

# Smlouva o dílo č. 0325/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

### Město Znojmo

se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo  
zastoupeno starostou města Znojma Ing. Jakubem Malačkou, MBA  
IČO: 00293881  
DIČ: CZ00293881  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

a

### Masarykova univerzita, Fakulta sociálních studií

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno  
zastoupena tajemnicí Fakulty sociálních studií, Ing. Pavlínou Kadlčkovou, DiS.  
IČO: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě schválení výjimky ze Zásad a postupů při zadávání veřejných zakázek č. 5/2019 Radou města Znojma a přímého zadání veřejné zakázky s názvem „Analytický podklad pro město Znojmo“.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k předmětu plnění dle této smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je předmětem této smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zhotovit a předat na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost objednateli ve sjednané době dílo „Analytický podklad pro město Znojmo“ (dále jen „dílo“ či „předmět smlouvy“) a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.
2. Podrobná specifikace díla, spolu se způsobem zpracování a formou jeho předání je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy „Návrh na zpracování analytického podkladu pro město Znojmo“ (dále jen „příloha č. 1“) a v čl. III. této smlouvy.

### **III.**

#### **Specifikace předmětu plnění, doba a místo plnění**

1. Cílem předmětu díla je zpracování analytického podkladu zahrnujícího zpracování socio-demografické analýzy, zpracování analýzy vybraných cílových skupin a zpracování analýzy dopadu rizikových společenských jevů. Uvedené výstupy budou zpracovány ve vztahu k území města Znojmo. Podrobné členění analytického podkladu do 3 hlavních modulů je uvedeno v příloze č. 1.

Celkové období realizace díla bude probíhat v období březen–srpen 2022

Etapy realizace díla:

- a) Modul 1 – Zpracování socio-demografické analýzy (SD)

březen–duben – jednání se zadavatelem, shromáždění administrativních a statistických dat

květen–červen – zpracování analýzy

červenec – zpracování výstupu, jednání s objednatelem

Zhotovitel se zavazuje vypracovat a odevzdat tuto část díla v termínu do 31. 7. 2022.

- b) Modul 2 – Zpracování analýzy vybraných cílových skupin

březen–duben – jednání se zadavatelem, příprava a sběr dat

květen – analýza stávajících nástrojů

květen–červen – zpracování dat a podkladů

červenec–srpen – zpracování výstupu, jednání s objednatelem

Zhotovitel se zavazuje vypracovat a odevzdat tuto část díla v termínu do 31. 8. 2022.

- c) Modul 3 – Zpracování analýzy dopadu rizikových společenských jevů

březen–duben – jednání se zadavatelem, příprava a sběr dat

květen – analýza stávajících nástrojů

květen–červen – zpracování dat a podkladů

červenec–srpen – zpracování výstupu, jednání s objednatelem

Zhotovitel se zavazuje vypracovat a odevzdat tuto část díla v termínu do 31. 8. 2022.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy spočívající zejména v odsouhlasení finálních návrhů, v umožnění přístupu do místa pořádání díla či poskytnutí podkladů potřebných pro řádné splnění díla. Objednatel je povinen poskytnout součinnost do 5 dnů ode dne doručení žádosti zhotovitele. Prodlení objednatele s poskytnutím uvedené součinnosti má za následek prodloužení termínu plnění díla o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. VIII. této smlouvy, a to způsobem a za podmínek tam stanovených.
3. Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a zhotovitel je povinen objednateli na požádání poskytnout rozpracované části díla dle této smlouvy ke kontrole.

