

ČEZ Distribuce, a. s.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
pod sp. zn. B 2145

Se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

Bankovní spojení:

Zasílací adresa pro doručování faktur: 28. října 3123/152, 709 02 Ostrava

Zastoupená:

na základě pověření

ID datové schránky v95uqfy

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

IČO: 61989592, DIČ: CZ61989592

Bankovní spojení:

Zastoupená:

(dále jen „**Kupující**“)

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají tuto

kupní smlouvu

číslo: KSP/2018/2021

prodej TR v TS OC3915 Olomouc-město Univerzitní náměstí

ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, s úmyslem být touto smlouvou právně vázány, se smluvní strany dohodly takto:

I. Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující movité věci:
 - transformátoru v. č. 386083, který je umístěn v trafostanici OC 3915 Olomouc město, Univerzitní náměstí, v budově na pozemku p. č. st. 653/2 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc (dále jen „**Předmět koupě**“).

2. Prodávající prohlašuje, že jeho právo s Předmětem koupě volně nakládat, není nijak omezeno. Prohlašuje rovněž, že na Předmětu koupě nevážnou dluhy, zástavní či nájemní práva ani jiná práva třetích osob, a to ani jako práva váznoucí na věci hromadné, do níž Předmět koupě případně náleží. Prohlašuje dále, že na Předmětu koupě nevážnou žádné podstatné faktické či právní vady, které by znemožňovaly, nebo podstatně omezovaly užívání Předmětu koupě, nebo by byly na překážku platnému a účinnému uzavření této smlouvy, že nedošlo k uzavření jakékoliv smlouvy, na základě, které by mohlo dojít ke vzniku práv třetích osob k Předmětu koupě.
3. Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou na Kupujícího převádí vlastnické právo k Předmětu koupě se všemi součástmi a příslušenstvími a zavazuje se Předmět koupě, jakož i doklady, které se k Předmětu koupě vztahují, Kupujícímu v souladu s touto smlouvou odevzdat, a Kupující vlastnické právo k Předmětu koupě od Prodávajícího přijímá, zavazuje se Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu v souladu s touto smlouvou sjednanou kupní cenu ve výši **50.876,- Kč** (slovy: padesát tisíc osm set sedmdesát šest korun českých). K této ceně bude připočtena DPH podle účinných právních předpisů.
2. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu Předmět koupě společně s veškerými doklady, které se k němu vztahují, nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu, ve kterém bude popsán stav Předmětu koupě.

III. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu na základě faktury vystavené Prodávajícím. K celkové ceně bude připočtena DPH podle účinných právních předpisů. Kupní cena je splatná 21 dní od doručení příslušné faktury Kupujícímu. Kupní cena se považuje za uhrazenou, bude-li ve lhůtě splatnosti připsána na účet Prodávajícího uvedený na faktuře za předpokladu, že Kupující platbu označil správným variabilním symbolem podle údajů na faktuře.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po účinnosti této smlouvy. Kupující a Prodávající se dohodli na tom, že nebude-li kupní cena ve sjednaném termínu uhrazena, má Prodávající právo od smlouvy odstoupit jednostranným právním jednáním v písemné formě adresovaným Kupujícímu. Kupující se pro takový případ zavazuje nahradit Prodávajícímu veškeré škody způsobené mu v příčinné souvislosti s neuhrazením kupní ceny.

3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny ve sjednaném termínu se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení; povinnost k náhradě škody za porušení povinnosti zaplatit včas peněžitý dluh tím není dotčena.

