

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU č. 2020/0560/OSM_OM

(dále jen „dodatek“)

uzavřen ve smyslu ust. § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

- 1.1. Propachtovatel: **Město Česká Lípa**
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: xx
č. účtu: xx
- 1.2. Pachtýř: **Farma Svitavka s.r.o.**
se sídlem: Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy
zastoupena: MVDr., Ing. Antonem Hermanem, ředitelem
společnosti na základě plné moci ze
dne 28.12.2021
IČ: 273 26 411
DIČ: CZ27326411
bankovní spojení: xx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí
nad Labem, pod spisovou zn. oddíl C, vložka 24415

2. Účel dodatku

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 05.08.2020 Smlouvu o zemědělském pachtu (dále jen „smlouva“), předmětem které je dočasné užívání a požívání pozemků p. č. 548 o výměře 501 m², část p. č. 572/3 o výměře 845 m², část p. č. 581/1 o výměře 1 362 m², část p. č. 582/1 o výměře 18 265 m², p. č. 584/3 o výměře 262 m², část p. č. 593/1 o výměře 7 328 m², p. č. 658/15 o výměře 1 155 m² a část p. č. 694/2 o výměře 949 m² vše v k. ú. Dobranov.
- 2.2. Účelem tohoto dodatku je úprava vzájemných vztahů smluvních stran v souvislosti s prodloužením délky smlouvy do 31.12.2027. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým dobu pachtu prodlužují do 31.12.2027 a mění nebo doplňují další s tím související ujednání smlouvy.

3. Změna smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. 5, odst. 5.1 a nahrazují ho následujícím zněním:

„5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2027 s účinností ode dne zveřejnění této smlouvy v registru smluv.“

3.2. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

4. Závěrečná ujednání

4.1. Práva a povinnosti tímto dodatkem neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

4.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4.3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a pachtýř jedno vyhotovení.

4.4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady města Česká Lípa dne 23.03.2022 pod č. usn. 1441/2022 část 2) varianta A). Záměr prodloužení smlouvy za stávajících podmínek byl zveřejněn na úřední desce v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, od 25.02.2022 do 15.03.2022 a od 25.02.2022 do 15.03.2022 na elektronické úřední desce.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že obsah tohoto dodatku bude po jeho uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn propachtovatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pachtýř výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu zveřejněn v registru smluv.

4.6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V České Lípě dne 4. 5. 2022

V Zákupech dne 14. 4. 2022

Město Česká Lípa
Ing. Jitka Volfová, v. r., starostka města

Farma Svitavka s.r.o.
MVDr., Ing. Anton Herman, v. r.,
ředitel společnosti