

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0018-2022-050

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Lucie Pinkasová, technický pracovník, [REDACTED]  
Bc. Ondřej Böhm, Sk. Specialistů OdP Praha [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

## 2. STAVOSPOL PRAHA spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn.: C 56998

Sídlo: Praha 9, Kovářská 1169/17, PSČ 19000

IČO: 256 38 181

DIČ: CZ25638181

Bankovní spojení: Moneta Money bank a.s.

Číslo účtu: 183307530/0600

Zastoupená: Jaroslav Nebovidský, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jaroslav Nebovidský, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických/provozních: Jaroslav Nebovidský, jednatel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: nqw4mhy

Adresa pro doručování: STAVOSPOL PRAHA spol. s r.o., Praha 9, Kovářská 1169/17, PSČ 19000  
dále také jen „poskytovatel“ na straně druhé

uzavírají podle § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o poskytování služeb (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění údržby zahrady ve vojenském areálu MO/Valy, Praha 6.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb poskytovatelem objednateli, které budou spočívat v provádění zahradnických a parkových úprav, ve tvarování živých keřů, prořezu okrasných dřevin, odstraňování náletových dřevin a nežádoucích keřových porostů. Součástí prací je i údržba pomníku.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje provádět službu na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele.
- 2.3. Podrobný popis a rozsah služeb podle čl. 2.1 smlouvy jsou specifikované v zadání výběrového řízení „PS 0018 – Pravidelné zahradnické práce v areálu MO Valy.“ s.č. N006/22/V00005725, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

## **Článek 3 Doba a místo plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně zahájit poskytování služby do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy s ukončením do data 30.11.2022.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena minimálně dva dny před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit. Takto upřesněné termíny jsou pro poskytovatele závazné.
- 3.3. Termínový rozvrh poskytované služby:  
Práce spojené s údržbou zahrady budou prováděny v nepravidelných časových intervalech a odpovídající vegetačnímu období, klimatickým podmínkám a potřebám údržby zahrady. Práce spojené s údržbou zahrady podle této smlouvy budou prováděny:  
- v roce 2021 se zahájením do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy do data 30. 11. 2022;
- 3.4. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:  
Po - Pá od 07:30 hod. do 15:00 hod.
- 3.5. Místo poskytování služeb je areál ve správě PS 0018  
- vojenský objekt: CE 00-06-07  
- stavební objekt: I. č. 039 - Úpravy parkové  
v k.ú. Hradčany, obec Praha 6, p.č. 463/1 zapsáno na LV č. 11 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

## **Článek 4 Cena poskytnutých služeb**

- 4.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za poskytované služby, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

Celková cena za poskytování služeb:

Cena bez DPH 114 802,00 Kč

21% DPH 24 108,42 Kč

**Celková cena 138 910,42 Kč**

**(Slovy: Jednostotřicetosmtisícdevětsetdeset 42/100 korun českých)**

- 4.2. Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 2 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatelem plynoucích z této smlouvy).

- 4.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 4.2.2. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 4.3. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
- 4.4. Celkovou cenu za služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu uzavření dodatku k této smlouvě.
- 4.5. Cena poskytovaných služeb může být zvýšena dohodou smluvních strany pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

## Článek 5

### Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za dané období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15 dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatelům se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně adresou pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatelů, musí obsahovat tyto údaje:
  - a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
  - c) název a sídlo objednatelů s uvedením IČO;
  - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - e) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - f) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
  - g) základ daně v korunách a haléřích za službu, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - h) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - i) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - j) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
  - k) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
  - l) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál protokolu o převzetí služby potvrzený a odsouhlasený zástupcem objednatelů ve věcech technických uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura za poskytování služeb v měsíci listopad musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se

smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.

- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

## Článek 6

### Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy dle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o převzetí služby, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání prací.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele a poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná zástupce objednatele ve věcech provozních uvedený v záhlaví smlouvy.
- 6.13. Vstup osob do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 3 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- 6.14.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění je objekt důležitý pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do tohoto objektu, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tento objekt důležitý pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.15.** Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.
- 6.16.** Poskytovatel bere na vědomí, že služby mohou být prováděny v objektu i za plného provozu. Při nutnosti víkendových prací nebo prací ve svátek si poskytovatel vyžádá a zajistí u oprávněného zástupce objednatele propustky pro své zaměstnance vždy předem, a to nejpozději 48 hodin před zahájením prací.

