

1. **Město Znojmo**, IČO 00293881, DIČ CZ00293881  
se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo  
povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)  
pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového  
Městského úřadu Znojmo

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**půjčitel**“)

a

2. **VOC Znojmo, z.s.**, IČO 26668815  
Velká Michalská 3, 669 01 Znojmo  
jednající Mgr. Františkem Koudelou, předsedou VOC Znojmo, z.s.

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

tímto spolu (společně dále jen „**smluvní strany**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 0444/2022

(dále jen „**tato smlouva**“)

### I.

- 1.1. Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 102/1 o celkové výměře 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, pozemek v památkové rezervaci, rozsáhlé chráněné území, parc. č. 102/2 o celkové výměře 1 731 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, pozemek v památkové chráněné rezervaci, rozsáhlé chráněné území, parc. č. 5279 o celkové výměře 1 763 m<sup>2</sup> a parc. č. 5276 o celkové výměře 1 917 m<sup>2</sup>, oba druh pozemku ostatní komunikace, pozemek v památkové rezervaci, rozsáhlé chráněné území, parc. č. 5290, o celkové výměře 706 m<sup>2</sup> a parc. č. 5280/1 o celkové výměře 7 476 m<sup>2</sup>, oba druh pozemku ostatní plocha, pozemek v památkové rezervaci, rozsáhlé chráněné území jenž jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, vše v k. ú. Znojmo-město (dále jen „**Pozemky**“).

### II.

- 2.1. Půjčitel tímto přenechává vypůjčiteli pozemky bezplatně k dočasnému užívání pro účely konání Festivalu vína VOC Znojmo (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), jež je blíže specifikován v situačních plánech se zakreslením a fotografiích tvořících přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 2.2. Vypůjčitel Předmět výpůjčky od půjčitele bezplatně k dočasnému užívání přijímá.

### III.

- 3.1. Předmět výpůjčky je přenecháván vypůjčiteli za účelem konání Festivalu vína VOC Znojmo, a to v období od 06.05.2022 do 09.05.2022.

**3.2.** Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.

#### **IV.**

**4.1.** Předmět výpůjčky je vypůjčiteli přenechán na dobu určitou, a to ode dne 06.05.2022 do 09.05.2022, a to ode dne podpisu smlouvy.

#### **V.**

**5.1.** Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem Předmětu výpůjčky a v tomto stavu Předmět výpůjčky přijímá.

**5.2.** Vypůjčitel dále prohlašuje, že Předmět výpůjčky je ke dni uzavření této smlouvy ve stavu způsobilém k užívání a že byl řádně půjčitelem poučen, jak má Předmět výpůjčky užívat.

#### **VI.**

**6.1.** Vypůjčitel je povinen vrátit Předmět výpůjčky na své náklady, ve stavu v jakém jej od půjčitele převzal.

#### **VII.**

**7.1.** Vypůjčitel se zavazuje, že bude při propagaci Akce uvádět informaci, že se koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.

**7.2.** Za účelem splnění povinností uvedených v čl. VII. této smlouvy uděluje půjčitel vypůjčiteli souhlas s použitím loga půjčitele.

#### **VIII.**

**8.1.** Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.

**8.2.** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

**8.3.** Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.

**8.4.** Vypůjčitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

**8.5.** Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

**8.6.** Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.



- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 8.8. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.
- 8.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, ledaže je některá ze smluvních stran subjektem povinným dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Ve Znojmě dne: **02. 05. 2022**

Půjčitel:

**Město Znojmo**

Příloha č. - 1 – žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace  
2 - zákres

Městský úřad Znojmo  
Odbor majetkový  
Obroková 2/10  
669 22 Znojmo

Ve Znojmě 6. února 2022

Vážená paní vedoucí,

dovoluji si Vám zaslat žádost spolku VOC Znojmo v souvislosti s konáním Festivalu vína VOC Znojmo. Festival budeme pořádat dne 7. května 2022. Na tento festival bychom chtěli požádat o následující:

