

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

kterou níže uvedeného data uzavřeli:

1. **Obec Písečná**
se sídlem Písečná 42, 739 91 Písečná
IČO 70632430
zastoupena Bc. Davidem Čmielem, starostou obce

dále jen „**Povinná**“,

a

2. **Ing. Jakub Cieslar,**



dále jen „**Oprávněný**“,

Povinná a Oprávněný dále společně také jako "**Smluvní strany**",

takto:

Čl. I Úvodní ustanovení



- 1.1 Povinná prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví níže uvedenou nemovitou věc:

- pozemek p. č. 

jak je tento pozemek zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, pro katastrální území Písečná u Jablunkova, obec Písečná,

(dále jen „**Služebný pozemek**“).

- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví níže uvedenou nemovitou věc:

- pozemek p. č. 
- pozemek p. č. 

jak jsou tyto pozemky zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, pro katastrální území Písečná u Jablunkova, obec Písečná,

(dále jen „**Panující pozemky**“).

Čl. II

Předmět smlouvy – zřízení věcného břemene inženýrských sítí

- 2.1 Povinná jako povinná a jako vlastník Služebného pozemku zřizuje ve prospěch Oprávněného jako oprávněného a jako vlastníka Panujících pozemků, jakož i ve prospěch každého následujícího vlastníka Panujících pozemků:

Pozemkovou služebnost ve smyslu ustanovení § 1267 občanského zákoníku, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.1109-74/2021 pro vyznačení věcného břemene, pro k. ú. Písečná u Jablunkova (uvedený geometrický plán je nedílnou součástí Smlouvy), spočívající v právu Oprávněného, jakož i každého dalšího vlastníka Panujících pozemků, vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit na Služebném pozemku nebo přes něj vést vodovodní vedení (přípojku) a provozovat jej a udržovat jej. Povinná, jakož i každý další vlastník Služebného pozemku, je povinna se zdržet všeho, co by vedlo k ohrožení vodovodního vedení (přípojky) a je povinna umožnit Oprávněnému, jakož i každému dalšímu vlastníkovi Panujících pozemků, vstup na Služebný pozemek za účelem prohlídky, údržby nebo modernizace vodovodního vedení (přípojky).

(dále jen „**Služebnost inženýrských sítí**“)

- 2.2 Oprávněný jako oprávněný a jako vlastník Panujících pozemků s účinky pro každého dalšího vlastníka Panujících pozemků přijímá práva a povinnosti odpovídající Služebnosti inženýrských sítí.
- 2.3 Služebnost inženýrských sítí vzniká dnem právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, o provedení jeho zápisu do katastru nemovitostí se zpětnou účinností ke dni podání návrhu na vklad práv odpovídajících Služebnosti inženýrských sítí do katastru nemovitostí.
- 2.4 Služebnost inženýrských sítí se zřizuje za úplaty ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
- 2.5 Služebnost inženýrských sítí je zřízena trvale, bez omezení doby platnosti. Práva odpovídající Služebnosti inženýrských sítí lze vykonávat nepřetržitě, dvacet čtyři hodin denně každý den v roce.
- 2.6 Povinná jako povinná a jako vlastník Služebného pozemku je povinna zajistit po celou dobu trvání Služebnosti inženýrských sítí nerušený výkon práv Oprávněného, jakož i každého dalšího vlastníka Panujících pozemků, jako oprávněného podle této smlouvy.

Čl. III

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato smlouva je podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Povinná obdrží po jednom vyhotovení a Oprávněný obdrží tři vyhotovení.

- 3.2 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 3.3 Tato smlouva se řídí platným českým právem.
- 3.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všemi Smluvními stranami.
- 3.5 Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Písečná na 29. zasedání konaném dne 11. 4. 2022 usnesením č. 29/12.
- 3.6 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015, o registru smluv.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou vůli. Dále prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena při zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti kterékoliv ze Smluvních stran,

Součástí smlouvy : geometrický plán č. 1109-74/2021 pro vyznačení věcného břemene.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily Smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Písečné dne 13. 4. 2022

