouva*“).

### Smluvní strany

**Objednatel:** **DIAMO, státní podnik**  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.: AXVIII 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod PKÚ**  
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč  
**IČO:** 00002739, **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** xxx  
č. ú. xxx

**Zastoupený:** Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem odštěpného závodu

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této Smlouvy ve věcech technických:**

xxx

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této Smlouvy ve věcech obchodních:**

xxx

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod PKÚ  
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč

**Zhotovitel:** **REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.**  
Čepirohy 136, 434 01 Most  
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.: B 221

**IČO:** 44569769, **DIČ:** CZ44569769, plátce DPH

**Bankovní spojení:** xxx  
č. ú. xxx

**Zastoupená:** Ing. Luděk Šatrou, členem správní rady

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této Smlouvy ve věcech technických:**

xxx

## Fakturační a korespondenční adresa:

REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.  
Čepirohy 136, 434 01 Most

### I.

## Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky Zhotovitele, která byla ve výběrovém řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: **Údržba pozemků v k. ú. Most II, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice**, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

### II.

## Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je údržba veřejné zeleně a ploch u ostatních komunikací v roce 2022 na pozemcích:
  - v k. ú. Most II, a to pokosením trávníku parkové plochy se sběrem - maximálně 4x v daném roce,
  - v k. ú. Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice, a to pokosením porostu s rozřezáním a ponecháním na místě - maximálně 2x v daném roce.
2. Svůj závazek Zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínech a kvalitě, jeho předáním Objednateli.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (tj. bez jakýchkoliv vad a nedodělků) převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. V. této Smlouvy.
4. Seznam pozemků, na kterých bude dílo realizováno, včetně jejich umístění a výměry obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení a jsou dále specifikovány v čl. IV. této Smlouvy.

### III.

## Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo průběžně během roku 2022, v souladu s požadavkem Objednatele. Objednatel se zavazuje doručit Zhotoviteli své požadavky na provedení 2., resp. 2. až 4. seče alespoň 7 dní před požadovaným termínem provedení.
2. 1. seč: v k. ú. Most II, pokosení trávníku parkové plochy se sběrem - **květen 2022**  
2. - 4. seč: v k. ú. Most II, pokosení trávníku parkové plochy se sběrem - četnost seče bude záviset na vegetačních podmínkách  
1. seč: v k. ú. Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice, pokosením porostu s rozřezáním a ponecháním na místě - **červen 2022**  
2. seč: v k. ú. Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice, pokosením porostu s rozřezáním a ponecháním na místě - provedení 2. seče bude záviset na vegetačních podmínkách
3. Termín ukončení a předání díla: **nejpozději 31. října 2022.**
4. Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhrazuje právo na změnu termínu ukončení a předání díla dle této Smlouvy z důvodu vzniku nepředvídatelných objektivních okolností, resp. překážek, které se projeví v průběhu realizace předmětu Smlouvy a které svým charakterem přímo ovlivní termín ukončení a předání díla, a to bez jakéhokoliv zavinění Zhotovitele, např. díky vládním nařízením ve vztahu k onemocnění COVID-19 atp. Objednatel si právo na změnu termínu ukončení a předání díla vyhrazuje v rozsahu doby, po kterou budou trvat tyto nepředvídatelné objektivní okolnosti resp. překážky. Změna může být provedena pouze uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě.

#### IV. Místo plnění

Místem plnění předmětu Smlouvy jsou pozemky v k. ú. Most II, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice v Ústeckém kraji.

Katastrální území:	Most II (699594)
p. p. č.:	453/13, 1375/12, 1375/16, 1375/17, 4705/1
Katastrální území:	Horní Jiřetín (643033)
p. p. č.:	2729/4, 2729/5, 2729/6, 2729/16, 2729/17, 1335/1, 1336/2, 1375/3, 1375/10, 5257
Katastrální území:	Dolní Jiřetín (629260)
p. p. č.:	37/3, 326/1, 326/10
Katastrální území:	Čtrnáct Dvorců (629251)
p. p. č.:	213/5
Katastrální území:	Kadaň (661686)
p. p. č.:	3284/1
Katastrální území:	Strupčice (757195)
p. p. č.:	702/8

#### V. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:
  - **Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty („DPH“): 110 748,00 Kč**  
**(slovy: jedno sto deset tisíc sedm set čtyřicet osm korun českých bez DPH)**
2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (Oceněný soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny i případné změny rozsahu prací, předem písemně odsouhlasené Objednatelem.
3. Cena dle tohoto článku již obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla dle této Smlouvy.

#### VI. Platební podmínky a fakturace

1. Faktura za provedení díla bude vystavena do 15 dnů od předání a převzetí díla, maximálně do výše ceny uvedené v článku V. odst. 1 této Smlouvy. Faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem provedených prací a předávacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
2. V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,
  - bankovní spojení Zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
  - datum zdanitelného plnění,

- předmět faktury, číslo Smlouvy,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
  - v příloze originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. Faktura a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, označení: P300306561 provozní náklady a číslo Smlouvy včetně identifikace případných dodatků. Nebudou-li tyto údaje na faktuře a předávacím protokolu uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
  5. Splatnost vystavené faktury se sjednává na **třicet dnů** ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Objednatel požaduje fakturu v elektronické podobě zaslat na e-mailovou adresu: xxx.
  6. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.
  7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
  8. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
  9. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivou osobou a ani nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace Smlouvy, bude faktura za již realizované práce hrazena Objednatelem tak, že:
    - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
    - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný správcem daně.
  11. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví Smlouvy je účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již realizované práce hrazena Objednatelem tak, že:
    - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
    - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný správcem daně.

