



**MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ**  
Náměstí čp. 3  
**739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ**

**SMLOUVA č. 2017/ŠaK/000097/SML**

### **Smlouva o dílo**

**rekonstrukce dětského hřiště na ulici Bezručova, oprava hřiště ZŠ Komenského, hřiště na ulici Bezručova, Harcovská, Palackého a Pionýrů, U rampa u koupaliště a plážového volejbalu u řeky ve Frýdlantu nad Ostravicí  
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany

#### **1. SPORT CLUB s.r.o.**

Se sídlem: Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČO: 26845431

DIČ: CZ26845431

zastoupen: Pavlína Macharáčková

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

který je oprávněn uzavřít tuto smlouvu (dále jen „zhotovitel“)

kontaktní osoba zhotovitele: [REDACTED] mob: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

a

#### **2. Město Frýdlant nad Ostravicí**

Se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČO: 00296 651

DIČ: CZ00296651

zastoupen: Ing. Iva Lichnová, vedoucí odboru školství a kultury

telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

který je oprávněn uzavřít tuto smlouvu (dále jen „objednatel“)

kontaktní osoba na objednatele: [REDACTED] tel.: [REDACTED], e-mail:

[REDACTED]

## I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a dle jeho pokynů práce (dále jako „dílo“) spočívající v:
  - Rekonstrukce hřiště na ulici Bezručova:
    - a) Vyhrazení a zajištění staveniště, zajištění skladovacích prostor apod., a to v prostorách parcely č. 178/5
    - b) Prokopání, provzdušnění původního štěrku, doplnění štěrku a to včetně dovozu a rozvoru (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - c) Generální oprava největší sestavy DHL 2 LUMPÁRNA 2 – výměna většiny dřevěných stojek, výměna střech, opravy většiny ocelových částí, výměna většiny dřevěných desek na podlážkách a na spojovacím mostě, výměna lanové sítě, nová řetězová houpačka, výměna většiny spojovacích prvků (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - d) Výměna houpaček na pružině za nové, a to jejich nadzemních částí (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - e) Kolotoč – oprava laku a výměna podlážky, výměna ložisek, promazání (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - f) Generální oprava vahadlových houpaček, vyvaření, nové sedáky, nová kluzná ložiska (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - g) Nové pískoviště (konstrukce + nová plachta + nový písek (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - h) Generální oprava malého domečku DHL 8 – LUMPÍK MINI – nová střecha, nové dřevěné stojny, nová podlážka, nové bariéry (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - i) Výměna poškozených desek + nátěr všech desek (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)
    - j) Výměna info řádu – 1 tabulky
    - k) Doplnění lišt a oprava střechy na přístřešku (altán)
    - l) Oprava – dodávka a montáž
    - m) Závěrečný protokol odborné technické kontroly
  - Oprava hřiště ZŠ Komenského:
    - a) Vyčištění hřiště, speciální vyfoukání a vysátí umělé trávy, vyčištění kolem oplocení, dodání malého množství písku a zakartáčování
    - b) Dotažení spojů a kotvení všech branek
    - c) Výroba a oprava rámků oplocení
    - d) Oprava sítí kolem sportoviště + doplnění uchycení sítí + materiál
    - e) Ruční oprava sítí na 2 brankách (3 x 2m) – ruční zapletení a upevnění ke konstrukcím branek
    - f) Výměna na sítích na brankách 3 x 2 m
    - g) Výměna sítí na brankách 5 x 2 m

- Oprava hřiště na ulici Harcovská
    - a) Doplnění basketbalové sítě na koš (sítka + práce)
  - Oprava hřiště na ulici Palackého
    - a) Čištění umělé trávy + doplnění písku a zakartáčování
    - b) Úprava povrchu v brance a uložení pryžových dílců
  - Oprava hřiště na ulici Pionýrů
    - a) Oprava některých kovo částí (těch, které již začínají rezavět)
    - b) Doplnění celé horní části (nad pružinou) houpadla
    - c) Rozebrání a promazání závěsů houpaček a místní oprava laku
    - d) Oprava laků odpadkových košů
    - e) Výměna hnilobou napadených latí
  - Oprava U rampy u koupaliště
    - a) Oprava utrženého plechu
  - Oprava Plážového volejbalu u řeky
    - a) Oprava (doplnění) odcizených sedaček u volejbalových sloupků
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít formou protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy

