

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a přípravu
teplé vody č. 19947
(dále také jen „Dodatek“)
uzavřený mezi:

Obchodní firma: **Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, příspěvková organizace**
se sídlem: Lázně Kynžvart, Polní 378, PSČ 35491
IČ: 71175237
zapsaná: Pr 510 vedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupená: **Ing. Lenka Wohlrabová, ředitel**
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „Odběratel“)

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ: 702 00
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, sp. zn. B 318,
Zastoupená: **Jakub Tobola, MSc., obchodní ředitel, dle pověření**
Bankovní spojení:
Číslo účtu.
IČ: 45193410
DIČ: CZ45193410

(dále jen „Dodavatel“)

Článek I.

Předmět dodatku

1. Odběratel a Dodavatel spolu uzavřeli dne 12.12.2016 Smlouvu o dodávce tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody č. 19947, na základě, které se Dodavatel zavázal dodávat do objektu Odběratele Domova pro seniory, na adrese Polní 378, Lázně Kynžvart, tepelnou energii pro vytápění a pro přípravu teplé vody (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto Dodatku je změna Článku IV. Ceny a platební podmínky, odst. 1., odst. 5. Platby, Článku VIII. Doba platnosti, Přílohy č. 3 a Přílohy č. 5, a to následovně:

Článek IV. Ceny a platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje platit měsíční zálohy za odebranou tepelnou energii bezhotovostním převodem na účet Dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Výše a termíny zálohových plateb jsou uvedeny v Předpisu záloh za odběr tepelné energie, která tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy. Předpis záloh pro další kalendářní roky bude stanoven Dodavatelem a zaslán Odběrateli. Vybrané zálohy je Dodavatel povinen řádně vyúčtovat Odběrateli vždy nejpozději k 28.2. kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém Dodavatel dodával tepelnou energii.

5. Platby

5.1. Platba za palivo R1

R1 zahrnuje náklady na palivo a elektrickou energii na výrobu tepla. Každý Gigajoule stanovený teoretickým výpočtem nebo měřením bude fakturován částkou:

$$r1 = \text{Kč/GJ}$$

5.2. Platba za služby

Roční poplatek $r2 = \text{Kč/kW/rok}$

Tj. R2 = Kč/rok

Smluvní výkon (P) je sjednán pro období plnění smlouvy: kW

Výchozí platby budou aktualizovány podle následujících vzorců:

5.3. Roční náklady pro následující roky spojené s dodávkou tepla budou vypočítány dle následujících vzorců:

$$R_{(n)} = R1_{(n)} + R2_{(n)}$$

$$R_{(n)} = \sum_{i=1}^n r1_{(n)} \times Q_{(n)} + r2_{(n)} \times P_{(n)} \quad [\text{Kč/rok}]$$

Kde:

R:
Celkové náklady v Kč/rok.

R1:
Platba za palivo v Kč/rok tvořená součtem součinnů ceny r1 a odebraného množství tepla Q v jednotlivých revizních obdobích.

R2:
Roční platba za služby v Kč/rok tvořená součinem ceny r2 a smluvního výkonu P.

r1:
Variabilní cena tepla v Kč/GJ platná pro každé revizní období, vypočtená dle níže uvedených vzorců.

Q:
Množství tepla v GJ/rok spotřebované v lokalitě v každém revizním období.

r2:
Jednotková cena za služby v Kč/kW za rok.

P:
Výše smluvního výkonu v kW.

S tím, že :

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen

5.4.Variabilní cena tepla (variabilní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce:

$$r1_{(n)} = CZP_{(0)} \times IZCZP_{(n)} + CEL_{(0)} \times IZCEL_{(n)} + [\text{Kč/GJ}]$$

Kde :

CZP :
Průměrná cena tepla zemního plynu vztažená k množství dodaného tepla v Kč/GJ.

IZCZP :
Index odpovídající revizi ceny zemního plynu podléhající:

- revizi tarifu dodavatele zemního plynu,
- revizi rezervované kapacity.