## VII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s plněním termínů uvedených v čl. III. odst. 2 této Smlouvy, resp. určených Objednatelem v souladu s čl. III odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH uvedené v článku V. odst. 1. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:

- **1 000,00 Kč** za každé jednotlivé zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. VIII. odst. 1, 3., 4., 6., 7., 8., 9. a 10., v čl. XI. odst. 2., 3. a 4., v čl. IX. odst. 3. a v článku XIII. odst. 11 této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevyklučuje právo Objednatel na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
  4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatel nemá vliv na povinnost Zhotovitel provést dílo (služby), které jsou předmětem této Smlouvy.

## **VIII.**

### **Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy**

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo blíže specifikované v článku II. této Smlouvy bude provedeno kompletně, v požadované kvalitě, ve stanoveném termínu a v souladu s platnou právní úpravou a dalšími předpisy platnými a účinnými v době jeho realizace.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto služeb/prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést deník. Do deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod.
4. Zápisy v deníku musí být v souladu s fakturovanými objemy prací.
5. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu dle této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
7. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
8. Veškeré služby/práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k ohrožení života čerstvě narozených mláďat volně žijící zvěře.
9. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžně úklid místa plnění a zařízení, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
11. V případě nepředvídatelných událostí ohrožujících bezpečnost a zdraví pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy je zhotovitel oprávněn přerušit práce.
12. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou nekvalitním nebo neúplným provedením díla.

## **IX. Způsob předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v rozsahu dle článku II. a VIII. této Smlouvy a ve lhůtách uvedených v článku III. této Smlouvy. Dokončené dílo bez vad a nedodělků, bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději v den uvedený v článku III. odst. 3 této Smlouvy.
2. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který podepíše zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se uvede zejména název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli písemně, např. zápisem do deníku, minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci:
  - originál deníku,
  - doklady či čestné prohlášení o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.) vzniklých při provádění díla (pokud při provádění díla vznikly).
4. V případě zjištění vad a nedodělků v rámci kontroly kvality dílčího plnění nebo při předání dokončeného díla sepíše zástupci obou Smluvních stran svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně. Faktura, resp. konečná faktura bude v takovém případě vystavena až po vypořádání vad a nedodělků.
5. Objednatel se zavazuje převzít pouze dílo řádně dokončené a předané formou přijímacího řízení.

## **X. Zásady kontroly prováděných prací**

1. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem odsouhlasení prací na realizaci díla a kontroly jejich kvality.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatelem.
3. Kontroly prováděné v průběhu realizace díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.

## **XI. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel zadávacím řízením možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů, a to před zapojením těchto nových poddodavatelů do plnění Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli identifikační údaje všech poddodavatelů, a to nejpozději před zahájením prací realizovaných poddodavatelem.

4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem oprávněně vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění předmětu této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen přenést tuto povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele obratem předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

## **XII. Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.  
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO), a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
3. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

## **XIII. Ostatní smluvní ujednání**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli z důvodů upravených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a těchto dalších důvodů:
  - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
  - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
  - Zhotovitel vstoupil do likvidace či ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nezbytné pro plnění Smlouvy podle platných právních předpisů,
  - Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem dle ZoDPH,
  - v případě podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou s tím, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména prodlení Zhotovitele s dokončením jednotlivých částí díla, o dobu delší než 30 kalendářních dnů oproti termínům uvedeným v čl. III. odst. 2, resp. určených Objednatelem v souladu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele. Povinnost zaplatit smluvní pokutu a náhradu újmy trvá i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Smluvních stran.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.

5. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve Smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získají přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu Smlouvy, použijí a budou ochraňovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla této Smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
11. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu Smlouvy způsobit Objednateli. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelům uplatněn v písemné formě.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

#### **XIV.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat na e-mailové adresy, e-mailová adresa Objednatel: xxx a Zhotovitele: XXX. Smluvní strany se však výslovně dohodly, že faktury bude Zhotovitel zasílat Objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu: XXX.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatel v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každé s právem originálu, po jednom každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.

5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí Objednatel.  
Případná plnění Smluvních stran v rámci předmětu této Smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této Smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:  
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

V Chlumci dne 4. 5. 2022

V Mostě dne 5. 5. 2022

**Ing. Walter Fiedler**  
ředitel odštěpného závodu  
DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod PKÚ  
(Objednatel)

**Ing. Luděk Šatra**  
člen správní rady  
REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.  
(Zhotovitel)

## **Příloha č. 1**

Smlouvy o dílo, na akci:

**„Údržba pozemků v k. ú. Most II, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců,  
Kadaň a Strupčice“**

Číslo zakázky: P300306561

č. Smlouvy Objednatele: D800/41000/00041/22/00

č. Smlouvy Zhotovitele: SD/221247/Z3559

**Oceněný soupis prací**

# Příloha č. 1 SoD - Oceněný soupis prací

Název : Údržba pozemků v k. ú. Most II, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Čtrnáct Dvorců, Kadaň a Strupčice

Zhotovitel: REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.

Datum: 05.04.2022

Objednatel: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ, Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč

č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
1	111151121	Pokosení trávníku parkového plochy do 1 000 m <sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 (4x 1 671 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	6 684,00	2,40	16 041,60
2	111103312	Kosení ve vegetačním období divokého porostu středně hustého (2x 2,9605 ha)	ha	5,92	15 995,00	94 706,40
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>						<b>110 748,00</b>
Výše DPH v Kč (sazba DPH = 21%)						23 257,08
<b>Celková nabídková cena v Kč včetně DPH</b>						<b>134 005,07</b>