## II.

### Cena díla

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH:	283 105,- Kč
DPH 21%	59 452,- Kč
Cena celkem s DPH:	342 557,- Kč

dle cenové kalkulace, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Ceny uvedené zhotovitelem v cenové kalkulaci obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
3. Cena díla bude zhotovitelem vyúčtována po předání a převzetí díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, a to daňovým dokladem, tedy fakturou zaslanou do sídla objednatele, přičemž splatnost faktury bude činit 30 dní od jejího doručení. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou

fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Cena sjednaná dle odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému kvalitnímu provedení díla, ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
6. Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.
7. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je poskytovatel k ceně bez DPH povinen účtovat DPH dle platných právních předpisů. V případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

### III.

#### Místo a doba provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo vymezené v čl. I. této smlouvy v následujících termínech:

##### Termíny plnění:

- rekonstrukce dětského hřiště na ulici Bezručova: do 11. 5. 2017
- oprava dětského hřiště ZŠ Komenského, hřiště na ulici Bezručova, Harcovské, Palackého a Pionýrů, U rampa u koupaliště a plážového volejbalu u řeky: do 13. 4. 2017

2. Místo realizace díla:

- dětské hřiště na ulici Bezručova - pozemek parc. č. 178/5 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí (dále jen „staveniště“). Zařízení staveniště a skládkové plochy pro stavební materiál umístí zhotovitel na staveništi po dohodě s objednatelem,
- dětské hřiště ZŠ Komenského- pozemek parc. č. 900/1 a 899/1
- hřiště na ulici Harcovská – pozemek parc. č. 1100/76 a 1100/77
- hřiště na ulici Palackého – pozemek parc. č. 438/58
- hřiště na ulici Pionýrů – pozemek parc. č. 1100/37
- U rampa u koupaliště - umístění U rampy specifikováno v zadávací dokumentaci
- plážový volejbal u řeky – umístění hřiště specifikováno v zadávací dokumentaci

3. Objednatel předá protokolárně staveniště zhotoviteli nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy. Zápis o předání staveniště se stane nedílnou součástí stavebního deníku.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je Zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

#### **IV. Provádění díla**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně, včas a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Nebezpečí škody, nebo zničení díla až do jeho předání nese zhotovitel.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi po celou dobu od převzetí staveniště do předání díla.

#### **V. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu s platnými předpisy, především vyhláškou č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od pokynu objednatele apod.
2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje osoba pověřená zhotovitelem vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo této osoby může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek k této smlouvě.

4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

## **VI.**

### **Odpovědnost zhotovitele za škodu**

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti, nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů, nebo jiných věcí, které zhotovitel použil, nebo hodlal použít k provádění díla.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla nejméně 2 dny předem.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (s výhradami nebo bez výhrad),
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - seznam předané dokumentace
3. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Převezme-li Dílo bez výhrad, nelze mu přiznat právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
4. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit do 5 dnů od předání díla.

5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělky byly zhotovitelem odstraněny.
5. Dílo jako celek je provedeno, je-li jako celek dokončeno (tj. jeho způsobilost sloužit svému účelu byla předvedena objednateli) a předáno objednateli.