Stanovení tarifů zemního plynu odpovídá tarifům aplikovaným v odběrném místě (zemní plyn) pro potřeby výroby fakturovaného tepla.

CEL:
Odpovídá průměrné ceně elektrické energie potřebné pro výrobu tepla v Kč/GJ.

IZCEL:
Index odpovídající revizi ceny elektrické energie podléhající revizi tarifu dodavatele elektrické energie.

5.5. Paušální částka (fixní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce

$$r2_{(n)} = \left(r2_{(0)} - \frac{N}{P_n} \right) \times \left(0,6 \times \frac{ICPV_{(n)}}{ICPV_{(0)}} + 0,4 \times \frac{MVP_{(n)}}{MVP_{(0)}} \right) + \frac{N}{P_n} \quad [\text{Kč/kW/rok}]$$

Kde značí:

N - výše nájemného dle pachtovní smlouvy S03081

ICPV průměrná hodnota 12 posledních známých měsíčních Indexů cen průmyslových výrobců v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) vztažených k průměru cen referenčního roku 2005 (list IR05 měsíční) zveřejněných Českým statistickým úřadem

MVP průměrná hodnota 4 posledních známých kvartálních absolutních hodnot hrubých měsíčních mezd fyzických osob v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) zveřejněných Českým statistickým úřadem

P výše smluvního výkonu v kW.

S tím, že:

- (0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny odpovídající datu 1.1.2021.
- (n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

A:

$r2_{(0)}$ = Kč/kW/rok

Aktualizace $r2$ bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1.1. daného roku. První aktualizace platby $r2$ bude provedena k 1.1.2022.

Článek VIII. Doba platnosti

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2026.

Článek III.**Závěrečná ustanovení**

1. Další ustanovení Smlouvy a příloh jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží Dodavatel a dvě Odběratel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento uzavírají po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Odběratel se zavazuje informovat všechny své případné kontaktní osoby o zpracování jejich osobních údajů Dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.

5. Veškeré informace o tom, jak Dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na <https://www.vecr.cz> (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“).
6. Tento Dodatek je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dne 01. 01. 2022 s výjimkou úpravy čl. VIII Smlouvy, která nabývá účinnosti dnem 31. 12. 2021. Pokud tento Dodatek nabyde účinnosti až zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pak se ujednání tohoto Dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto Dodatku od 31. 12. 2021, resp. od 1. 1. 2022, do okamžiku nabytí účinnosti tohoto Dodatku.
7. Smluvní strany se dohodly, že má-li tento Dodatek spolu se Smlouvou být v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněn prostřednictvím registru smluv, pak jeho uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem Dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv zajistí dodavatel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. Odběratel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a Smlouva ve znění tohoto Dodatku neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadoval znečitelnit. V případě, že Dodavatel uveřejní tento Dodatek spolu se Smlouvou v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se je Odběratel nezveřejnit v registru smluv duplicitně.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 3 a Příloha č. 5, které od okamžiku účinnosti tohoto Dodatku nahrazují Přílohu č. 3 a Přílohu č. 5 Smlouvy.

V Praze dne.....- 6 -04- 2022

V Praze dne..... 20.12. 2021

Za Dodavatele

Za Odběratele:

Jakub Tobola, MSc.
obchodní ředitel, dle pověření

Ing. Lenka Wohlrabová
ředitel



Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, PSČ: 702 00, Ostrava
Region Čechy, Enterprise Office Centrum, Píkrtova 1a, 140 00 Praha 4

PŘÍLOHA 5 SMLOUVY

číslo smlouvy: 19947

PŘEDPIS ZÁLOH ZA ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE

Číslo OM: **G 997-004/006**

Název OM: **Polní 378**

Konkrétní Předpis záloh bude vystaven po zahájení dodávek tepla účtárnou Dodavatele tepla v souladu s touto smlouvou.