

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená podle právního řádu České republiky, zejména ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

*Název:* **Obec Písečná  
zastoupená starostou p. Bc. Davidem Čmiclem**


*IČ:* **70632430**


*sídlem:* **Písečná 262, 739 91 Písečná**

(dále jen „vlastník“)

a

*Jméno /název:* **Lenka Bazgierová**

*datum narození:* 

*trvale bytem:* 



(dále jen „stavebník“)

### Článek I.

Vlastník je výlučným vlastníkem pozemku parcelní č. **1110/1** v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

### Článek II.

*(přesná specifikace konkrétního záměru)*

1. Stavebník plánuje realizovat stavbu vodovodní přípojky (dále jen „stavba“) na pozemku parcelní  uvedené v čl. I. této smlouvy dle projektové dokumentace zpracované p. Petrem Kopeckým v prosinci 2021. Vodovodní přípojka bude nadimenzována a provedena tak, aby umožňovala budoucí připojení dotčeného pozemku parcelní  na vodovod PVC DN100.
2. Stavba bude realizována v předpokládaném termínu od 08 - 10 / 2022.

### Článek III.

Vlastník se dohodl se stavebníkem, že stavebník má na základě této smlouvy právo provést stavbu specifikovanou v čl. II. této smlouvy na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy.

### Článek IV.

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, je uzavírána zejména dle ust. § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a slouží jako podklad ve smyslu § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 1 a 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu, souhlasu s ohlášenou stavbou stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
3. Po realizaci stavby bude na náklady stavebníka vyhotoven GP a proveden návrh na vklad na příslušném katastrálním úřadě.
4. Souhlas vlastníka je podmíněn úhradou poplatku ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) na účet Obce Písečná.

### Článek V.

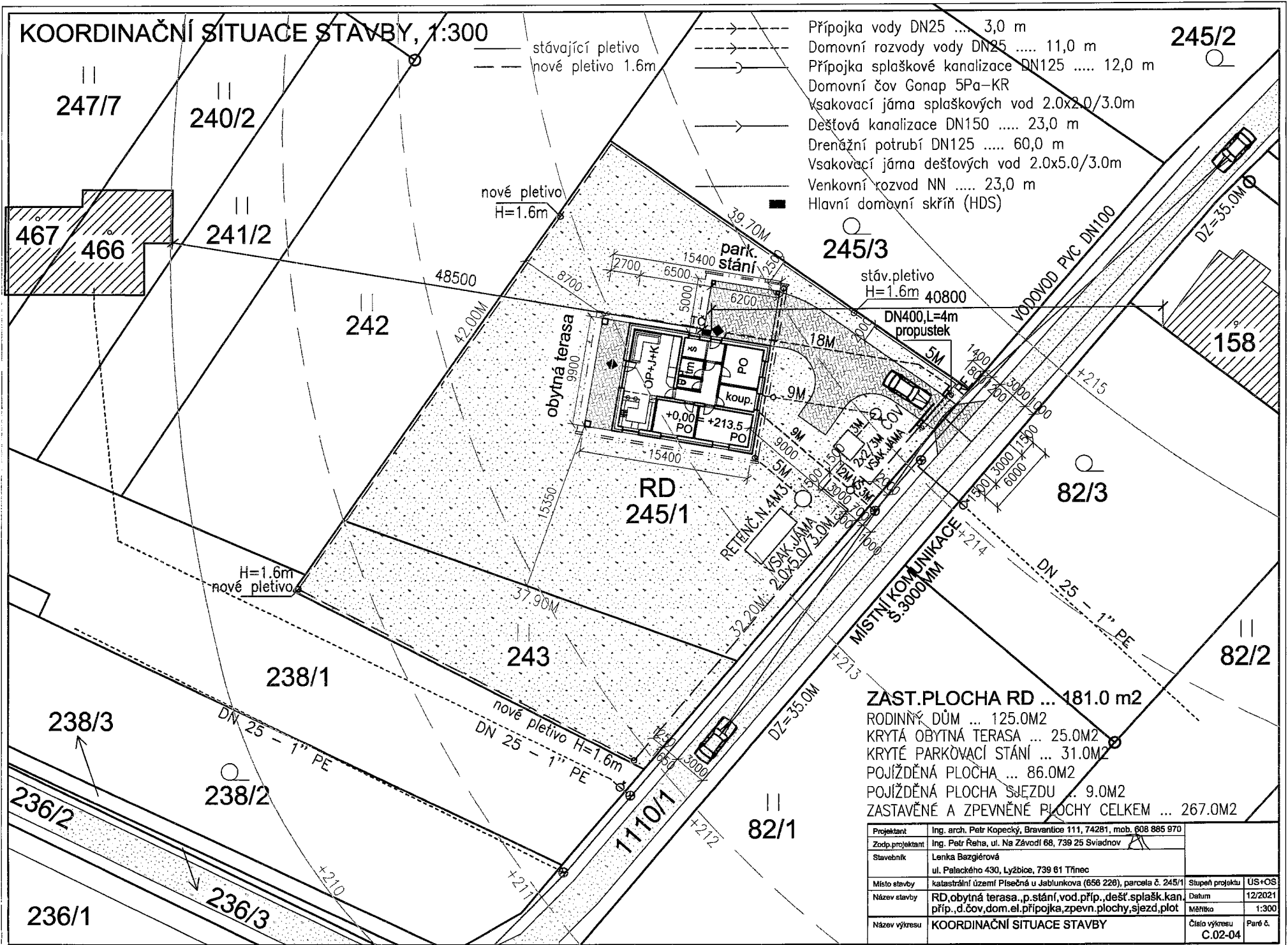
1. Smluvní vztah stran této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného a číslovaného dodatku oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
3. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva byla schválena na 29. jednání Zastupitelstva obce Písečná dne 11. 4. 2022 usnesením č. 29/11.

