

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2022-041

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

#### Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]  
ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem  
Miroslav Mikulík, tel. [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727):

Ing. Tomáš Rusinko, tel. [REDACTED]  
Ing. Barbora Burianová, tel. [REDACTED]  
Ing. Pavel Bortel, tel. [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, tel. [REDACTED]  
mobil [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-MI /3 ze dne 10.12.2009

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Bytem: [REDACTED]

IČO: 71002251

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 2qy2zdi

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, kasárna Chválkovice Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00002017, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Kasárna Chválkovice, Olomouc CE 07-22-75/004 závodní kuchyně**, s cílem bezpečného provozu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, kasárna Chválkovice Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Stavební opravy na b.č. 4 kasárna Chválkovice Olomouc.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“ a v zadání výběrového řízení: „**Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, kasárna Chválkovice Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00002017. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
  - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
  - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2 153 792,02 Kč bez DPH**

**(slovy: dvamilionyjednostopadesátřítisícsemdesátdevadesátdva korun českých a dva haléře).**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 452 296,32 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 606 088,34 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4

### Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **3** pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště/pracoviště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 100 kalendářních dnů od zahájení plnění.**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápisě žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápisě o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:00 – 14:30. Soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je vojenský areál Kasárna Chválkovice, Olomouc.

### Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- předání staveniště/pracoviště,
  - poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
  - provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
  - odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
  - převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

- 5.4. Osoba odpovědná za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) za objednatele je Ing. Jiří Hošek.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu stavenišť/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
  - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveništi/pracoviště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi/pracovišti a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště/pracoviště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi/pracovišti musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního

- deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemístění a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži, za jeho strážení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2021), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
  - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1

vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).

- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
  - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
  - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
  - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
  - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímaci díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8

**Platební a fakturační podmínky**

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:  
**Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc**  
 Záhlaví faktury bude vyplněno:  
 Odběratel: IČO: 60162694  
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,  
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
 Hradební 772/12, 110 05 Praha 1  
 Příjemce: Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“,
  - evidenční číslo daňového dokladu,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
  - předmět dodávky a název díla,
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

**Článek 9**



### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **3 000 000,00 Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou

- změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12

### Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění),
  - zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
  - k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského

- objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
  - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
  - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
  - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným zápisem objednatele,
  - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.

- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
  - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),

ve znění pozdějších předpisů.

- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr - počet listů: 16

Příloha č. 2: Podmínky prováděných prací – počet listů: 1

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika - Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za zhotovitele

Martin Kott  
OSVČ

**Martin**  
**Kott** Digitálně podepsal  
Martin Kott  
Datum: 2022.04.30  
10:45:30 +02'00'

## Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Kód: 2022-09

Stavba: Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:  
Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 24.4.2022

IČ:  
DIČ:

IČ: 71002251  
DIČ: ██████████

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **2 153 792,02**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 153 792,02</b>	<b>452 296,32</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **2 606 088,34**  
**v CZK**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-09

**Stavba:** Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Místo: Datum: 24.04.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 153 792,02</b>	<b>2 606 088,34</b>
<b>2022-09a</b>	<b>Stavební část - HSV</b>	1 248 843,86	1 511 101,07
<b>2022-09b</b>	<b>Stavební část - ZTI, kanalizace, parovod</b>	546 482,16	661 243,41
<b>2022-09c</b>	<b>Stavební část - elektroinstalace</b>	358 466,00	433 743,86

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09a - Stavební část - HSV**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

71002251

**Cena bez DPH**

**1 248 843,86**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 248 843,86	21,00%	262 257,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 511 101,07**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09a - Stavební část - HSV**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

### PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

777 - Podlahy lité

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

### M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN9 - Ostatní náklady

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

2022-09a - Stavební část - HSV

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % (bude opraveno 18 m2)	m2	180,000		
2	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,692		
3	K	6123153022	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží - ocelové zárubně	m2	3,110		
4	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním ( nad obklady)	m2	95,650		
5	K	612322111	Vápenocementová lehčená omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně ( po odstranění obkladu)	m2	95,650		
6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	7,650		
7	K	6199950011	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů - ocelové zárubně	m	20,760		
8	K	632682111	Vyspravení defektů a prasklin rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm ( podlahy)	m2	127,360		
9	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000		
10	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000		
11	K	642944221	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2	kus	2,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
12	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	242,000		
13	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,800		
14	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2 (podesta)	m3	1,940		
15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	127,360		
16	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	382,100		
17	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,930		
18	K	968082021	Vybourání plastových ( kovových ) zárubní dveří do 2m2	m2	1,770		
19	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % - tloušťka do 20 mm po obkladech	m2	95,650		
20	K	460941224	Oprava podkladu pod prahem	m	9,000		
21	K	468101314	Vysekání nesoudržného podkladu pod dřevním prahem	m	9,000		
D	997	Přesun sutě					
22	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	25,210		
23	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti	m	8,400		
24	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	25,210		
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,210		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	279,300		
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	25,210		
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							
<b>D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							
28	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 1 vrstva	m2	127,360		
29	K	711191101.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstva	m2	127,360		
30	M	WBR.SAB82420	webertec 824 - pružná cementová hydroizolační stěrka	kg	805,000		
31	K	711199101	Provedení těsnicího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	55,600		
32	M	59054221	páska pružná těsnicí hydroizolační š 250mm	m	58,380		
33	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,808		
<b>D 725 Zdravotní technika - zařizovací předměty</b>							
34	K	725291531R	Demontáž a zpětná Montáž - Doplnky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000		
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							
35	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 oteviravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	1,930		
36	M	61140054	okno plastové oteviravé/sklapné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	1,930		
37	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětliku 2,42	kus	1,000		
38	M	61140500	dveře jednokřídlové plastové do 2,42m2	kus	1,000		
39	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlých bez nadsvětliku 2,42	kus	1,000		
40	M	55341333	dveře dvoukřídlové kovové (Al) do 4,84m2	kus	1,000		
41	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	90,000		
42	M	61162102	dveře dvoukřídlé voštinové povrch laminátový plně 1250x1970-2100mm	kus	1,000		
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							
43	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	1,000		
44	K	767641805	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří přes 2,5 do 4,5 m2	kus	2,000		
<b>D 771 Podlahy z dlaždic</b>							
45	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	127,360		
46	K	771577145	Příplatek k montáži podlah keramických lepených disperzním lepidlem za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	95,650		
47	K	781121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	127,360		
48	K	771574315	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem přes 22 do 25 ks/m2 vč. spárování	m2	127,360		
49	M	59761605	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 22 do 25ks/m2	m2	140,096		
50	K	771591191	Příplatek k podlahám za kladení dlažby	m2	127,360		
51	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,126		
<b>D 777 Podlahy lité</b>							
52	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	127,360		
53	K	777111131	Frézování podkladu před provedením lité podlahy	m2	127,000		
54	K	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy plněný pískem	m2	127,360		
55	K	998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,070		
<b>D 781 Dokončovací práce - obklady</b>							
56	K	781121011.1	Nátěr penetrační na stěnu	m2	95,650		
57	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	95,650		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	95,650		
59	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	m2	95,650		
60	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 R12-13	m2	105,210		
61	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,260		
D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				
62	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem zárubně ( zárubně 4,30 + vzduchotechnika 112,8m2)	m2	129,600		
63	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	129,600		
64	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	129,600		
65	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	129,600		
D		784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				
66	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	95,650		
D		M	<b>Práce a dodávky M</b>				
D		21-M	<b>Elektromontáže</b>				
67	K	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm	m	60,000		
68	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	37,200		
69	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4 mm, FeZn	kus	8,000		
70	K	218220002	Demontáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn upevněného na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm	m	60,000		
D		22-M	<b>Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby</b>				
71	K	228490022	Demontáž a zpětná montáž telefonního přístroje stolního MB	kus	1,000		
72	K	228490841R	Demontáž a zpětná montáž poličky	kus	7,000		
D		VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
D		VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				
73	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000		
D		VRN9	<b>Ostatní náklady</b>				
74	K	090001000	Ostatní náklady	soub	1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09b - Stavební část - ZTI, kanalizace, parovod**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

71002251

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**546 482,16**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	546 482,16	21,00%	114 761,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**661 243,41**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09b - Stavební část - ZTI, kanalizace, parovod**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