- 1/ bezplatnou výpůjčku 25 kusů hnědých městských nůžkových stanů 3x3 m s montáží 6. 5. a demontáží 8. 5. na Horním náměstí. Umístění stanů: dle situačního plánu viz. příloha. Účel využití nůžkových stanů: prezentace, ochutnávka a prodej vín VOC Znojmo;
- 2/ výpůjčku části pozemku parc. č. 5280/1 v k.ú. Znojmo – město (Horní náměstí) včetně parkoviště ve směru od Bati po pravé straně v době konání festivalu;
- 3/ výpůjčku pozemku parc. č. 102/1 a 102/1 v k.ú. Znojmo – město (prostor u rotundy sv. Kateřiny) v době konání festivalu. Vznikne zde relaxační zóna festivalu bez produkce s nabídkou vín a posezení;
- 4/ výpůjčku části pozemku: Václavské náměstí, ulice Obroková, Slepíčí trh dle situačního plánu. V těchto místech bude umístěna cimbálová muzika, nabídka vín ve stánku 3x3 m a 5 pivních setů;
- 5/ zajištění úklidu Horního náměstí, Václavského náměstí, ulice Obrokové, Slepíčího trhu a u rotundy sv. Kateřiny. VOC Znojmo, z.s. zaplatí 1/3 v rámci „Májových slavností“; Přefakturaci na Luboš Vitanovský - Agentura Bravissimo, Václavské nám. 1, 669 02 Znojmo, IČ: 10111689; Kopii faktury na adresu VOC Znojmo nebo na email [voc@vcoznojmo.cz](mailto:voc@vcoznojmo.cz);
- 6/ bezplatnou výpůjčku bistrostolků a stolů se stojany na odpadkové pytle včetně dopravy a instalace. Rozmístění dle situačního plánu;
- 7/ 4 ks povolení k vjezdu k rotundě sv. Kateřiny. Vozidla setrvají v prostoru pouze na dobu nezbytně nutnou;
- 8/ zabezpečení přívodu elektřiny 230 V a osvětlení do každého nůžkového stanu;
- 9/ zabezpečení připojení elektřiny a vody pro myčku;
- 10/ zvýšený dohled v prostoru Horního náměstí a u rotundy sv. Kateřiny Městkou policií.

Příloha č.1 Situační plány

Předem děkujeme za kladné vyřízení žádosti.

S pozdravem

Mgr. František Koudela,  
předseda VOC Znojmo, z.s.

VOC Znojmo, z.s.,  
Velká Michalská 3,  
669 01 Znojmo  
tel.: 737/815 402

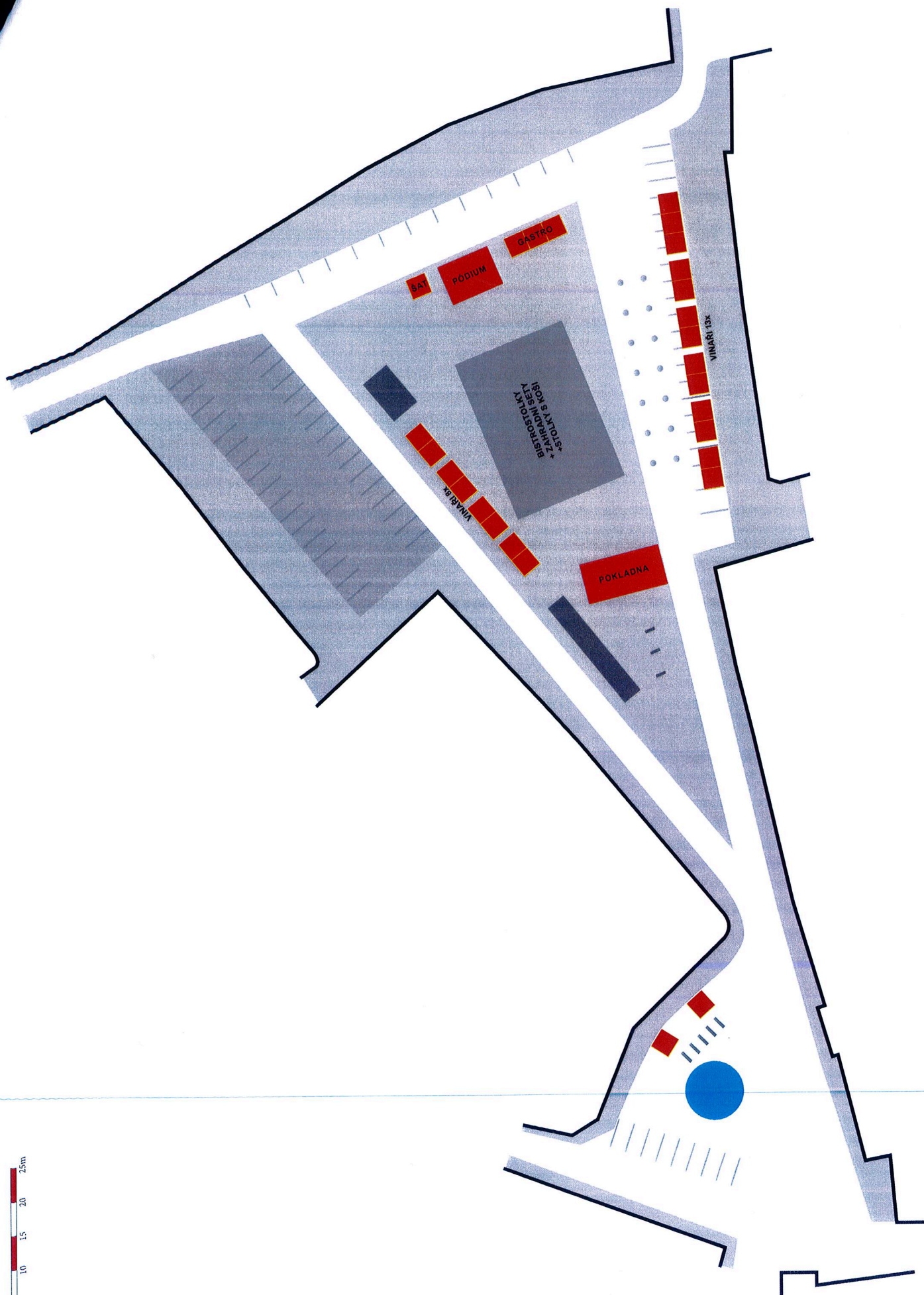
[voc@vocznojmo.cz](mailto:voc@vocznojmo.cz)

[www.vocznojmo.cz](http://www.vocznojmo.cz)

[www.facebook.com/vocznojmo](https://www.facebook.com/vocznojmo)



