



KUJCP01N9SVA

SO/0084/774/22

Číslo smlouvy 010/22/044/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ70890650, plátce DPH

/dále jen dárce č. 1 a zároveň obdarovaný č. 1/

a

Město Soběslav

se sídlem náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav
zastoupené Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města

IČO: 002 52 921

DIČ: CZ00252921, plátce DPH

/dále jen dárce č. 2 a zároveň obdarovaný č. 2/

/společně jako dárce, případně obdarování/

I. Předmět daru

Dárce č. 1 je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemků katastru nemovitostí, a to pozemku p.č. 3919/2 – ostatní plocha, zeleň o výměře 33m², pozemku p.č. 3919/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16m², pozemku p.č. 3919/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2m², pozemku p.č. 3919/13 – ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 29m², pozemku p.č. 3988/2 – ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 3m² a pozemku p.č. 3988/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7m² vše v k.ú. Soběslav.** Popsané pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 2197 pro obec a katastrální území Soběslav.

Dárce č. 2 je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemku katastru nemovitostí p.č. 3919/11 – ostatní plocha, silnice o výměře 86m² v k.ú. Soběslav.** Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Soběslav.

II. Darování věci

Dárce č. 1 daruje a předává a obdarovaný č. 2 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 1 této smlouvy, a to **pozemky p.č. 3919/2, p.č. 3919/6, p.č. 3919/7, p.č. 3919/13, p.č. 3988/2 a p.č. 3988/3 vše v k.ú. Soběslav** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce č. 2 daruje a předává a obdarovaný č. 1 přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. odst. 2 této smlouvy, a to **pozemek p.č. 3919/11 v k.ú. Soběslav** se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru popsany v bodě I. odst. 2 této smlouvy, tj. pozemek p.č. 3919/11 v k.ú. Soběslav předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

III. Záruka

Obdarovaní současně prohlašují, že předmět daru znají a byli dárce seznámeni s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaných prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce vůči obdarovaným zavazují, že je sami uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem podle této smlouvy přejde na obdarované zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč uhradí obě smluvní strany solidárně, každý z účastníků polovinu správního poplatku. Kolek s nominální hodnotou 2.000,- Kč bude vylepen na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka dle této darovací smlouvy, a to k pozemkům uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy, tj. pozemkům p.č. 3919/2, p.č. 3919/6, p.č. 3919/7, p.č. 3919/13, p.č. 3988/2 a p.č. 3988/3 vše v k.ú. Soběslav ve prospěch obdarovaného č. 2 města Soběslav a k pozemku uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy, tj. pozemku p.č. 3919/11 v k.ú. Soběslav ve prospěch obdarovaného č. 1 Jihočeského kraje s oprávněním Hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO: 709 71 641.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy v celém rozsahu a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

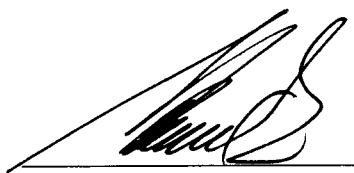
Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí Jihočeský kraj bezodkladně po podpisu této smlouvy.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech o třech stranách s platností originálu, kdy po podpisu smlouvy obdrží dvě vyhotovení Jihočeský kraj, jedno vyhotovení město Soběslav a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této darovací smlouvy byl do katastru proveden.

V Českých Budějovicích, dne - 2 -05- 2022

V Soběslavi, dne 26. 04. 2022

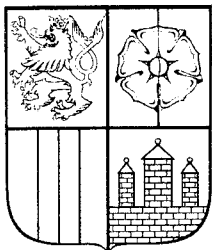


Jihočeský kraj
Mgr. Bc. Antonín Krák,
náměstek hejtmána Jihočeského kraje



Město Soběslav
Ing. Jindřich Bláha,
starosta města





JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr.

Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve

znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Soběslav

se sídlem náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

zastoupené Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města

IČO: 002 52 921

DIČ: CZ00252921, plátce DPH

- týkající se vzájemného darování nemovitostí uvedených ve smlouvě mezi Jihočeským krajem a Městem Soběslav

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

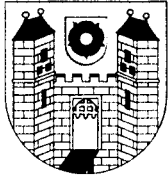
dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Soběslav a přijmout nemovitosti od Města Soběslav byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 35/2022/ZK-14 ze dne 24. 2. 2022

V Českých Budějovicích dne

- 2 -05- 2022

Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána





Město Soběslav

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381 508 122, fax: 381 524 143
e-mail: mesto@musobeslav.cz, www.musobeslav.cz

DOLOŽKA osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi:

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, IČO 70890650, DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Městem Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01
zastoupeným starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921, DIČ CZ00252921

- týkající se vzájemného darování nemovitostí mezi Jihočeským krajem a Městem Soběslav uvedených ve smlouvě
- je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, (dále jen „zákon o obcích“),

neboť záměr obce darovat předmětné nemovitosti Jihočeskému kraji a přijmout nemovitosti od Jihočeského kraje byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn ode dne 27.01.2022 do dne 11.02.2022, tj. po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Soběslav a rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Soběslav a poté byl doporučen zastupitelstvu města ke schválení usnesením Rady města Soběslav č. 2/029/2022 ze dne 25.01.2022 a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením Zastupitelstva města Soběslav č. 18/147/2022 ze dne 16.02.2022.

26. 04. 2022

V Soběslavi dne.....

Ing. Jindřich Bláha
starosta města