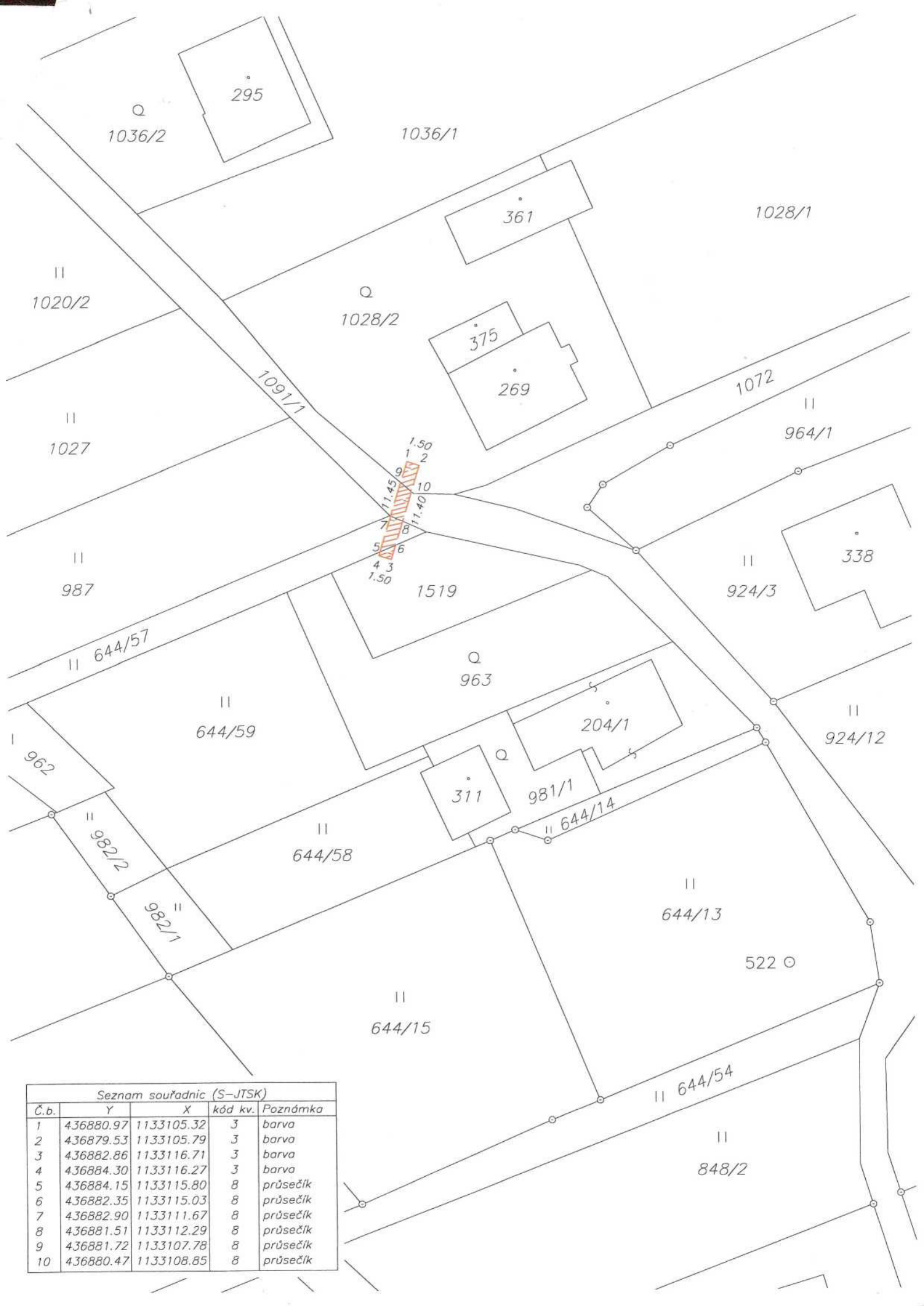
V Písečné dne 20. 4. 2022



Jméno: Bc. David Čmiel
Funkce: starosta obce
(povinná)



Jméno: Ing. Jakub Cieslar
(Oprávněný)



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	436880.97	1133105.32	3	barva
2	436879.53	1133105.79	3	barva
3	436882.86	1133116.71	3	barva
4	436884.30	1133116.27	3	barva
5	436884.15	1133115.80	8	průsečk
6	436882.35	1133115.03	8	průsečk
7	436882.90	1133111.67	8	průsečk
8	436881.51	1133112.29	8	průsečk
9	436881.72	1133107.78	8	průsečk
10	436880.47	1133108.85	8	průsečk