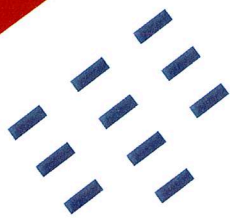
1:500  
0 5 10 15 20 25m





85/5

rotunda sv. Kateřiny

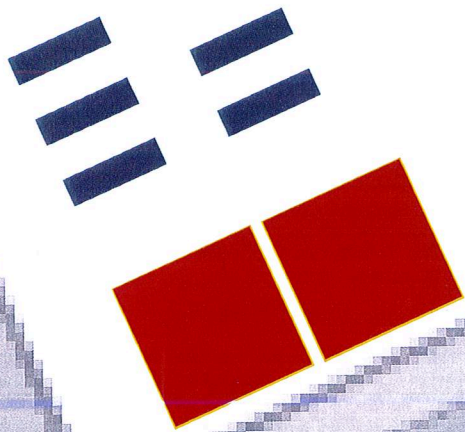


83/7

81/13



275/2



vstup do podzemí



303/3

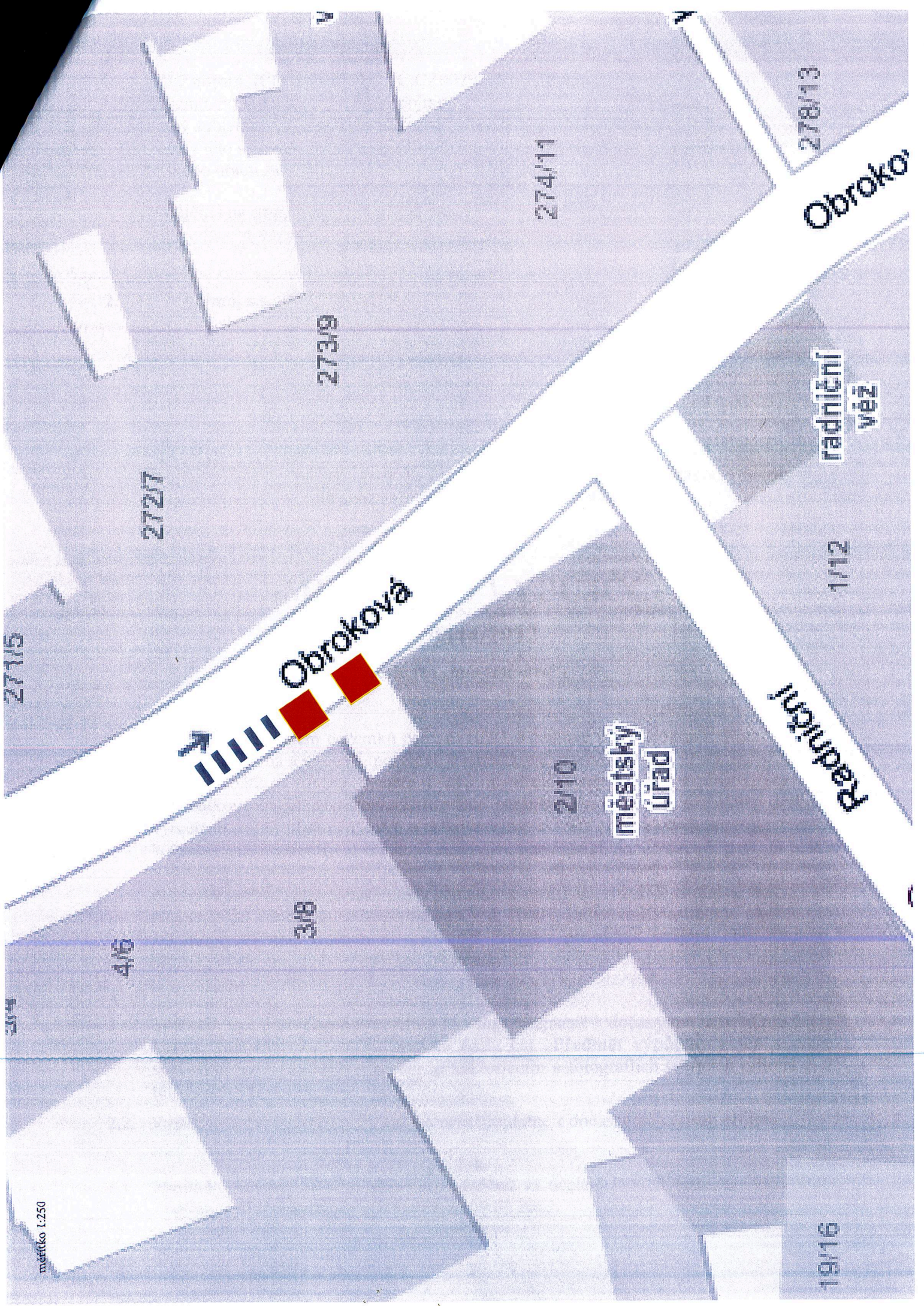
280/1

287/1

2

289/1





2715

2727

2739

274/11

278/13

Obrokova

radniční věž

1/12

Radniční

Obrokova

2/10

městský úřad

4/6

3/8

19/16