### Článek 7

#### Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3.** Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 259.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4.** Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.5.** V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 2 pracovních dnů, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla e-mailem, faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 10 pracovních dnů od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6.** Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.

### Článek 8

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1.** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.2.** V případě prodlení s poskytováním služby delšího než 30 kalendářních dnů uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.700,- Kč.
- 8.3.** Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

- 8.4.** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5.** V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.700,- Kč.
- 8.6.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.7.** V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury - daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.9.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 9 Zánik závazků

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb dle této smlouvy více než 2 pracovní dny;
  - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
  - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

## Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 10.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.9.** Tato smlouva o 8 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace zakázky - počet listů: 2;

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 1.

Jaroslav  
Nebovids  
ký

Digitálně  
podepsal Jaroslav  
Nebovidský  
Datum: 2022.04.28  
15:53:00 +02'00'

V Praze dne .....

za poskytovatele

Jaroslav Nebovidský  
Jednatel

V Praze dne .....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Ing.  
Zdenko  
Pohranc

Digitálně  
podepsal Ing.  
Zdenko Pohranc  
Datum:  
2022.05.04  
07:51:40 +02'00'



# Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

## 1. Identifikační údaje

*Název akce:* **Pravidelné zahradnické práce v areálu MO Valy**  
*Vojenský areál:* **CE: 00-06-07** MO Valy, Tychonova 221/1, 160 00, Praha 6  
*Objednavatel:* Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, Praha 1  
*Charakter prací:* **Pravidelné zahradnické práce**

## 2. Rozsah činnosti

Provádění zahradnických a parkových úprav spočívajících ve tvarování živých keřů, prořezu okrasných dřevin, odstraňování náletových dřevin a nežádoucích keřových porostů, vypletí a úpravě okrasných záhonů.

Požadované činnosti budou prováděny včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu.

## 3. Organizační pokyny

Práce budou prováděny s vynaložením odborné péče za dodržování všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce a dle návodů výrobců používaných zahradnických aj. prostředků.

Poskytovatel prohlašuje, že všichni jeho pracovníci realizující tuto zakázku mají školení BOZP a PO. V době provádění prací je nutno dbát zvýšené pozornosti z důvodu pohybu osob a vozidel.

Vždy musí být zabezpečena dopravní obslužnost v areálu. **Žádost o údržbu pomníku bude poskytovateli oznámena písemně vždy minimálně 2 kalendářní dny před započítím prací.**

Práce je možno provádět po dohodě s vedoucí skupiny techniků v objektu MO Valy paní [REDAKCE] nebo panem [REDAKCE]. 7 kalendářních dní před započítím prací je nutné předat technikovi seznam pracovníků, určených na provádění prací, k zajištění vstupů do areálu a také SPZ a typ vozidel pro dovoz nářadí, materiálu a odvoz případného odpadu. Jedná se o vojenský areál, určení pracovníci musí mít, při vstupu do areálu, u sebe platný doklad totožnosti a řídit se platným vnitřním řádem.

**Zásady vstupu a pohybu zaměstnanců dodavatelských organizací v zájmových objektech MO:**

- Podmínkou pro vydání prozatímního průkazu pro zaměstnance dodavatelských organizací, který se bude pohybovat v zájmových objektech MO, je předložení výpisu z rejstříku trestů.
- Při vstupu do objektu přeloží zaměstnanec dodavatelské organizace vojenské policii nebo ostraze VLS s.p. vydaný prozatímní průkaz spolu s občanským průkazem k prokázání totožnosti. Na vyzvání je povinen podrobit se kontrole technickými prostředky střežení (bezpečnostní rám, rentgen, ruční detektor).
- Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí po celou dobu pobytu v zájmových objektech MO nosit průkaz ke vstupu viditelně na oděvu.
- Vydaný prozatímní průkaz ke vstupu nesmí být poskytnut jiné osobě ani jinak zneužit.
- Ztrátu průkazu ke vstupu je každý zaměstnanec dodavatelských organizací povinen neprodleně hlásit svému vedoucímu, který cestou objednatele oznámí tuto skutečnost vojenské policii, která zabezpečí jeho zablokování v systému, aby nedošlo k jeho zneužití.
- Všem zaměstnancům dodavatelských organizací je zakázáno konzumovat alkoholické nápoje. Kouření je povoleno pouze na místech vyhrazených pro kouření.
- Zaměstnancům dodavatelských organizací není dovoleno pohybovat se po objektu mimo určené pracoviště.
- Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí dodržovat zásady BOZP a používat předepsané ochranné pomůcky.
- Při práci o víkendů a svátcích musí být zabezpečena kontrolní činnost ze strany objednatele.
- Cizím státním příslušníkům se prozatímní průkaz nevydává a musí být po celou dobu prací pod dozorem zástupce objednatele.
- Vjezd do zájmových objektů vozidly dodavatelů a firem je povolen na základě schváleného seznamu dodavatelů nebo na základě jednorázového povolení. Vozidlům bude umožněn vjezd do objektu pouze pro vyložení nebo naložení materiálu, zboží apod.
- Vozidla dodavatelských firem jsou v případě povolení k vjezdu do objektu povinna se podrobit kontrole vozidla příslušníky VP nebo ostrahou VLS s.p.
- Bez povolení velitele objektu nebo vedoucího organizačního celku je zakázáno pořizovat jakékoliv záznamy.

