

DODATEK č. 4

k zápisu o užívání nebytových prostor

uzavřený mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 - Malá Strana, PSČ: 118 10 zastoupená:

Michalem Křížem, ředitelem odboru 13 - Hospodářská správa IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

na straně jedné (dále jen „**Poskytovatel**“)

a

2. Česká republika - Kancelář finančního arbitra

se sídlem: Legerova 1581/69, Praha 1 - Nové Město, PSČ: 110 00

zastoupená: Mgr. Monikou Nedelkovou, finančním arbitrem

IČO: 725 46 522

DIČ: CZ 725 46 522

na straně druhé (dále jen „**Uživatel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v návaznosti na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 4 k zápisu o užívání nebytových prostor (dále jen „**Dodatek**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Poskytovatel a Uživatel uzavřeli dne 15. 8. 2011 zápis o užívání nebytových prostor (dále jen „Zápis“), jehož předmětem je užívání nebytových prostor umístěných v1. podlaží budovy č. p. 1581 nacházející se na pozemku parc. č. 2223 v městské části Praha 1, Legerova 69, Praha 1 a zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV 1295 pro obec Praha, k. ú. Nové Město (dále jen „Budova“). S Budovou má příslušnost hospodařit Poskytovatel,

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Poskytovatel i Uživatel se tímto Dodatkem v souladu s článkem X., odst. 1 Zápisu dohodli na změnách článku II., odst. 2.4 Zápisu, a to formou **rozšíření nebytových prostor** užívaných Uživatelem o **kancelář č. 208 o celkové výměře 36,32 m²** umístěné ve 2. podlaží Budovy.
- 2.2 Celková výměra nebytových prostor užívaných Uživatelem se ke dni účinnosti tohoto Dodatku zvyšuje ze 448,28 m² na **484,60 m²**.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami Zápisu a účinnosti dnem 1.4. 2017.
- 3.2 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis prostor užívaných Uživatelem;
Příloha č. 2 - Specifikace služeb.
- 3.3 Ostatní ujednání Zápisu uzavřeného dne 15. 8. 2011, ve znění pozdějších dodatků, se nemění.
- 3.4 Uživatel souhlasí, aby Poskytovatel tento Dodatek v plném rozsahu v elektronické podobě zveřejnil v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to bez časového omezení.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) vyhotoveních splatnost? originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

Strany Zápisu prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Poskytovatele:

V Praze dne 06.04.2017

Mgr. Monika N edelková

Za Uživatele:

V Praze dne 10.4.2017

Česká republika

Ministerstvo financí

Michal Kříž

ředitel odboru 13 - Hospodářská správa

finanční arbit
KANCELARITV^{vi} mt AkBitua

Ministerstvo financí

118 10 Prchl 1 • LemU 13

-134-

Česká republika

Kancelář finančního arbitra

Seznam místností v budově MF ČR legerova 1581/69, Praha 1 užívaných pouze KFA

(aktualizace k 1. 4. 2017)

organizační složkou státu

Pof.L	Název místnosti	Výměra v	m ²	
1.	Kancelář č. 58	26,56		1. NP přízemí) vpravo
2.	Kancelář č. 61	11,65		1. NP přízemí) vlevo <u>pod.</u>
3.	Kancelář č. 101	5,46		2. NP 1. patro) vpravo
4.	Kancelář č. 103	20,86		2. NP 1. patro) vpravo
5.	Kancelář č. 104	26,46		2. NP 1. patro) vpravo
6.	Kancelář č. 105	25,35		2. NP 1. patro) vpravo
7.	Kancelář č. 106	17,87		2. NP 1. patro) vlevo
8.	Kanceláře. 107	18,75		2. NP 1. patro) vlevo
9.	Kancelář č. 108	27,42		2. NP 1. patro) vlevo
10.	Kancelář č. 109	31,59		2. NP 1. patro) vlevo
11.	Kancelář č. 110	20,68		2. NP 1. patro) vlevo
12.	Kancelář č. 111	23,26		2. NP 1. patro) vlevo
13.	Kancelář č. 112	21,49		2. NP 1. patro) vlevo
14.	Kancelář č. 113	17,58		2. NP 1. patro) vlevo
15.	Kancelář č. 605	15,83		7. NP 6. patro) vpravo
16.	Kancelář č. 608	14,12		7. NP 6. patro) vpravo
17.	WC u 106	3,12		2. NP 1. patro) vlevo
18.	WC + sprcha u 112	3,68		2. NP 1. patro) vlevo
19.	WC u 113	1,44		2. NP 1. patro) vlevo
20.	WC střed, u 110	5,61		2. NP 1. patro) vlevo
21.	WC kab. u 110	1,78		2. NP 1. patro) vlevo
22.	WC u výtahu 1	1,7		2. NP 1. patro) vpravo
23.	WC u výtahu 2	1,74		2. NP 1. patro) vpravo
24.	Chodba 1	22,33		2. NP 1. patro) vlevo
25.	Chodba 2	32,87		2. NP 1. patro) vlevo
26.	Chodba 3	2,75		2. NP 1. patro) vpravo
27.	Předsíňka - hala u 105	16,65		2. NP 1. patro) vpravo
28.	Kuchyňka u 103	3,69		2. NP 1.patro) vpravo

29.	Kuchyňa u 107	2,54	2. NP (1 patro)	víevo
30.	Komora	0,96	2. NP (1 patro)	vlevo
31.	Komora	1,74	2. NP (1 patro)	vlevo
32.	Sklad u 107	3,77	2. NP (1 patro)	vlevo
33.	Lodžie u 107	3,61	2. NP (1 patro)	vlevo
34.	Balkón u 109	13,37	2.	patro) vlevo
34.	Kancelář č. 208	36,32	NP (1	patro)
	CELKEM:	484,60 m²	3.	
			NP (2	

Specifikace služeb souvisejících s užíváním nebytových prostor v budově MF, Legerova 69 pro KFA

Služba:	Náklady na měs/m²	Náklady na měs/1 zam	měsíční náklady KFA	čtvrtletní náklady KFA	roční náklady KFA
Vodné, stočné		65,00 Kč	dle počtu zaměstnanců	dle počtu osob	dle počtu osob
Teplo (plyn)	12,00 Kč		5 815,20 Kč	17 445,60 Kč	69 782,40 Kč
EI. energie	24,00 Kč		11 630,40 Kč	34 891,20 Kč	139 564,80 Kč
Ostatní služby	2,00 Kč		969,20 Kč	2 907,60 Kč	11 630,40 Kč
Opravy a údržba	15,00 Kč		7 269,00 Kč	21 807,00 Kč	87 228,00 Kč
Úklid	18,00 Kč		8 722,80 Kč	26 168,40 Kč	104 673,60 Kč
Ostraha	45,00 Kč		21 807,00 Kč	65 421,00 Kč	261 684,00 Kč
Odpad		30,00 Kč	dle počtu zaměstnanců	dle počtu zaměstnanců	dle počtu zaměstnanců

Plocha v m ² užívaná KFA:	484,60
Počet zaměstnanců KFA:	dle sdělení KFA