## **VIII.**

### **Záruka a práva z vad**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za dodržení použití materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a technické parametry díla.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

## **IX.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

**X.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Kontaktní osobou objednatele, se kterou bude poskytovatel konzultovat veškeré záležitosti je [REDACTED]
2. Kontaktní osobou poskytovatele je [REDACTED] mob: [REDACTED]
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písmennými dodatky podepsanými smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
6. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po jejich vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůli, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto ji stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Cenová kalkulace

Ve Frýdlantě n. O dne 7.4.2017

Ve Frýdlantě n.O. dne 4.4.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Ing. Iva Lichnová**  
vedoucí odboru školství a kultury

.....  
**Pavλίna Macharáčková**  
jednatel společnosti



## Příloha č. 1 Cenová kalkulace

V souladu s čl. II této smlouvy je sjednána mezi objednatelem a zhotovitelem cena díla následovně:

Cena je  
uvedena v Kč

	množství	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>HŘIŠTĚ NA ULICI BEZRUČOVA</b>			
vyhrazení staveniště	1		
Prokopání, provzdušnění původního štěrku, doplnění štěrku (dovoz + rozvoz)	cca 4 m <sup>3</sup>		
Generální oprava největší sestavy DHL 2 LUMPÁRNA 2 – výměna většiny dřevěných stojek, výměna střech, opravy většiny ocelových částí, výměna většiny dřevěných desek na podlážkách a na spojovacím mostě, výměna lanové sítě, nová řetězová houpačka, výměna většiny spojovacích prvku (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	1 souprava		
Výměna houpadel na pružině, a to jejich nadzemních částí (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	3 ks		
Kolotoč – oprava laku a výměna podlážky, výměna ložisek, promazání (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	1 ks		
Generální oprava vahadlových houpaček, vyvaření, nové sedáky, nové kluzné ložiska (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	2 ks		
Nové pískoviště (konstrukce + nová plachta + nový písek (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	1 souprava		
Generální oprava malého domečku DHL 8 – LUMPÍK MINI – nová střecha, nové dřevěné stojany, nová podlážka, nové bariéry (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	1 souprava		
Výměna poškozených desek + nátěr všech desek (přesně dle zadání v zadávací dokumentaci)	1 souprava		

Výměna info řádu – 1 tabulka	1 ks		
Doplnění lišt a oprava střechy na přístřešku	1 ks		
doprava - dodávka a montáž	1 ks		
závěrečný protokol odborné technické kontroly	1 ks		
<b>HŘIŠTĚ ZŠ KOMENSKÉHO</b>			
Vyčištění hřiště, speciální vyfoukání a vysátí umělé trávy, vyčištění kolem oplocení, dodání malého množství písku a zakartáčování	1 souprava		
Dotažení spojů a kotvení všech branek	1 souprava		
Výroba a oprava rámků oplocení	5 ks		
Oprava sítí kolem sportoviště + doplnění uchycení sítí + materiál	1 ks		
Ruční oprava sítí na 2 brankách (3 x 2m) – ruční zapletení a upevnění ke konstrukci branek	1 souprava		
Výměna sítí na brankách 3 x 2m	4 ks		

Výměna sítí na brankách 5 x 2 m	2 ks		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>HŘIŠTĚ NA ULICI HARCOVSKÁ</b>			
Doplnění basketbalové sítky	1 ks		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>HŘIŠTĚ NA ULICI PALACKÉHO</b>			
Čištění umělé trávy + doplnění písku a zakartáčování	2 ks		
Úprava povrchu v brance a uložení pryžových dílců	2 ks		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>HŘIŠTĚ NA ULICI PIONÝRŮ</b>			
Opravy některých kovových částí (které již začínají rezavět)	1 ks		
Doplnění celé horní částí (nad pružinou) houpadla	1 ks		

Rozebrání a promazání závěsů houpaček a místní oprava laku	1 ks		
Opravy laků odpadkových košů	2 ks		
Výměna hnilobou napadených latí	1 souprava		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>U RAMPA U KOUPALIŠTĚ</b>			
Oprava utrženého plechu	1 ks		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>PLÁŽOVÝ VOLEJBAL U ŘEKY</b>			
Oprava (doplnění) odcizených sedaček u volejbalových sloupků	2 ks		
Doprava, dodávka a montáž	1 ks		
<b>CENA CELKEM</b>			