V Písečné dne 13. 4. 2022

V PÍSEČNĚ dne 20. 4. 2022

.....  
(vlastník)  .....  
(stavebník)

# KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY, 1:300



— stávající pletivo  
 - - - nové pletivo 1.6m

- Přípojka vody DN25 ..... 3,0 m
- Domovní rozvody vody DN25 ..... 11,0 m
- Přípojka splaškové kanalizace DN125 ..... 12,0 m
- Domovní čov Gonap 5Pa-KR
- Vsakovací jáma splaškových vod 2.0x2.0/3.0m
- Dešťová kanalizace DN150 ..... 23,0 m
- Drenážní potrubí DN125 ..... 60,0 m
- Vsakovací jáma dešťových vod 2.0x5.0/3.0m
- Venkovní rozvod NN ..... 23,0 m
- Hlavní domovní skříň (HDS)

**ZAST.PLOCHA RD ... 181.0 m2**  
 RODINNÝ DŮM ... 125.0M2  
 KRYTÁ OBYTNÁ TERASA ... 25.0M2  
 KRYTÉ PARKOVACÍ STÁNÍ ... 31.0M2  
 POJÍŽDĚNÁ PLOCHA ... 86.0M2  
 POJÍŽDĚNÁ PLOCHA SJEZDU ... 9.0M2  
 ZASTAVĚNÉ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY CELKEM ... 267.0M2

Projektant	Ing. arch. Petr Kopecký, Bravantice 111, 74281, mob. 608 885 970	Stupeň projektu	US+OS
Zodp.projektant	Ing. Petr Reha, ul. Na Závodí 68, 739 25 Sviadnov	Datum	12/2021
Stavebník	Lenka Bazgierová ul. Palackého 430, Lyžbice, 739 61 Třinec	Měřítko	1:300
Místo stavby	katastrální území Plsečná u Jablunkova (656 226), parcela č. 245/1	Číslo výkresu	Paré č.
Název stavby	RD, obytná terasa, p.stání, vod.přip., dešť.splašk.kan.přip., d.čov, dom.el.připojka, zpevn.plochy, sjezd, plot		C.02-04
Název výkresu	KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY		

