**Smlouva o úhradě odebraných energií**

kterou uzavřely:

**Střední škola technická, Most, příspěvková organizace**

se sídlem Dělnická 21, Velebudice, 434 01 Most

zastoupená

Zřizovatel: Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, č. j. 84/2001 ze dne 5. 9. 2001

**IČ: 00125423 bankovní spojení: KB, a.s. Most**

**DIČ: CZ0012542 číslo účtu:**

**Dále jen poskytovatel**

**a**

**SEA – CHOMUTOV, s.r.o.**

Tovární 5534, 434 01 Most

zastoupená

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C, vložka 15063, zapsáno dne 24.02.1999

**IČ: 25048627 bankovní spojení: Komerční banka a.s.**

**DIČ: CZ25048627 číslo účtu:**

**Dále jen odběratel** **kontakt**: :

**I.**

1. Odběratel je vlastníkem následujících nemovitých věcí:
2. pozemek: p. č. st. 78/17 o výměře 2356 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, výroba, umístěna na pozemku st.78/17
3. pozemek: p. č. 395/19 o výměře 1632 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
4. pozemek: p. č. 395/31 o výměře 778 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
5. pozemek: p. č. 395/39 o výměře 411 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, pro katastrálním území Skyřice, na LV 3772.

1. Odběratel se zavazuje hradit poskytovateli:
2. náklady za odebranou elektrickou energii,
3. náklady spojené s dodávkou elektrické energie – provoz trafostanice,
4. vodné, stočné a platbu za odvod srážkové vody,
5. náklady za odebrané teplo,
6. náklady za odběr elektrické energie veřejného osvětlení.

Cena za plnění dle písm. a) až d) tohoto odstavce bude účtována dle přepočtu skutečné spotřeby. Cena za plnění dle písm. e) bude účtována dle instalovaného výkonu a provozu.

Odvod srážkové vody bude účtován dle výpočtu množství srážkových vod odvedených do kanalizace bez měření, které upravuje paragraf 31 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. k zákonu č.274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou spotřebu.

1. Cena za plnění dle této smlouvy bude zvýšena o DPH podle aktuální právní úpravy (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, § 56a odst. 3).
2. Úhrada za plnění dle této smlouvy bude probíhat na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu vystaveného poskytovatelem se splatností do 14 dnů ode dne vystavení. Faktury budou zasílány do datové schránky odběratele ID: q3qzkcw.
3. Odběratel se dále zavazuje zřídit si na své náklady vlastní trafostanici na odběr elektrické energie a vlastní zdroj vytápění. Od měsíce následujícího po měsíci zřízení jednotlivých zmíněných přípojných míst, nebude poskytovatelem fakturována úhrada za příslušné náklady; úhradu energií bude odběratel provádět přímo dodavatelům energií.
4. Odběratel bere na vědomí a je srozuměn s technickým stavem trafostanice.

**II.**

**DOBA TRVÁNÍ NÁJMU**

1. Smlouva se uzavírá s účinností od 01.05.2022 do 31.12.2024.
2. Odběratel se současně zavazuje uhradit cenu za již odebrané služby a energie v období od 01.04.2022 do 30.4.2022, a to obdobným způsobem, jakým jsou hrazena plnění dle této smlouvy, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem v měsíci květnu 2022.

**III.**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu pořadově číslovaného písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, kdy každý je originálem. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1, která obsahuje soupis elektroměrů, vodoměrů a kalorimetrů s čísly měřidel a stavem k 31.03.2022.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do 3 (tří) měsíců od jejího uzavření, platí, že je zrušena od počátku, s následky případného bezdůvodného obohacení.

V Mostě dne:.............. V Mostě dne:..............

Pronajímatel: Nájemce:

……………………………. ………………………………….

ředitelka organizace jednatel společnosti