IV. Ostatní ujednání

1. Prodávající seznámil Kupujícího se stavem Předmětu koupě. Kupující potvrzuje, že si Předmět koupě prohlédl a že se seznámil s jeho stavem, jenž odpovídá běžnému opotřebení a že neshledal žádné vady, které by bránily řádnému užívání Předmětu koupě, a za tohoto stavu Předmět koupě do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem zaplacení kupní ceny (včetně příslušné DPH). Do okamžiku nabytí vlastnictví k Předmětu koupě Kupujícím nese nebezpečí škody na Předmětu koupě Prodávající, nepřevzal-li již Kupující Předmět koupě od Prodávajícího.
3. Smluvní strany na sebe převzaly ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Smluvní strany si sjednávají, že vedle případů, kdy je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit podle Občanského zákoníku, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že některé prohlášení druhé smluvní strany učiněné v této smlouvě bylo ke dni uzavření této smlouvy nepravdivé. Smluvní strana, která poskytla nepravdivé prohlášení nebo porušila sjednaný závazek, se zavazuje vypořádat na své náklady a bezodkladně všechny dluhy a následky vzniklé v této souvislosti, které vzniknou druhé smluvní straně, a nahradit druhé smluvní straně veškerou vzniklou škodu. Smluvní strany si též sjednávají, že Prodávající je ve smyslu ustanovení § 253 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn od této smlouvy odstoupit, dojde-li k zahájení insolvenčního řízení vůči Kupujícímu předtím, než Kupující zaplatil celkovou kupní cenu, a to kdykoliv, aniž je třeba vyčkat, zda insolvenční správce smlouvu splní, či její plnění odmítne.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v ustanovení § 1744 Občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemné dohody stran s projevy stran na jedné listině, přičemž smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564

Občanského zákoníku výslovně vylučují možnost její změny nebo doplnění méně přísnou formou. Nejméně písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy, jakož i pro vzdání se požadavku na písemnou formu. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

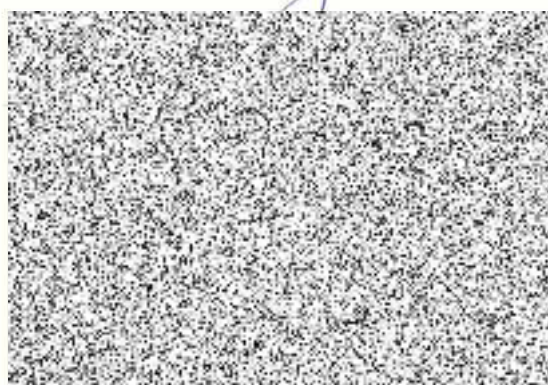
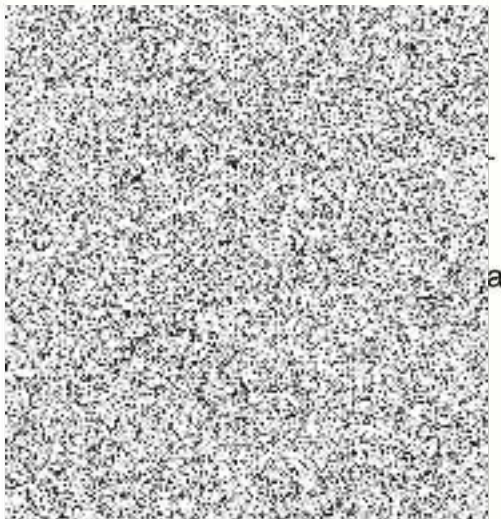
4. Náklady na poplatky za ověření podpisů, na poplatky banky, případně náklady právního zastoupení si nese každá strana sama.
5. Smluvní strany potvrzují, že hodnota vzájemných plnění není k sobě vzájemně v hrubém nepoměru.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Kupující.
7. O uveřejnění v registru smluv bude Kupující informovat Prodávajícího bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od účinnosti smlouvy.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Kupující obdrží 2 vyhotovení a Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak, pro kteroukoliv ze smluvních stran, nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany potvrzují, že smlouva je výsledkem jednání stran a každá z nich měla příležitost obsah podmínek této smlouvy ovlivnit.
11. Přílohou této smlouvy je kopie pověření 

V Ostravě dne

26. 04. 2022
V Olomouci dne

Prodávající

Kupující



gk jua.

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POV/RDA/98/0056/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

zastoupená předsedou představenstva

a místopředsedou představenstva

(dále jen „*zmocnitel*“),

**pověřuje
svého zaměstnance**

datum narození:

(dále jen „*zmocněnec*“)

aby v rámci záležitostí týkajících se a souvisejících se správou energetického majetku zmocnitele jednal za zmocnitele se soudy, správními orgány, kontrolními orgány, orgány Policie ČR, katastrálními úřady a ostatními státními orgány, rozhodčími orgány, notáři, advokátními kancelářemi, územně samosprávnými celky a vyššími územně samosprávnými celky (obce, města, kraje) a jejich orgány, s právníky, fyzickými osobami a jejich zmocněnci.

