

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání

Smluvní strany

Česká lékařská komora se sídlem v Olomouci

Okresní sdružení Uherské Hradiště
se sídlem: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště
Zastoupené: Janem Píštěkem, předsedou okresního sdružení
(dále jako „podnájemce“)

a

Uherskohradištská nemocnice a.s.

se sídlem: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště
IČ: 276 60 915, DIČ: CZ27660915
jednající MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4420
(dále jako „nájemce“)

1/ Podnájemce a nájemce uzavřeli dne 1. 7. 2015 Smlouvu o podnájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je podnájem kancelářských prostor v areálu nájemce. Následně byla tato Smlouva doplněna Dodatkem č. 1 ze dne 19.6.2020.

2/ Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny podnájmu prostor částkou 300 Kč/m²/rok, částka celkem se mění na 12.000 Kč/rok, a to od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2.

3/ V Čl. III bod 1 smlouvy se mění částka náklady za služby s užíváním prostor následovně. Podnájemce se zavazuje na svůj náklad hradit dodávku elektrické energie v částce 2.800 Kč/rok + DPH, úhradu dodávek tepla v částce 4.300 Kč/rok + DPH a úhradu spotřeby vody v částce 1.400 Kč/rok + DPH, a to od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2. Úhrada bude realizována pololetními splátkami na základě fakturace nájemce.

4/ Vztahuje-li se na tento dodatek, resp. Smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Obě smluvní strany souhlasí s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto Smlouvu včetně dodatků k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce.

5/ Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

6/ Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V dne

V Uherském Hradišti dne

.....
Česká lékařská komora
MUDr. Jan Píštěk, předseda

.....
Uherskohradištská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva