

č. smlouvy kupujícího:

č. smlouvy prodávajícího:

## KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřena v souladu s ustanovením § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku


Smluvní strany:

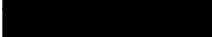
**Josef Haškovec Kino –elektro-slужby**

se sídlem: Na Jivínách 468/6, 161 00 Praha 6

IČO: 15916782

DIČ: CZ5509301941

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

zastoupený: Josefem Haškovcem

*(dále jen „prodávající“)*

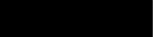
a

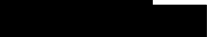
**Městský dům kultury Sokolov, příspěvková organizace**

se sídlem: 5. května 655, 356 01 Sokolov

IČO: 00377678

DIČ: CZ00377678

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

zastoupený: Kamila Heráková, ředitelka

*(dále jen „kupující“)*

uzavírají na základě shody tuto

**kupní smlouvu**

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem je realizace veřejné zakázky „**Digitalizace Clubu Alfa v Sokolově**“.
2. Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a montáž zařízení pro proces obnovení digitálního kina podle standardu DCI do Clubu Alfa v Sokolově. Popis, kvalitativní parametry, ukazatele požadovaného zboží a technické podmínky dodávky a souvisejících služeb jsou dány technickými specifikacemi a naceněným rozpočtem a podmínkami obsaženými níže. Předmět

veřejné zakázky, kromě vlastní dodávky, zahrnuje i dodání přepravního case pro transport projektoru a pro objektiv, dopravu na místo plnění, vlastní instalaci, zprovoznění a komplexní vyzkoušení, následné zaškolení obsluhy a záruční servis pro dobu minimálně 24 měsíců.

3. Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu montáže a souvisejících prací a celé zakázky – zejména se jedná o přechodná technická bezpečnostní opatření a dodávky energií.
4. Mimo vlastní provedení dodávky a montáže je tedy součástí předmětu veřejné zakázky (díla) dále zejména:
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními a ochranu lidí a majetku,
  - ostraha rozpracovaného díla, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - zajištění úklidu vlivem montážních činností,
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k příjemce díla,
  - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla dle standardu DCI,
  - koordinační a kompletační činnost celého díla,
  - doprava, balení a manipulace,
  - odvoz a likvidace veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s předmětem plnění veřejné zakázky,
  - proškolení obsluhy zařízení v rozsahu min. 1 x 2 hodiny,
  - bezplatný servis a zajištění úhrady všech licencí, vztahující se k výrobkům a plnění, jejichž dodání je předmětem této veřejné zakázky, a to po celou dobu trvání záruční doby včetně těchto úkonů a činností: Tento servis musí zahrnovat pravidelné aktualizace softwarového vybavení, zejména všech registrací, placených updatů a upgradů podle pokynů jednotlivých výrobců.

V rámci tohoto plnění bude dodavatel zajišťovat, aby dodaný software umožňoval používání dodaného zařízení při dodržení standardů DCI, popř. nově přijatých standardů „majors“ studií.

5. Dodání kompletního předmětu smlouvy pro kupujícího bude realizováno dle parametrů zadávací dokumentace pro zpracování nabídky k veřejné zakázce s názvem „Digitalizace Clubu Alfa v Sokolově“ ze dne 21.03.2022 a na základě nabídky prodávajícího ze dne

## **Článek II.**

### **Práva a povinnosti prodávajícího**

1. Prodávající se zavazuje dodat na základě této smlouvy kupujícího předmět koupě, vymezený v čl. I. této smlouvy, dle technické specifikace nabízeného předmětu koupě, která byla součástí Technické specifikace dokumentace k veřejné zakázce.
2. Prodávající je povinen kupujícímu předat veškeré doklady, které se k předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy vztahují, především pak technický popis zařízení vč. manuálu údržby a návodu k obsluze v českém jazyce, dodací list vč. protokolu o zaškolení

personálu provozovatele, potvrzený záruční list, revizní zprávy dodaného a instalovaného zařízení, uvedení poskytnutých záruk vč. záručního servisu a doklad o zaškolení obsluhy (dále jen „doklady“), a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy.