## V.

### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat plnění v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje během zpracovávání díla konzultovat s objednatelem a případné změny při provádění díla může provádět jen s písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel se při plnění předmětu této smlouvy bude řídit pokyny objednatele a postupovat v úzké součinnosti s objednatelem. Jednotlivé kroky zhotovení předmětu díla budou realizovány až po odsouhlasení jejich finálních návrhů objednatelem. Pokud objednatel neposkytne v dostatečném předstihu zhotoviteli potřebné pokyny, je zhotovitel oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy objednatele, které zhotovitel zná nebo znát má. Zhotovitel dílo jako celek i jeho jednotlivé části zpracuje bez věcných a formálních chyb, v řádné kvalitě, včas a v dohodnuté formě.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatele upozornit.
3. Všechna upozornění dle předchozích odstavců činí zhotovitel vůči objednateli bez zbytečného odkladu, a to písemně nebo jiným vhodným způsobem (např. e-mailem či faxem, telefonicky nebo osobně). Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen upozornění učinit písemně, v opačném případě se má za to, že objednatele neupozornil.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 5 dnů) písemně informovat objednatele o všech změnách, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy či identifikačních údajů zhotovitele, o změnách v osobách statutárních zástupců, o vstupu zhotovitele do likvidace, o úpadku apod.
5. Zhotovitel je povinen bezodkladně poskytnout na žádost objednatele v písemné podobě informace, které se týkají realizace předmětu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle předmětu této smlouvy s příslušným zaměstnancem města Znojma Mgr. Stanislavem Maarem, vedoucím odboru sociálního Městského úřadu Znojmo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezneužije informace, které získá v souvislosti s realizací činností dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele, ledaže by to vyplývalo z předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje k mlčenlivosti o důvěrných informacích, s nimiž při plnění této smlouvy přišel do styku.
7. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním této smlouvy chránit dobré jméno objednatele. Zhotovitel je povinen si při plnění povinností z této smlouvy počínat tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil jméno objednatele. Zhotovitel odpovídá při plnění povinností z této smlouvy za škody způsobené porušením svých povinností podle této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje po dokončení díla vrátit podklady předané mu objednatelem k provedení díla a pro další použití znehodnotit všechny vytvořené kopie těchto podkladů.

## VI.

### Splnění a předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli na základě jednotlivých písemných předávacích protokolů té které části díla, podepsaných zhotovitelem i objednatelem v termínu do 31. 8. 2022.

2. Místem pro předání díla je pracoviště Městského úřadu Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.

## VII.

### Vlastnictví a autorskoprávní ochrana

1. Objednatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že výsledek prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy je jako jedinečný výsledek tvůrčí činnosti zhotovitele dílem, jež je předmětem autorského práva dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovení díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout, zejm. z autorských práv. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v souvislosti s porušením povinností zhotovitele dle tohoto odstavce.
3. Zhotovitel tímto uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva užít dílo (dále jen „licence“), přičemž územní a množství rozsah licence není omezen. Časový rozsah licence uděluje zhotovitel objednateli na celou dobu trvání majetkových autorských práv. Licence se sjednává jako licence výhradní. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je dle této smlouvy oprávněn licenci poskytnout jako podlicenci nebo ji postoupit třetím osobám. Odměna za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně za dílo.
4. Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla objednatel.

## VIII.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná za zhotovení a dodání díla v celém rozsahu dle této smlouvy.

Celková cena za dílo bez DPH:	823 721,00 Kč
sazba DPH:	21 %
výše DPH:	172 982,00 Kč
<b>celková cena včetně DPH:</b>	<b>996 703,00 Kč</b>
2. Cena bude uhrazena zhotoviteli objednatelem bezhotovostně na základě faktur vystavených zhotovitelem. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu po dokončení dílčích částí díla specifikovaného v článku III., odst. 1., přičemž:
  - a) cena za dílčí část dle čl. III odst. 1. písm. a) činí 350 000 Kč (včetně DPH)
  - b) cena za dílčí část dle čl. III odst. 1. písm. b) činí 300 000 Kč (včetně DPH)
  - c) cena za dílčí část dle čl. III. odst. 1. písm. c) činí 346 703 Kč (včetně DPH)
3. Cena podle odstavce 1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku. Cena je konečná a je jí možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena bude uhrazena objednatelem bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele na základě jednotlivých faktur vystavených zhotovitelem. Přílohou každé faktury bude předávací protokol o převzetí díla/dílčí části. Bez tohoto předávacího protokolu, z kterého bude vyplývat, že objednatel dílo převzal, není povinen objednatel cenu za dílo uhradit.
5. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Vedle těchto náležitostí musí dále obsahovat:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět smlouvy,
  - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného ve smlouvě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu se smlouvou objednatel informovat),
  - d) lhůtu splatnosti faktury v souladu s odst. 5
  - e) IČO objednatele,
  - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
  - g) přílohu faktury (předávací protokol).
7. Objednatel provede kontrolu faktury a přiložených dokladů, popřípadě vyzve zhotovitele, aby odstranil ve stanovené lhůtě vady dokladů. Smluvní strany si poskytnou při odstraňování vad přiměřenou součinnost.
  8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli fakturu,
    - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou či dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena,
    - bude-li daň z přidané hodnoty vyúčtována v nesprávné výši,
    - bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné výdaje.
  9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, dnem odeslání přestává běžet původní lhůta splatnosti. Dnem doručení bezvadné faktury objednateli začíná běžet nová 30denní lhůta splatnosti.
  10. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  11. Případné vícepráce spojené se zhotovením díla nese zhotovitel. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  12. Smluvní strany se dohodly, že pokud se během provádění díla stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, částku odpovídající DPH, kterou má jakožto poskytovatel zdanitelného plnění uhradit zhotovitel, uhradí za zhotovitele objednatel v souladu s ust. § 109a citovaného zákona, a to aniž by byl vyzván správcem daně jako ručitel. Smluvní strany se v návaznosti na to dohodly, že zaplacení odpovídající částky ve výši DPH objednatelem na účet zhotovitele u správce daně bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit odpovídající část ceny za dílo.