767 - Konstrukce zámečnické

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN4 - Inženýrská činnost



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

2022-09b - Stavební část - ZTI, kanalizace, parovod

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr stěn opravy po drážkách 1.PP	m2	15,000		
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 1.NP	m2	15,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm 1.NP.	m2	15,000		
4	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm 1.NP	m2	15,000		
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně 1.NP.	m2	6,000		
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,000		
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	6,000		
8	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000		
9	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000		
10	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	6,000		
11	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	114,000		
12	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,000		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	248,000		
15	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120mm 2x0,5	m	1,000		
16	K	974042543	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 100 mm	m	29,000		
D	997	Přesun sutě					
17	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 16 m ručně	t	6,230		
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	24,100		
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,240		
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	75,000		
21	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	11,425		
D	998	Přesun hmot					
22	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	4,786		
23	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,786		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					
D	713	Izolace tepelné					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	713463111	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy staženými drátem 1x D přes 50 do 100 mm	m	24,000		
25	M	63154468	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny max. 400°C	m	24,000		
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
26	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	32,000		
27	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	26,000		
28	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	kus	9,000		
29	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	6,000		
30	K	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	6,000		
31	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	12,000		
32	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	4,000		
33	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50	m	32,000		
34	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	26,000		
35	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000		
36	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000		
37	K	721210814R	Vybourání odtokových žlabů z podlahy	m	12,900		
38	K	721212127	Odtokový splaškový žlab délky 4950x190x200 mm s krycím pochozím roštem a zápachovou uzávěrkou montáž	kus	2,000		
39	K	456-22-MAT	Odtokový splaškový žlab délky 4950x190x200 mm s krycím pochozím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000		
40	K	721212127.1	Odtokový splaškový žlab délky 3000x190x200 mm s krycím pochozím roštem a zápachovou uzávěrkou montáž	kus	1,000		
41	K	456-23-MAT	Odtokový splaškový žlab délky 3000x190x200 mm s krycím pochozím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000		
42	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	58,000		
43	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,620		
44	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,620		
45	K	998721194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,620		
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
46	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	34,000		
47	K	722170942	Oprava potrubí - propojení G 1/2	kus	8,000		
48	K	722170943	Oprava potrubí - propojení G 3/4	kus	6,000		
49	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	34,000		
50	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	34,000		
51	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000		
52	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	2,000		
53	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	3,000		
54	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem	kus	8,000		
55	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	34,000		
56	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	34,000		
57	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,032		
58	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,032		
59	K	998722194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,032		
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				
60	K	72533R820	Demontáž výlevka, 2x umyvadlo,	soubor	3,000		
61	M	725331111	výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou mřížkou 500mm	soubor	1,000		
62	K	72533R912	Opravy výlevek zpětná montáž výlevky, 2x umyvadlo	soub	3,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>							
63	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 89 do 133	m	24,000		
64	K	733121228	Potrubí ocelové na parovod D 100mm	m	24,000		
65	K	733131136	Kompenzátor pro ocelové potrubí pryžový DN 100 PN 16 do 100°C přírubový	soubor	2,000		
<b>D 734 Ústřední vytápění - armatury</b>							
66	K	734111418	Ventil přírubový uzavírací přímý DN 100 PN 16 do 300°C ovládaný ručně	soubor	2,000		
67	K	734190818	Rozpojení přírubového spoje DN přes 50 do 100	kus	2,000		
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							
68	K	76799R116	Ukotvení atypických zámečnických konstrukcí nerezových stolů a kovových strojů či pultů do 400 kg	kus	23,000		
69	K	76799R803	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí stolů a kovových strojů či pultů do 400 kg	kus	23,000		
70	K	767996804	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí stolů a kovových strojů či pultů do 500 kg	kg	400,000		
<b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b>							
71	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,000		
72	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,000		
73	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,000		
74	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	56,000		
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							
<b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>							
75	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09c - Stavební část - elektroinstalace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

71002251

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**358 466,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	358 466,00	21,00%	75 277,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**433 743,86**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

**2022-09c - Stavební část - elektroinstalace**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

741 - Elektroinstalace - silnoproud

M - Práce a dodávky M

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy b.č. 4, závodní kuchyně, Kasárna Chválkovice Olomouc

Objekt:

2022-09c - Stavební část - elektroinstalace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	8,000		
2	K	974049122	Vysekání rýh v betonových podlahách hl do 30 mm š do 70 mm	m	65,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				
3	K	1596	přidrátování rozvaděče včetně dodávky vodičů rozvaděče dle ČSN demontáž jističů a vyčištění 2000 x2400-demontáž ,dodávka a montáž ( 3 pole 2000x800)	ks	3,000		
4	K	741110102	Montáž trubka pancéřová plastová tuhá D40 mm uložená pevně	m	48,000		
5	M	10.026.919	Trubka pevná 1540 pr.40 320N bílá,3m	m	48,000		
6	K	741110143	Montáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 29 do 42 mm uložená pevně	m	18,000		
7	M	34571124	trubka elektroinstalační ocelová závitová P29 D 34,4/37,0mm vč. úchytu	m	18,000		
8	K	741110143d	Demontáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 29 do 42 mm uložená pevně	m	66,000		
9	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládaných uložených pevně	m	88,000		
10	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	88,000		
11	M	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm	m	48,000		
12	M	34571006	lišta elektroinstalační hranatá PVC 25x25mm	m	40,000		
13	K	741120811	demontáž vodič Cu izolovaný pevný a laněný 0,35-16	m	175,000		
14	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žila 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	175,000		
15	M	10.048.546	H07V-U 6 ž (CY)	m	175,000		
16	K	741121821	Demontáž šňůra Cu žila 4-16 mm2 volně	m	44,000		
17	K	741120501	Montáž šňůra Cu lehká a střední do 7 žil uložená volně (např. CGSG)	m	44,000		
18	M	1257411003	KABEL H07RN-F 5G10, BUBEN	m	44,000		
19	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x4 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	46,000		
20	M	1257428004	KABEL CYKY-J 5x4, BUBEN	m	46,000		
21	K	741122144	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x10 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	48,000		
22	M	1257430004	KABEL CYKY-J 5x10, BUBEN	m	48,000		
23	K	741122811	Demontáž kabel Cu plný plochý 2x1,5, až 2,5, 3x1,5-2,5	m	142,000		
24	K	741122219	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 4 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	142,000		
25	M	1257420003	KABEL CYKY-J 3x2,5, KRUH 50M	m	142,000		
26	K	741122219O	montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 4 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	142,000		
27	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	236,000		
28	K	741130133	Opětné připojení spotřebičů do 10 kW	kus	9,000		
29	K	741310403O	Opětná montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 63 A prostředí normální se zapojením vodičů	kus	9,000		
30	K	741310562	Montáž vypínač tří/čtyřpól výkonový do 80 A	kus	4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	M	1608568	VACKOVY SPINAC 3POL. 80A GW70489P	kus	4,000		
32	K	7413130410	Opětná montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	6,000		
33	K	7413131520	Opětná montáž zásuvek a krabic průmyslových spojovacích provedení IP 44 3P+N+PE 32 A se zapojením vodičů	kus	13,000		
34	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	39,000		
35	M	35822193	Jistič 3-pol 80A vypinací charakteristika B 10kA	kus	3,000		
36	M	35822186	Jistič 3-pol 63A vypinací charakteristika B 10kA	kus	4,000		
37	M	35822404	Jistič 3-pol 32A vypinací charakteristika B 10kA	kus	5,000		
38	M	35822403	Jistič 3-pol 25A vypinací charakteristika B 10kA	kus	6,000		
39	M	35822401	Jistič 3-pol 16A vypinací charakteristika B 10kA	kus	6,000		
40	M	35822158	Jistič 3-pol 10A vypinací charakteristika B 10kA	kus	10,000		
41	M	35822402	Jistič 3-pol 20A vypinací charakteristika B 10kA	kus	4,000		
42	M	35822115	Jistič 1-pol 10A vypinací charakteristika B 10kA	kus	12,000		
43	M	35822122	Jistič 1-pol 16A vypinací charakteristika B 10kA	kus	27,000		
44	K	741320115	Montáž jističů jednopólových nn do 63 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	38,000		
45	K	741910513	Montáž se zhotovením kovové konstrukce 10 kg	kus	8,000		
46	M	45799	kovový nosný materiál 80 kg	sada	3,000		
D M Práce a dodávky M							
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							
47	K	220260702	Montáž kabelového žlabu Mars 125/60mm	m	24,000		
48	M	1143979	KABELOVY ZLAB 2M MARS NKZI 50X125X1.25 S ve dvou řadách	m	24,000		
49	M	10.697.114	Nosník NPS 125	kus	24,000		
50	K	220260721	Montáž kabelového žlabu děrovaného nebo neděrovaného [MARS] 62/50 mm	m	46,000		
51	M	1193434	KABELOVY ZLAB 2M MARS NKZI 50X62X1.25 S	m	46,000		
52	M	10.074.614	Nosník MARS EKO 62 5142	kus	46,000		
53	K	220260721d	Demontáž kabelového žlabu děrovaného nebo neděrovaného [MARS] 62/50 mm	m	46,000		
54	K	228260545	Demontáž trubky elektroinstalační přes D 40 připevněné na povrchu příchýtkami	m	20,000		
55	K	228260702	Demontáž kabelového žlabu mars 125/60	m	24,000		

### **Podmínky prováděných prací:**

**U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry!!!!**

**Veškeré práce a technologické postupy musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.**

### **Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací!!!!**

**Plošné rozměry jsou uváděny v hodnotě čisté stavební rozměry, tedy bez prořezů apod.**

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů:

- dopravu, zřízení a vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu;
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a jejímu úplnému dokončení;
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. (zhotoviteli nebude umožněn přístup na sociální zařízení);
- zhotovitel nahlásí pět dní před převzetím staveniště seznam pracovníků (jméno + příjmení + občanský průkaz) a vozidel (typ auta a RZV);
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce;
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky;
- v případě likvidace odpadů také doklad o jeho likvidaci.