### **Kontrolní činnost:**

Dodržováním těchto opatření je určena provádět kontrolu Vojenská policie, ostraha VLS s.p. a kontrolní orgán velitele objektu (SO, BM). Zjištěné závady hlásí veliteli objektu.

Zpracovala:

.....  


Datum: .....

**CENOVÁ NABÍDKA**

Příloha číslo: 2

Počet listů : 1

Akce: Pravidelné zahradnické práce v areálu MO Valy  
CE: 00-06-07/039

Poř. č.	Činnost	MJ	Počet MJ	Četnost	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena za položku bez DPH v Kč
<b>A. Zahradnické práce</b>						
1.	Zastřížení a tvarování živých plotů, max. výška 2m	bm				
2.	Ošetření šikmých svahů a určených ploch porostlých keří - vypletí, úprava, prořez kolem cest a obrubníků apod.	m <sup>2</sup>				
3.	Hlavní brána - žardiniéra - vypletí, doplnění mulčovací kůry, ošetření, případně obnova dřevin Buxus apod.	m <sup>2</sup>				
4.	Hlavní brána - žardiniéra - zalévání	m <sup>2</sup>				
5.	Za budovou III. - ošetření okrasné plochy (úprava, vypletí, dosažení apod.)	m <sup>2</sup>				
6.	Za budovou III. - doplnění mulčovací kůry	m <sup>2</sup>				
7.	Za budovou III. - zalévání okrasné plochy	m <sup>2</sup>				
8.	Plocha u silnice k V1 - výměna suchých rostlin (Bobkovišeň lékařská) včetně dodání výsadbového substrátu	ks				
9.	Plocha u silnice k V1 - doplnění mulčovací kůry	m <sup>2</sup>				
10.	Plocha u silnice k V1 - zalévání okrasné plochy	m <sup>2</sup>				
11.	Vchod k hlavnímu sálu - doplnění mulčovací kůry	m <sup>2</sup>				
12.	Vchod k hlavnímu sálu - úprava dřevin včetně vyčištění osázených květníků	ks				
13.	Vchod k hlavnímu sálu - ošetření dřevin Buxus přípravkem Karate se Zeon s technologií 5 CS	ks				
14.	Přihnojení dřevin (hlavní sál, silnice k vjezdu V1, žardiniéra u V1)	kpl.				
15.	Památník - úprava dřeviny Buxus	ks				
16.	Památník - ošetření dřeviny Buxus přípravkem Karate se Zeon technologií 5 CS	ks				
17.	Památník - omytí mramorového památníku, ošetření přípravkem Ager, <b>VYLEŠTĚNÍ NA VÝZVU</b>	m <sup>2</sup>				
18.	Památník - úprava tvarování dřeviny Jerlín Japonský	ks				
19.	Prořezání a tvarování keří podél oplocení do ul. Mariánské Hradby - uvolnění prostoru 1m od oplocení (zajištění bezpečnosti objektu)	bm				
20.	Odstranění náletových dřevin - celý areál	kpl.				
<b>B. Ostatní</b>						
1.	Závěrečný úklid pracoviště a přilehlých prostor	kpl.				
2.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl.				
<b>Cena za provedení zahradnických prací bez DPH v Kč</b>						<b>114 802,00</b>
<b>DPH v Kč</b>						<b>24 108,42</b>
<b>Cena za akci včetně DPH celkem v Kč</b>						<b>138 910,42</b>

Zpracovala:

.....  
Datum

.....  
Vedoucí skupiny PS MO Valy