3. Doklady musí být kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným zbožím. Pokud je doklad či dokument vyhotovován pouze v cizojazyčné verzi, musí být kupujícímu předán jeho věrný překlad do českého jazyka.
4. Prodávající se zavazuje řádně odevzdat zboží kupujícímu nejpozději v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

### **Článek III.**

#### **Práva a povinnosti kupujícího**

1. Kupující se na základě této smlouvy zavazuje k převzetí předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy, od prodávajícího do svého vlastnictví. K nabytí vlastnického práva ke zboží dochází řádným předáním a převzetím dodávaného zboží bez vad. Převzetí bude prokázáno podpisem a datem v dodacím listu.
2. Kupující se zavazuje za dodaný a převzatý předmět koupě, vymezený v čl. I této smlouvy, v ujednaném množství, jakosti a provedení zaplatit dohodnutou kupní cenu podle článku V. této smlouvy.

### **Článek IV.**

#### **Čas a místo plnění, dodání zboží**

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě nejpozději do 112 dní od podpisu kupní smlouvy. Termín bude minimálně 5 pracovních dní předem ohlášen ředitelce Městského domu kultury Sokolov, příspěvkové organizace. Samotná instalace je možná jen po odsouhlasení termínu kupujícím a musí být plánována s ohledem na provoz Clubu Alfa a jeho minimálnímu omezení, pokud se nedohodnou smluvní strany jinak.
2. Místem plnění je Club Alfa, Heyrovského 1712, 356 01 Sokolov.
3. Předmět koupě, vymezený v čl. I. této smlouvy, bude odevzdán – jeho předáním a převzetím kupujícím – po potvrzení dodacího listu v místě plnění. Prodávající je povinen upozornit kupujícího při předání předmětu koupě na vady věcí, o nichž ví. Dodací list bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání, V závěru dodacího listu kupující výslovně uvede, zda zboží přebírá či nikoli, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Spolu s odevzdáním předmětu koupě prodávající předá také doklady, jichž je třeba k nakládání s předmětem koupě a k jeho řádnému užívání, zejména návod k obsluze, manuál údržby a potvrzený záruční list.
5. Kupující je oprávněn odmítnout předmět koupě, vymezený v čl. I. této smlouvy, převzít, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku odevzdání vada či více vad. Předmět koupě, vymezený v čl. I této smlouvy, se považuje za odevzdaný a závazek prodávajícího odevzdat předmět koupě je splněn až okamžikem převzetí předmětu koupě kupujícím bez vad. Odevzdání předmětu koupě bude zaznamenáno do dodacího listu (viz čl. III odst. I a čl. IV. odst. 3).
6. I v případě, že se na předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy, či jeho části bude vyskytovat v okamžiku odevzdání vada či více vad. Je kupující oprávněn, nikoli však povinen, předmět koupě převzít, přičemž uvede, že předmět koupě přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 5 dnů. Strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí předmětu koupě bez vad a ve

smyslu jiných ustanovení této smlouvy a prodávající tím není zbaven povinnosti zaplatit kupujícímu smluvní pokutu podle čl. VI, odst. 3, bod 3).

#### **Článek V.**

##### **Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy je:

cena bez DPH:	<b>1.137.700,00 Kč</b>
sazba DPH:	<b>21 %</b>
výše DPH:	<b>238.917,00 Kč</b>
celková cena vč. DPH:	<b>1.376.617,00 Kč</b>
  
2. Po dokončení předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy, v místě plnění bude, na základě úspěšného předání a převzetí kompletního předmětu koupě, prodávajícím kupujícímu vystavena faktura. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - Název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího
  - Název veřejné zakázky: Digitalizace Clubu Alfa v Sokolově
  - Název peněžního ústavu a číslo bankovního účtu prodávajícího
  - Lhůtu splatnosti faktury
  - Označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - Přílohou faktury bude dodací list.

V případě, že prodávajícím vystavená faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy.

Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující fakturu k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět de dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
  
4. Povinnost úhrady faktury je splněna okamžikem, kdy byla příslušná finanční částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Zálohy kupující neposkytuje.
6. V případě, že zboží bude vykazovat vadu či více vad a kupující z toho důvodu bude postupovat podle některého ustanovení odst. 5 čl. IV, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní či do doby, než prodávající splní povinnost uvedenou v odst. 4 čl. IV, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech kupující neocitá v prodlení.

## Článek VI.

### Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Tím není dotčena možnost odstoupení kupujícího od smlouvy podle odst. 5 čl. VII.  
Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení do smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od této smlouvy se považují zejména tyto skutečnosti:
  - Prodlení prodávajícího s dokončením předmětu koupě z důvodu na straně prodávajícího delší jak 15 dnů,
  - Prodlení kupujícího se splatností faktury z důvodu na straně kupujícího delší jak 60 dnů.
3. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
  - Při prodlení prodávajícího s předáním celého předmětu koupě kupujícímu ve sjednaném termínu je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu koupě (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí,
  - V případě prodlení se splatností faktury je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
  - V případě porušení povinností prodávajícího, uvedených v čl. VII. Odst. 5 je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč denně za každý den trvání porušení povinnosti.
4. Smluvní pouta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

## Článek VII.

### Odpovědnost za vady, záruka

1. Právo z vadného plnění stejně jako právo vyplývající ze záruky za jakost musí být uplatněno písemně, rozhodujícím pro zachování lhůty je datum odeslání.
2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho odevzdání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době.  
Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této smlouvy disponovat.  
Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k obvyklým účelům a je v plném souladu s podrobnou technickou specifikací nabízeného zboží.
3. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že věc, jakož i její veškeré části i jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
4. Délka záruční doby činní nejméně 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí celého předmětu koupě, vymezeného v čl. I této smlouvy kupujícím.

5. V případě, že bude možné závadu opravit pomocí vzdálené správy, dodavatel bezodkladně provede servisní zásah. U vad bránících užívání nejpozději do 10 hodin. U vad nebránících užívání nejpozději do 24 hodin. Pokud se obě strany nedohodnou jinak.
6. V případě, že bude nutná k odstranění závady fyzická návštěva technika v místě Clubu Alfa, dodavatel nastoupí k odstranění vady fyzickou návštěvou technika u vad bránících užívání nejpozději do 48 hodin od objednání a u vad nebránících užívání nejpozději do 5-ti pracovních dnů od objednání. Pokud se obě strany nedohodnou jinak.
7. Pokud prodávající ve stanovené lhůtě nenastoupí k odstraňování vady, a nebo ji ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a den prodlení.
8. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady do 10-ti dnů po jejím nahlášení (obdržení reklamace prodávajícím) nebo v jiné lhůtě v konkrétním případě písemně dohodnuté mezi kupujícím a prodávajícím, má kupující právo zajistit odstranění vady (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně k jeho výzvě uhradit.
9. Cena za případný záruční servis po celou záruční lhůtu a zároveň dopravu technika na místo instalace je zahrnuta v nabídkové ceně.
10. Další nároky kupujícího plynoucí mu z titulu vad zboží z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
11. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě dle čl. I této smlouvy při dodržení kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny státními normami vztahujícími se ke zboží (ČSN).

## **Článek VIII.**

### **Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti jejím podpisem obou smluvních stran.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

## **Článek IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá strana obdrží jeho vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Příloha:  
Nacenený rozpočet

V Sokolově dne 04.05.22

V Sokolově dne 1.5.2022

 **Městský dům  
kultury Sokolov,**  
príspevková organizace  
5. května 655, 356 01 Sokolov  
telefon: 359 808 723, 356 808 711  
IČ: 00377678 DIČ: CZ00377678  
www.mdk Sokolov.cz



kupující



**ROVEC**  
**elektro - služby**  
161 00 Praha 6, Na Jivnách 468/6  
☎ 235 316 621