## **IX.**

### **Záruka, odpovědnost a sankce**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za věcnou a formální správnost díla, což znamená, že dílo bude provedeno v souladu s požadavky objednatele. Vadou díla se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení díla a skutečným stavem díla.
2. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad díla považují oznámení vad díla kdykoli v záruční době.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla, kterou objednatel uplatní v záruční době, má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli její bezplatné odstranění ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla bez zbytečného odkladu v termínu dle odst. 4 tohoto článku. O době a předmětu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíše smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.



Zhotovitel: Fakulta sociálních studií MU, Katedra sociální politiky a sociální práce  
Kontaktní osoba: doc. PhDr. Kateřina Kubalčíková, Ph.D.  
Adresa: Joštova 10, 602 00 Brno



2. Výše uvedené adresy či spojení mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou následující pracovní den od doručení takového oznámení druhé smluvní straně.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy budou řešeny, pokud možno, nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny u věcně a místně příslušných soudů v souladu s účinnými právními předpisy České republiky.
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy odpovídajícím způsobem. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude objednatelem zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k předmětnému projektu, přičemž tato lhůta začíná běžet 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla zhotoviteli vyplacena závěrečná platba. Postoupení práv a povinností ze smlouvy včetně případného postoupení pohledávek ze smlouvy, případně postoupení smlouvy jako celku a/nebo její části může zhotovitel platně uskutečnit pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele provedeného dle příslušných ustanovení smlouvy.
6. Ustanovení odstavce 1) § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se neuplatní; každá ze stran na sebe ve smyslu ustanovení odstavce 2) § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů převzala nebezpečí změny okolností.
7. Každá ze stran prohlašuje, že plnění žádné ze stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytla druhá strana a neexistují okolnosti ve smyslu ustanovení § 1793 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pro účely této smlouvy v oblasti doručování platí fikce doručení, kdy písemnost se považuje v případě pochybností za řádně doručenou v případě, že je odeslána doporučenou zásilkou prostřednictvím příslušného provozovatele poštovních služeb na adresu sídla druhé strany, aktuálně uvedenou ve veřejném (obchodním, živnostenském) rejstříku s tím, že za den doručení je považován třetí pracovní den následující po dni, kdy byla takto tato písemnost doporučeně odeslána druhé straně.
9. Pokud by se některé ustanovení smlouvy nebo jeho část ukázalo nicotným, zdánlivým, neplatným, neúčinným a/nebo nevynutitelným rozhodnutím soudu a/nebo jiného příslušného orgánu z

jakýchkoliv důvodů, nebude mít tato skutečnost vliv na platnost, účinnost a/nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. Strany se zavazují, bude-li třeba, nicotné, zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevynutitelné ustanovení nahradit ustanovením, svým účelem a duchem co nejbližším ustanovení smlouvy, jež má být nahrazeno.

10. Zhotovitel není oprávněn proti svým jakýmkoliv případným pohledávkám a/nebo jejich částem za objednatelem započíst objednatelovy pohledávky a/nebo jejich části za zhotovitelem.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
14. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
15. Strany prohlašují, že smlouva byla po dosažení dohody o celém jejím obsahu uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní, ani v omylu, ani za nápadně nevýhodných podmínek; strany také prohlašují, že si smlouvu přečetly a jejímu určitému a srozumitelnému obsahu plně porozuměly. Strany také prohlašují, že smlouva obsahuje veškerá ujednání stran, týkající se předmětu smlouvy a v souvislosti se smlouvou neujednaly žádná další a/nebo vedlejší ujednání, a to ani písemně, ani jinou formou. Na důkaz toho všeho připojily své vlastnoruční podpisy a každá strana si po podpisu smlouvy převzala své vyhotovení smlouvy.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Znojma č. 155/2022, bodem č. 6402 na její schůzi konané dne 28.03.2022.

Ve Znojmě, dne:

V Brně, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

---

Příloha č. 1 – Návrh na zpracování analytického podkladu pro město Znojmo