Zmocněnec je v souvislosti s předmětem tohoto pověření oprávněn též přijímat doručované písemnosti, podávat proti rozhodnutím státních aj. orgánů opravné prostředky, námitky, rozklady, jakož se jich i vzdávat, uzavírat smíry a dohody o narovnání, činit vůči příslušným úřadům ohlašování staveb, jakož k účelu danému tímto pověřením činit další potřebná jednání, včetně uzavírání smluvních vztahů za zmocnitele.

Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn uzavírat a měnit všechny typy smluv (zejména pak smlouvy, které souvisí se zajištěním výstavby a provozu energetického zařízení, jako jsou např. smlouvy o zřízení věcného břemene /služebnosti či reálného věcného břemene/, kupní smlouvy, nájemní smlouvy aj. smlouvy, včetně uzavření budoucích smluv k těmto smlouvám), jakož zajišťovat dle těchto smluv i vklad věcných práv do katastru nemovitostí. Zmocněnec je rovněž oprávněn za zmocnitele jednat s vlastníky nemovitostí, řešit požadavky s vazbou na umístění a provoz zařízení distribuční soustavy na území, kde zmocnitel vykonává licencovanou činnost a podávat stanoviska k územním a stavebním řízením. Za účelem řešení stížností a vzniklých škod spojených s provozem distribuční soustavy zmocnitele je zmocněnec oprávněn komunikovat se všemi dotčenými subjekty, jakož i za zmocnitele podepisovat veškeré písemnosti a dokumenty v souvislosti s řešením stížností a vzniklých škod aj. záležitostí, týkajících se energetického majetku zmocnitele.

Zmocněnec je rovněž oprávněn podílet se na přípravě podkladů pro výběrová řízení na realizaci dodávek, jakož se i těchto řízení účastnit, nahlížet do písemných podkladů, týkajících se daných řízení a vyjadřovat se k jejich obsahu a průběhu, a v rámci dispozic daných mu zmocnitelem činit na těchto řízeních rozhodnutí.

Zmocněnec je rovněž za zmocnitele oprávněn kontrolovat plnění smluv na dodávky a v souvislosti s tím uplatňovat reklamace a smluvně sjednané sankce za porušení závazků plynoucích z uzavřených smluv na dodávky. V souvislosti s oprávněním k výkonu kontroly dodávek je zmocněnec též oprávněn za zmocnitele, jako provozovatele distribuční soustavy, v souladu s podmínkami stanovenými zákonem, vstupovat a vjíždět na cizí nemovité věci.

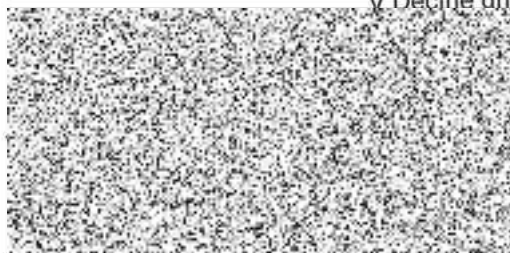
Zmocnitel si pro platné činění právních jednání za zmocnitele v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn těchto právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované

formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn toto pověření převést, a to ani z části, na třetí osobu.

V Děčíně dne 20-04-2017



Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného pověření, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V Ostravě dne



podpis zmocněného zaměstnance

OVERENÍ - LEGALIZACE
Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-1308-1411/2017
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-
Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, okr. Praha-východ, Na Výsluní 561-----
Ing. Vladimír Budinský, nar. 25.11.1959, pobytem Louny, Cítolibská 2625-----
V Praze dne 20. dubna 2017-----



Pavlna Loučková
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Evou Nohejlovou
notářkou v Praze

Loučková

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z 1 listů doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen, složenou z 1 listů.

V Opavě dne 22-05-2017



Pavla Skrobánková, DiS
notářská tajemnice
pověřena notářem v Opavě
JUDr. Hanou Kožíakovou

653/2

rozvaděč NN

OC_3915

Olomouc - Město-Univerzitní náměstí

kabel NN

kabel VN

TRAFO

2x240KVCEJ

2x240KVCEJ

3x240x120AVKY
3x240x120AVKY
3x240x120AVKY

2m

Tomčík Lukáš

-546862.568 -1121435.423 Metry

